



# ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

№ ДП-162  
22.01.2025г.

гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

**ОТНОСНО:** Предоставяне на земя от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници“.

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие“ – Троян, изнесено работно място Априлци с вх. № 103 от 21.01.2025г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, представляваща поземлен имот с идентификатор 52218.79.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Априлци, кв. Зла река, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Дун. Воденица-Лъгът” с площ 904 кв.м., категория 4, на наследниците на Никола Колев Ненов, с приложена скица–проект №15-963239-24.09.2024г. на СГКК – Ловеч и Решение № 21/22.02.1993г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Ливада от 1.300 дка. в местността „Иванчовото” точка 9).

Поземления имот, поискани в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на Община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за същия е съставен акт за общинска собственост №3278 от 19.11.2020г. вписан на 30.11.2020г., вх. рег.№3625, акт №88, том XIII, дело №2673 в Служба по вписванията – град Троян.

Във връзка с Искане с вх. № 103 от 21.01.2025г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи – приложено

е Решение № 21/22.02.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скици–проект № №15-963239-24.09.2024г. на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.9 е признато правото върху Ливада от 1.300 дка. в местността „Иванчовото“;

- **Поземлен имот с идентификатор 52218.79.47** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Априлци, кв. Зла река, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Дун. Воденица-Лъгът”, с площ 904 кв.м., следва да бъдат предоставени от Общинския съвет – Априлци на наследниците на **Никола Колев Ненов**.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

### ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци:

### РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на наследниците на **Никола Колев Ненов** поземлен имот с идентификатор **52218.79.47** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Априлци, кв. Зла река, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Дун. Воденица-Лъгът ”, с площ 904 кв.м., представляващ проектен имот с идентификатор **52218.79.737**, съгласно скица-проект № **15-963239-24.09.2024г.** на СГКК – Ловеч.

2. Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административно процесуалния кодекс и служебно – на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане вх. № 103/21.01.2025г. на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци;
2. Скици проект № 15-963239-24.09.2024г. на СГКК – Ловеч;
3. Решение № 21/22.02.1993г. на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци;
4. Протокол за идентифициране на имотни граници на поземлен имот с проектен идентификатор 52218.79.737;
5. Скица на поземлен имот 52218.79.47;
6. Снимка с местонахождението на имота.

**ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ**

Кмет на Община Априлци

Hristo Kolev  
Varchev

Digitally signed by  
Hristo Kolev Varchev  
Date: 2025.01.22  
10:41:37 +0200

Съгласувал: .....

**Христо Варчев**

Адвокат на Община Априлци

Изготвил: .....

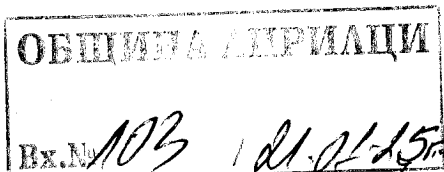
**инж. Христо Делийски**

Старши специалист „Общински имоти,  
земи и общински пазари”



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна дирекция "Земеделие" гр. Ловеч  
Общинска служба по земеделие гр. Троян

Мин. К. Трабев  
22 JAN 2025  
lib



До  
Кмета на Община Априлци

## ИСКАНЕ

От Пламен Иванов - Началник  
на ОС "Земеделие"- гр.Троян, ИРМ Априлци

На основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ правя искане за издаване на заповед за предоставяне на имот, придобит от Общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, за възстановяване на собствеността в стари реални граници на наследниците на **Никола К. Ненов**, по реда на чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и § 27, ал.2, т.1.

ОСЗ – гр. Троян, ИРМ Априлци не е установила несъответствие между скицата – проект и решението за признато право по отношение на местоположението на имота и в допустимите отклонения в размера на имота в случаите по чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

Въз основа на проведена анкета съгласно чл.45е, ал.1 от ППЗСПЗЗ е идентифициран проектен имот №52218.79.737, който предлагам след преценка на представените документи да бъде предоставен за възстановяване.

