



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ГРАД АПРИЛЦИ

ОБЩИНА АПРИЛЦИ

459 / 03.04.25

Съз.№

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Р Б

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

№ 217-199

03.04.2025г.

Гр. Априлци

ОТНОСНО: Предоставяне на земя от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници“.

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие“ – Троян, изнесено работно място Априлци с вх. № 425 от 01.04.2025г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, представляваща проектен имот с идентификатор 10567.128.26, с площ 680 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 10567.128.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Велчево, община Априлци, с начин на трайно ползване „Нива“ в местността „Джокари“, целия с площ 3898 кв.м., категория 4, на наследниците на Пенко Михайлов Костовски, с приложена скица-проект №15-521465-28.03.2025г. на СГКК – Ловеч и Решение № 29/08.03.1993г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Нива от 1.200 дка. в местността „Кайшница” точка 3).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на Община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за същия е съставен акт за общинска собственост №3277 от 26.10.2020г. вписан на 28.10.2020г., вх. рег.№3628, акт №74, том XII, дело №2438 в Служба по вписванията – град Троян.

Във връзка с Искане с вх. № 425 от 01.04.2025г. от ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;

- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи – приложено е Решение № 29/08.03.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скици–проект № №15-521465-28.03.2025г. на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.3 е признато правото върху Нива от 1.200 дка. в местността „Каишница“;
- **Проектен имот с идентификатор 10567.128.26, с площ 680 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 10567.128.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Велчево, община Априлци, с начин на трайно ползване „Нива” в местността „Джокари”, целия с площ 3898 кв.м., категория 4, следва да бъде предоставена за възстановяване от Общинския съвет – Априлци на наследниците на **Пенко М. Костовски.****

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на наследниците на **Пенко Иванов Костовски, част с площ 680 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 10567.128.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Велчево, община Априлци, с начин на трайно ползване „Нива” в местността „Джокари”, целия с площ 3898 кв.м., категория 4, представляващ проектен имот с идентификатор **10567.128.26**, съгласно скица-проект № **15-521465-28.04.2025г.** на СГКК – Ловеч.
2. Настоящото Решение да се връчи на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане вх. № 425/01.04.2025г. на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци;
2. Скици проект № 15-521465-28.04.2025г. на СГКК – Ловеч;
3. Решение № 29/08.03.1993г. на ОС „Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци;
4. Протокол за идентифициране на имотни граници на поземлен имот с проектен идентификатор 10567.128.26;
5. Скица на поземлен имот 10567.128.24;
6. Снимка с местонахождението на имота.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци

HRISTO KOLEV VARCHEV
Digitally signed by HRISTO KOLEV VARCHEV
Date: 2025.04.03 11:43:38 +03'00'

Съгласувал:

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Старши специалист „Общински имоти,
земи и общински пазари”

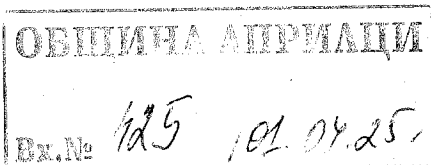




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" гр. Ловеч
Общинска служба по земеделие гр. Троян

м.ж. Демиски 01.04.2025

01.04.2025



До
Кмета на Община Априлци

И С К А Н Е

от Пламен Иванов - Началник
на ОС "Земеделие"- гр.Троян, ИРМ Априлци

На основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ правя искане за издаване на заповед за предоставяне на имот, придобит от Общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, за възстановяване на собствеността в стари реални граници на наследниците на Пенко М. Костовски, по реда на чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и § 27, ал.2, т.1.

ОСЗ – гр. Троян, ИРМ Априлци не е установила несъответствие между скицата – проект и решението за признато право по отношение на местоположението на имота и в допустимите отклонения в размера на имота в случаите по чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

Въз основа на проведена анкета съгласно чл.45е, ал.1 от ППЗСПЗЗ е идентифициран проектен имот №10567.128.26, който предлагам след преценка на представените документи да бъде предоставен за възстановяване.

Землище	Проектен имот №	Площ /дка/	Местност	№ на имот или част от имот /земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ/, предмет на искането
с. Велчево общ. Априлци	10567.128.26	0,680	Джокари	10567.128.24 /10567.128.18/

Приложение:

1. Актуален препис от Решение № 29 от 08.03.1993 г.

