



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД АПРИЛЦИ

1975/16.12.21

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Р Б

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 27-283

16.12.2021г.

гр. Априлци

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие“ – Троян, изнесено работно място Априлци, с вх. № 2005 от 08.12.2021г. за предоставяне на земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 1/. 52218.764.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване „Ливада“ в местността „Присойката-Витанско“ с площ 1490 кв.м., 2/. 52218.764.451 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване „Ливада“ в местността „Присойката-Витанско“, с площ 784 кв.м. и 3/. 52218.765.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване „Овощна градина“ в местността „Камъка“, с площ 177 кв.м., на наследниците на Ангел Матев Кисъов, с приложени скици-проект № 15-1313894-03.12.2021г. и №15-1313888-03.12.2021г. на СГКК – Ловеч и Решение № 24/26.02.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Овощна градина от 1000 кв.м. в местността „Минковци“ -точка 7, Овощна градина от 1200 кв.м. в местността „Минковци“- точка 8, Ливада от 200 кв.м. в местността „Минковци“-точка 9).

Поземлените имоти, поискани в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци, са предадени в собственост на Община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Ловеч, или представляват земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, които са съставна част на Общинския поземлен фонд. За същите са съставени Актове за

частна общинска собственост № 2708 от 14.10.2019г., №2706 от 14.10.2019г. и 4190 от 14.12.2021г.

Във връзка с Искане с вх. № 2005 от 08.12.2021г. от ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи – приложено е Решение № 24/26.02.1993 г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скици-проект № 15-1313894-03.12.2021г. и №15-1313888-03.12.2021г., на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.7 е признато правото върху Овощна градина от 1000 дка. в местността „Минковци, в т.8 е признато правото върху Овощна градина от 1200 дка. в местността „Минковци” и в т.9 е признато правото върху Ливада от 200 дка. в местността „Минковци;
- **Поземлен имот с идентификатор 52218.764.7** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, с площ 1490 кв.м., **поземлен имот с идентификатор 52218.764.451** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, с площ 784 кв.м и **поземлен имот с идентификатор 52218.765.16** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Овощна градина” в местността „Камъка”, с площ 177 кв.м, следва да бъдат предоставени от Общинския съвет – Априлци на наследниците на **Ангел Матев Кисьов**.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на наследниците на **Ангел Матев Кисьов** поземлен имот с идентификатор **52218.764.7** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец с площ 1490 кв.м., с НТП „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, актуван с АЧОС № 2708/14.10.2019г., представляващ проектен имот с идентификатор **52218.764.452**, съгласно скица-проект № 15-1313888-03.12.2021г. на СГКК – Ловеч, поземлен имот с идентификатор **52218.764.451** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец, с площ 784 кв.м., с НТП „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, актуван с АЧОС № 2706/14.10.2019г., представляващ проектен имот с идентификатор **52218.764.452**, съгласно скица-проект № 15-1313888-03.12.2021г. на СГКК – Ловеч и поземлен имот с идентификатор **52218.765.16** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец, с площ 177 кв.м., с НТП „Овощна градина” в местността „Камъка”, актуван с АЧОС № 4190/14.12.2021г., представляващ проектен имот с идентификатор **52218.765.447**, съгласно скица-проект № 15-1313894-03.12.2021г. на СГКК – Ловеч

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци, Кметът на община Априлци да издаде заповед за отписване на имотите от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

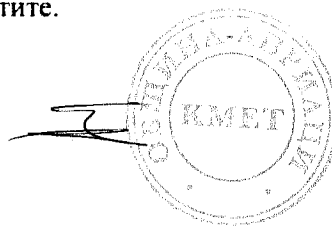
Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците) или на негов представител по реда на Административно процесуалния кодекс и служебно – на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане вх.№ 2005/08.12.2021г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци;
2. Скици-проект № 15-1313894-03.12.2021г. и №15-1313888-03.12.2021г. на СГКК – Ловеч;
3. Решение № 24/26.02.1993г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци;
4. Протоколи за идентифициране на имотни граници на ПИ с проектни идентификатори 52218.765.447 и 52218.764.452;
5. Скици на ПИ 52218.765.16, ПИ 52218.764.7 и ПИ 52218.764.451;
6. Актове за частна общинска собственост № 2706, №2708 и №4190;
7. Снимка с местонахождението на имотите.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

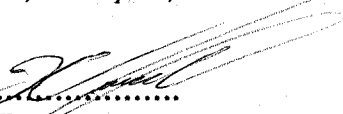
Кмет на Община Априлци



Съгласувал:


Северина Лозанова

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:


инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“