Землище	Проектни имоти №	Площ и /дка/	Местности	№ на имоти, имот или част от имот /земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ/, предмет на искането
гр. Априлци	52218.79.737	0,904	Дун. воденица/Лъгът	52218.79.47

### Приложение:

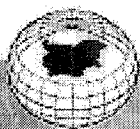
- Актуален препис от Решение № 21 от 22.02.1993 г.
- Скица – проект за изменение на КККР от СГКК – гр. Ловеч №15-963239 - 24.09.2024 г.
- Удостоверение за наследници № 164 от 19.08.2024 г.

5. Цифрови модели от лицензиран геодезист.

6. Протокол от 25.07.2024 г. за идентифициране на имотни граници по чл.45, ал.4 от ППЗСПЗЗ за проектен имот №52218.79.737.

Пламен П. Иванов (Началник)  
Главна дирекция Аграрно развитие  
20.01.2025г. 14:04ч.  
ОДЗ-Ловеч

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,  
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-963239-24.09.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **52218.79.737**  
от проект постъпил в СГКК ГР. ЛОВЕЧ по заявление 01-413728-29.07.2024 г. от ЕТ "ГЕОНИКА 5 -  
СТАНИМИР СТАНЕВ"

Проектът изменя кадастралната карта на гр. **Априлци**, общ. **Априлци**, обл. **Ловеч**  
одобрена със заповед **Заповед: № РД-18-49/31.08.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Проектен имот с идентификатор **52218.79.737**, с площ **904 кв. м**  
при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.73** и площ **358 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.48** и площ **361 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.53** и площ **644 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.55** и площ **575 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.46** и площ **954 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.59** и площ **774 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.45** и площ **3024 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.74** и площ **1281 кв. м**,  
поземлен имот от КККР с идентификатор **52218.79.58** и площ **1223 кв. м**

**изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:**

• **904 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **52218.79.47** • **904 кв. м** от поземлен имот с  
идентификатор **52218.79.47**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,  
засягащо поземления имот е от **06.08.2021 г.**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**,  
начин на трайно ползване: **Ливада**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **гр. Априлци, кв.**  
**ЗЛА РЕКА**, площ: **904 кв. м**, собственици: **000291627, ОБЩИНА АПРИЛЦИ**, Няма данни за идеалните  
части, Акт за частна общинска собственост № 88 том 13 рег. 3625 от 30.11.2020г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Троян

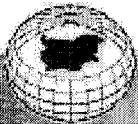
**В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:  
няма сгради засегнати от проектния имот**

Скица-проект № 15-963239-24.09.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-454223-19.08.2024 г.  
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-413728-29.07.2024 г.  
Изработил:

