



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



Р Б

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 27-246.....

21.09.2021г.

гр. Априлци

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изх.№ 1484, 21.09.21

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.546.485 – частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 206 от 09.08.2010 г., вписан под № 15, том 6 дв.рег.№ 1546 на 19.08.2010 г. при Служба по вписванията – Троян, на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.546.485 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Априлци, кв.Острец, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Урбанизирана”, начин на трайно ползване “Незастроен имот за жилищни нужди”, последно изменена със Заповед №КД-14-11-295/18.11.2009г. на Началник на СГКК-Ловеч, с площ от 400 кв.м, представляващ част УПИ IX /девет/, кв.11 /единадесет/, при граници съседи: 52218.546.484 /пет две две едно осем точка пет четири шест точка четири осем четири/ и 52218.546.486 /пет две две едно осем точка пет четири шест точка четири осем шест/ отреден „За обществено обслужване” по РЗП на гр.Априлци, кв.Острец, одобрен със Заповед 912 / 22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС – Ловеч и изменен със Заповед № 384 / 20.08.2008 г. на Кмета на Община Априлци.

В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление с вх,№ 1236 от 16.09.2021 г. от Калин Любенов Стоилов, с желание да закупи незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.546.485, находящ в град Априлци, кв. Острец.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и ал.6 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.29 и чл.53, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.546.485 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Априлци, кв.Острец, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Урбанизирана”, начин на трайно ползване “Незастроен имот за жилищни нужди”, с площ от 400 кв.м, представляващ част УПИ IX, кв.11.

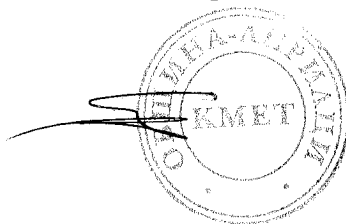
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 20.09.2021 г. на „Ай Си Трейд консулт“ ЕООД: Доклад № 20092021Lch на поземлен имот с идентификатор 52218.546.485 и определя пазарна стойност към дата на изготвяне на оценката в размер на 6993,00 /шест хиляди деветстотин деветдесет и три лева и 00 стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимия имот по т.1, като извърши всички необходими правни и фактически действия и да сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 206 от 09.08.2010г.
2. Копие на Заявление с вх. №1236 от 16.09.2021г.
3. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.546.485
4. Копие на Данъчна оценка №6101008518 от 17.09.2021г.
5. Доклад за пазарна оценка № 20092021Lch от експерт-оценител.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ
Кмет на Община Априлци



Съгласувал:
Христо Варчев
Адвокат на Община Априлци

Изготвил:
инж. Христо Делийски
Специалист „Общински имоти, земи и гори“