2. Скица – проект за изменение на КККР от СГКК– гр. Ловеч №15-521465 - 28.03.2025 г.
3. Удостоверение за наследници № 09 от 29.02.2024 г.
5. Цифрови модели от лицензиран геодезист.
6. Протокол от 19.05.2024 г. за идентифициране на имотни граници по чл.45, ал.4 от ППЗСПЗЗ за проектен имот №10567.128.26.

Пламен П. Иванов (Началник)
Главна дирекция Аграрно развитие
31.03.2025г. 15:14ч.
ОДЗ-Ловеч

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

ПРОТОКОЛ

За идентифициране на имотни граници по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.05 2024г. в присъствието на:

1. инж. Бисмира Г. Банева - представител на ОСЗ – гр. Априлци;

2. инж. Станислав Петров Миревски – правоспособно физическо лице;

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност Каишница с площ 1,2 дка с решение № 29 от 08.03.1993г., т.3 за възстановено право на собственост на наследниците на Пенко Маринов Костовски, намиращи се в землището на с. Велчево ЕКАТТЕ 10567, общ. Априлци, обл. Ловеч:

от Митко Р. [redacted] Копчев [redacted]

съседни:

1. 10567.128.11 - госпожа [redacted] лева [redacted]
2. 10567.128.25 Митко Р. [redacted] Копчев [redacted]
3. 10567.128.19 - Община Априлци [redacted] Христо Делийски [redacted]

Имотът не попада в горски фонд

Ст. специалист 02/3011

[Handwritten signature]

ПРОВЕРКА И ПРИЕМАНЕ В ИКАР

Име на файл: 10567.128.24.cad
Местоположение: 10567, с. ВЕЛЧЕВО
Съдържание: Част от кадастрална карта

в изпълнение услуга от:

№ 01-523011

25.09.2024 г.

от Станислав Мирашев

Грешки в:

Графични данни

Семантични данни

Структура на CAD файла

съществени

ОДОБРЯВА СЕ приемането на данните в ИКАР

МОТИВИ: Удостоверение № 25-305940-23.11.2024 г. издадено

гр. Ловеч е неразделна част от този протокол.

Violina

Ventsislavov

a Simeonova

Ventsislavova
Simeonova

Date: 2024.11.29

Приложения:

Част 2. Общи данни и съдържание

Част 3. Резултати от извършената проверка

Проверил:

инж. Виолина Симеонова



СГКК ТЕСТ И МИГРАЦИЯ НА ДАННИ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №93, ет.4,
068/601677; 601717

ОБЩИ ДАННИ И СЪДЪРЖАНИЕ

страница 2

Заглавен блок на 10567.128.24.cad

Версия: 4.00

ЕКАТТЕ: 10567 (с. ВЕЛЧЕВО)

Обект: с.ВЕЛЧЕВО

Програма: МКADWIN V6.28

Дата: 24.09.2024 г.

Изпълнител:

Координатна с-ма:

Височинна с-ма:

Зона:

Файлът съдържа:

Фирма

2005

Б

Част от кадастрална

Съдържание - Графични данни по слоеве

	Кадастър	Ет.схеми	Регулация	Лесоустр.	Почв.конт.
Геодезически точки	--	--	--	--	--
Линии	7	--	--	--	--
Контури	2	--	--	--	--
Текстови надписи	--	--	--	--	--
Условни знаци	--	--	--	--	--

Съдържание - Семантични данни по таблици

Поземлени имоти	2	Заповеди	1
Сгради	--	Издатели	1
Самостоятелни обекти	--	Адреси	1
Етажни схеми	--	Улици	1
Субекти	2	Урегулирани поземлени имоти	--
Права	2	Придаваеми места	--
Документи	2	Отреждания по регулация	--
Ограничения	--	Лесоустройствени подотдели	--
Сервитути	--	Сечения на имоти с подотдели	--
История на имоти	--	Почвени контури	--
Местности	1	Сечения на имоти с почв.контури	--



СГКК ТЕСТ И МИГРАЦИЯ НА ДАННИ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3,
ет.4, 068/601677; 601717

ПРОЕКТ - 2020.01.01

РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

Част 3

Структура на CAD - файла

Съществени грешки

Описание	Вид данни	Брой
Липсващо поле във описание на ТАБЛИЦА. Данните от нея не се приемат	Формат	1

Слой Кадастър

Съществени грешки

Описание	Вид данни	Брой
Субект с невалиден или непълен код ЕГН/БУЛСТАТ	Субекти	1
Документ без данни за издател	Документи	1
Документ без номер	Документи	1
Документ без дата	Документи	2

Несъществени грешки

Описание	Вид данни	Брой
Право с недопустима идеална част	Права	1



СГКК ТЕСТ И МИГРАЦИЯ НА ДАННИ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 069/601677; 601717



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-521465-28.03.2025 г.

