



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 207-135

29.10.2024

гр. Априлци

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. АПРИЛЦИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Относно: Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци, УПИ II-486 , кв. 19, гр. Априлци, кв. Център

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02-1290/14.10.2024 г. от Димитър [REDACTED] нов Сомлев, Румяна Стефанова Стоянова, Янка [REDACTED] ва Сомлева, Йордан [REDACTED] лев Йотов и Милка [REDACTED] ва Иванова, като наследници на Христо [REDACTED] нов Сомлев с искане за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч, УПИ II-486 , кв. 19 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт № 118, том X, дело № 2305, вх. рег. № 2960/2007 г. на Служба по вписванията гр. Троян и удостоверение за наследници № 06-09-201/11.03.2024 г., Скица № 15-147577-14.02.2024 г. на ПИ 52218.530.561, издадена от СГКК – гр. Ловеч, Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ и скици-проект за изменението.

Поземлен имот с идентификатор 52218.530.561 е обособен в УПИ II-486 , кв. 19 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч, отреден „За детска площадка“.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение изграждането на обекти-публична общинска собственост, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, собствениците имат правата по чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

Скицата-предложение за изменение на плана за регулация предвижда ПИ 52218.530.561 да се урегулира в два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота, съответно УПИ II-561 и УПИ XIX-561 в кв. 19, при спазване изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

За новопроектираните УПИ II-561 и УПИ XIX-561 в кв. 19 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център е предложено да се промени предназначението от „За детска площадка“ в „за ниско жилищно строителство и обществено обслужване“ /Жм/, в съответствие с устройствената зона, в която се намира имотът по ОУП на Община Априлци – 40/Жм.

Скицата-предложение на плана за застрояване предвижда свързано застрояване в новопроектираните УПИ II-561 и УПИ XIX-561 в кв. 19, за което са представени нотариално заверени съгласия от всички заинтересувани собственици.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на

застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свързано застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско, с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ - чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Стойностите на показателите за застрояване са дадени в матрица в графичната част на проекта - предложение.

Предвид гореизложеното и във връзка със законосъобразното започване на процедурата, предлагам следния:

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се промени предназначението на УПИ II-486 от кв. 19 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, предвиден „За детска площадка“, в който попада ПИ 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци, като при урегулирането на поземления имот в два нови УПИ II-561 и УПИ XIX-561, същите да бъдат с отреждане „За ниско жилищно застрояване и обществено обслужване“.

2. При изработване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 /ДВ бр.57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

Приложение:

1. Заявление вх. № АУ-03-02-1290/14.10.2024 г. от Димитър Сомлев, Румяна Стоянова Стоянова, Янка Нова Сомлева, Йордан Радчев Йотов и Милка Василева Иванова, като наследници на Христо Сомлев;

2. Нотариален акт № 118, том X, дело № 2305, вх. рег. № 2960/2007 г. на Служба по вписванията гр. Троян и удостоверение за наследници № 06-09-201/11.03.2024 г.;

3. Скица – справка за ПИ 52218.530.561, издадена от СГКК – гр. Ловеч;

4. Задание и мотивирано предложение – проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч, УПИ II-486, кв. 19 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

Инж. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци

Съгласувал:

/адв. Христо Варчев/

Изготвил:

/арх. Ценка Симеонова/



арх. Симановъ

16. 10. 2024

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Вх. № АУ-03-02
12.9.01/14.10.2024 г.

Срок на изпълнение: 14 дни.

Дължима такса: 40,00 лв.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за допускане изработването на проекти за изменение
на подробни устройствени планове
(УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР 2001)

От: 1. Милка П. [redacted] Шемлева

адрес: гр. Априлци ул. [redacted] [redacted] ЕГН/ ЕИК
/ населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост

2. Янка [redacted] Солева

адрес: гр. Свищо в ул. [redacted] ЕГН/ ЕИК
/ населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост

3. Димитър [redacted] Солев

адрес: Свободна ул. [redacted] ЕГН/ ЕИК
/ населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост

Като заинтересувано(и) лице(а) по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, желая да ми/ни бъде издадено мотивирано предписание за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план за:

за имот(и) пл. № 52218.530.561 в кв. № 19 ул. [redacted] гр. [redacted]

мест/мах. [redacted] община [redacted]

адрес: ул. [redacted] община [redacted]
/ ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

което да предвижда:

Проектирането е за моя сметка.

