



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
№ ДП-190
13.05.2021 г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на търговска сграда – частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 217/21.01.2011 г., на едноетажна сграда с идентификатор 52218.546.113.2, с предназначение "Сграда за търговия", със застроена площ от 50 кв.м. по одобрената кадастрална карта на град Априлци, кв.Острец със Заповед № РД – 18 – 49 от 31.08.2007 г. на Изпълнителният директор на АГКК.

Поради изтичане срока на договора на сегашния и наемател е необходимо да бъде проведена нова процедура за отдаването и под наем.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 19 ал. 1, ал.2 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

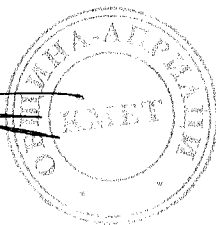
1. Да бъде отдадена чрез търг с явно наддаване под наем за срок от 10 години, едноетажна сграда с идентификатор 52218.546.113.2, с предназначение "Сграда за търговия", със застроена площ от 50 кв.м. по одобрената кадастрална карта на град Априлци, кв.Острец със Заповед № РД – 18 – 49 от 31.08.2007 г. на Изпълнителният директор на АГКК, същата да се използва като търговска площ;
2. Одобрява Доклад за извършване на пазарна оценка на наема на недвижими имоти от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД, гр. Ловеч и определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 261,90 /Двеста шестдесет и един лева и 90 стотинки/ лева без ДДС.
3. Възлага на Кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване и сключи договор за отдаване под наем със спечелилия публичният търг участник.

Приложение:

1. Акт за частна общинска собственост 217/21.01.2011 г.
2. Доклад за извършване на пазарна оценка на наема на недвижими имоти от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД, гр. Ловеч
3. Скица на сграда с идентификатор 52218.546.113.2

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

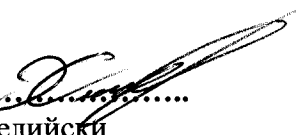
Кмет на община Априлци



Съгласувал:

Северина Лозанова

Адвокат на община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“