на поземлен имот с идентификатор: **10567.128.26**
/да послужи за възстановяване право на собственост при ОСЗ- Троян/

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение № **25-305940-23.11.2024 г.**, издадено по Заявление № **01-523010-25.09.2024 г.**

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Велчево**, община **Априлци**, област **Ловеч**, одобрени със **Заповед №РД-18-18/29.03.2006 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма изменение на КККР със заповед.**

- Проектен имот с идентификатор **10567.128.26** с площ **680 кв.м** при съседни:
имот с идентификатор **10567.128.24** и площ **3218 кв.м**,
имот с идентификатор **10567.128.20** и площ **622 кв.м**,
имот с идентификатор **10567.128.11** и площ **1997 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

- **680 кв.м** от имот с идентификатор **10567.128.24** с адрес няма данни
площ: **3898 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **4**

собственици по данни от КРНИ:

000291627, ОБЩИНА АПРИЛЦИ

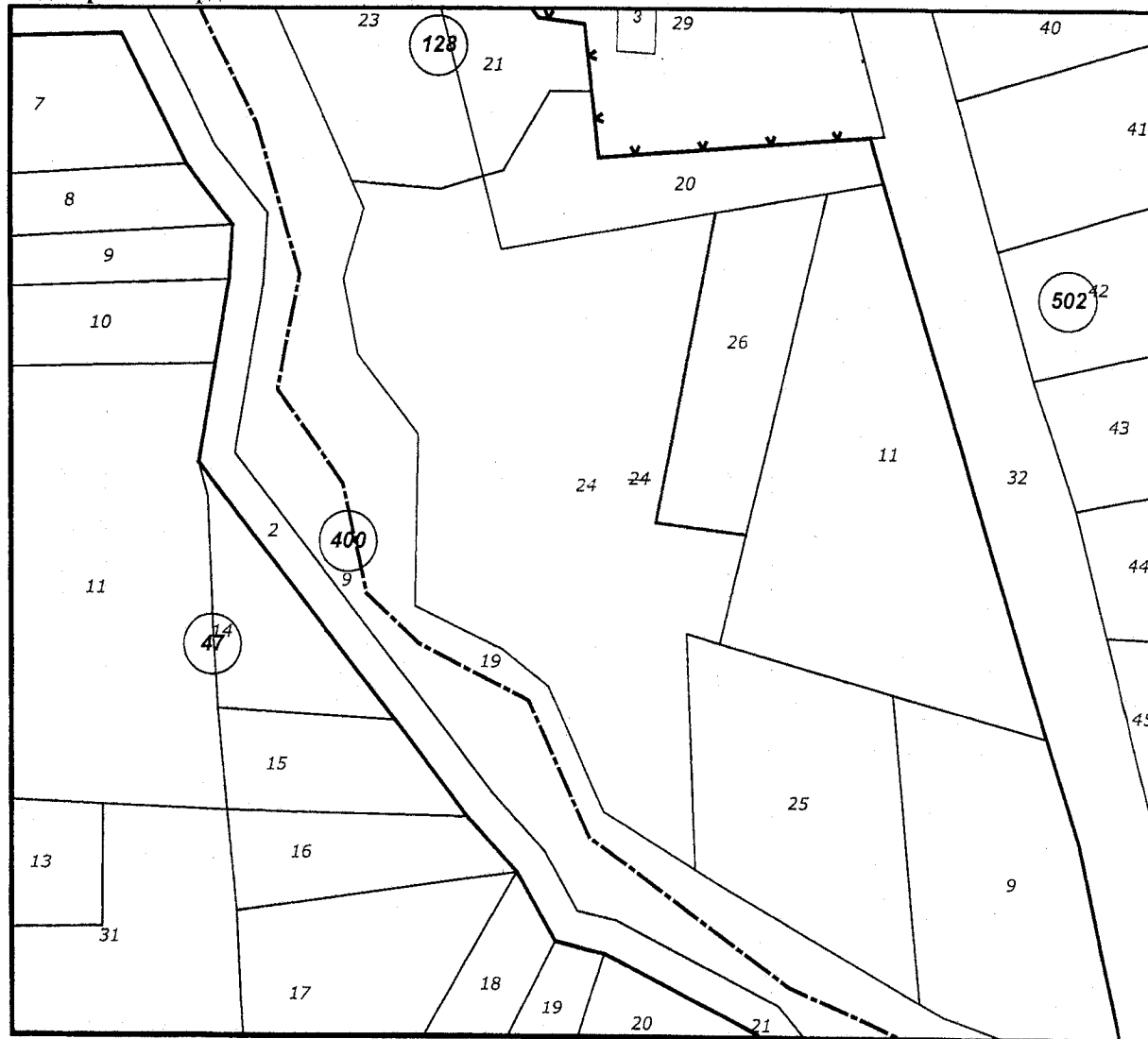
въз основа на документ: **Акт за общинска собственост на сон. чл. 59, ал. 2 от ЗОС № 74, том 12, рег. 3328, дело 2438 от 28.10.2020г.**, вписан в Служба по вписванията гр.Троян

