



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АПРИЛЦИ

№ вх. № 1576/06.12.24

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 386
..... 26.12.2024.
гр. Априлци

ДОКЛАД
ОТ

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1571/26.11.2024 г. от „ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“ ООД, чрез Цветелина П. Петрова с пълномощно рег. № 3935/23.04.2024 г. на нотариус в район РС Варна, с рег. № 478 на Нотариалната камара с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч .

Към заявлението са приложени: Нотариален акт № 115, том XVIII, дело № 3823, вх. рег. № 4725/20.12.2023 г. на Служба по вписванията – Троян; Скица № 15-953782-20.09.2024 г. на поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, издадена от СГКК – Ловеч; Проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 134 от Протокол № 18/29.08.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.141.11, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - шеста, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.141.11 в местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, се намира в близост до урбанизираната територия на гр. Априлци.

Имотът граничи със съществуващ на място път, който е продължение на улица „Матевска“ от регулационния план на кв. Видима, с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до него.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, каквото е и предназначението на съседните имоти, находящи се в устройствена зона за ниско жилищно застрояване -18/ Жм

по ОУП на община Априлци, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.141.11 е 0,3373 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота, непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. „Видима“ и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци налага изменение предвижданията на ОУП на община Априлци с оглед привеждането им в съответствие с инвестиционните намерения.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Представено е писмо изх. № 4440 (1)/10.10.2024 г. на РИОСВ - Плевен относно плана за изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

Проведено е обществено обсъждане на проекта за частично изменение на ОУП на община Априлци на 18.11.2024 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 9 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

Във връзка със законосъобразното приключване на процедурата

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч;

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в Държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ;

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

Приложение:

1. Проект за изменение на ОУП на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч;

2. Решение № 134 от Протокол № 18/29.08.2024 г. на Общински съвет Априлци;

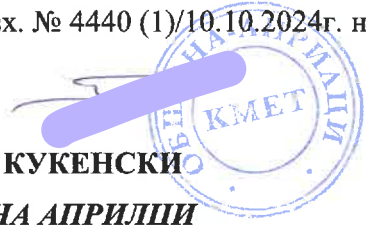
3. Решение № 9 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци;

4. Протокол от обществено обсъждане, проведено на 18.11.2024 г.;

5. Писмо изх. № 4440 (1)/10.10.2024г. на РИОСВ - Плевен.

С уважение,

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ



Съгласувал:
SEVERINA
/адв. Северина Лозанова/
RUMYANOVA
LOZANOVA

Digitally signed by
SEVERINA
RUMYANOVA
LOZANOVA
Date: 2024.12.06
09:44:34 +02'00'

Изготвил:
/арх. Симеонова-Гл. архитект на Община Априлци/



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ № 9 ОТ ПРОТОКОЛ № 12/28.11.2024 г. НА ОЕСУТ ПРИ ОБЩИНА АПРИЛЦИ

IX. В община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1571/26.11.2024 г. от „ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“ ООД, чрез Цветелина Петрова с пълномощно рег. № 3935/23.04.2024 г. на нотариус в район РС Варна с рег. № 478 на Нотариалната камара с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт № 115, том XVIII, дело № 3823, вх. рег. № 4725/20.12.2023 г. на Служба по вписванията – Троян; Скица № 15-953782-20.09.2024 г. на поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, издадена от СГКК – Ловеч; Проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 134 от Протокол № 18/29.08.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.141.11, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - шеста, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.141.11 в местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, се намира в близост до урбанизираната територия на гр. Априлци.

Имотът граничи със съществуващ на място път, който е продължение на улица „Матевска“ от регулационния план на кв. Видима, с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до него.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, каквото е и предназначението на съседните имоти, находящи се в устройствена зона за ниско жилищно застрояване -18/Жм по ОУП на община Априлци, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.141.11 е 0,3373 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота - непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Видима и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на жилищна сграда, предложението е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено баланса на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.



арх. Симеонов

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ
Вх. № АУ-03-06
15.11.2024 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за съгласуване и одобряване на ПУП за поземлени имоти
(извън границите на урбанизираните територии и линейни обекти на техническата
инфраструктура извън границите на населените места)

От 1. ДОКЪМЕНТЪТ 2051-196

име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно ЕГН

адрес: гр. Вирна, район, Поща
mail: гр./с/ ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. тел: 08864-118

собственик на поземлен имот с идентификатор № 52218-141-11, местност Рознево

землище гр. (с) Априлци, кв. Вирна община Априлци

От Фирма.

наименование на фирмата БУЛСТАТ

адрес на фирмата тел. e-mail:
гр./с/ ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

Чрез Увеличаване Найдрас - познаващия
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно длъжност

собственик на поземлен имот с идентификатор №
местност.

по плана на землище гр. (с) община Априлци, намиращ се на адрес.

гр./с/ ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

Моля/им да бъде съгласуван и одобрен проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии или линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места за поземлен имот с идентификатор № 52218-141-11, местност Рознево на землище гр. (с) Априлци община Априлци, намиращ се на адрес гр. Вирна, ПУ 52218-141-11 гр./с/ ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

Решение на Общински съвет Априлци за допускане изработването на ПУП и план-схема № 134 от 2024 година.

Прилагам/е следните документи: (моля, отбележете с X и/или допълнете)

- 1. Документ за собственост
- 2. Предварителен договор по чл.15 от ЗУТ (ако е необходимо)
- 3. Проект по съответните части - 2 комплекта
- 4. Съгласувателни писма от експлоатационни дружества за ПУП- Парцеларен план

Цена: / без вкл. ДДС /
60.00 лв. за всеки от имотите
20.00лв. за разглеждане в ОЕСУТ
50.00лв. за обявяване в ДВ

Подпис: 1. [Signature]
2.

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният: **Даниел Мирослав Буляшки** с ЕГН 8109258020 и постоянен адрес: област Варна, община Варна, град Варна, ул. "Русе" № 5, ап. 8, като управляващ и представляващ дружество с ограничена отговорност „ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“, със седалище и адрес на управление в Област Варна, община Варна, град Варна, район „Приморски“, ул. Д-р „Любен Попов“ № 74, с ЕИК 205167496.

УПЪЛНОМОЩАВАМ

Цветелина Георгиевна Петрова притежаваща лична карта № 640925 издадена на 09.12.2020г. от МВР-Ловеч, с ЕГН 740925110 и постоянен адрес гр. Троян, ул. Мадарска № 1.

