



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ГОДИШЕН ДОКЛАД ПО НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛА ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ЗА 2024г.

Общ устройствен план на Община Априлци е съгласуван с влязло в сила Становище по Екологична оценка (ЕО) № ПН 1-1 ЕО/2017г. на РИОСВ – Плевен, издадено на 25.05.2017г., поправено с влязло в сила Решение № ПН1 – 1 ЕО-И от 13.12.2017г. и с влязло в сила Решение № ПН ЕО 11/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на РИОСВ - Плевен.

С писмо с изх. № 4665/18.01.2018г. на РИОСВ – Плевен е съгласувана Справка за съответствието на Общ устройствен план на Община Априлци (окончателен проект) с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО с резултатите от консултациите, условията, мерките и ограниченията в Становище по ЕО № ПН 1-1 ЕО-И от 13.12.2017г., поправено с Решение № ПН 1-1 ЕО-И от 13.12.2017г. и Решение № ПН ЕО 11/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Справката е изготвена на основание чл. 29, ал. 2 от Наредбата за ЕО.

Община Априлци е представила в РИОСВ – Плевен с писмо вх. № 4665/15.03.2018г., Решение № 384 от Протокол № 34/23.11.2017г. на Общински съвет Априлци за одобряване на Общ устройствен план на Община Априлци, включително копие от Държавен вестник бр. 1/02.01.2018г. за обнародване на решението на общинския съвет, съгласно изискванията на чл. 29, ал. 3 от Наредбата за ЕО.

Решение № 384/23.11.2017г. на Общински съвет Априлци, не е обжалвано в 30-дневния срок от обнародването му в Държавен вестник и е влязло в сила.

През 2019г. с Уведомление за план/програма/проект с вх. № 3665/01.07.2019г. на РИОСВ – Плевен, е внесен за становище проект за изменение на Общ устройствен план на Община Априлци. На 21.08.2019г. е издадено от РИОСВ – Плевен, Решение № ПН ЕО 1/2019г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с характер да не се извършва Екологична оценка на „Изменение на Общ устройствен план на Община Априлци”, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

През 2022г. и 2023г. са издадени съответно Решение № ПН ЕО 16/2022г., Решение № ПН ЕО 14/2023г., Решение № ПН ЕО 21/2023г. и Решение № ПН ЕО 30/2023г. на РИОСВ – Плевен за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за частично изменение на ОУП на Община Априлци, с характер да не се извършва Екологична оценка, като във всяко решение са описани съответните мотиви.

С Уведомление с вх. № 4299/29.08.2023г. на РИОСВ – Плевен е внесен проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП – план за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 52218.419.76, м. Долни шоляци, гр. Априлци. Съгласно становище на РИОСВ-Плевен, изх. № 4299/14.09.2023 г., проектът на План за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП – план за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 52218.419.76, м. Долни шоляци, гр. Априлци попада в обхвата на областите (по специално устройствено планиране), изброени в чл. 85, ал. 1 от ЗООС, както и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) и подлежи на задължителна екологична оценка по реда на цитираната наредба. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, Планът за частично изменение на ОУП на Община Априлци подлежи на оценка на съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитените зони (33 ВГ0002110 „Априлци“). През 2024г. е изготвен Доклад за екологична оценка и са проведени консултации със заинтересованите



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



страни и обществеността, които има вероятност да бъдат засегнати при частичното изменение на ОУП. Консултациите по изготвения Доклад за екологична оценка са част от процедурата по екологична оценка (ЕО) и се извършват съгласно изискванията на Глава 6 на ЗООС, Чл. 19 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (обн. ДВ бр. 57 от 2 юли 2004 г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 12 от 12.02.2016 г.).

През 2024г. са внесени следните Уведомления за изготвяне на план/програма/проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци:

- С Уведомление за изготвяне на план/програма с вх. № 2082/17.04.2024г. на РИОСВ – Плевен, е внесен за становище План за „Частично изменение на Общ устройствен план на Община Априлци и Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ № 10567.505.63, землище на с. Велчево, общ. Априлци, обл. Ловеч. На 14.05.2024г. е издадено от РИОСВ – Плевен становище на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, че не е необходимо провеждане на процедура по Глава втора от Наредбата за ОС, както и че предвидените в него дейности не попадат/ не могат да бъдат отнесени към никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по екологична оценка.

- С Уведомление за план/програма/проект с вх. № 3929/26.08.2024г. на РИОСВ – Плевен е внесен за становище проект за Частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатори 66771.5.58 и 66771.5.14, местност Лъката, с. Скандалото, общ. Априлци. С уведомително писмо с изх. № 3929/1/27.09.2024г. РИОСВ – Плевен информира, че частичното изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатори 66771.5.58 и 66771.5.14, местност Лъката, с. Скандалото, общ. Априлци, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) по реда на цитираната наредба. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, съвместимостта на планове, програми и проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, планът за частично изменение на Общия устройствен план на Община Априлци подлежи на оценка на съвместимост с предмета и целите за опазване на защитените зони. Процедурите по ЗООС и ЗБР се съвместяват по реда на чл. 37 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

С Писмо изх. № 751/11.06.2024г. на Община Априлци на РИОСВ – Плевен е предоставен Годишен доклад за наблюдение и контрол по прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци, включително мерките за предотвратяване, намаляване или възможна най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП, съгласно Становище по ЕО № ПН 1-1 ЕО/2017г. на РИОСВ – Плевен. С писмо изх. № 2941(1)/08.07.2024г., Директора на РИОСВ – Плевен ни уведомява, че приема представения доклад.

