

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

ИЗПЪЛНИТЕЛ: **„ПЪТПРИБОР” ООД**

ОБЕКТ: **РЕМОНТ НА УЛИЧНА МРЕЖА В ГРАД АПРИЛЦИ, ОБЩИНА АПРИЛЦИ 2016 Г.**

**ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА
СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Днес, 13.09.2016 г. /тринадесети септември две хиляди и шестнадесета година/, в град Априлци, между:

1. **ОБЩИНА АПРИЛЦИ**, със седалище и адрес на управление – град Априлци, ул. ”Васил Левски” № 109, идентификационен код БУЛСТАТ 000291627, представлявана от Кмета ѝ Младен Максимов Пелов, наричана по – долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. **„ПЪТПРИБОР” ООД**, ЕИК 831854370 със седалище: гр.София – 1680, район р-н Красно село ул. ”Дојран” № 9, вх.А, представлявано от Александър Димитров Николов в качеството му на Управител;

Лице за контакти: Александър Димитров Николов

Длъжност: Управител

Адрес: .София – 1680, район р-н Красно село ул. ”Дојран” № 9, вх.А, тел. 02/ 958 64 84, факс 02/ 958 64 84, e-mail: a.nikolov@patpribor.com, наричано по – долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши строително – монтажни работи (наричани по-долу СМР) на следните обекти:

- m.1. „Ремонт на улица за гробищен парк с. Велчево ПИ 10567.137.49; ПИ 10567.35.59; ПИ 10567.35.57 по КК”
- m.2. "Ремонт улица "Ново село" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Търговска" - РТ 3232 до кръстовището с ул. "Стадион" - РТ 3246 и до манастира - РТ 3224 /3244/- основен ремонт”;
- m.3. Ремонт улица "Аврам Драганов" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Васил Левски" - РТ 3182 до кръстовището с ул. "Пашовска" - РТ 3195 - основен ремонт”;
- m.4. Ремонт улица "Нарцис" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Аврам Драганов" - РТ 3236 до Йовка Колева - РТ 3234 основен ремонт”;
- m.5. Ремонт улица "Габровница" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Ботев връх" - РТ 2312 до нов участък - РТ 2335”;
- m.6. Ремонт улица "Маринска" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Младост" - РТ 2316 до гробищен парк - РТ 2323 основен ремонт”;
- m.7. Ремонт улица "Вълко Йонков" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Ново село" - РТ 3245 до кръстовището с ул. "Еделвайс" - РТ 3259 - основен ремонт”;
- m.8. Ремонт улица "Св. Св. Кирил и Методий" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Зора" - РТ 1371 до ул. "Стефан Пешев" - РТ 1399”;
- m.9. Ремонт улица "Нанко Пачников" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1390 до кръстовището с ул. "Св. Св. Кирил и Методий" - РТ 1391 - основен ремонт”;
- m.10. Ремонт улица "Иглика" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1412 до кръстовището с ул. "Пастуханска" - РТ 1409 - основен ремонт”;
- m.11. Ремонт улица "Отдых" - Априлци, кв. "Острец" - от пт 4102 до пт 4103 - основен

ремонт";

- m.12. Ремонт улица "Чуклата" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Хризантема" - РТ 3212 до РТ 3214 - основен ремонт";
- m.13. Ремонт улица "Хризантема" - Априлци, кв. "Ново село" - от пт 3230 до пт 3224";
- m.14. Ремонт улица "Стадион" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Ново село" - РТ 3246 до РТ 3249 - основен ремонт";
- m.15. Ремонт улица "Стоянка Драгановска" - Априлци, кв. "Ново село" - от пт 3307 до пт 3303";
- m.16. Ремонт улица "Черни връх" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. - РТ 3318 до РТ 3327 - основен ремонт".
- (3) Видовете и количеството на подлежащите на изпълнение СМР, са съгласно предложенията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:
- m.1. За обект: Ремонт на улица за гробищен парк с. Велчево ПИ 10567.137.49; ПИ 10567.35.59; ПИ 10567.35.57 по КК" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.1;**
- m.2. За обект: "Ремонт улица "Ново село" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Търговска" - РТ 3232 до кръстовището с ул. "Стадион" - РТ 3246 и до манастира - РТ 3224 /3244/ - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.2;**
- m.3. За обект: Ремонт улица "Аврам Драганов" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Васил Левски" - РТ 3182 до кръстовището с ул. "Пашовска" - РТ 3195 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.3;**
- m.4. За обект: Ремонт улица "Нарцис" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Аврам Драганов" - РТ 3236 до Йовка Колева - РТ 3234 основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.4;**
- m.5. За обект: Ремонт улица "Габровница" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Ботев връх" - РТ 2312 до нов участък - РТ 2335 основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.5;**
- m.6. За обект: Ремонт улица "Маринска" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Младост" - РТ 2316 до гробищен парк - РТ 2323 основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.6;**
- m.7. За обект: Ремонт улица "Вълко Йонков" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Ново село" - РТ 3245 до кръстовището с ул. "Еделвайс" - РТ 3259 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.7;**
- m.8. За обект: Ремонт улица "Св. Св. Кирил и Методий" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Зора" - РТ 1371 до ул. "Стефан Пешев" - РТ 1399 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.8;**
- m.9. За обект: Ремонт улица "Нанко Пачников" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1390 до кръстовището с ул. "Св. Св. Кирил и Методий" - РТ 1391 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.9;**
- m.10. За обект: Ремонт улица "Иглика" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1412 до кръстовището с ул. "Пастуханска" - РТ 1409 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.10;**
- m.11. За обект: Ремонт улица "Отдых" - Априлци, кв. "Острец" - от пт 4102 до пт 4103 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.11;**
- m.12. За обект: Ремонт улица "Чуклата" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Хризантема" - РТ 3212 до РТ 3214 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.12;**
- m.13. За обект: Ремонт улица "Хризантема" - Априлци, кв. "Ново село" - от пт 3230 до пт 3224 " – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.13;**
- m.14. За обект: Ремонт улица "Стадион" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището

с ул. "Ново село" - РТ 3246 до РТ 3249 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.14**;

м.15. За обект: Ремонт улица "Стоянка Драгановска" - Априлци, кв. "Ново село" - от пп 3307 до пп 3303" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.15**;

м.16. За обект: Ремонт улица "Черни връх" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. - РТ 3318 до РТ 3327 - основен ремонт" – количествено – стойностна сметка **Приложение № 2.16**.

(4) Количествено – стойностните сметки са неразделна част от настоящия договор.

(5) Изпълнението на СМР за обект: „Ремонт на улица за гробищен парк с. Велчево ПИ 10567.137.49; ПИ 10567.35.59; ПИ 10567.35.57 по КК”, ще започне при осигуряване на средства за финансиране и подписване на Възлагателно писмо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

II. КАЧЕСТВО

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на договора с необходимото качество, което трябва да съответства на изисквания на договора и нормативната уредба.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ.

ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 3. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обектите в срок от 70 /седемдесет/ календарни дни от датата на стартиране на строителството, по отделни обекти на строителство.

(2) Стартиране на строителството е датата на получаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** на възлагателно писмо на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**.

IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена за извършване на строително – монтажните работи е в размер на **155 847,45** лв. /сто петдесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и седем лева 45 стотинки/ без ДДС, а с ДДС **187 016,94** лв. /сто осемдесет и седем хиляди и шестнадесет лева 94 стотинки/, която е крайна цена по този договор, определена съгласно Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в размер на действително извършените работи.

м.1. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: Ремонт на улица за гробищен парк с. Велчево ПИ 10567.137.49; ПИ 10567.35.59; ПИ 10567.35.57 по КК, е в размер на **7 260,21** лв. /седем хиляди двеста шестдесет лева 21 стотинки/ без ДДС, а с ДДС **8 712,25** лв. /осем хиляди седемстотин и дванадесет лева 25 стотинки/;

м.2. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: Ремонт улица "Ново село" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Търговска" - РТ 3232 до кръстовището с ул. "Стадион" - РТ 3246 и до манастира - РТ 3224 /3244/ - основен ремонт, е в размер на **19 681,15** лв. /деветнадесет хиляди шестстотин осемдесет и един лева 15 стотинки/ без ДДС, а с ДДС **23 617,38** лв. /двадесет и три хиляди шестстотин и седемнадесет лева 38 стотинки/;

м.3. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: Ремонт улица "Аврам Драганов" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Васил Левски" - РТ 3182 до кръстовището с ул. "Пашиовска" - РТ 3195 - основен ремонт, е в размер на **3 315,60** лв. /три хиляди триста и петнадесет лева 60 стотинки/ без ДДС, а с ДДС **3 978,72** лв. /три хиляди деветстотин седемдесет и осем лева 72 стотинки/;

м.4. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: Ремонт улица "Нарцис" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Аврам Драганов" - РТ 3236 до Йовка Колева - РТ 3234 основен ремонт, е в размер на **1 918,70** лв. /хиляда деветстотин и осемнадесет лева 70 стотинки/ без ДДС, а с ДДС **2 302,44** лв. /две хиляди триста и два лева 44 стотинки/;