Прилагам следните документи:

- 1. Документи за собственост.....
- 2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост, или съгласие на всички заинтересувани.
- 3. Скица-предложение за изменението, съгласно чл. 135, ал.2 от ЗУТ.
- 4. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

Дане за последващо

С уважение: 1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

МОТИВИРАНО ИСКАНЕ

по чл.135 от ЗУТ за

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ 52218.530.561, УПИ II-486 – “За детска площадка”, от кв. 19, гр. Априлци, общ.
Априлци, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ИНЖ. КУКЕНСКИ,

Като собственици – Димитър Стоянов Сомлев, Румяна Стоянова Стоянова, Янка Николова Сомлева и Йордан Сомлев Йотов, Милка Василева Иванова в качеството си на наследници на Христо Стоянов Сомлев на поземлен имот с идентификатор № 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци правим мотивирано искане за изменение на плана за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.561, УПИ II-486 - „За детска площадка“ от кв. 19, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч

Необходимостта от изменение на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

По действащият регулационен план на гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч за поземлен имот с идентификатор 52218.530.561, е обособено УПИ II-486 - „За детска площадка“ от кв. 19, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, като поземлен имот с идентификатор № 52218.530.561 е предвиден за детска площадка. Не се налага изменение на уличната регулация. За ПИ с идентификатор № 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци и отреденото му УПИ II-486 - „За детска площадка“ от кв. 19, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, се предлага външните ограждащи дворищно регулационни линии да се прокарат по границата на поземления имот и също така вместо едно УПИ да се отделят два броя УПИ.

Регулационния план на гр. Априлци, общ. Априлци е одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС – гр. Ловеч;

По одобрен ОУП на община Априлци ПИ с идентификатор № 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци е включен в урбанизираната територия и се намира в устройствена зона за жилищно застрояване.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация и прилагането на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези, предвидени за озеленени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа и също така наследниците имат желание да извършат доброволна делба, на основание чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ прилагам скица - предложение за изменение на плана за регулация и застрояване за територията, в която се намира ПИ 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци.

Със скицата - предложение за изменение на плана за регулация се предлага да се урегулира ПИ с идентификатор 52218.530.561 по КККР на гр. Априлци в две УПИ II-561 и УПИ XIX-561 от кв.19 по плана на гр. Априлци, общ. Априлци, което урегулиране не налага да се изменя уличната регулация.

С изменението на дворищната регулация се изменя и УПИ II-486, кв. 19.

За новообособените урегулирани поземлени имоти УПИ II-561 и УПИ XIX-561, от кв.18 е определено предназначение „За ниско жилищно застрояване и общественно обслужване“.

С проекта за изменение на плана за застрояване да се установи начин на свързано застрояване, за което са предоставени нотариално заверени декларации от всички съсобственици, с които дават своето съгласие за застрояване на регулационна граница, в новообразуваните урегулирани поземлени имота.

Характерът на застрояването е определен ниско – с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „смесена устройствена зона“ /Соп/ – чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 80%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 2,5 и минимална озеленена площ – 20%.

Възложител:
/Димитър Сомлев/

Възложител:
/Румяна Стоянова/

Възложител:
/Йордан Йотов/

Възложител:
/Милка Иванова/

Възложител:
/Янка Сомлева/

Нотариална такса по ЗИИД
 Удостоверяван
 Материален интерес:

Пропорц. такса лв.
 Обикн. такса лв.
 Доп. такса лв.
 Всичко : лв.
 Сметка № от г.
 Кв. № от г.

Вписване по ЗС ПВ
 Служба на вписванията

Вх. рег. № от г.
 Акт № том дело №
 Партидна книга : том стр.
 Такса по вписване по ЗДП лв.
 Кв. № от г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

НОТАРИАЛЕН АКТ

СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ, ПРИДОБИТ ПО ДАВНОСТ И НАСЛЕДСТВО

№ том рег. № дело № от г.

