

ТАРИФА

За определяне на базисните месечни цени за 1 кв.м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци

(Приета с Решение №512 от Протокол №60/24.11.2022 г. на Общински съвет – Априлци, актуализирана с Решение №207 от Протокол №24/30.01.2025г.)

	Лева без ДДС
1. МАГАЗИНИ	
1.1. При търговска дейност с нехранителни стоки	4,90
1.2. При търговска дейност с хранителни стоки	4,40
2. АТЕЛИЕТА за всички видове услуги на населението: обушарски, шивашки, ремонт на битова техника, часовникарски и др.	5,00
3. КАБИНЕТИ	
3.1. Лекарски, стоматологични и други подобни	4,50
3.2. Зъботехнически лаборатории	3,60
3.3. Общи части и помощни помещения (коридори, фойета, чакални) към гореизброените	1,30
3.4. За селата определя наемна цена 50% от гореизброените в т. 3 цени и освобождава от заплащане наемателите за общите части и помощните помещения (коридори, фойета, чакални) към гореизброените.	
4. ОБЕКТИ ЗА ТЪРГОВИЯ	
4.1. Обособени части за търговия от общински сгради	15,00
4.2. Обособена част за поставяне на банкомат	65,00
4.3. Сграда за търговия	5,20
5. ПОМЕЩЕНИЯ С АДМИНИСТРАТИВНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	
5.1. Банки, застрахователни дружества, бюра за обмяна на валута	1,20
5.2. Офиси	5,00
5.3. Помещения в сграда и ретранслаторна станция за комуникационни услуги	86,00
6. ЗА СПОРТНА ДЕЙНОСТ	
6.1. За открити площи	0,15
6.2. За закрити площи	0,30
7. ГАРАЖИ – 1бр. / месец	30,00
8. ВОДОЕМИ	
8.1. За рибовъдство за 1 дка на година водна площ	50,00
8.2. За спортен риболов за 1 дка на година	45,00
9. ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЖИВОТНИ	2,50
10. ПРОИЗВОДСТВЕНИ СКЛАДОВЕ И РАБОТИЛНИЦИ	2,00
11. НЕЗАСТРОЕНИ ТЕРЕНИ В ПРОМИШЛЕНИ ЗОНИ	
11.1. За складиране на открито на инертни, строителни материали и други	0,30

§ 1. Посочените в тази тарифа парични суми в лева се превалутират в евро при спазване правилата за превалутирането от левове в евро по чл. 12 и за закръгляването по чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България. Превалутирането в евро се извършва, като числовата стойност в левове се раздели на пълната числова стойност на официалния валутен курс, изразен с шест цифри с всички пет знака след десетичната запетая, който курс не се закръглява и съкращава. Получената сума се закръглява до втория знак след десетичната запетая по правилото на чл. 13 от ЗВЕРБ.

§ 2. Навсякъде в тази тарифа думите „лев“, „лева“, „левове“, където не е посочена парична стойност, се заменят с думата „евро“.

§ 3. Измененията и допълненията по §1 и §2 влизат в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз, и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз - ДВ, бр. 70 от 2024 г.

Забележка: За имотите, попадащи в разпоредбата на чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност, не се начислява ДДС върху тарифите за определяне на базисните месечни цени за 1 кв.м. за отдаването им под наем.