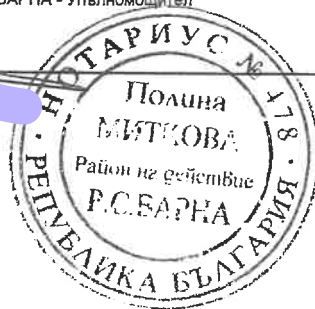
ДА МЕ ПРЕДСТАВЛЯВА ПРЕД: МЗХГ-София, ОД „Земеделие“-Ловеч, Община Априлци, ОС „Земеделие“-Троян, СГКК-Ловеч, РИОСВ-Плевен, Напоителни системи-Плевен, РЗИ-Ловеч, Електрохолд България, ЕРМ Запад ЕАД и Електрохолд продождби ЕАД, ВиК и др. физически и юридически лица с право да подава, подписва, изисква и получава молби, заявления, декларации, да сключва договори от мое име, както и да извършва всякакви други действия във връзка с провеждане на процедура за частична промяна на зона в ОУП на Община Априлци и промяна предназначението на земеделска земя в земя за неземеделски нужди в обхват ПИ 52218.141.11 по КККР на град Априлци, община Априлци, област Ловеч.

Даниел М. Буляшки

Упълномощител:

На 23.04.2024 г., ПОЛИНА МИТКОВА, нотариус в район РС Варна с рег. № 478 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени са:
ДАНИЕЛ МИРОСЛАВОВ БУЛЯШКИ, ЕГН: 8109258020, АДРЕС: гр. ВАРНА, ЛК: 648236090, 10.06.2019, МВР ВАРНА, - Управител
ДОМ ЧЕРНО МОРЕ ООД, ЕИК: 205167496, СЕДЛИЩЕ: ВАРНА - Упълномощител
Рег. № 3935

Диана Градева
помощник - нотариус
по заместване



ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ | номер:0000009519 | дата:26.11.2024 г.

Организация: Община Априлци адрес: ул. Васил Левски № 109
БУЛСТАТ 000291627 МОЛ инж. Тихомир Кукенски

да се приеме от: ДОМ ЧТБ [REDACTED] ООД адрес: гр. Варна, гр. Варна, р-н
Приморски, Д-р. Любен Мазаров, 74 ЕИК 205167496

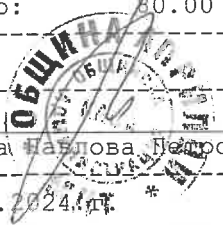
Плащане на такси

N	Наименование на стоката/услугата.	Мярка	Кол.	Ед.цена	Стойност	ДДС%
1	Съгласуване, разглеждане и одобряване на проекти от ОЕСУТ	бр.	1.000	20.00	20.00	
2	Разглеждане на имоти в ОЕСУТ	бр.	1.000	60.00	60.00	

словом: осемдесет лева | сума: 80.00 лв.
| ДДС: 0.00 лв.
| всичко: 80.00 лв.

Начин на плащане: В брой.

Платено от: [REDACTED] /ДАНИЕЛ МИРОСЛАВ БУЛЯШКИ/ | Съставил: [REDACTED] /Иванка Наилова Петрова/



Приложение към ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ 0000009519/26.11.2024г.

Дебит с/ка	Кредитна с/ка	Кр. ан с/ка	Сума
	7051	70512710	80
		Всичко	80

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Проект за изменение на ОУП на Общ. Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.141.11, мест. „Драгневото - Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, общ. Априлци

ЧАСТ: ИОУП /ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/

ИНВЕСТИТОР:
/„ДРАГНЕВОТО МОРЕ“ ООД /

Настоящият проект за изменение на ОУП на общ. Априлци в обхват на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.141.11, мест. „Драгневото - Вълчевци“, гр. Априлци, общ. Априлци по кадастралната карта на гр. Априлци е изработено във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията и на основание Решение № 134 от Протокол № 18/29.08.2024г. на Общински съвет - Априлци за разрешено изработване на проект за частична промяна на зона в Общ устройствен план (ОУП) на Община Априлци.

1. Предвиждания на действащия общ устройствен план на територията и териториален обхват на плана

Съгласно влязъл в сила общ устройствен план на общ. Априлци проектния имот с идентификатор 52218.141.11 попада в земеделска територия с начин на трайно ползване – ливада.

За обхвата на разработката има влязъл в сила ОУП, одобрен с Решение №542/2019г. на Общински съвет – Априлци. Като основа за неговото разработване са използвани актуални към момента картни материали и бази данни, касаещи поземлените имоти, собствеността, културните институции и дейности в Общината, икономиката, трудовата заетост и т.н. Неговото предвиждане за имота е „Обработваеми земеделски земи – ливади“. До момента не са процедурани изменения на ОУП за тази територия. За територията на ПИ 52218.141.11 няма действащ подробен устройствен план.

Съгласно правилата за прилагане на ОУП на общ. Априлци за ливади са определени земеделски площи, които са неизползваеми, поради планинския и полупланински релеф, който заема около 2/3 от общата площ на областта. Съгласно чл. 16, ал. 1, т. 4 от правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на общ. Троян за

трайни насаждения се установява режим на превантивна защита, с който се запазва фактичното им ползване, без да се влошават техническите качества.

2. Предвиждания на проекта за изменение на ОУП

Целта на разработката е създаването на оптимална пространствена и функционална структура на развитие.

Проектът предвижда промяна на устройствената зона в обхвата на поземлен имот с идентификатор 52218.141.11, мест. „Драгневото - Вълчевци“, гр. Априлци, общ. Априлци – от земеделска територия „ливада“ в „жилищни терени с ниско застрояване“, означена с „Жм“ и разширяване на строителната граница на населеното място.

Важно е обстоятелството, че имота граничи с жилищна територия, обезпечена със съществуваща техническа инфраструктура на населеното място. В близост има изградени жилищни сгради.

Обособената зона „Жилищни терени с ниско застрояване“ (Жм) е със следните технически и количествени показатели:

- плътност на застрояване /Пзастр./ - 60%
- озеленена площ /П озел./ - 40%
- интензивност на застрояване /Кинт/ - 1.2

Имотът, обект на разработката, граничи с регулацията на кв. 55, гр. Априлци.