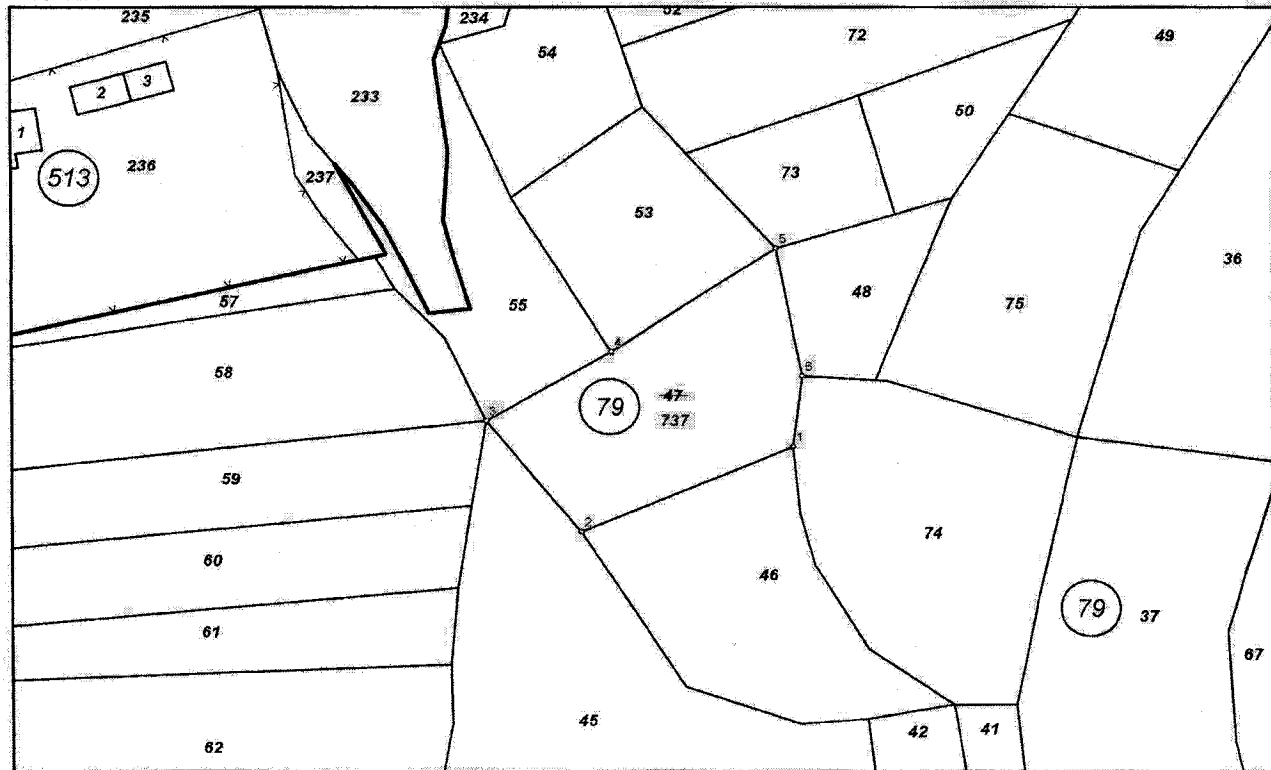
инж. М. Маринов



инж. Михаил Киров



Координатна система ККС2005



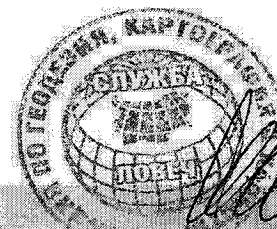
М 1:1000

Координатна система ККС2005

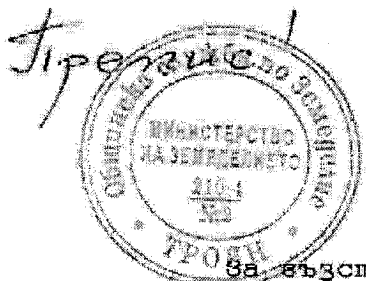
Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4743827.52	451220.64
2.	4743815.31	451192.11
3.	4743831.26	451179.35
4.	4743841.20	451196.22
5.	4743855.99	451218.42
6.	4743837.68	451221.92

Скица-проект № 15-963239-24.09.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-454223-19.08.2024 г.  
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-413728-29.07.2024 г.  
Изработил:

инж. М. Маринов



инж. Михаил Киров



Общинска служба по земеделие  
гр. АПРИЛЦИ  
ЕКАТТЕ 52218  
Община АПРИЛЦИ  
Област ЛОВЕШКА

### РЕШЕНИЕ No 21

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА

Днес, 22.02.1993 г., Общинска служба по земеделие гр.Троян в гр. АПРИЛЦИ, община АПРИЛЦИ, област ЛОВЕШКА в състав:

НАЧАЛНИК: ИНЖ.ПЕНКА ИВАНОВА ПЕТКОВА

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. БИСТРА ГЕОРГИЕВА БАНЕВА
- 2. СИЛВИЯ ТОДОРОВА КИРКОВА

като разгледа преписката по заявление вх.№ 4138 от 30.09.1991 г и представените писмени доказателства от ТОДОР НИКОЛАВ КОЛЕВ за възстановяване правото на собственост на наследниците на НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ бивш жител на град АПРИЛЦИ, общ. АПРИЛЦИ, обл. ЛОВЕШКА по удостоверение за наследници № 4395, на основание чл. чл. 18к, ал.1, 18з, ал.1 от ПЛЗСПЗЗ и протоколи № 11 от 24.06.1992 г. по чл.18а, № 10 от 17.06.1992 г. по чл.18г и № 13 от 29.01.1993 г. по чл.18в от ПЛЗСПЗЗ,