носител на вещни и други права:

Няма данни



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [m]	У [m]
1	4752684.88	445792.54
2	4752641.07	445783.74
3	4752639.49	445796.98
4	4752687.65	445809.14

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Виолина Венциславовна Симеонова*

Дата: *31.03.2025г.* Подпис: *[Signature]*

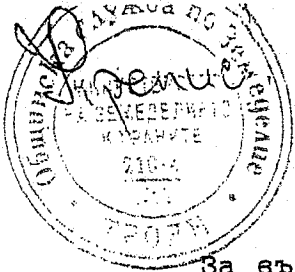
Скица-проект №15-521465-28.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-78966-30.01.2025 г.

Код за достъп: 353d33bc87f1

CN=Violina Ventsislavova Simeonova
C=BG
O="Agentsia po geodezia"
E=Simeonova.v@cadastre.bg
28.03.2025 18:47:55



ср. Априлци
ЕКАТТЕ 52218
Община АПРИЛЦИ
Област ЛОВЕШКА

РЕШЕНИЕ No 29

За възстановяване правото на собственост на земи в
съществуващи или възстановими стари реални граници
в землището на село ВЕЛЧЕВО

Днес, 08.03.1993 г., Общинска служба по земеделие гр.Троян в
гр. АПРИЛЦИ, община АПРИЛЦИ, област ЛОВЕШКА в състав:

НАЧАЛНИК: ИНЖ.ПЕНКА ИВАНОВА ПЕТКОВА

ЧЛЕНОВЕ:

1. ВИСТРА ГЕОРГИЕВА БАНЕВА 2. СИЛВИЯ ТОДОРОВА МИНКОВА

камо разгледа преписката по заявление вх.№ 5018 от 15.08.1991 г
и представените писмени доказателства от ПЕНА ГЕНКОВА КОСТОВСКА
за възстановяване правото на собственост на наследниците на ПЕНКО
МАРИНОВ КОСТОВСКИ бивш жител на село ВЕЛЧЕВО, общ. АПРИЛЦИ, обл.
ЛОВЕШКА по удостоверение за наследници № 258, на основание чл.
чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ППЗСПЗЗ и протоколи № 11 от
24.06.1992 г. по чл.18г, № 10 от 17.06.1992 г. по чл.18г и № 13
от 29.01.1993 г. по чл.18е от ППЗСПЗЗ,

РЕШИ:

І. ПРИЗНАВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ
на наследниците на ПЕНКО МАРИНОВ КОСТОВСКИ в съществуващи
(възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), шеста
категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността
ШЕНТЕРИЦА, при граници (съседи):
М ЙОНКОВ ; М МИЧЕВ ; ДЕРЕ
заявен с пореген № 1 от заявлението и установен с
Молба-декларация за членство в ТКЗС

2. Нива от 0.900 гка (нула гка и деветстотин кв.м), седма
категория, находящ се в строителните граници на село ВЕЛЧЕВО в
местността (квартал) МОЛОВОТО, при граници (съседи):
М ЙОНКОВ ; П ЙОНКОВ ; Т ДРАГНЕВ
заявен с пореген № 2 от заявлението и установен с
Молба-декларация за членство в ТКЗС