м.5. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: Ремонт

- улица "Габровница" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Ботев връх" - РТ 2312 до нов участък - РТ 2335, е в размер на **1 165,20** лв. /хиляда сто шестдесет и пет лева 20 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **1 398,24** лв. /хиляда треста деветдесет и осем лева 24 стотинки/;
- m.6. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Маринска" - Априлци, кв. "Видима" - от кръстовището с ул. "Младост" - РТ 2316 до гробищен парк - РТ 2323 основен ремонт*, е в размер на **14 465,66** лв. /четирнадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет лева 66 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **17 358,79** лв. /седемнадесет хиляди треста петдесет и осем лева 79 стотинки/;
- m.7. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Вълко Йонков" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Ново село" - РТ 3245 до кръстовището с ул. "Еделвайс" - РТ 3259 - основен ремонт*, е в размер на **30 975,42** лв. /тридесет хиляди деветстотин седемдесет и пет лева 42 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **37 170,50** лв. /тридесет и седем хиляди сто и седемдесет лева 50 стотинки/;
- m.8. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *m.8. Ремонт улица "Св. Св. Кирил и Методий" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Зора" - РТ 1371 до ул. "Стефан Пешев" - РТ 1399*, е в размер на **38 598,29** лв. /тридесет и осем хиляди петстотин деветдесет и осем лева 29 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **46 317,95** лв. /четирдесет и шест хиляди треста и седемнадесет лева 95 стотинки/;
- m.9. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Нанко Пачников" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1390 до кръстовището с ул. "Св. Св. Кирил и Методий" - РТ 1391 - основен ремонт*, е в размер на **9 023,70** лв. /девет хиляди двадесет и три лева 70 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **10 828,44** лв. /десет хиляди осемстотин двадесет и осем лева 44 стотинки/;
- m.10. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Иглика" - Априлци, кв. "Зла река" - от кръстовището с ул. "Стара планина" - РТ 1412 до кръстовището с ул. "Пастуханска" - РТ 1409 - основен ремонт*, е в размер на **4 855,48** лв. /четири хиляди осемстотин петдесет и пет лева 48 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **5 826,58** лв. /пет хиляди осемстотин двадесет и шест лева 58 стотинки/;
- m.11. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Отдих" - Априлци, кв. "Острец" - от пт 4102 до пт 4103 - основен ремонт*, е в размер на **4 797,80** лв. /четири хиляди седемстотин деветдесет и седем лева 80 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **5 757,36** лв. /пет хиляди седемстотин петдесет и седем лева 36 стотинки/;
- m.12. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Чуклата" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Хризантема" - РТ 3212 до РТ 3214 - основен ремонт*, е в размер на **5 042,84** лв. /пет хиляди четиридесет и два лева 84 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **6 051,41** лв. /шест хиляди петдесет и един лева 41 стотинки/;
- m.13. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Хризантема" - Априлци, кв. "Ново село" - от пт 3230 до пт 3224*, е в размер на **893,55** лв. /осемстотин деветдесет и три лева 55 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **1 072,26** лв. /хиляд седемдесет и два лева 26 стотинки/;
- m.14. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Стадион" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. "Ново село" - РТ 3246 до РТ 3249 - основен ремонт*, е в размер на **1 914,69** лв. /хиляда деветстотин и четиринадесет лева 69 стотинки/ **без ДДС**, а с ДДС **2 297,63** лв. /две хиляди двеста

деветдесет и седем лева 63 стотинки/;

м.15. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Стоянка Драгановска" - Априлци, кв. "Ново село" - от път 3307 до път 3303*, е в размер на **1 207,76** лв. /хиляда двеста и седем лева 76 стотинки/ **без ДДС**, а **с ДДС 1 449,31** лв. /хиляда четиристотин четиридесет и девет лева 31 стотинки/;

м.16. Цената за извършване на строително – монтажните работи на обект: *Ремонт улица "Черни връх" - Априлци, кв. "Ново село" - от кръстовището с ул. - РТ 3318 до РТ 3327 - основен ремонт*, е в размер на **10 731,40** лв. /десет хиляди седемстотин тридесет и един лева 40 стотинки/ **без ДДС**, а **с ДДС 12 877,68** лв. /дванадесет хиляди осемстотин седемдесет и седем лева 68 стотинки/;

- (3) Цените е по ал. 1 са окончателни и валидни до пълното изпълнение на договора и не подлежи на увеличение.
- (4) В случай, че в хода на изпълнението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** надхвърли договорната стойност ал.1, разходите за надвишението са за негова сметка.
- (5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща еднократно аванс по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 20% от стойността на възложените СМР по реда на чл.3, ал.2. Авансът се изплаща в 10-дневен срок след стартиране на строителството и представяне на оригинална данъчна фактура.
- (6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва междинно плащане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 55% от стойността на възложените, изпълнени и приети от него СМР. Междинното плащане се извършва след за завършване и приемане на строителството, и представяне на оригинална данъчна фактура, но не по – рано от 30.09.2016 г.
- (7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 25% от стойността на възложените, изпълнени и приети от него СМР до 30.12.2016 г.