### РЕШИ:

**ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОВСТВЕНОСТ на наследниците на НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:**

1. Нива от 0.500 дека (нула дека и петстотин ке.м), седма категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ПАНДУШКО, при граници (съсед):  
.....  
заявен с пореден № 1 от заявлението и установен с Емлячен регистър

2. Нива от 0.500 дека (нула дека и петстотин ке.м), седма категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ПАНДУШКО, при граници (съсед):  
.....  
заявен с пореден № 2 от заявлението и установен с Емлячен регистър

3. Нива от 0.500 дека (нула дека и петстотин ке.м), пета категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността НЕДКОВО, при граници (съсед):  
.....  
заявен с пореден № 3 от заявлението и установен с Емлячен регистър

4. Нива от 0.100 дека (нула дека и сто ке.м), седма категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ТАРАВНИК, при граници (съсед):  
.....

стр.2 към решение No 21/22.02.1993 в. по чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ  
на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ТРОЯН гр. АПРИЛЦИ, община АПРИЛЦИ

.....  
заявен с пореден No 4 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

5. Дивада от 0.500 гка (нула гка и петстотин ке.м), пета  
категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в  
местността НЕДКОВО, при граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 5 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

6. Дивада от 1.000 гка (една гка), девета категория, находящ  
се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ВЛЕВОКОТО, при  
граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 6 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

7. Дивада от 2.000 гка (две гка), седма категория, находящ  
се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ШИГОКА, при  
граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 7 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

8. Дивада от 1.000 гка (една гка), девета категория, находящ  
се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността КУБЪРЧОВЕЦ,  
при граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 8 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

9. Дивада от 1.300 гка (една гка и треста ке.м), седма  
категория, находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в  
местността ИВАНЧОВОТО, при граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 9 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

10. Дивада от 1.000 гка (една гка), девета категория, находящ  
се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността ПЛОЧИТО, при  
граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 10 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър

11. Община ерадина от 1.000 гка (една гка), пета категория,  
находящ се в землището на град АПРИЛЦИ-ВИДИМА в местността  
НЕДКОВО, при граници (съсед):

.....  
заявен с пореден No 11 от заявлението и установен с Емлячен  
регистър



стр. 4 към решение No 21/22.02.1993 г. по чл. 18ж, ал. 1 от Закона  
на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ТРОЯН гр. АПРИЛИЦИ, община АПРИЛИЦИ

1. ... / 33 / ..... 2. ... / 33 / .....

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: НИКОЛА ИВАНОВ  
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 14.07.1977

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
3.	НЕДЕЛЯ НИКОЛОВА СЛАВОВА	28011013	ДЪЩЕРЯ	06.07.2012
ВАРНА ВЪРШИЦА ГР. ВЪРШИЦА ДОЛ УЛ. ЦЕРКОВНА				
3.1.	СЛАВИ ДИМИТРОВ СЛАВОВ	30011000	СЪПРУГ	23.11.2017
ВАРНА ВЪРШИЦА ГР. ВЪРШИЦА УЛ. ЦЕРКОВНА				
3.2.	ВИОЛЕТА СЛАВОВА ХВЪРЧАНОВА	57010995	ДЪЩЕРЯ	---
ВАРНА ВАРНА ГР. ВАРНА БУЛ. ИСЛАВ ВАРНА ИК 106				
3.3.	НЕЛИ СЛАВОВА ПЕТЕВА	61011134	ДЪЩЕРЯ	---
ВАРНА ВАРНА ГР. ВАРНА УЛ. 041				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението.