Всички разписани мерки и условия в т. А на Раздел I „Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най – пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП на Община Априлци” са заложили в окончателния вариант на ОУП на Община Априлци. Описаните в т. Б „Мерки и условия при прилаганите на Общ устройствен план на Община Априлци” за снижаване на въздействието върху околната среда се следят и изпълняват на по-ниско устройствените планове и инвестиционни проекти. Същите се процедурат по реда на ЗУТ, след



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



съгласуването им, предвидено със специален закон /ЗООС, Закон за водите и др. подзаконовни нормативни актове/ и съобразно заложените изисквания с Правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на Община Априлци, одобрени с решение № 384 от Протокол № 34/23.11.2017 г. на Общински съвет Априлци. Всички инвестиционни предложения за допускане строителство в имоти извън селищните територии се изпращат за съгласуване в РИОСВ - Плевен и при необходимост в Басейнова дирекция Дунавски район с център Плевен. Становищата съответно на РИОСВ – Плевен и Басейнова дирекция са задължителни условия за приемането на разработките от Експертния съвет по устройство на територията при Община Априлци. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на плана се извършваше въз основа на следните мерки и индикатори, чиито обхват е отговорност на Община Априлци:

Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци

| Мярка по наблюдение и контрол: | Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение | Индикатори | Отговорен орган за изпълнение | Докладване: |
|---|--|---|-------------------------------|--|
| <p>1. Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в актуализираната Програма за опазване на околната среда (ПООС) на Община Априлци 2015-2020г., по отношение на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Запазване и подобряване на качеството на атмосферния въздух; - Запазване и подобряване на качеството на водите, включително изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в населените места; - Прилагане на мерки за опазване на почвите; - Опазване на биологичното разнообразие. | <p>Постоянен</p> | <p>Изготвен годишен отчет по изпълнение на ПООС</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Изготвен е годишен отчет по изпълнение на ПООС, изпратен на РИОСВ-Плевен с писмо изх. № 291/28.02.2025г.</p> |
| <p>2. Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в актуализираната Програма за управление на дейностите по отпадъците 2017-2020г., на Община Априлци, която е неразделна част от ПООС на Община Априлци.</p> | <p>Постоянен</p> | <p>Изготвен годишен отчет по изпълнение на ПУДО</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Изготвен е годишен отчет по изпълнение на ПУДО, изпратен на РИОСВ-Плевен с писмо изх. № 291/28.02.2025г.</p> |
| <p>3. Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в Общински план за интегрирано развитие на Община Априлци 2021-2027г.</p> | <p>Постоянен</p> | <p>Изготвен годишен отчет по изпълнение на ОИПР</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Изготвен е годишен доклад за наблюдението на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Априлци за периода 2021-2027г., приет с Решение № 227 от Протокол 26/27.03.2025г. на ОбС Априлци</p> |

Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци

| | | | | |
|---|------------------|--|-----------------------|--|
| <p>4. Ежегодно Община Априлци да информира писмено РИОСВ Плевен за издадените разрешения за строеж и разрешения за ползване, в рамките на доклада по наблюдение и контрол.</p> | <p>Постоянен</p> | <p>Бр. изпратени информации в РИОСВ Плевен (списък с обекти)</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Ежегодно Община Априлци информира писмено РИОСВ Плевен за издадените разрешения за строеж и разрешения за ползване, в рамките на доклада по наблюдение и контрол. Списък с обектите е приложен към настоящия годишен доклад.</p> |
| <p>5. Одобряване и/или разрешаване реализацията на бъдещи инвестиционни намерения (инвестиционни предложения по приложения № 1 и № 2 от ЗООС и свързани с тяхното развитие планове или програми), да става след провеждане на процедурите по глава шеста от ЗООС и при спазване изискванията на глава седма, раздел I и раздел II на същия закон.</p> | <p>Постоянен</p> | <p>Издадени решения или становища по глава шеста от ЗООС</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Одобряването и/или разрешаването реализацията на инвестиционни намерения (инвестиционни предложения по приложения № 1 и № 2 от ЗООС и свързани с тяхното развитие планове или програми), се извършва след провеждане на процедурите по глава шеста от ЗООС и при спазване изискванията на глава седма, раздел I и раздел II на същия закон.</p> |
| <p>6. Одобряване и/или разрешаване реализацията на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения извън урбанизирани територии, попадащи изцяло или от части в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и защитени територии по Закона за защитените</p> | <p>Постоянен</p> | <p>Издадени решения или преценки по Наредбата за</p> | <p>Община Априлци</p> | <p>Одобряването и/или разрешаването реализацията на планове, програми, проекти и</p> |

Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци

| | | | |
|---|----------|---|---|
| <p>територии, да се извършва след съгласуване по реда на ЗБР/ЗЗТ.</p> | | ОС | <p>инвестиционни предложения извън урбанизирани територии, попадащи изцяло или от части в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и защитени територии по Закона за защитените територии, се извършва след съгласуване по реда на ЗБР/ЗЗТ.</p> |
| <p>7. Резултатите от приложените мерки (вкл. за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици), да се включат в годишния доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци.</p> | Ежегоден | <p>Изготвен годишен доклад по изпълнение на мерките</p> | <p>Резултатите от приложените мерки (вкл. за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици), са включат в годишния доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци.</p> |

Приложение:

1. Списък на издадените разрешения за строеж и разрешения за ползване през 2024г.
2. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци.

ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ И РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТОЕЖ - 2024 Г.

| Проект № | Възложител | Обект | Местоположение | РС № |
|-------------------|---------------------------|--|--|----------------------------------|
| № 1/15.01.2024 г. | Снежана Илиева Стойчева | Реконструкция Пристрояване и надстрояване на жил. Сграда | кв. Видима, УПИ V-98, кв. 87, ПИ 52218.548.98 | Заповед № 2/15.01.2024 г. |
| № 2/31.01.2024 г. | Община Априлци | Реконструкция на част от водопр. Мрежа на гр. Априлци Етап, 3: Реконстр. На водопр. мрежа на кв. Острец - по ул. "Марагидик", ул. "Ковашка" и ул. "Събевска" | кв. Острец, ул. "Марагидик", ул. "Ковашка" и ул. "Събевска" и ул. "Мядна" | Заповед № 3/31.01.2024 г. |
| № 3/23.02.2024 г. | "Ориндж Три Ленд" ЕООД | Къща за гости 2-ри етап къща "А" | гр. Априлци; кв. Център; м. Кръста Калнянка - Радина ливада | Заповед № 4/23.02.2024 ОТТЕГЛЕНА |
| № 4/23.02.2024 г. | Илиян Георгиев Макавеев | Три жилищни сгради | гр. Априлци; кв. Зларека, ул. "Тепавичарска" | № 1/23.02.2024 |
| № 5/01.03.2024 г. | Община Априлци | Реконструкция на част от водопр. мрежа на гр. Априлци. Реконстр. На водопроводна мрежа на кв. Видима - етап 4 | ПИ 52218.548.142; 52218.548.139 и 52218.548.140; 52218.548.149 и 52218.262.73 по КККР гр. Априлци, кв. Видима | № 2/01.03.2024 |
| № 6/06.03.2024 г. | Марияна Борисова Виденова | Жилищна сграда | ПИ 52218.512.305 по КККР гр. Априлци; УПИ XIV-305, гр. Априлци; кв. Зла река | № 3/06.03.2024 |
| № 7/07.03.2024 г. | Румен Димитров Великов | Жилищна сграда | ПИ 52218.541.706 по КККР гр. Априлци. УПИ IV - 46,47 гр. Априлци ; кв. Острец | № 4/07.03.2024 |
| № 8/13.03.2024 г. | Марин Колев Димитров | Постройка и надстройка на жилищна сграда | ПИ 52218.547.124 по КККР на гр. Априлци. УПИ IV - 124 на гр. Априлци; кв. Видима | № 5/13.03.2024 |
| № 9/21.03.2024 г. | Денислав Христов Досев | Едноетажна еднофамилна жилищна сграда | ПИ 52218.570.10 по КККР на гр. Априлци идентичен на имот № 037051 по КВС . УПИ I - 037051 м. "Чуклата 1"; гр. Априлци ; кв. Център | № 6/21.03.2024 |

| | | | | |
|-----------------------------|---|--|---|--------------------|
| № 10/22.03.2024 г. | Ориндж трии ленд ЕООД | Къща Гости "А" | ПИ 5221.28.156 но ККР на гр. Априлци. УПИ I - 628.156 гр. Априлци; кв. Център; м. "Кръста Калнянка - Радина ливада" | № 7/22.03.2024 |
| № 11/08.04.2024 г. | Христо Захариев Бояджиев и Милена Владимирова Кичашка | Жилищна сграда | ПИ 52218.817.572 (№ 002042 И № 002043 по КВС) по ККР на гр. Априлци, УПИ I-817.572, м. "Среден рът", кв. Острец | № 8/08.04.2024 г. |
| № 12/16.04.2024 г. отменено | | | | |
| № 13/17.04.2024 г. | Емилия Димова Илиева | "Жилищна сграда" | ПИ 52218.487.5 по ККР на гр. Априлци, местност "Дребната гора", гр Априлци, кв. Център. УПИ I-487.5 | № 10/17.04.2024г. |
| № 14/18.04.2024 г. | Виктория Ангелова Маркова и Янко Николов Узунев | "Промяна предназначението на стопанска постройка за жилищна сграда с реконструкция и пристройка" | ПИ 52218.547.748 по ККР на гр. Априлци, УПИ XV-164,165, кв. 65, гр. Априлци, кв. Видима, ул. "Синчец" № 2 | № 11/18.04.2024г. |
| № 15/15.04.2024 г. | Венелин Петков Дянков | "Жилищна сграда" | ПИ 23621.501.429 по ККР на Драшкова поляна, УПИ I-143, 146, кв. 16, с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч, ул. "Драшковска" № 4 | № 12/18.04.2024г. |
| 16/24.04.2024 г. | "ЕРМ ЗАПАД" ЕАД | "Ел. захранване 20 кV, трафопост и ел захранване НН за присъединяване 10 броя жилищна сгради" | УПИ XI-628.113 /52218.628.182/, 52218.650.41, 52218.650.43, 52218.531.324, 52218.531.240, 52218.650.25, 52218.549.6, 52218.628.183, 52218.628.182 по ККР на гр. Априлци, кв. Център | № 13/24.04.2024г. |
| 17/24.04.2024 г. | Ценка Иванова Шейтанова | "Фотоволтаична инсталация до 15 kW - за собствено потребление и продажба" | УПИ II-343, кв. 70 по РП на гр. Априлци, кв. Видима, ПИ 52218.547.343 по ККР на гр. Априлци | № 14/24/04.2024 г. |