Чл. 5. (1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в едномесечен срок след подписване на протокол за действително извършените работи, по единични цени, посочени в количествено – стойностните сметки, но не повече от договорената в чл.4, ал.1 сума, и представяне на оригинална данъчна фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

БАНКОВИ РЕКВИЗИТИ

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| Търговска банка | „Търговска Банка Д” АД |
| ВІС | DEMIBGSF |
| ІВАН | BG 63 DEMI 924 010 000 664 17 |

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши строително – монтажните работи с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности, всички действащи технически нормативни документи, стандарти, спецификации и гр.

- (2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително – монтажните работи.
- (3) Материалите за изпълнение на СМР се предоставят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който отговаря за тяхното добро качество.
- (4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите по безопасни и здравословни условия на труд /БЗУТ/. Да извършва организационни и разяснителни работи сред работещите на обекта по точното спазване на БЗУТ.

Чл. 7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл. 8. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строително – монтажните работи, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

Чл. 9. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* има право:

- m.1. да иска от *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* необходимото съдействие за изпълнение на договора;
- m.2. да иска уговореното възнаграждение за изпълнение на предмета на договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. Да осигури свободен достъп на *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* до обекта .

Чл. 11. Да уведоми *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* за възможността за започване на работите.

Чл. 12. Да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.

Чл. 13. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

Чл. 14. Да приеме в срок изпълнените работи.

Чл. 15. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ*.

VII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 16. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 17. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл. 18. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При не уведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл. 19. (1) При спиране на СМР вследствие на непреодолима сила, предвидените в Раздел Трети срокове се увеличават със срока на спирането.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е в следствие на не положена грижа от страна на *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(3) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 /тридесет/ дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

VIII. КОНТРОЛ

Чл. 20. (1) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ* може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* са задължителни за *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ*, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 21. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, строителна техника и други подобни се носи от *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ*.

(2) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ* носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* и последният не е могъл да го предотврати.

X. VII. ГАРАНЦИИ

Чл. 22. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* представя

гаранция за изпълнение в размер на **4 675,42 лв.** /четири хиляди шестстотин седемдесет и пет лева 42 стотинки/ в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на Община Априлци, както следва:

Търговска банка "ОББ" АД - клон Априлци

Банков идентификационен код (BIC) - UBBSBGSF;

Банкова сметка (IBAN): BG59UBBS 80 02 33 00 28 47 10.

- (2) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката – гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.
- (3) При претенции на трети засегнати лица към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Възложителят има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.
- (4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържи гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.
- (5) За срока по чл. 23 ал. 3 и 4 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

Чл. 23. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на договора в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

- (2) Гаранцията за добро изпълнение на договора се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след окончателното приемане на обекта.

Чл. 24. (1) Гаранционният срок за изпълнените строително-монтажни работи е две години съгласно чл.20, ал.4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. Гаранционните срокове започват да текат от деня приемането на строежа с подписване на Протокол Образец №16 (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

- (2) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 25. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 26. За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или упълномощено от него лице не се яви до 48 часа от получаване на писмена покана или не пристъпи към отстраняване на дефектите и недостатъците **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да приложи чл.26 от настоящия договор.

XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 27. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.

Чл. 28. (1) При забава за завършване и предаване или непредаване на възложените работи по този договор в срока на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и заплаща неустойка в размер на

0,2 % /нула цяло и два процента/ от общата цена по чл. 4, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % /десет процента/ общо от стойността на обекта.

- (2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи предявената неустойка при окончателното заплащане по договора.
- (3) Ако недостатъците, констатиранни при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок или в един разумен срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29. Действието на този договор се прекратява:

- м.1. С изтичане на неговия срок;
- м.2. С извършване и предаване на договорената работа;
- м.3. По взаимно съгласие между страните;
- м.4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл. 30. Ако стане ясно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 15 /петнадесет/ дни или няма да извърши строително – монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 31. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 32. (1) Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

Чл. 33. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл. 34. Всички спорове възникнали при изпълнението на договора ще бъдат решавани чрез двустранни преговори. В случай, че не се постигне взаимно споразумение те ще се решат, съгласно българското законодателство.

Чл. 35. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право.

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА АПРИЛЦИ
КМЕТ:.....

/Младен Пелов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ПЪТПРИБОР ООД
УПРАВИТЕЛ:

Александър Николов