На 2007 г.

две хиляди и седма година, **БОРИС КОЖУХАРОВ – НОТАРИУС**, с район на действие - Троянски районен съд, вписан с рег. № 337 в регистъра на Нотариалната камара, в нотариалната ми кантора в гр. Троян, ул. "Ангел Кънчев" № 7, ми се представи молба-декларация от молителите: **ХРИСТО СТЕФАНОВ СОМЛЕВ** от гр. Свищов, ул. "Екзарх Епископ" № 2, вх. А, еп. 6, с ЕГН - 3106000483, **ЯНКА НИКОЛОВА СОМЛЕВА** от гр. Свищов, ул. "Хаджи Димитър" № 1, с ЕГН - 3406000475, **ДИМИТЪР СТЕФАНОВ СОМЛЕВ** от гр. София, ул. "П. Берон" № 1, вх. А, еп. 6, с ЕГН - 6406000106 и **РУМЯНА СТЕФАНОВА СТОЯНОВА** от гр. София, ж.к. "Младост" 3, бл. 340, вх. Б, еп. 62, ет. 8, с ЕГН - 6116000137, с която молба да бъдат признати за собственици и снабдени с нотариален акт за собственост върху недвижимия имот, описан в същата, придобит по давностно владение. От Постановлението ми от 2007 година, издадено въз основа на обстоятелствената проверка, извършена по нотариално дело № 2007 година е видно, че молителите са придобили описания имот по **ДАВНОСТО ВЛАДЕНИЕ**, поради което и на основание чл. 79 от ЗС и чл. 483 ал. 2 от ГПК, съставих този нотариален акт, с който **П Р И З Н А В А М**: **ХРИСТО СТЕФАНОВ СОМЛЕВ** от гр. Свищов, ул. "Екзарх Епископ" № 2, вх. А, еп. 6, с ЕГН - 3106000483, **ЯНКА НИКОЛОВА СОМЛЕВА** от гр. Свищов, ул. "Хаджи Димитър" № 1, с ЕГН - 3406000475, **ДИМИТЪР СТЕФАНОВ СОМЛЕВ** от гр. София, ул. "П. Берон" № 1, вх. А, еп. 6, с ЕГН - 6406000106 и **РУМЯНА СТЕФАНОВА СТОЯНОВА** от гр. София, ж.к. "Младост" 3, бл. 340, вх. Б, еп. 62, ет. 8, с ЕГН - 6116000137, за **СОБСТВЕНИЦИ** по **ДАВНОСТНО ВЛАДЕНИЕ И НАСЛЕДСТВО** върху следния **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, находящ се в гр. Априлци, кв. Център, Община Априлци, област Ловеч, представляващ:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С КАДАСТРАЛЕН № 486 - четиристотин осемдесет и шест / с площ от 1500 кв.метра / хиляда и петстотин / квадратни метра, включен в УПИ II / втори / , в квартал 19 / деветнадесети / , по плана на гр.Дрипан , кв. Център , одобрен със Заповед № 912 / 22.10.1981 год , **НЕЗАСТРОЕН** , при граници : улица с ОК 136 / 137 : поземлен имот с кадастрален № III - 486 ; УПИ I " За ГП " Балван " и дере , при които за собствениците както следва : За собственика Христо С [REDACTED] Сомлев 3/6 три шестнадесет идеални части от описания недвижим имот ; За собствениците Янка П [REDACTED] Сомлева , Димитър С [REDACTED] Сомлев и Румяна С [REDACTED] Стоянова по 1/6 една шеста идеална част за всеки един от тях от описания недвижим имот .

Данъчната оценка на описания имот е : 4940.00 лева / четири хиляди деветстотин и четиридесет лева / .