| | | | | |
|------------------|--|--|---|---------------------------|
| 18/26.04.2024 г. | Пенка и Николай Арабаджиеви | "Едно" семейна жилищна сграда" | УПИ I-45^460, кв. 24 по РП на гр. Априлци, кв. Зла река, ПИ 52218.512.601 по КККР на гр. Априлци | № 15/26.04.2024 г. |
| 19/02.05.2024 г. | Община Априлци | "Рехабилитация на общински път LOV 1001 /III-607/, кв. Зла река - кв. Видима LOV 3013 от усл. км. 0+000 до км. 8+405,78" | кв. Зла река - кв. Видима | Заповед № 5/02.05.2024 г. |
| 20/23.05.2024 г. | "Юнион строй" ЕООД - гр. Варна | Жилищна сграда | ПИ 52218.487.28, УПИ I-487.28, кв. Център, м. "Дребната гора" | № 16/23.05.2024 г. |
| 21/28.05.2024 г. | Ивайло Пенев Петков | Едноетажна селскостопанска постоика за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в това число и помещение за обитаване в нея | ПИ 52218.166.27, кв. Видима | № 17/28.05.2024 г. |
| 22/29.05.2024 г. | Розалия Тодорова Дякова | "Еднофамилна жилищна сграда" | УПИ I-786.35, ПИ 52218.786.35 по КККР на гр. Априлци, м. "Елевското Букарски Л" кв. Острец | № 18/29.05.2024 г. |
| 23/04.06.2024 г. | Пламен Петков Доновски | "Подпорна стена" | УПИ I-133.43, кв. Видима, ПИ 52218.133.43 по КККР на гр. Априлци | № 19/04.06.2024 г |
| 24/18.06.2024 г. | "МТМ-Транс" ЕООД | "Еднофамилна жилищна сграда с изгребна яма" | УПИ V-628.113 по РП на гр. Априлци, кв. Център, м. "Кръста Калнянка Радина ливада", ПИ 52218.628.176 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч | № 20/18.06.2024 г. |
| 25/24.06.2024 г. | Мирослав Радославов Минков и Мая Иванова Караиванова - Минкова | "Гараж" | УПИ III-105, кв. 49 по РП на гр. Априлци, кв. Център, ПИ 52218.531.105 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч | № 21/24.06.2024 г. |
| 26/26.06.2024 г. | Бойко Атанасов Бетов | Едноетажна селскостопанска постоика за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в това число и помещение за обитаване в нея | ПИ 10567.49.13, с. Велчево, м. "Юртът Присойката" ул. "Велчо Ночев" № 33 | № 22/26.06.2024 г. |

| | | | | |
|------------------|---|---|--|--------------------|
| 27/08.07.2024 г. | Стихия Тонева Балканска | Жилищна сграда | ПИ 52218.531.275, УПИ III - 525, кв. 41, гр. Априлци, кв Център | № 23/08.07.2024 г. |
| 28/12.07.2024 г. | Данка Драгоманова Цакова | Преустройство и пристройка към същ. стопанска постройка за жилищна сграда | ПИ 52218.544.150, УПИ I-150, м. "Маришница", кв. Острец | № 24/24.07.2024 г. |
| 29/24.07.2024 г. | Мargarита Симеонова Пашова - Ангелова и Васил Христов Ангелов | Еднофамилна жилищна сграда | ПИ 52218.540.32, УПИ III-641.65,540.30, м. "Татарлиите", кв. Център | № 25/24.07.2024 г. |
| 30/29.07.2024 г. | Пламен Петков Доновски | Еднофамилна жилищна сграда | ПИ 52218.133.43, УПИ I-133.43, гр. Априлци, кв. Видима | № 26/29.07.2024 г. |
| 31/30.07.2024 г. | Мargarита Симеонова Пашова - Ангелова и Васил Христов Ангелов | Еднофамилна жилищна сграда | ПИ 52218.119.494, УПИ VII-119.494, м. Мала река, кв. Зла река, гр. Априлци | № 27/30.07.2024 г. |
| 32/02.08.2024 г. | Нина Костадинова Киркова | Канализационно отклонение от УПИ VIII-269, кв. 33 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, ПИ с идентификатор 52218.530.299 по КККР на гр. Априлци | ПИ 52218.530.313 по КККР на гр. Априлци, второстепенна улица, общинска собственост, ул. Търговска, гр. Априлци, кв. Център | № 28/02.08.2024 г. |
| 33/12.08.2024 г. | Елоди холидейс ЕООД | Воден басейн до 100 куб. м | ПИ 52218.180.89, УПИ XI-180.70,35,86, ул. Бъзев дял, кв. Видима, гр. Априлци | № 29/12.08.2024 г. |
| 34/20.08.2024 г. | Александър Христов Николов и Красимира Димитрова Николова | Плътна ограда до 220 см | ПИ 52218.262.111, УПИ I-262.111, кв. Видима | № 30/20.08.2024 г. |
| 35/20.08.2024 г. | Васил Ивайлов Ангелов и Стефан Ивайлов Ангелов | Плътна ограда до 220 см | ПИ 52218.262.112, УПИ I-262.112, кв. Видима | № 31/20.08.2024 г. |
| 36/26.08.2024 г. | Виктор Иванов Ангелов | Гаражи за автомобили | ПИ 52218.650.35, УПИ II-650.35, м. "Чобанов азмак", кв. Център | № 32/26.08.2024 г. |

