|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2018 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-05-76-А от 26.02.2018 г. за предоставяне на земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ на наследниците на Кольо Марков Маринов, представляващ проектен поземлен имот с идентификатор 52218.195.35, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” и площ 6 969 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Видима, с приложена скица–проект № 953-15.02.2018 г. на СГКК – Ловеч, и Решение № 21 от 22.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Ливада от 3,000 дка. в местността „Зад къщата” точка 5, върху Овощна градина от 2,000 дка в местността „До къщата” точка 9 и върху Пасище от 1,000 дка в местността „До къщата” точка 10);

Проектен поземлен имот с идентификатори 52218.195.35 е поискан в цитираното по – горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци, който е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-167 от 06.07.2016 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същият е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2093 от 28.02.2018 г.

Във връзка с Искане с изх. № РД-05-76-А от 26.02.2018 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

* преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
* преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 21 от 22.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 953-15.02.2018 г. на СГКК – Ловеч.
* По приложеното решение в т.5 е признато правото върху Ливада от 3,000 дка. в местността „Зад къщата”;
* По приложеното решение в т.9 е признато правото върху Овощна градина от 2,000 дка. в местността „До къщата”;
* По приложеното решение в т.9 е признато правото върху Овощна градина от 2,000 дка. в местността „До къщата”;
* Проектен поземлен имот с идентификатор 52218.195.35, ***следва да бъде предоставен на наследниците на Кольо Марков Маринов;***
* През ПИ с идентификатор 52218.195.35 не преминава полски път.

С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

**П Р О Е К Т З А Р Е Ш Е Н И Е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци

**РЕШИ:**

1. ***ПРЕДОСТАВЯ на наследници на Кольо Марков Маринов*** проектен поземлен имот с идентификатор ***52218.195.35*** с площ 6969 кв.м., с НТП „Ливада” в местността „Ломът”, актуван с АЧОС № 2093/28.02.2018 г., съгласно скица-проект № 953-15.02.2018 г. на СГКК – Ловеч;
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кметът на община Априлци да издаде заповед за отписване имота от актовите книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административно процесуалния кодекс и служебно – на ОС ”З” – Троян, ИРМ Априлци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Искане изх.№ РД-05-76-А от 26.02.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 953-15.02.2018 г. на СГКК – Ловеч;
3. Решение № 21 от 22.02.1993 на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци;
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на поземлен имот с проектен идентификатор 52218.195.35;
5. Обяснителна записка;
6. АЧОС № 2093 от 28.02.2018 г.;
7. Схема с местонахождението на имота

Изготвил:

Марко Пенов – Гл.експерт „ОС”

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*