НАТАРИУС :

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: ХРИСТО С [REDACTED] НОВ СОМЛЕВ
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 3188 [REDACTED] 3

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.1.1.	ПЕНА БА [REDACTED] А НИКОЛОВА	36028 [REDACTED]	СЪПРУГА	19.10.2023
СОФИЙСКА ПР [REDACTED] БОДЕ				
1.1.2.	ЙОРДАН ВАСИ [REDACTED] ЙОТОВ	[REDACTED] 349	СИН	-----
СОФИЙСКА БОТЕВГРАД ГР.БОТЕВГРАД Ж.К.ВАСИ [REDACTED] 00 [REDACTED] 001				
1.1.3.	МИЛКА [REDACTED] ИВАНОВА	64 [REDACTED] 234	ДЪЩЕРЯ	-----
ЛОВЕЧ АПРИЛЦИ ГР.АПРИЛЦИ УЛ.АВРАМ ДРАГ [REDACTED]				

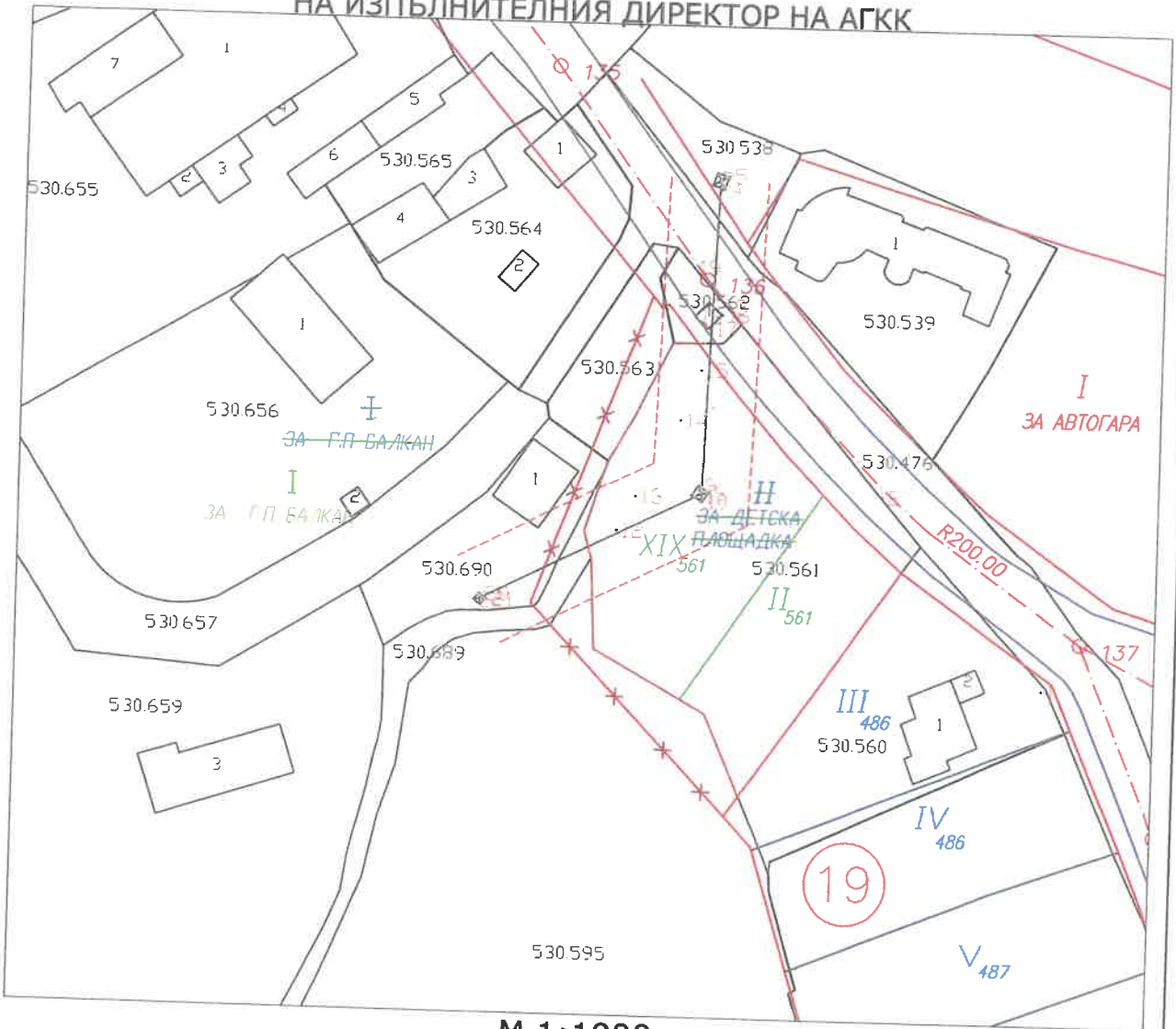
Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: ПЕНКА АНГЕЛОВА
 име: собствено фамилно