| | | | | |
|------------------|---|--|--|----------------------------|
| 37/26.09.2024 г. | Даниела Радкова Утманова | Ниско таванна жилищна сграда и лятна кухня | ПИ 52218.544.29, УПИ I-544.29, м. "Маришница", кв. Острец | № 33/26.09.2024 г. |
| 38/26.09.2024 г. | Пламен Николов Пеев и Димитринка Стоянова Пеева | Плътна ограда до 220 см към уличната регулация | ПИ 10567.502.21 по КККР на с. Велчево, обл. Ловеч, УПИ VI, кв. 1 по регулационния план на с. Велчево | № 34/26.09.2024 г. |
| 39/30.09.2024 г. | Димитър Дойчинов Станчев | Преустройство и промяна предназначението на същ. постройки от допълващото застрояване с идентификатори 52218.547.48.2 и 52218.547.48.3 в жилищна сграда | ПИ 52218.547.48, УПИ VII-48, кв. 50, гр. Априлци, кв. Видима | № 35/30.09.2024 г. |
| 52/29.12.2023 г. | Йонко Петров Йонков | Двуетажна пристройка към съществуваща жилищна сграда за жилищни нужди | ПИ 52218.530.332, УПИ VI-183, кв. 34, гр. Априлци, кв. Център | № 36/30.09.2024 г. |
| 40/15.10.2024 г. | ТЪРНОВО РИАЛ ЕСТЕЙТ ЕООД ЕИК 205627382 | Вход-порта на сгради за настаняване на туристи, ограда и плътна връзка | ПИ 52218.742.146, УПИ I-742.146, м. "Орничето", гр. Априлци, кв. Острец | № 37/15.10.2024 г. |
| 41/16.10.2024 г. | Златин Светомиров Парапанов | Навес върху съществуваща приземна тераса към жилищна сграда | ПИ 52218.545.66, УПИ I-545.66, м. "Боголонта", гр. Априлци, кв. Острец | № 38/16.10.2024 г. |
| 42/16.10.2024 г. | Любомир Петров Хинков | Жилищна сграда | ПИ 52218.545.81, УПИ I-545.81, м. "Боголонта", кв. Острец, гр. Априлци | Заповед № 6/16.10.20224 г. |
| 43/31.10.2024 г. | Ганета Минкова Минкова | Сградно водопроводно отклонение за канализационно отклонение за ПИ 52218.530.521 и 52218.530.522 и Сградно ПИ 52218.530.521, 52218.530.522 и 52218.530.699 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч /УПИ XIX, кв. 24 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център/ | ПИ 52218.530.232, Републикански път III-607 "Априлци-Велчево", при км. 60+253 | № 39/31.10.2024 г. |
| 44/31.10.2024 г. | Боряна Тодорова Павлова | Плътна ограда до 2.20 м към странични регулационни линии | ПИ 52218.546.288, УПИ IV-90, кв. 49 гр. Априлци, кв. Острец | № 40/31.10.2024 г. |
| 45/04.11.2024 г. | Петър Димчев Кондов | Жилищна сграда | ПИ 52218.198.37, УПИ I-198.37, гр. Априлци, кв. Видима, м. "Крантовци" | № 41/04.11.2024 г. |

| | | | | |
|------------------|---------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|
| 46/04.11.2024 г. | Георги Кирилов Петков | Едно'милна жилищна сграда | ПИ 522'542.8, УПИ VIII-180, кв. 44, гр. Априлци, кв. Острец | № 42/04.11.2024 г. |
| 47/08.11.2024 г. | Стела Христова Терзиева | Жилищна сграда и изгребна яма | ПИ 52218.539.10, УПИ I-539.10, м. Пиперите, гр. Априлци, кв. Център | № 43/08.11.2024 г. |
| 48/02.12.2024 г. | Георги Христов Пахарски | Лятна кухня | ПИ 52218.533.187, УПИ I-533.187, м. "Свинова поляна", кв. Център, гр. Априлци | № 44/02.12.2024 г. |
| 49/02.12.2024 г. | Десислава Стефкова Ненова | Еднофамилна жилищна сграда | ПИ 66771.501.160, УПИ I-160, кв. 23, с. Скандалото | Заповед № 7/ 02.12.2024 г. |

УДОСТОВЕРЕНИЯ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ - 2024Г.

| № и дата на удостовер. или отказ | Възложител | Строеж | Местонахождение - гр., кв./с., ул., №, м-ст, имот | Сгр. с идент. № на техн. пасп. |
|----------------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| 1/04.01.2024 г. | Павлин Петров Петров | Еднофамилна Жил. Сгр. За сезонно ползване | с. Драшкова поляна м. "Липова могила" № 6 Б | 1/04.01.2324 г. |
| 2/16.02.2024 г. | Цветан Добрев Обретинов | "Еднофамилна жил. Сграда с гараж" | гр. Априлци, кв. Ново село, УПИ - X-129, кв. 6 ул. "Васил Левски" № 61 | № 2/16.02.2024 г. |
| 2/26.02.2024 г. | Метин Сали Сали и Гюлсевер Мустафа Сали | "Еднофамилна жил. Сграда с мансарден етаж" | гр. Априлци, кв. Видима УПИ XV-755, ПИ 52218.141.755 | № 2/26.02.2024 г. |
| 3/15.04.2024 г. | Виктор Иванов Ангелов | "Еднофамилна жилищна сграда" | гр. Априлци, кв. Ново село УПИ II-650.35, ПИ 52218.650.35 | № 5/15.04.2024 г. |
| 4/16.05.2024 г. | "АПРИ ГРУП" ООД | "Реконструкция на жилищна сграда за къща за гости" | гр. Априлци, кв. Ново село строителен полигон "Първовци" | № 6/16.05.2024 г. |
| 5/14.06.2024 г. | Община Априлци | Реконструкция и рехабилитация на улици и тротоари съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Априлци Етап 6 - ул. "9-ти Май" | гр. Априлци, кв. Център, ул. "9-ти Май", ПИ 52218.531.87 | 9/14.06.2024 г. |
| 6/21.06.2024г. | Станю Пенков Спасов | Жилищна сграда | гр. Априлци, кв. Ново село, УПИ XI, кв. 20 ПИ 52218.530.455 | 10/21.06.2024 г. |