Длъжностно лице: МАРИЕТА ИЛЕВА БУКЕНСКА  
 име: собствено фамилно

Подпис и печат:

Към днешна дата 19.08.2024г. няма промяна в удостоверението за наследници.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 Населено място/ район ГР.АПРИЛЦИ  
 Община АПРИЛЦИ  
 Област ЛОВЕЧ

Изх. № 164  
 Дата: 16.05.2023 г.  
 ден, месец, година

**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ**

Настоящото удостоверява, че:

Име: **НИКОЛА ИЛЕВА** **НЕНОВ**  
 собствено/бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 14.05.1997

е със семейно положение: **ЖЕНЕН** Починал/а на: 27.10.1965 г.  
 ден, месец, година

Акт за смърт № 05 / 28.10.1965 г., съставен в: **СЕЛО ВИДИМА, АПРИЛЦИ ЛОВЕЧ**  
 ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ИОНА ИЛЕВА НЕНОВА	13.07.1906	СЪПРУГА	10.06.1973
ЛОВЕЧ АПРИЛЦИ ГР.АПРИЛЦИ				
2.	ТОДОР НИКОЛОВ КОЛЕВ	3305023	СИН	10.02.1995
ЛОВЕЧ АПРИЛЦИ ГР.АПРИЛЦИ				
2.1.	ИОНКА ТОДОРОВА ЛАЗАРОВА	5805053	ДЪЩЕРЯ	—
СОФИЯ СТОЛИЧНА ГР.СОФИЯ Ж.К. "СЪВЕЩАНИЕ" МН 33400051				
2.2.	НИКОЛА ТОДОРОВ НИКОЛОВ	6408040	СИН	—
ЛОВЕЧ АПРИЛЦИ ГР.АПРИЛЦИ УЛ.ПРОСВЕТА № 10 СЕМО				

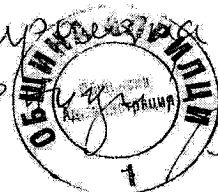
Длъжностно лице: **МАРИЕТА ИЛЕВА-КУКЕНСКА**  
 име: собствено фамилно

Подписи и печат



<https://n.n.grao.bg/dostoverenia/> с код YgrV1s1Xq

19.08.2024г.  
 Жел днешна дата изва мръсър  
 в удостоверение за наслед



**ПРОТОКОЛ**

**за идентифициране на имотни граници по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ**

Днес, 25.07. 2024г. в присъствието на:

инж. Бистра Георгиева Банева - представител на ОСЗ - гр  
Априлци;

2. инж. Станимир Неделчев Станев - представител на ЕТ "ГЕОНИКА 5 - Станимир  
Станев";

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в  
местност Дун.воденица//Лъгът с площ от 0.904 дка. с Решение № 21 от 22.02.1993г.  
т.13 и т.14 за признато право на собственост на насл. на Никола Колев Ненов в  
землището на гр. Априлци, ЕКАТТЕ 52218, община гр. Априлци

от .....

съседни:

1. ПИ 52218.79.55 – неизвестен собственик

2. ПИ 52218.79.53 – Христина Христова Илева

3. ПИ 52218.79.48 – община Априлци

Марко Рехета Рехета - гр. Априлци, ОСЗПГ

4. ПИ 52218.79.74 – Атанас Марков Семов

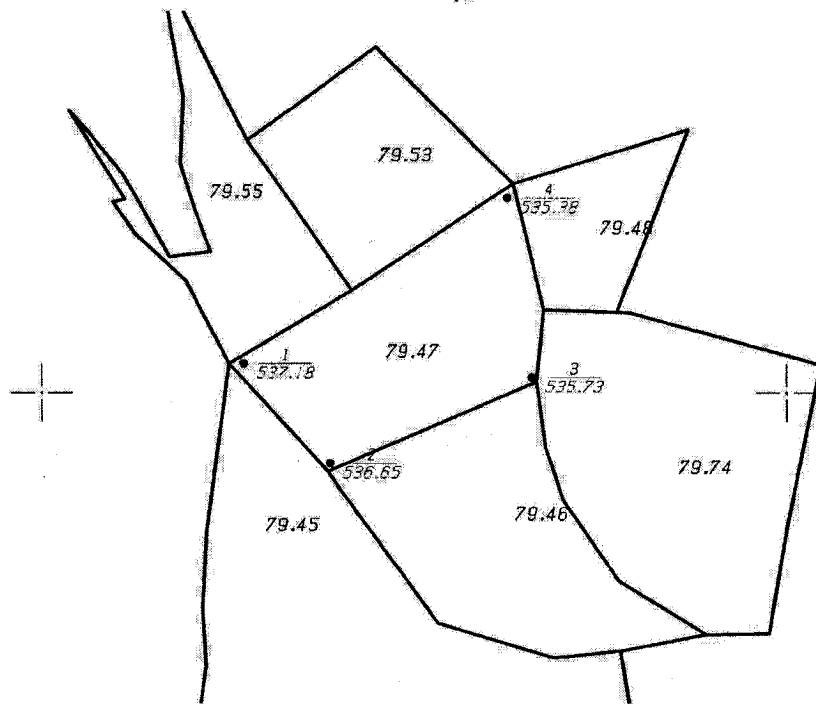
Атанас Ивелев Семов - Селце

5. ПИ 52218.79.46 – Кольо Монеv Барахарски

6. ПИ 52218.79.45 – Ивелина Монева Барахарска

Имотът не попада в горски фонд.

Ръчна скица



Координати на измерените точки

№ на точка	X	Y	H
1	4656104.203	8636327.107	537.182
2	4656089.781	8636338.624	536.651
3	4656102.200	8636365.965	535.728
4	4656127.938	8636362.761	535.379

собственик / наследник: *[Signature]*

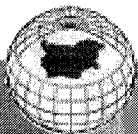