Подпис и печат:



**МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
НА УПИ II-486 - "За детска площадка", ОТ КВ.19
ПО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА ГР.АПРИЛЦИ,КВ.ЦЕНТЪР,
ОБЩ.АПРИЛЦИ, ОБЛ. ЛОВЕЧ,
В СЪОТВЕТСТВИЕ С КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.АПРИЛЦИ,
ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-49/31.08.2007 Г.
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК**



М 1:1000

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
НА УПИ II-ЗА ДЕТСКА ПЛОЩАДКА ОТ
КВ.19 ПО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА
КВ. ЦЕНТЪР, ГР. АПРИЛЦИ**

Вид на плана: МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

мащаб: 1:1000

дата: 02.2024 г.

Възложители:

Димитър Сомлев

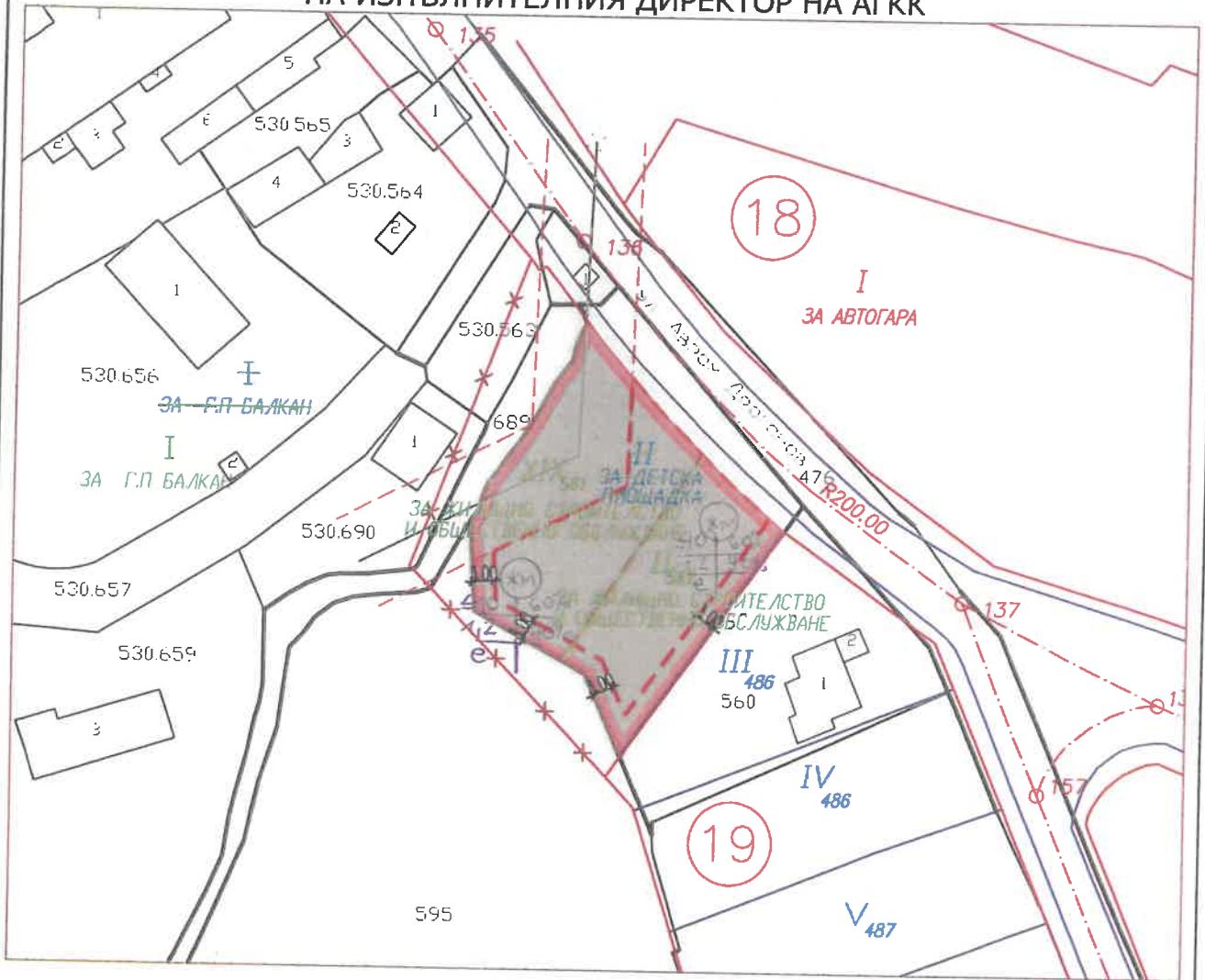
Румяна Стоянова

Йордан Йотов

Милка Иванова

Янка Сомлева

**МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
НА УПИ II-486 - "За детска площадка", ОТ КВ.19
ПО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА ГР.АПРИЛЦИ,КВ.ЦЕНТЪР,
ОБЩ.АПРИЛЦИ, ОБЛ. ЛОВЕЧ,
В СЪОТВЕТСТВИЕ С КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.АПРИЛЦИ,
ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-49/31.08.2007 Г.
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК**



М 1:1000

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
НА УПИ II-ЗА ДЕТСКА ПЛОЩАДКА ОТ
КВ.19 ПО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА
КВ. ЦЕНТЪР, ГР. АПРИЛЦИ

Вид на плана: МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

	мащаб: 1:1000	дата: 02.2024 г.
--	---------------	------------------

Възложители:

Димитър Сомлев

Румяна Стоянова

Йордан Йотов