3. Нива от 1.200 гка (един гка и двеста кв.м), седма
категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността
КАИШНИЦА, при граници (съседи):
ИВ МИХОВ ; М ЙОНКОВ ; ХР ВЕЛЕВ
заявен с пореген № 3 от заявлението и установен с
Молба-декларация за членство в ТКЗС

4. Нива от 1.000 гка (един гка), шеста категория, находящ се
в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЕВА РЪТЛИНА, при
граници (съседи):
ПЪТ ; П ДИМИТРОВ ; М ИЛИЕВ
заявен с пореген № 5 от заявлението и установен с
Молба-декларация за членство в ТКЗС

5. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ОЛЪОВИЦА, при граници (съсеги):

ШОСЕ ; ШОСЕ ; М ИЛИЕВ

заявен с пореден No 6 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

6. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ДОЛЧИНКОВО, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; М ПЕЕВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 7 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

7. Овощна градина от 0.500 гка (нула гка и петстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЧЕВСКОТО, при граници (съсеги):

П ДИМИТРОВ ; Т ГАНКОВ ; ГОРА

заявен с пореден No 8 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

8. Овощна градина от 0.800 гка (нула гка и осемстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЕВА РЪТЛИНА, при граници (съсеги):

К ХРИСТОВ ; М ИЛИЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 9 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

9. Ливада от 1.600 гка (един гка и шестстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ТОРИЩЕТО, при граници (съсеги):

М ПЕВ ; СТ МАРИНОВ ; М ИЛИЕВ

заявен с пореден No 10 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

10. Ливада от 0.400 гка (нула гка и четиристотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КЪРЧАНОВО, при граници (съсеги):

Т ГАНКОВ ; Д МАРИНОВ ; ПЪТ

заявен с пореден No 12 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

11. Ливада от 0.900 гка (нула гка и деветстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КАТРАНКОВО, при граници (съсеги):

К ХРИСТОВ ; М СТАНЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 14 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

12. Овощна градина от 0.400 гка (нула гка и четиристотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ПОД ПЪТЯ, при граници (съсеги):

ПЪТ ; ДР ХРИСТОВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 15 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

13. Овощна градина от 0.800 гка (нула гка и осемстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ТРАПЪТ, при граници (съсеги):

ХР ВЕЛЕМ ; М ЙОНКОВ ; ПЪТ

седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ТРАПЪТ, при граници (съсеги):

ХР ВЕЛЕМ ; М ЙОНКОВ ; ПЪТ

заявен с пореден No 16 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

13. Овощна градина от 0.900 гка (нула гка и седемстотин кв.м) шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КАРАМИЧЕВО, при граници (съсеги):

М ИЛИЕВ ; М ЙОНКОВ ; ХР ВЕЛЕВ

заявен с пореден No 17 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

14. Пасище от 1.300 гка (един гка и триста кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ГЪСТАКА, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; ПЪТ

заявен с пореден No 18 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

15. Пасище от 0.400 гка (нула гка и четиристотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЧЕВСКОТО, при граници (съсеги):

Т ГАНКОВ ; П ДИМИТРОВ ; ГОРА

заявен с пореден No 19 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

16. Пасище от 0.900 гка (нула гка и седемстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ОГРАДАТА, при граници (съсеги):

ПЪТ ; М ИЛИЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 20 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

17. Пасище от 0.900 гка (нула гка и седемстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ДРЕНИТЕ, при граници (съсеги):

ПЪТ ; М ЙОНКОВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 21 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

III. ОТКАЗВА ДА ВЪЗСТАНОВИ

правото на собственост в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти или части от тях:

1. Нива от 0.900 гка (нула гка и седемстотин кв.м), седма категория, находящ се в строителните граници на село ВЕЛЧЕВО в местността (квартал) МОЛОВОТО, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; П ЙОНКОВ ; Т ДРАГНЕВ

заявен с пореден No 2 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

Правото на собственост не се възстановява поради:

Отказвания имот подлежи на обезщетение.

На основание чл.18г, ал.2 ППЗСПЗЗ, заявителят е уведомен с писмо No/..... г.

Решението може да се обжалва чрез ОСЗ пред районния

съг в 14-дневен срок от съобщението.