| | | | | |
|------------------|--|--|---|------------------|
| 7/06.08.2024 г. | Михаил Владимиров Радионов и Елена Симеонова Радионова | Реконструкция на съществуваща жилищна сграда с пристрояване и надстрояване | гр. Априлци, кв. Ново село, УПИ Х-713, кв. ... ПИ 52218.530.713 ул. "Аврам Драганов" № 22 | 11/06.08.2024 г. |
| 8/26.09.2024 г. | Христо Димитров Топалски | Надстройка на жилищна сграда | гр. Априлци, кв. Видима, УПИ III-155, кв. 39 ПИ 52218.513.155 ул. "Стара Планина" № 59 | 12/25.09.2024 г. |
| 9/27.10.2024 г. | Николай Марков Найденов | Жилищна сграда | с. Драшкова поляна, стр. полигон на мах. Липова могила", 23621.502.29.2 | 13/27.10.2024 г. |
| 10/18.12.2024 г. | "МИТИДА ИНВЕСТ" ЕООД | Жилищна сграда | гр. Априлци, ул. "Воденичарска" №1а, ПИ 52218.513.157, УПИ VI-157, кв. 39 | 14/18.12.2024 г. |

Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци

Във връзка със спазване баланса на територията и градоустройствените показатели, заложи като мярка за наблюдение и контрол, при издаване на разрешение за строеж от главния архитект на общината се съобразява с показателите заложи в Общия устройствен план.

| Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци | Докладване: |
|---|--|
| А. Общи: 1. Инвестиционни предложения, планове или програми, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и II на същия закон, се одобрява по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околната среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт. 2. Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, които са в съответствие с параметрите на Общия устройствен план, се одобряват по реда на специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие. | Инвестиционни предложения, планове или програми, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и II на същия закон, се одобрява по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околната среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт. Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, които са в съответствие с параметрите на Общия устройствен план, се одобряват, само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие. |
| Б. При прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци, да се изпълняват следните мерки и условия: 1. За запазване и подобряване качеството на атмосферния въздух: 1.1. Изграждане на нови обекти с производствено предназначение да се допуска само в предвидените в общия устройствен план производствени територии (зони), при спазване на съответствие между вида производство и предвидените в плана категории производствени територии. 1.2. Осигуряване на достатъчно разстояние от жилищните зони, при изграждане на нови обекти с неорганизиран (разсредоточени) емисии във въздуха, които не могат да бъдат ограничени, в това число емисии | Изграждането на нови обекти с производствено предназначение се допуска само в предвидените в общия устройствен план производствени територии (зони), при спазване на съответствие между вида производство и предвидените в плана категории производствени територии. През 2024г. не са постъпвали инвестиционни предложения за изграждане на нови обекти с неорганизиран (разсредоточени) емисии във въздуха. |

| | |
|--|---|
| <p>на прахообразни частици от обработката на земеделска продукция (зърно, семена и др.).</p> | |
| <p>1.3. Представените проекти за изграждане на промишлени обекти, включващи източници на емисии на замърсители в атмосферния въздух, да осигуряват:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Недопускане на нормите за допустими емисии в атмосферния въздух от неподвижни източници, определени с наредбите към Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ); - Организирано изпускане чрез изпускащи устройства (комини) за всички производствени и/или вентилационни газови потоци – носители на емисии, като комините се проектират при спазване изискванията на наредбите към ЗЧАВ; - Пречистване на отпадъчните газове и/или височина на изпускащите устройства, осигуряващи в резултата на разсейването концентрациите на вредни вещества (замърсители) в приземния слой на атмосферния въздух да не превишават емисионните норми, характеризиращи качеството на атмосферния въздух, установени с наредбите по ЗЧАВ ; - Максимално ограничаване изпускането на неорганизираните на неорганизираните емисии от прах в атмосферния въздух, като проектираните и експлоатацията на площадки и съоръжения за товарене и разтоварване, складиране или преработка на твърди прахообразни вещества да се извършва при спазване на изискванията на ЗЧАВ и наредбите при него. | <p>През 2024г. не са изградени промишлени обекти, включващи източници на емисии на замърсители в атмосферния въздух.</p> |
| <p>1.4. Ограничаване изпускането и вторичния внос на неорганизираните емисии на прах в атмосферния въздух при извършване на строителни работи, в това число:</p> <ul style="list-style-type: none"> - При провеждане на изкопни работи и транспорт на земни маси, да се изпълняват мерки за системно оросяване на използваните пътища и площадки, както и мерки за предотвратяване нанасянето на прах и кал върху уличната мрежа; - Дейностите по транспортване, товарене, разтоварване и складиране на прахообразни строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него. | <p>За ограничаване изпускането и вторичния внос на неорганизираните емисии на прах в атмосферния въздух при извършване на строителни работи се изпълняват заложените мерки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - При провеждане на изкопни работи и транспорт на земни маси, да се изпълняват мерки за системно оросяване на използваните пътища и площадки, както и мерки за предотвратяване нанасянето на прах и кал върху уличната мрежа; - Дейностите по транспортване, товарене, разтоварване и складиране на прахообразни строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него. |
| <p>1.5. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на емисиите на замърсителите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни</p> | <p>През 2024г. не са издавани разрешения за ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения.</p> |