Милка Иванова

Янка Сомлева

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

1. От Милка Василева Иванова житищ/а/ в гр./с/ Априлци,
ж.к., ул. Аврам , вх. ет.
ап. с ЕГН 34 , притежаващ/а/ Л.к.№ 6400 / изд.
на 22.03.2016 г. от МВР - Повел

Съсобственик/а/ съм на имот с пл.сн.№ 52218.530.561,
съставляващ УПИ от кв. по плана на гр./с/
Априлци

С настоящата декларация давам съгласието си на съсобственика ми
Йордан Василев Потов, Димитър Стефанов Сомлев, Румяна
Стефанова, Янка Христова Сомлева, съсобственик/а/ на имот с
пл.сн.№ , съставляващ УПИ от кв. по плана на гр./с/
Априлци

да построи на уличната регулационна линия
и на разделителната линия на съсобствения ни имот
52218.530.561 от 1862 м²

ДЕКЛАРАТОР:

Милка Василева Иванова

На <u>31.01.2024</u> г. <u>Ралица Мартинова</u> <u>Иванова</u> , Секретар на общ. АПРИЛЦИ
удостоверявам валиснот върху този документ, положени от <u>Милка Василева Иванова</u>
с местожителство гр./с/ <u>Априлци</u>
рег. № <u>34</u> Събран такса <u>6.00</u> лв.
СЕКРЕТАР <u>Ралица</u>

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

от

Янка Н. [REDACTED] Сомлева, жбуца в гр. Свищов, ул. Хад [REDACTED] 17, с
ЕГН 34 [REDACTED], притежаващ АК № 11 [REDACTED] 00, издадена на 17.08.2000 год. от
МВР София.

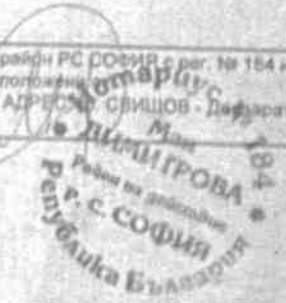
Съсобственик съм на имот с пл. сн. № 52218.530.561 от плана на гр. Априлци.

С настоящата декларация давам съгласието си на съсобственика ми Милка
Владо Иданова Йордан [REDACTED] Лев Йотов, Румяна Ст [REDACTED] ба Стоянова,
Димитър Ст [REDACTED] Сомлев да строи на улчна регулационна линия и на
разделителна линия на съсобствения ми имот пл. сн. № 52218.530.561 от 1
862 кв. м.