Проектът за изменение на ОУП на община Априлци наследява действащия план, като го променя само и единствено по отношение на ПИ 52218.141.11, мест. „Драгневото - Вълчевци“, гр. Априлци, общ. Априлци. Не се предвиждат промени в комуникационно – транспортната система и схемите на инженерните мрежи. Запазват се без промяна Правилата и нормативите за прилагане на ОУП, както и установените видове устройствени зони и устройствени показатели – плътност на застрояване, коефициент на интензивност и процент на озеленяване.

Проектът за изменение на ОУП на общ. Априлци, чрез промяна на устройствената зона и разширяване на строителната граница на населеното място отчита специфичните характеристики и местоположение на териториалната локализация, като дава възможност


за по-ефективна реализация на инвестиционните намерения на собственика на имота.

Планът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. Нормативна уредба

Настоящият проект за изменение на действащия ОУП на Община Априлци за обхвата на 52218.141.11, мест. „Драгневото - Вълчевци“, гр. Априлци, общ. Априлци е съобразен с основните положения и текстове на действащите нормативни актове, касаещи устройственото планиране и проектиране. Предвидената устройствена зона и параметри на застрояване с настоящото мотивирано предложение спазва всички нормативни изисквания и не противоречи на ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУСП с приложенията и, Закон за регионалното развитие и Закон за опазване на околната среда.

ПРОЕКТАНТ:

 /арх. П. Терзиев/

ПРОТОКОЛ

ОТ ПРОВЕДЕНО ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Днес, 18.11.2024 г. в 13:00 часа в заседателната зала на Общински съвет град Априлци, етаж 2 в сградата на Община Априлци на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл. 69, ал. 1, т. 1 и 4 и ал. 2 от Административния процесуален кодекс (АПК) се проведе обществено обсъждане на Проекта за изменение на Общ устройствен план (ЧИОУП) на община Априлци. Изменението е с обхват поземлени имоти с идентификатори 52218.139.50, 52218.141.11 и 52218.141.18 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч.

Чрез обявление на 15.10.2024 г. на интернет страницата на Община Априлци <http://www.obshtina-apriltsi.com/>, съгласно чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 69, ал. 1, т. 1 и 4 и ал. 2 от АПК са уведомени всички заинтересовани лица, че е изработен и е предмет на обществено обсъждане Проект за изменение на Общ устройствен план (ЧИОУП) на община Априлци. С него е разгласено мястото, датата и часа на провеждане на общественото обсъждане – 18.11.2024 г. от 13:00 часа в сградата на Община Априлци, ет. 2, заседателна зала на Общински съвет град Априлци, заедно с обявлението са публикувани и материалите за общественото обсъждане. В този ден е поставено и на информационното табло на общината, разположено в административната и сграда на адрес: гр. Априлци, ул. „Васил Левски“ № 109.

На общественото обсъждане присъстваха арх. Ценка Иванова Симеонова – Главен архитект на Община Априлци, Вероника Тотева Палова – Старши специалист „ТСУ“, Аделина Еленкова Маринова Балджијева – Старши специалист „Екология и инспекторат“ и служители на общината, съгласно присъствен списък.

Общественото обсъждане започна в 13:00 часа с представяне на проекта от арх. Ценка Иванова Симеонова – Главен архитект на Община Априлци.

С цел по-добро запознаване на обществеността с предвижданията на ЧИОУП са предоставени графични материали в подходящ мащаб.

В деня на провеждане на обсъждането не постъпиха предложения и/или възражения по предложени проект на ЧИОУП.

Общественото обсъждане се закри в 14:30 ч.





Настоящият протокол ведно с приложения към него присъствен списък са неразделна част от документацията на ЧИОУП.

Изготвил протокола:


Вероника Павлова/

СПИСКЪ

на присъстващите на обществено обсъждане на
 ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ
 насрочено за 18.11.2024 г. от 13:00 часа

№	Име, презиме и фамилия	В качеството си на служител/проектант/възло- жител/представител/ други лица	Данни за контакт (адрес, телефон, e-mail)	Подпис
1.	Берониса Тодина Дръжева	САМНИЦЕН	0880 18996	
2.	Ченгелска Виктория	САМНИЦЕН	0880 18996	
3.	Северина Ивко Георгиев	РАДУКАТИЕР	0880 18996	
4.	Славина Ивко Георгиев	РАДУКАТИЕР	0880 18996	

НА КОНЦЕРТ В СМОЛЯН

Лили Иванова смени полата с панталон

Певицата заложил на поредния скъпарски бранд, костюмът ѝ надхвърлил 10 бона



Примата с марковия костюм

шалките, които беше сложила на главата си, за да си гарантира добър звук.

Турне

Турнето из страната ще продължи и днес, 15 октомври, в Пазарджик, 18 октомври - Враца, 19 октомври - Перник, 14 ноември - Панагюрище, 18 ноември - Кюстендил, 20 ноември - Сандански. Кулминацията ще бъде на 14 декември в „Арена 8888 София“, където Лили Иванова ще пее за трети път от 2012 година насам и за втори път през последните 24 месеца. Билетите за всички концерти са отдавна разпродадени, а за софийските спектакли пропуските бяха разграбени буквално за дни.

ТЕЛЕГРАФ

Лили Иванова на родната сцена изненада феновете си фенове,

като смени традиционната къса пола, с която излиза по концерти, с шикозен широк панталон.

Това се случи в Смолян по време на поредния концерт на певицата от турнето ѝ, а в града бе посрещната с бурни аплодисменти, а след това викана на няколко пъти на бис.

Изненада

Иванова отново бе избрала за сценичния си костюм любимия черен цвят. Тоалетът, с който се появи на сцената, е от последната колекция на

световна марка и целият комплект е над 10 бона, което не е изненада, защото Лили винаги залага на скъпи дрехи за появата си пред публика. В нета веднага завляха коментари за визията на певицата, като по-голямата част от феновете ѝ определено одобриха промяната и избора да заложат на нещо различно от традиционния минижуп. Не останаха незабелязани и блутут слу-

шките, които беше сложила на главата си, за да си гарантира добър звук.