| | |
|---|---|
| <p>източници – горивни (котли) и технологични (производствени инсталации), с цел установяване спазването на нормите за допустимите емисии, съгласно ЗЧАВ и наредбите към него.</p> | |
| <p>2. За опазване на компонент води.</p> | |
| <p>2.1. До изграждане на канализационна система в населените места от общината, с цел опазване на повърхностните и подземните води от замърсяване при издаване на разрешителни за строеж Община Априлци да спазва стриктно разпоредбата на Закон за водите и изискванията на ЗУТ, относно предвиждане на необходимите съоръжения за отпадъчни води.</p> | <p>При издаване на разрешителни за строеж Община Априлци спазва стриктно разпоредбата на Закон за водите и изискванията на ЗУТ, относно предвиждане на необходимите съоръжения за отпадъчни води.</p> |
| <p>2.2. Спазване на забраните и ограниченията предвидени в Закона за водите, мерките за постигане и запазване доброто състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021г., мерките за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици, определени в ПУРН 2016 – 2021г. в Дунавски район, включително и мерките от ЕО на ПУРБ и ПУРН.</p> | <p>Спазват се стриктно забраните и ограниченията предвидени в Закона за водите, мерките за постигане и запазване доброто състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2022 – 2027г., мерките за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици, определени в ПУРН 2022 – 2027г. в Дунавски район, включително и мерките от ЕО на ПУРБ и ПУРН, като когато е предвидено в закона, задължително преди издаване на строително разрешително, инвестиционните предложения се съгласуват и с Басейнова дирекция.</p> |
| <p>3. За опазване на компонентите почви и земни недра.</p> | |
| <p>3.1. Прилагане на мерки за предотвратяване на вредни изменения, застрашаващи почвата.</p> | <p>Прилагането на ОУП се съобразява с изискванията на Програмата за опазване на околната среда на Община Априлци и наредбите на общината.</p> |
| <p>3.2. Прилагане на мерки за недопускане на замърсяване или увреждане на почвата в съседните поземлени имоти.</p> | <p>Наредба за поддържане на чистотата, опазване на околната среда и управление на дейностите по отпадъците на територията на община Априлци, задължава физическите и юридически лица извършващи дейности по инфраструктурни обекти (канали, проводни, траншеи) в и извън територията на населените места, в едномесечен срок от приключване на дейността си, да възстановят почвения и хумусния пласт, растителната покривка и съществуващата улична и тротоарна настилка.</p> |
| <p>3.3. Прилагане на добрите земеделски практики от земеделските стопани.</p> | <p>В Наредба за поддържане на чистотата, опазване на околната среда и управление на дейностите по отпадъците на територията на община Априлци са заложени забрани относно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Прилагането на земеделски практики, водещи до засоляване, вкисляване и замърсяване на почвите с вредни вещества; - Прилагането на технологии за обработка на почвите, които водят до ерозия, уплътняване и нарушаване структурата на почвите; - Внасянето в почвите на торове, компост и други подобрители, на |

| | |
|---|---|
| | <p>биологично активни вещества и хранителни субстрати, които не отговарят на условията, определени в Закона за защита на растенията;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Употребата на продукти за растителна защита, които не отговарят на изискванията на Наредбата за разрешаване на продукти за растителна защита; - Изгарянето или друга форма на неконтролирано обезвреждане, изоставяне и нерегламентирано изхвърляне на отпадъци върху почвена повърхност, включително на селскостопански отпадъци, извън обхвата на Закона за управление на отпадъците; - Внасянето в почвите на утайки от пречиствателни станции от отпадъчни води, които не отговарят на изискванията на Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието |
| <p>3.4. На етап проектиране (изготвяне на проекти) за обекти извън регулационните граници на населените места да се изисква информация (справка) от Министерството на енергетиката относно местоположението на обекта спрямо находищата за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства, както и спрямо предоставени площи за търсене и/или проучване на подземни богатства.</p> | <p>На етап проектиране (изготвяне на проекти) за обекти извън регулационните граници на населените места ще се изисква информация (справка) от Министерството на енергетиката относно местоположението на обекта спрямо находищата за открит добив на подземни богатства, както и спрямо предоставени площи за търсене и/или проучване на подземни богатства.</p> |
| <p>4. За опазване на компонент биологично разнообразие.</p> <p>4.1. Одобряването на инвестиционните предложения, планове, програми или проекти на територията в обхвата на ОУП на Община Априлци да става при спазване на условията от раздел А: Общи – т. 1 и т.2 на становището по ЕО.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и II на същия закон, се одобрява по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околната среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт. - Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, които са в съответствие с параметрите на Общия устройствен план, се одобряват, само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие. |
| <p>5. Вредни физични фактори (шум, вибрации, електромагнитни лъчения)</p> <p>5.1. При проектиране на промишлени и други инсталации и/или съоръжения с източници на шум, да се осигурява недопускане при експлоатацията им на превишаване на граничните стойности за нива на шум в околната среда, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - еквивалентно ниво на шума по границата на промишлената площадка | <p>При проектиране на промишлени и други инсталации и/или съоръжения с източници на шум, се следи стриктно същите да осигуряват недопускане при експлоатацията си, превишаване на граничните стойности за нива на шум в околната среда.</p> <p>През 2024г. няма дадени от контролните органи предписания и становища</p> |