подписи сп. лица

1. *[Signature]*  
2. *[Signature]*



подписи съседни:

1. ....  
2. ....  
3. *[Signature]*  
4. *[Signature]*  
5. ....  
6. ....



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,  
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1084251-19.11.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **52218.79.47**

Гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-49/31.08.2007 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **гр. Априлци, кв. ЗЛА РЕКА, местност ДУН.ВОДЕНИЦА//ЛЪГЪТ**

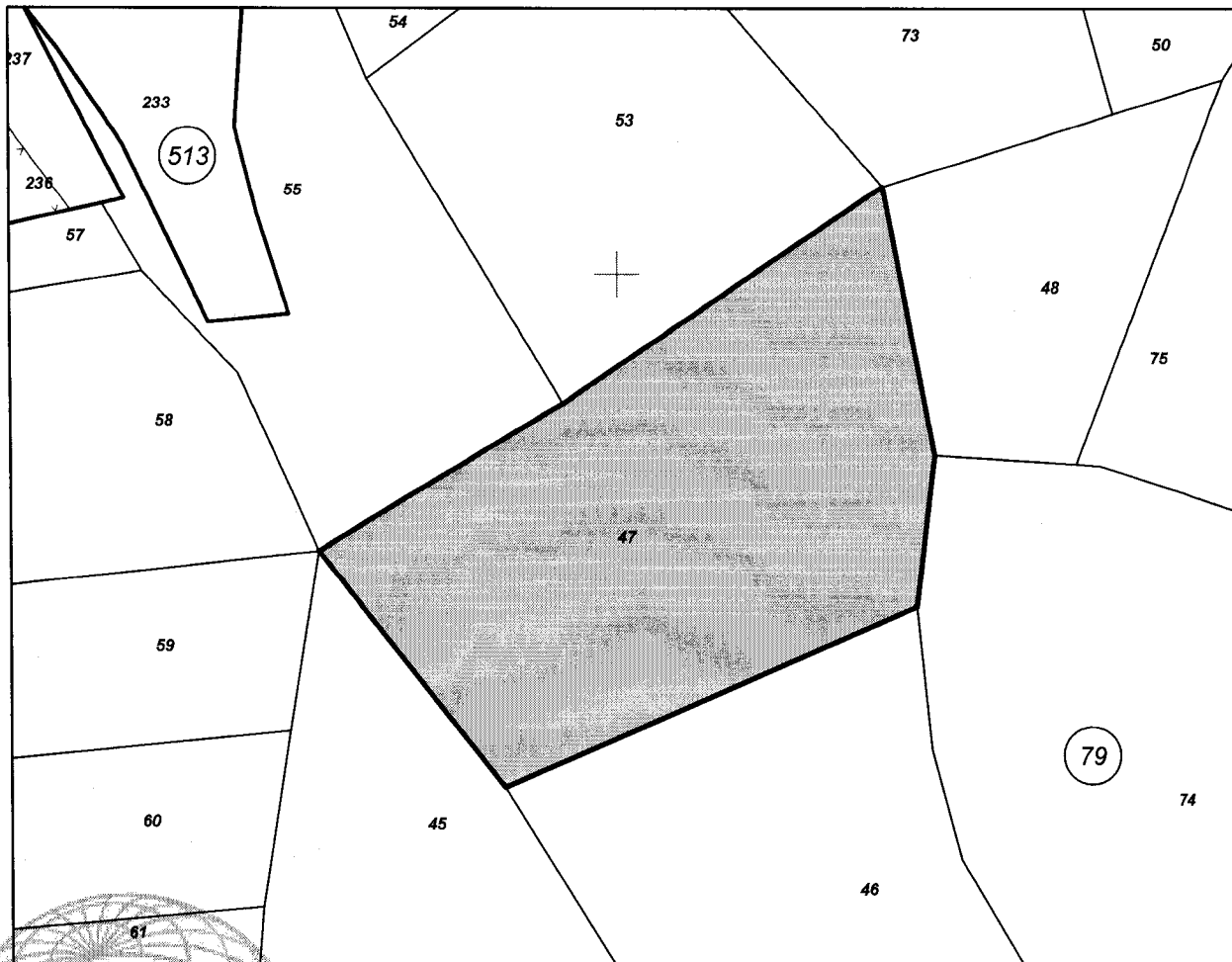
Площ: **904 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005