Не сваля от главата си слушалките. СНИМКИ: ФЕЙСБУКЪТ НА LIIVANOVA



Честват Казанджиев с „Енигматични символи“

Симфоничният оркестър на БНР ще отбележи с концерт 90-годишнината на акад. Васил Казанджиев. Доайенът на българските композитори и диригенти е дълбоко свързан с радиооркестъра, който ръководи в продължение на четиринайсет години. Началото на новия концертен сезон радиосимфоничните посветиха на акад. Казанджиев, един от съвременните европейски класици, чиито произведения изпълняват и записват. На 18 октомври, петък, от 19.00 ч. в зала „България“ Симфоничният оркестър на БНР ще изпълни „Празнична музика – псалми и ритуали“ от акад. Васил Казанджиев. Написана през 1972 г. първоначално за създадения от него ансамбъл „Софийски солисти“.

НА ВЪЛГАРСКИЯ ВИЗНЕС БАЛ

ЛЕО БОГДАНОВСКИ

Елизо 200 британци плакаха на легендарна българска песен. Свиден, пътнико в центъра на Лондон. Визията „Наша родна страна“ на Иван Петков по стила на Иван Генев е част от колекцията на Леа Иванова. Но придобива популярност в изпълнение на Павлина и през 1972 г. в колекцията на „Мелодия родната“. Шлагерът предпазва да живее

БРИТАНЦИ ПЛАКАХА НА ПЪТНИКО СВИДЕН

Братовчедка на Чарлз и шеф на флота събраха пари за обгорели геца

Британско-български бизнес бал в частния Royal Over-Sea Club в Лондон. Самият той направи лично дарение за каузата и предостави свои картини за благотворителния търг.

Почетен гост бе и адмирал лорд Уест - доскорошен главнокомандващ на Военноморския флот на Великобритания. Масите бяха кръстени на български царе и ханове като цар Калоян, хан Крум, цар Симеон Втори, а други - на българските градове Велико Търново, София и Пловдив. Великолепната

музикална програма включваше изпълнения на певицата Полги Хубаванска, дует „Аморе“, танците на формация „Фолклорна магия“. Сред звездите в програмата се представиха още британската поп надежда Eminzada. Председателят на Организационния комитет Валентина Узунова прочете писма от различни институции и личности, сред които и това на евродепутата Цветелина Пенкова.

Мотото на събитието беше „За повече зелена енергия“. В качеството си на почетен гост от България бе представена Камелия Стефанова, а благодарности бяха отправени още към бизнесдамата Мая Игнатова, която има ресторант



Лорд Евгени Минчев с Мистър Англия 2024, който работи като лична охрана на крал Чарлз.

ОБЯВЛЕНИЕ

за ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ по чл.127, ал.1 от ЗУТ

На основание чл.127 ал.1 от ЗУТ, Община Априлци убеждава, че е изработен и е предмет на обществено обсъждане проект за „Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Априлци и Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ №№ 52218.139.50, 52218.141.11, 52218.141.18, землище на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч“.

ОБЯВЛЕНИЕ

Съобщаваме издаването на Решение N: ПВ-00/2024 г. за преценяване необходимостта за извършване на екологична оценка на ПИ с идентификационен номер 36498.344.893, находящ се в село Карлово, а именно да не се извършва ЕО при предназначението на ПИ за целите на изграждане на фотоволтаична електроцентрала и батерии за съхранение на енергия.

Царе

Под почетния патронаж на принцеса Марина Лобанов-Ростовски той бе посветен на лечението на деца от цял свят, обгорели при различни инциденти. Сред гостите бяха първата братовчедка на крал Чарлз Трети Нейно Кралско Височество



Смлява и сол бе посрещнат адмирал лорд Уест, доскорошен главнокомандващ Военноморския флот на Великобритания.

Енергия

Мотото на събитието беше „За повече зелена енергия“. В качеството си на почетен гост от България бе представена Камелия Стефанова, а благодарности бяха отправени още към бизнесдамата Мая Игнатова, която има ресторант

881 в Лондон и София. Гостите бяха посрещнати с хляб и сол на фона на българска музика. Мистър Англия 2024 приветства гостите. Той работи като лична охрана на крал Чарлз Трети. Мис Англия и той получиха наградата Friend of Bulgaria, в компанията на принц Димитри Лобанов-Ростовски, принцеса Катарина Югославска и топфотомодела Волтър Стоуш. Награда получи и лорд Уест. Дългият списък от почетни гости продължава с бизнесмените Номи Хан, Айдын Вишиневски-Калип, Дейвид Джоунс, бизнесдамите Моник Вишневски, Тони Мехиад, Данаила Пасия. Сред младите гости впечатлението направи българският студент финансист Алекс Герасимов и сестра на лорд Калоян Кембъл - Дима Зиади.

ОБЯВЛЕНИЕ

За ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ по чл.127, ал.1 от ЗУТ

На основание чл.127 ал.1 от ЗУТ,

Община Априлци уведомява, че е изработен и е предмет на обществено обсъждане Проект за „ *Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Априлци и Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ИИ №№ 52218.139.50, 52218.141.11, 52218.141.18, землени на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч*“.

ОБЩЕСТВЕНОТО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТА ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ на 18.11.2024 от 13.00 ч. на адрес: град Априлци, ул. „Васил Ленски“ № 109.

Телефон за връзка: 0885436498 Цв. Петрова



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4440/01

Плевен, 2024 г.

ДО

Г-Н ТИХОМИР КУКЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 109
ОБЩ. АПРИЛЦИ
ОБЛ. ЛОВЕЧ
ГР. АПРИЛЦИ

АНГЕЛ СТОЯНОВ ПИЛЧЕВ
УЛ. „ТРАКИЯ“ № 6, ЕТ. 2, АП. 3
ГР. КАЗАНЛЪК

ПАВЕЛ ЛАЛЕВ НАЧЕВ
МЕСТНОСТ „ВИДИМА“ 49
ГР. АПРИЛЦИ

ДАНИЕЛ БУЛЯШКИ
УПРАВИТЕЛ НА „ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“ ООД
УЛ. „Д-Р ЛЮБЕН ЛАЗАРОВ“ № 74
РАЙОН „ПРИМОРСКИ“
ГР. ВАРНА

ЧРЕЗ:

ЦВЕТЕЛИНА ПЕНЕВА ПЕТРОВА
УЛ. „ИЗГРЕВ“ № 1
ГР. ТРОЯН

Относно: План „Частично изменение на общ устройствен план (ОУП) на община Априлци и Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПЛ №№ 52218.139.50, 52218.141.11, 52218.141.18, землище на гр. Априлци общ Априлци, обл. Ловеч“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУКЕНСКИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПИЛЧЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАЧЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БУЛЯШКИ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 4440/01.10.2024 г. на РИОСВ – Плевен за План „Частично изменение на общ устройствен план (ОУП) на община Априлци и Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПЛ №№ 52218.139.50, 52218.141.11, 52218.141.18, землище на гр. Априлци, общ Априлци, обл. Ловеч“ на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с



ISO 9001



0063

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел./факс: +359 64 805 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/> стр. 1 от 3



• Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

• Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

• Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

• Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП Г ПП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за СС, Ви уведомявам, че за така заявения план преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за СС.