| | |
|---|--|
| <p>(имота) да не превишава граничната стойност за ниво на шум на шум за производствено-складови територии и зони; - еквивалентното ниво на шум в мястото на въздействието (пред най-близките до строежа жилищна или обществена сграда, сграда за отдиш и др.) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за съответната територия и зона.</p> | <p>относно санитарно охранителни зони и не се установени превишения на еквивалентните нива на шум за съответната територия. В период на строителство на отделните обекти, включени в ОУП се спазва стриктно работно време. Използва се съвременна строителна техника и осигуряване на добра организация на строителната дейност. В периода на експлоатация се съблюдават изискванията на Наредба № 6 от 26.06.2006г. относно показателите за шум в околната среда. През 2024г. на територията на общината не са установени източници на вибрации и електромагнитни лъчения, при експлоатация на обекти.</p> |
| <p>5.2. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирана лаборатория измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика от МОСВ.</p> | <p>През 2024г. не са издавани разрешения за ползване на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения. При издаване на разрешение за ползване на такъв вид строежи в бъдеще, ще се изискват резултати от проведени от акредитирана лаборатория измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика от МОСВ.</p> |
| <p>6. Управление на отпадъците:</p> | |
| <p>6.1. Спазване изискванията на нормативната уредба свързана с дейностите по третиране на отпадъците.</p> | <p>Спазват се изискванията на нормативната уредба свързана с дейностите по третиране на отпадъците.</p> |
| <p>6.2. Прилагане на ефективни мероприятия, за намаляване количеството на образуваните отпадъци, осигуряване на разделното им събиране, с цел последващо оползотворяване или екологосъобразно обезвреждане на отпадъците.</p> | <p>Прилагането на ОУП се съобразява с изискванията на Програмата за управление на отпадъците на територията на Община Априлци. Спазва се изискването на чл. 156 б, ал. 1 от ЗУТ, като преди откриването на строителната площадка и/или преди започването на дейностите по изграждане или премахване на строеж възложителят внася за одобряване в общината: 1. план за управление на строителните отпадъци в случаите, когато се изисква по Закона за управление на отпадъците; 2. план за безопасност и здраве. (2) Планът по ал. 1, т. 1 се одобрява при условията и по реда на Закона за управление на отпадъците.</p> |
| <p>6.3. Осигуряване качествено управление и контрол на дейностите с отпадъците.</p> | <p>Осигурява се качествено управление и контрол на дейностите с отпадъците. Осигурени са съдове за събиране на отпадъците и те регулярно се почистват и отпадъците се транспортират до инсталация за предварително третиране на битови отпадъци, която се експлоатира от "Хемус ресурс – Троян и Априлци" ООД - търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие на Общините Троян и Априлци, а остатъчната фракция след третирането се депонира на „Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци“.</p> |

| | |
|---|---|
| <p>Разделно събраните биоразградими и/или зелени отпадъци се транспортират до компостираща инсталация, която също се експлоатира от "Хемус ресурс – Троян и Априлци" ООД - търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие на Общините Троян и Априлци.</p> <p>Община Априлци има сключен договор за организиране на система за разделно събиране на битови отпадъци от облекла и текстилни материали от 11.06.2021г. с "М-ТЕКС РЕЦИКЛИРАНЕ НА ТЕКСТИЛ" ООД – гр. Габрово.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Договор от 16.11.2022г. с "ЕКОБАТЕРИ" АД - организация по оползотворяване на излезли от употреба акумулатори и батерии. - Договор с „Техноком“ ООД – гр. Плевен за приемане, съхранение и третиране на строителни отпадъци с цел оползотворяване или обезвреждане. - Меморандум за сътрудничество с „Кроношпан България“ ЕООД, в областта на дървесните отпадъци, образувани на територията на Община Априлци. | |
| <p>7. Химикали</p> | |
| <p>В проекта на ОУП на Община Априлци не се предвиждат устройствени зони за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма от ЗООС;</p> | <p>7.1. В проекта на ОУП на Община Априлци не се предвиждат устройствени зони за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма от ЗООС;</p> |
| <p>При бъдещи инвестиционни предложения за изграждане на предприятия с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС в кой да е от имотите в обхвата на настоящ ОУП на Община Априлци, след като ОУП вече е одобрен, следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят устройствени зони за разполагане на такива предприятия и зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 2, т.3 от ЗООС.</p> | <p>7.2. При бъдещи инвестиционни предложения за изграждане на предприятия с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС в кой да е от имотите в обхвата на настоящ ОУП на Община Априлци, след като ОУП вече е одобрен, следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят устройствени зони за разполагане на такива предприятия и зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 2, т.3 от ЗООС.</p> |

За периода на докладване няма установени неблагоприятни последици върху околната среда от прилагането на Общ устройствен план на Община Априлци, с него се постига хармонично единство на урбанизираната структура /територия/ със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия на територията на общината.