



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изх. № 902 / 17.04.2015

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ДП-236
17.04.2015г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Относно: Поемане на краткосрочен общински дълг -временен безлихвен заем от централния бюджет на Република България по реда на чл.103, ал.1 от ЗПФ

**УВАЖАЕМИ Г- ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци има възможност да реализира стратегическа инвестиция с дългосрочен положителен ефект за общинската икономика чрез придобиване на активите на търговско дружество „ЦЕНТЪР“ ООД, с ЕИК 110536143, което е собственик на ПИ 52218.530.297 с площ от 1450 м2, сграда с идентификатор 52218.530.297.3 с ЗП 593 м2 и РЗП 1888 м2 с предназначение – хотел; сграда с идентификатор 52218.530.297.4 с ЗП 10м2 с предназначение - селскостопанска сграда; ПИ 52218.530.284 с площ от 1059 м2, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.284.1.1 с площ от 370 м2 за друга търговска дейност (ресторант); сграда с идентификатор 52218.530.284.2 с площ от 16 м2 с предназначение – склад и ПИ 52218.530.285 с площ от 408 м2 с предназначение – паркинг.

Активите на дружеството са в пълна експлоатация и притежават съществен туристически и стопански потенциал. Придобиването им ще позволи на Общината да разшири собствеността си върху доходоносни обекти, с възможност за бъдеща експлоатация или отдаване под наем, както и за реализиране на приходи, които да подкрепят устойчивото развитие и благоустройството на населеното място.

В тази връзка възниква **временна необходимост от финансов ресурс** в размер на **800 000,00 лв.**, за чието осигуряване се предлага да бъде поет **временен безлихвен заем от централния бюджет на Република България**, по реда на чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси. Средствата ще бъдат използвани за **финансиране на сделката по придобиването на активите.**

Поемането на този краткосрочен дълг не води до трайно увеличаване на задлъжнялостта на общината, нито до влошаване на фискалната ѝ позиция. С инвестицията се цели повишаване на ефективността на управление на общинската собственост и подобряване на приходната база в дългосрочен план.

Във връзка с това предлагам на Общински съвет Априлци следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.2, във връзка с ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т.5, чл. 5, ал.1, т. 1, чл. 13 и чл.17, ал.1 и ал.2 от Закона за общинския дълг, чл.52, ал.1, т.2 и чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуален кодекс, предлагам Общински съвет Априлци

РЕШИ:

I. Дава съгласие община Априлци да поеме краткосрочен общински дълг- временен безлихвен заем от Централния бюджет на Република България по реда на чл.103, ал.1 от ЗПФ за финансиране на сделка по придобиване на активите на търговско дружество „ЦЕНТЪР“ ООД, при следните параметри:

1. Максимален размер на дълга – 800 000,00 лв.
- 2.Валута на дълга- български лева
- 3.Вид на дълга- краткосрочен безлихвен заем по смисъла на чл.3, т.5 от Закона за общинския дълг, отпуснат по реда на чл.103, ал.1 от Закона за публичните финанси
- 4.Цел на дълга- финансиране на сделка по придобиване на активите на търговско дружество „ЦЕНТЪР“ ООД
5. Източници на погасяване: данъчни и неданъчни приходи на общинския бюджет, изравнителна субсидия, целева субсидия за капиталови разходи.
6. Схема на погасяване на заема:
- до 1 година от датата на отпускане – 800 000,00 лв.
7. Максимален лихвен процент - безлихвен
8. Други такси, комисионни, наказателни лихви, неустойки и разноски- няма

II. Възлага на Кмета на община Априлци да отправи мотивирано искане до Министерството на финансите за отпускане на безлихвен заем от централния бюджет на Република България по реда на чл.103, ал.1 от ЗПФ съгласно условията на настоящето решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящето решение.

ИНЖ.ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на община Априлци

Изготвил:

Галина Коева

Главен счетоводител