Настоящото писмо се отнася само за плана в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на план, или на някоя от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРЕЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



Общински съвет Априлци

Препис извлечение

РЕШЕНИЕ №134 ПРОТОКОЛ №18/29.08.2024г.

Относно: Предложение ДП-99/06.08.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.141.11 по кадастралната карта и кв. Видима, община Априлци, обл. Ловеч.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1 т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“ кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.

2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

Стелиян Нунев

Председател на Общински съвет Априлци



Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван
материален интерес

Пропорц. такса: 9900 лв. 159.40 лв.

Обикн. такса: _____ лв.

Доп. такса: 7 лв.

Всичко: 166.40 лв.

Сметка No _____ от _____ г.

Кв. No _____ от _____ г.

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията
материален интерес

Вх. рег. No 4225 от 20-12-2023

Акт No 115 том 11 Дело No 2227

Партида на книга: том _____ стр. _____

Такса за вписване по ЗПТ 10 лв.

кв. No _____ от _____ г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

No 129 том 11 рег. No 6004 дело No 2227 от 2023 год.




Днес – 20.12.2023 год. /двадесети декември, две хиляди двадесет и трета година/ в гр. Троян, пред мен – **ДИМИТЪР КЪНЧЕВСКИ**, Нотариус в района на Районен съд – гр. Троян, регистриран по № 25 на Нотариалната камара, в кантората ми в гр. Троян, се явиха лично: **ИЛИЯ МИХАИЛОВ ЗАИМОВ** от гр. Троян, община Троян, област Ловеч, ж.к. _____, ул. _____, № 9, с ЕГН: 47101_____, притежаващ лична карта с № 643_____, издадена на 18.11.2011 год. от МВР – Ловеч, **ИВАН МИХАИЛОВ ЗАИМОВ** от гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, ул. „Пастуханска“ № 19, с ЕГН: 54_____, притежаващ лична карта с № 64_____, издадена на 22.12.2020 год. от МВР – Ловеч, **ПЕНА ТОМОВА ЗАИМОВА** от гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, ул. „Зора“ № 12, с ЕГН: 42_____, притежаваща лична карта с № 1289_____, издадена на 20.03.2001 год. от МВР – Ловеч, **ИЛИЯН ИВАНОВ ЯКИМОВ** от гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, ул. „Събевска“ № 11, с ЕГН: 03_____, притежаващ лична карта с № 651_____, издадена на 17.02.2022 год. от МВР – Ловеч, и **МИЧО МИХАИЛОВ ЗАИМОВ** от гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, ул. „Васил Левски“ № 1, с ЕГН: 67_____, притежаващ лична карта с № 65_____, издадена на 08.09.2021 год. от МВР – Ловеч, последният действаш лично за себе си, както и като пълномощник на **ИВАЙЛО ИВАНОВ ЯКИМОВ** от гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, ул. „Събевска“ № 11, с ЕГН: 67_____, притежаващ лична карта с № 65_____, издадена на 16.03.2022 год. от МВР – Ловеч, по Пълномощно е рег. № 421 от 08.11.2023 год. за удостоверяване на подписа и с рег. № 422, том: I, Акт № 26 от 08.11.2023 год. за удостоверяване на съдържанието на Секретар на община Априлци, всички от една страна като **ПРОДАВАЧИ**, и **ДАНИЕЛ МИХАИЛОВ БУЛЯШКИ** от гр. Варна, община Варна, област Варна, ул. „Русия“ № 35, ап. _____, с ЕГН: 8109258020, притежаващ лична карта с № 648236090, издадена на 16.06.2019 год. от МВР – Варна, действаш като Управител на Дружество с ограничена отговорност **„ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, община Варна, област Варна, район „Приморски“, ул. „Д-р Любен Лазаров“ № 6, с ЕИК: 205_____, от друга страна като **КУПУВАЧ**, и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:*****

L// **ИЛИЯ МИХАИЛОВ ЗАИМОВ, ИВАН МИХАИЛОВ ЗАИМОВ, ПЕНА ТОМОВА ЗАИМОВА**




прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен – Нотариуса.*****
За издаването на Нотариалния акт се представиха следните документи: 1// Нотариален акт с вх. рег. № 4243/20.11.2023 год., Акт № 165, том XVI, дело № 3443/2023 год. на Служба по вписванията – гр. Троян; 2// Скица на поземлен имот на СГКК – гр. Ловеч; 3// Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, вл. 1 от ДОПК с изх. № 6101012366/15.12.2023 год. на Отдел „Местни данъци и такси“ при община Априлци; 4// Пълномощно с рег. № 421 от 08.11.2023 год. за удостоверяване на подписа и с рег. № 422, том: I, Акт № 26 от 08.11.2023 год. за удостоверяване на съдържанието на Секретар на община Априлци; 5// Протокол от Общото събрание на Дружеството – купувач; 6// Декларации от страните, вписани по Закон; 7// Молба от страните до Нотариуса; 8// Вносни бележки за внесени данъци и местни такси. *****

ПРОДАВАЧИ:

  
Илия Милош Заимов
Иван Милош Заимов
Тяна Тодорова Заимова
Илия Милош Заимов
Милош Милош Заимов
Милош Милош Заимов
/ПЪЛНОМОЩНИК/

КУПУВАЧ:

 Дачел Милош Заимов Буреван
/Управител/

НОТАРИУС:


НОТАРИУС
ОБЩИНА ТРОЯН
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

НОТАРИУС № 25
ОБЩИНА ТРОЯН
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПОВЕЧ

5500, ПОЛЦЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,
lovech@cadast.e.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №: 15-953782-20.09.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **52218.141.11**

гр. Априлици, общ. Априлици, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-19 31.08.2007 г.