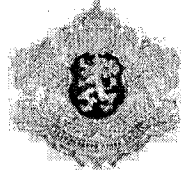
Забележка: За издаване на констатиращ нотариален акт и сделки със земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

НАЧАЛНИК: (н)



2. (н)

Решението е влезло
Заверен претиса



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА АПРИЛЦИ ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

Служба по вписванията гр. Троян
Вх. рег. № 5020 28 юни 2020 г.
Ак № 74 том XII / дело № 2438/20 20
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____



УТВЪРЖДАВАМ: _____
(подпис и печат)

Вписване по ЗС / ПВ
Служба по вписванията: _____


КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Тихомир Кукуенски
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Тора Тодрева
(име и фамилия)

А К Т № 3 2 7 7
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2
Досие 705 / 6а

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.10.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.59, ал.2, от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 10567.128.24 /едно нула пет шест седем точка едно две осем точка две четири/, с НТП "Земеделска", с НТП "Нива", с площ от 3898 /три хиляди осемстотин деветдесет и осем/ кв.м., в местността „Джокари“, по действащата КККР на село Велчево, община.Априлци, област Ловеч, категория при неполивни условия „Четвърта“.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Ловеч, община Априлци, село Велчево, м."Джокари", ЕКАТТЕ 10567, ПИ с идентификатор 10567.128.24 по действащата КККР на гр.Априлци, одобрени със Заповед № РД – 18 – 18 / 29.03.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение в КККР със Заповед: Няма.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 10567.128.10, 10567.128.11, 10567.128.19, 10567.128.20, 10567.128.21 и 10567.128.23
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	578,30 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 832 от 17.12.2014г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Априлци БУЛСТАТ № 000291627, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Христо Стоянов Делийски - Специалист "ОИЗГ"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: :	

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: ПЕНКО [REDACTED] Костовски
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 14.10.1901

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
2.3.	МАРИЯ МА [REDACTED] ПЕНКОВА	590990 [REDACTED]	ДЪЩЕРЯ	---
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН УЛ.У [REDACTED] № 16 [REDACTED]				
2.4.	СНЕЖАНА МА [REDACTED] ПЕНКОВА	611 [REDACTED]	ДЪЩЕРЯ	---
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН УЛ.ХРИСТ [REDACTED] № [REDACTED]				
3.	АТАНАСА П [REDACTED] МАРИНОВА	[REDACTED]	ДЪЩЕРЯ	20.06.2011
ЛОВЕЧ ТРОЯН С.ОРЕШАК УЛ. [REDACTED] № 011				
3.1.	ТОДОР [REDACTED] ТОДОРОВ	580 [REDACTED]	СИН	---
ЛОВЕЧ ТРОЯН С.ОРЕШАК УЛ.ИВ [REDACTED] № [REDACTED]				
4.	ГИША П [REDACTED] КОПЧЕВ	[REDACTED] 070	ДЪЩЕРЯ	24.02.2018
ПЛЕВЕН ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ С.ГО [REDACTED] ПОЛИЯ УЛ.ГРАФ [REDACTED] № 001				
4.1.	РАДИ [REDACTED] КОПЧЕВ	3 [REDACTED]	СЪПРУГ	24.02.2021
ПЛЕВЕН ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ С.ГО [REDACTED] ПОЛИЯ УЛ.ГРАФ [REDACTED] № 001				
4.2.	ДИЛЯН [REDACTED] ДЕСЕВ	6 [REDACTED] 02	СИН	---
ЛОВЕЧ ТРОЯН С.ЧЕРНИ ОСЪМ УЛ.П [REDACTED] № 007				
4.3.	МИТКО П [REDACTED] КОПЧЕВ	62004 [REDACTED]	СИН	---
ЛОВЕЧ ТРОЯН С.ЧЕРНИ ОСЪМ УЛ.СТАР [REDACTED]				

Длъжностно лице: РОСИЦА НИКОЛОВА-ДОЧЕВА
 име: собствено фамилно

Подпис и печат:



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: **ПЕНКО МАРИНОВ Костовски**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: **14.10.1901**