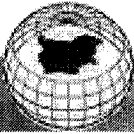


М 1:500

Скица № 15-1084251-19.11.2020 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-542409-19.11.2020 г.

Христо Стоянов Делийски

Подписан с квалифициран електронен печат "АГЕНЦИЯ ПО  
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", Е  
DN: OID.2.5.4.97#NTRBG-130362903, O="АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", I="София", C="BG", CN="АГЕНЦИЯ ПО  
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", DC=qualified-legal-ca



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 120004700, квартал: 0

Съседни: 52218.79.59, 52218.79.45, 52218.79.46, 52218.79.74, 52218.79.48, 52218.79.73, 52218.79.53,  
52218.79.55, 52218.79.58

Собственици по данни от КРНИ:

**1. ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**

площ 904 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 129 от 03.11.2007г., издаден от ПК ГР. АПРИЛЦИ

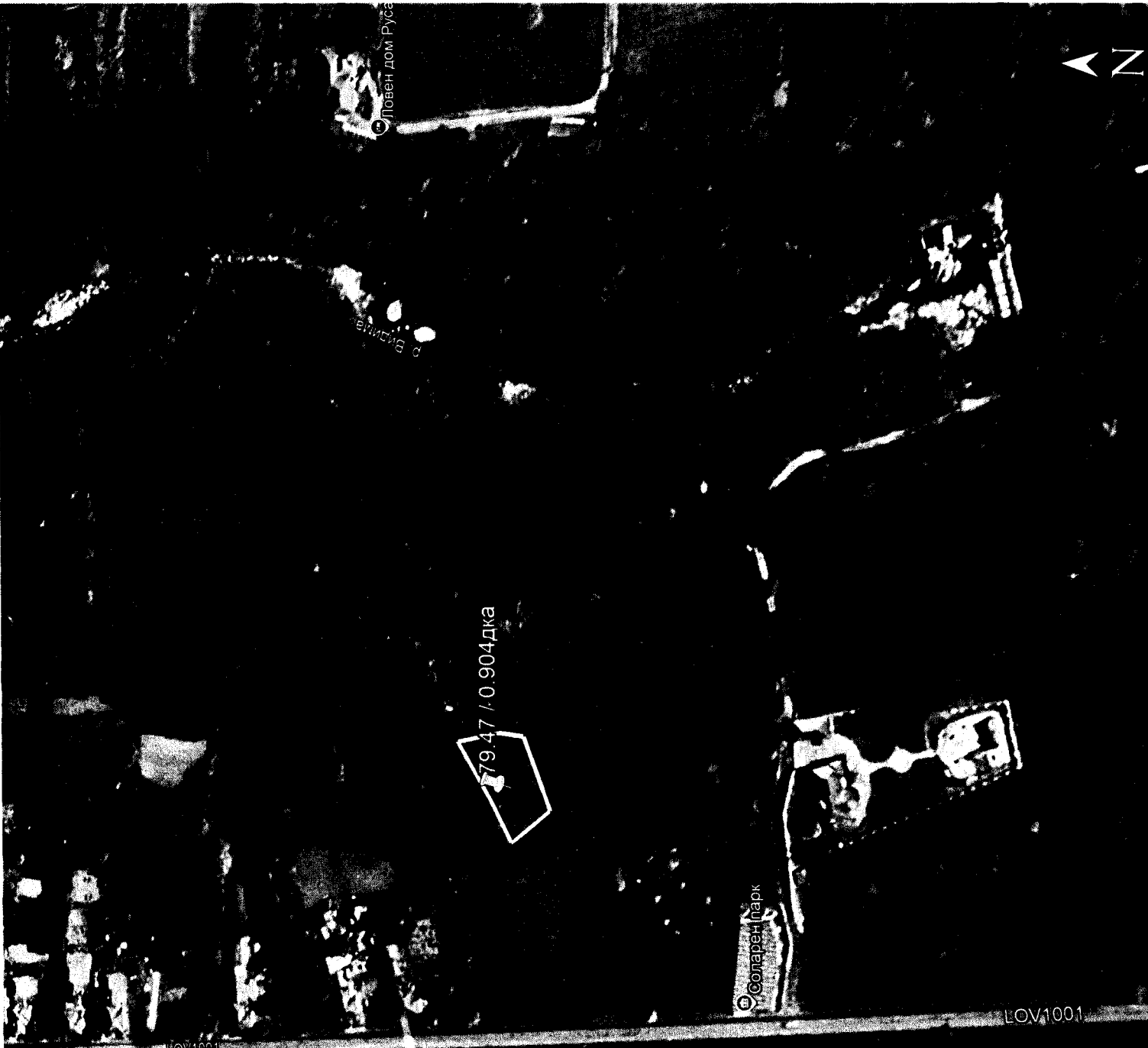
Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради





Повен дом Руса

79.47 / 0.904дка

Соларен парк



Никодимовата къща

Мана р





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № \_\_\_\_\_  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ВЪЗРАСТОВИТЕ СЛУЖБИ  
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
 ОБЩИНА АПРИЛЦИ ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

Служба по вписванията гр. Троян  
 Вх. рег. № 3625 / 30-11-2020  
 Акт № 88 том XIII / дело № 2673 / 2020  
 Партидна книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
 Имотна партида \_\_\_\_\_



УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 (подпис и печат)


КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 инж. Тихомир Кукенски  
 (име и фамилия)

Вписване по ЗС / ПВ  
 Служба по вписванията:  
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
 Дора Добрева  
 (име и фамилия)

А К Т № 3 2 7 8  
 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2  
 Досие 967 / 4а

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.11.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, Протоколно решение № 1 от 21.03.2014 г. на Комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ и Заповед № РД-12-47 от 24.03.2014 г. на Директора на ОД "Земеделие" – Ловеч, в СРГ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 52218.79.47 /пет две две едно осем точка седем девет точка четири седем/, с ТПТ "Земеделска", с НТП "Ливада", с площ от 904 /деветстотин и четири/ кв.м., в местността „Дун.Воденица-Лъгът”, по действащата КККР на гр.Априлци, кв.Зла река, област Ловеч, категория при неполивни условия „Четвърта”.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Ловеч, община Априлци, гр.Априлци, кв.Зла река, м."Дун.Воденица-Лъгът", ЕКАТТЕ 52218, ПИ с идентификатор 52218.79.47 по действащата КККР на гр.Априлци, одобрени със Заповед № РД – 18 – 49 / 31.08.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение в КККР:Няма
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 52218.79.45, 52218.79.46, 52218.79.48, 52218.79.53, 52218.79.55, 52218.79.58, 52218.79.59, 52218.79.73 и 52218.79.74
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	87,30 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Априлци БУЛСТАТ № 000291627, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Христо Стоянов Делийски - Специалист "ОИЗГ"	 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: :	