изпълнителен директор на АГКК

Този документ представлява изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот с идентификатор № 15-953782-20.09.2024 г.

Адрес на поземления имот: гр. Априлици, кв. ВИДИМА, местност ДРАГНЕВОТО-ВЪЛЧЕВЦИ

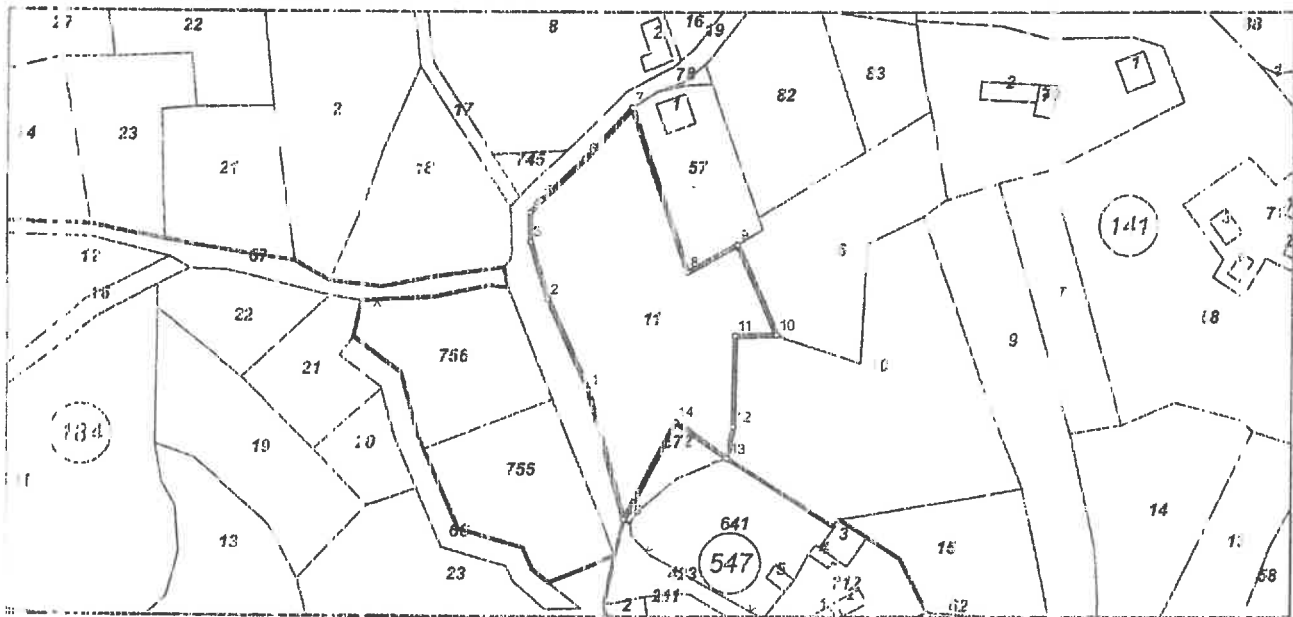
Площ: 3373 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Вид на трайно ползване: Ливада

Категория на земята: 6

Координатна система ККС:005



М 1:2000

Предложен идентификатор: няма

Съобразно предходен план: 011011

Съседни: 52218.547.672, 52218.547.641, 52218.547.423, 52218.141.10, 52218.141.6, 52218.141.57, 52218.141.19

Собственици по данни от КРНИ:

№ 15-953782-20.09.2024 г. № 01-807617-17.09.2024 г.

площ 3373 кв. м от п. 15-953782-20.09.2024 г. на собственост

Имотарен акт № 115 том 18 рег. 4725 дело 3823 от 20.12.2023г. издаден от Служба по вписванията гр. Грозин