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
5.	ГЕОРГИ ПЕНКОВ МАРИНОВ	44000063	СИН	25.03.2017
ЛОВЕЧ АПРИЛЦИ С.ВЕЛЧЕВО МЕСТН.ДЖО				
5.1.	ПЕНА ПЕНКОВА МАРИНОВА	5000033	СЪПРУГА	-----
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН Ж.К.ХРИСТО СМИРНЕНСКИ 005				
5.2.	НИКОЛАЙ ПЕНКОВ МАРИНОВ	7000060	СИН	-----
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН УЛ.ХРИСТО СМИРНЕНСКИ 004				
5.3.	ПЕТЯ ПЕНКОВА МАРИНОВА	6000000	ДЪЩЕРЯ	01.08.2014
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН Ж.К.ХРИСТО СМИРНЕНСКИ 005				
5.3.2.	ГАБРИЕЛА ПЕНКОВА СТОЯНОВА	8900000	ДЪЩЕРЯ	-----
ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН Ж.К.ХРИСТО СМИРНЕНСКИ 005				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **РОСИЦА НИКОЛОВА-ДОЧЕВА**

име: собствено фамилно

Подпис и печат:



заявен с пореден No 16 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

14. Овощна арагуна от 0.900 гка (нула гка и сеестотин кв.м) шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КАРАМИЧЕВО, при граници (съсеги):

М ИЛИЕВ ; М ЙОНКОВ ; ХР ВЕЛЕВ

заявен с пореден No 17 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

15. Пасище от 1.300 гка (един гка и триста кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ГЪСТАКА, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; ПЪТ

заявен с пореден No 18 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

16. Пасище от 0.400 гка (нула гка и четирисотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЧЕВСКОТО, при граници (съсеги):

Т ГАНКОВ ; П ДИМИТРОВ ; ГОРА

заявен с пореден No 19 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

17. Пасище от 0.900 гка (нула гка и сеестотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ОГРАДАТА, при граници (съсеги):

ПЪТ ; М ИЛИЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 20 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

18. Пасище от 0.900 гка (нула гка и сеестотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ДРЕНИТЕ, при граници (съсеги):

ПЪТ ; М ЙОНКОВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 21 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

II. ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ

на наследниците на ПЕНКО МАРИНОВ КОСТОВСКИ в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ШЕНТЕРИЦА, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; М МИЧЕВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 1 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

2. Нива от 1.200 гка (един гка и двеста кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КАИШНИЦА, при граници (съсеги):

ИВ МИХОВ ; М ЙОНКОВ ; ХР ВЕЛЕВ

заявен с пореден No 3 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

3. Нива от 1.000 гка (един гка), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЕВА РЪТЛИНА, при граници (съсеги):

ПЪТ ; П ДИМИТРОВ ; М ИЛИЕВ

заявен с пореден No 5 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

4. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ОЛЪОВИЦА, при граници (съсеги):

ШОСЕ ; ШОСЕ ; М ИЛИЕВ

заявен с пореден No 6 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

5. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ДОЛЧИНКОВО, при граници (съсеги):

М ЙОНКОВ ; М ПЕЕВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 7 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

6. Овощна градина от 0.500 гка (нула гка и петстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЧЕВСКОТО, при граници (съсеги):

П ДИМИТРОВ ; Т ГАНКОВ ; ГОРА

заявен с пореден No 8 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

7. Овощна градина от 0.800 гка (нула гка и осемстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ЕНЕВА РЪТЛИНА, при граници (съсеги):

К ХРИСТОВ ; М ИЛИЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 9 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

8. Ливага от 1.600 гка (един гка и шестстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ТОРИЩЕТО, при граници (съсеги):

М ПЕВ ; СТ МАРИНОВ ; М ИЛИЕВ

заявен с пореден No 10 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

9. Ливага от 0.400 гка (нула гка и четиристотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КЪРЧАНОВО, при граници (съсеги):

Т ГАНКОВ ; Д МАРИНОВ ; ПЪТ

заявен с пореден No 12 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

10. Ливага от 0.900 гка (нула гка и деветстотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността КАТРАНКОВО, при граници (съсеги):

К ХРИСТОВ ; М СТАНЕВ ; ГОРА

заявен с пореден No 14 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

11. Овощна градина от 0.400 гка (нула гка и четиристотин кв.м), седма категория, находящ се в землището на село ВЕЛЧЕВО в местността ПОД ПЪТЯ, при граници (съсеги):

ПЪТ ; ДР ХРИСТОВ ; ДЕРЕ

заявен с пореден No 15 от заявлението и установен с Молба-декларация за членство в ТКЗС

12. Овощна градина от 0.800 гка (нула гка и осемстотин кв.м),