ДЕКЛАРАТОР:

Янка Н. [REDACTED] Сомлева

На 29.01.2024 г., МАЯ ДИМИТРОВА, нотариус в район РС РОЗИН с рег. № 154 на Нотариалната камера,
удостоверявам подписите върху този документ, положени на [REDACTED]
ЯНКА НИКОЛОВА СОМЛЕВА, ЕГН: 3412041475, АДРЕС: [REDACTED] Свищов - Декларатор
Per. № 533 Нотариус



ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

от

Румяна Стефанова Стоянова, живуща в гр. София, жк. Младост,
бл. 340, вх. 2, ап. 62 с ЕГН 6110241437, притежаващ ДК №
64600978, издадена на 26.06.2015 год. от МВР София.

Съсобственик съм на имот с пл. сн. № 52218.530.561 от плана на гр.
Априлци

С настоящата декларация давам съгласието си на съсобственика ми
Милка Василева Иванова, Иордан Василев Истов, Янка Нелия
Сомлева, Димитър Стоянов в Сомлев да строи на улична
регулационна линия и на разделителна линия на съсобствения ни
имот пл. сн. № 52218.530.561 от 1.862 кв. м.

ДЕКЛАРАТОР:

Румяна Стефанова Стоянова

На 15.01.2024 г., РУМЯНА РАДЕВА, нотариус в район РС София с рег. № 104 на
Нотариалната камера, удостоверявам подписите върху този документ, произлезли от
РУМЯНА СТЕФАНОВА СТОЯНОВА, ЕГН 6110241437 - декларатор
Рег. № 462 Събраха такса:

Нотариус:



ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

1. От Йордан Василев Йотов, живущи в гр./с. БОТЕВГРАД, ул. Априлци №, бл. 1, в ап. 1 ЕН Г.Б. 1, притежаваша Л.к.№ 672 изд. на 1 г. от МВР - София, Област

Съсобственик/и съм на имот с пл.сн.№ 52218.530.561 съставляващ УПИ от кв. по плана на гр./с. Априлци

С настоящата декларация давам съгласието си на съсобственика ми Илианка Даскалова Иванова Димитър Ст. В.СОМЛЕВ, Румяна Ст. АБВА Стоянова, Анка Николаева СОМЛЕВА, съсобственик/и на имот с пл.сн.№ 52218.530.561, съставляващ УПИ от кв. по плана на гр./с. Априлци

да построи на уличната регулационна линия И НА РАЗДЕЛИТЕЛНАТА ЛИНИЯ НА СОБСТВЕНИКА НА ИМОТ 52218.530.561 от 1862 и 2

ДЕКЛАРАТОР:

Йордан Василев Йотов

На 24.01.2024 г., ТАНЯ РЕВОВА, нотариус в район РС Ботевград с рег. № 438 на Нотариалната калгара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от ЙОРДАН ВАСИЛЕВ ЙОТОВ, ЕГН: 5711267349, АДРЕС: БОТЕВГРАД - Декларатор
Per № 323 Събрана такса
Нотариус

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

от

Димитър Стефанов Сомлев, живущ в гр. София, ул. Черк... 7,
ап. 72 с ЕГН 640... 6, притежаващ ЛК № 640... издадена на
21.05.2019 год. от МАР София.

Съсобственик съм на имот с пл. см. № 52218/530/561 от плана на гр.
Априлци

С настоящата декларация давам съгласието си на съсобственика ми
Милка Василева Иванова, Йордан Василев Иотов, Румяна Стефанова
Стойнова, Янка Николаева Сомлева да строи на улична регулационна
линия и на разделителна линия на съсобствения ми имот пл. см. №
52218/530/561 от 1 862 кв. м.

ДЕКЛАРАТОР

Димитър Сомлев

Милка Иванова

Йордан Иотов

Румяна Стойнова

Янка Николаева

На 28.01.2024 г. МАЯ ДИМИТРОВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 184 на Нотариалната камара,
удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
ДИМИТЪР СТЕФАНОВ СОМЛЕВ, ЕГН: 6402241500, Адрес: София - Декларатор
Рег. № 532 Нотариус

Мая ДИМИТРОВА
Район на действие
р. с. СОФИЯ
Република България