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

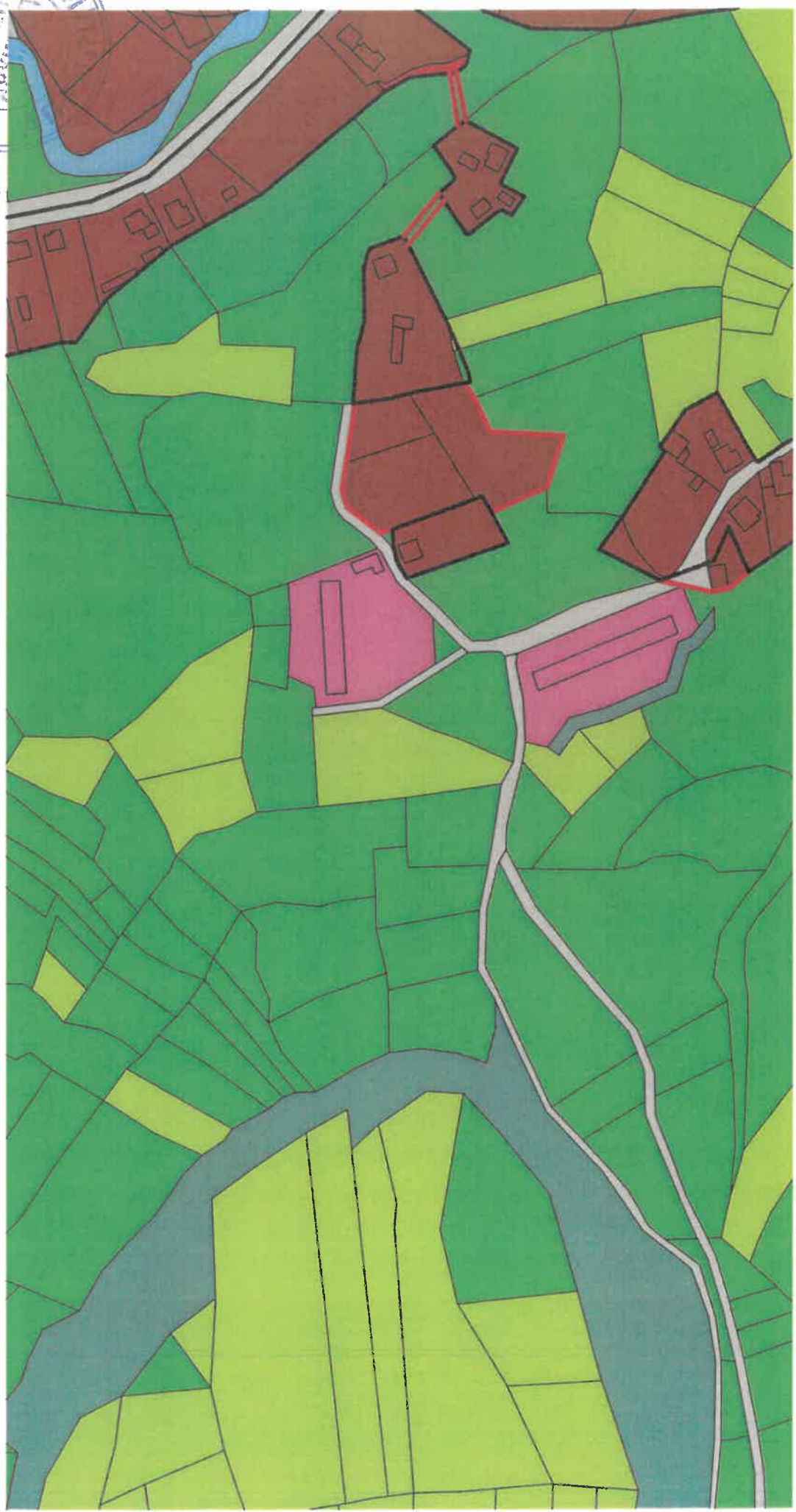
няма ценни

Скица № 15-953782-20.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-807617-17.09.2024 г.

Техн. М. Цонев

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОУП НА ОБЪЕКТА
Адресу, объект с РЕКВИЗИТ №384
от протокол №34 на Общинския
съвет Аррива от дн. 11.2017г.

Г. г. г. ~~М. Б. Ш. М.~~
1076. ~~Кеместова~~
21.05.2017г.



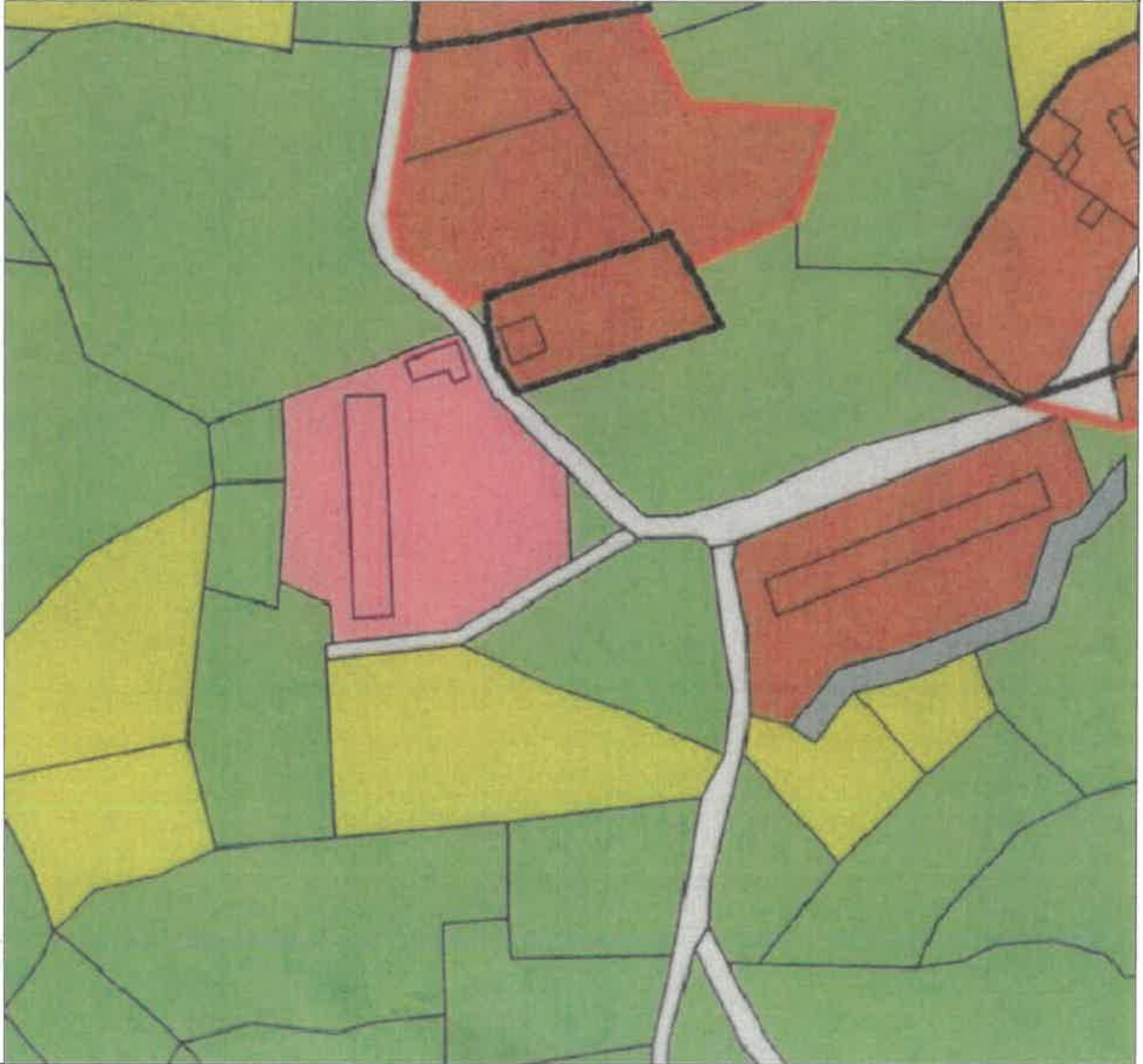
ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА ЗОНА В ОУП

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Вид план: ИЗВАДКА ОТ ОУП
Териториален обхват: за поз. имот № 52218.141.11,
мест. "Драгчевото - Вълчаци", кв. Видина, гр. Априлици, общ. Априлици
Фаза за проектиране: Окончателен проект
Мащаб: 1:1000



ИЗВАДКА ОТ ОУП



ЛЕГЕНДА:

- Устройствена зона за жилищно строителство с височина до 10м.
- Стопански терени, животновъдни ферми
- Транспорт, полски и местни пътища
- Обработваеми земеделски земи - ливади
- Обработваеми земеделски земи - ниви

ПРОЕКТАНТО ОТЕЛИЕ
"ТРОЯНАРХ"
гр. Троян, ул. "Б. Ботев", № 264
тел. 0670/55226, GSM 0888930877
email: trojanarch@abv.bg

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА ЗОНА В ОУП
за поз. имот № 52218.141.11,
мест. "Драгчевото - Вълчаци", кв. Видина, гр. Априлици, общ. Априлици

ВИД НА ПЛАНА:	ИЗВАДКА ОТ ОУП	ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА АПРИЛИЦИ		
ИНВЕСТИТОР:	"ДРОГЧЕВОТО - ВЪЛЧАЦИ" ООД		
СЪГЛАСУВАЛ:	арх. ПЕНКО ЛЕОНДИЕВА		М 1:1000
УПРАВИТЕЛ:	арх. ПЕНКО ТЕРЗИЕВ		11.2024г.

ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА ЗОНА В ОУП

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

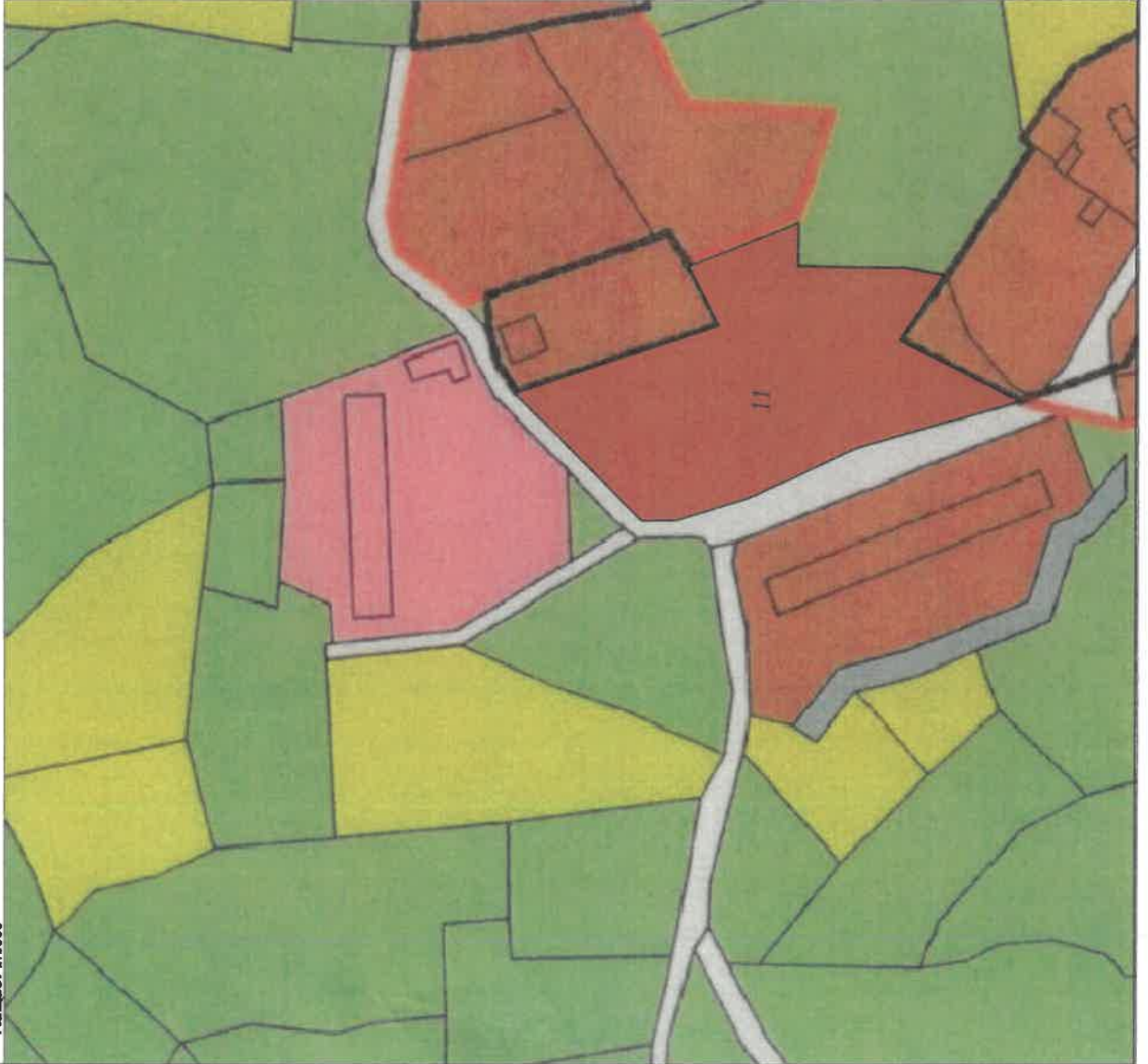
Вид план: ПРОМЯНА ЗОНА НА ОУП
Териториален обхват: за поз. инот № 52218.141.11,
мест. "Драгчевото - Вълчеви", кв. Видима, гр. Априлци, общ. Априлци
Фаза за проектиране: Окончателен проект
Мащаб: 1:1000



ПРОМЯНА ЗОНА НА ОУП

ЛЕГЕНДА:

- Устройствена зона за жилищно строителство с височина до 10м.
- Стопански терени, животновъдни ферми
- Транспорт, пътища и местни пътища
- Обработвани земеделски земи - ливади
- Обработвани земеделски земи - ниви



проектантско ателие
"ТРОЯНАРХ"
гр. Троян, ул. "До Ботев", № 264,
тел. 0670/55226, GSM 0888938977
email:trojanarch@abv.bg

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА ЗОНА В ОУП
за поз. инот № 52218.141.11,
мест. "Драгчевото - Вълчеви", кв. Видима, гр. Априлци, общ. Априлци

ВИД НА ПЛАНА:	ПРОМЯНА ЗОНА НА ОУП	ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА АПРИЛЦИ		
ИНВЕСТИТОР:	"ДОМ СТРОИТЕЛСТВО" ООД		
СЪГЛАСУВАЛ:	ИНЖ. ПЕТКО ЛЕОНДИЕВА		М 1:1000
УПРАВИТЕЛ:	арх. ПЕНКО ТЕРЗИЕВ		11.2024г.