

ПРОТОКОЛ №13

Днес, 28.03.2024 г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстваха: Ивайло Милков, Иван Якимов, Красимира Пенкова, Мария Кокошарова, Михаил Кукенски, Младен Колев, Петко Павлов, Росен Цаков, Стелиян Нунев

Отсъстваха: Глория Данчева, Даниела Петкова

Присъстваха още: Инж. Т. Кукенски – Кмет на Община Априлци, Красимир Колев – Зам. – кмет на Община Априлци, Росица Дочева – Кметски заместник с. Драшкова поляна, Ваня Иванова – Секретар на Община Априлци, общинска администрация, гости

Заседанието приключи в 16:30 часа.

С. Нунев: Уважаеми колеги общински съветници, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 28.03.2024 г. Присъстват 9 общински съветници. Даниела Петкова е представила болничен лист. Глория Данчева присъства като гражданин.

Съгласно чл. 33, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА и чл. 112 от ПОДОС, искам да представя постъпилите питання до кмета на Община Априлци. Питане с вх. №149 от 15.03.24г. от Мария Димчева Кокошарова - общински съветник от ПП "Възраждане". На 18 март е изпратено до кмета на общината със срок на отговор до 25.04.24г., когато ще бъде следващото заседание.

Също така е представен отговор на питане с Вх. №119 от 29.02.24г. от Групата общински съветници на ПП "Възраждане", което беше със срок до днешното заседание. Отговорът вече е представен на г-жа Кокошарова. Ако има някакви въпроси по питаннята и отговорите, задайте ги в точката, определена за това.

Входирано е искане от кмета на Община Априлци на основание чл. 111 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при Община Априлци, с което желае да се възползва от отлагане на отговор с един месец. Това ще го предложи като допълнителна точка в дневния ред.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-39/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. №289/21.02.2024г. от Ана Ивайлова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
2. Предложение ДП-44/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на плана за интегрирано развитие на община Априлци за периода 2021 – 2027г. през 2023г.
3. Предложение ДП-51/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Актуализиране размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Априлци.

4. Предложение ДП-52/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025-2027г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Априлци.
5. Предложение ДП-53/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Председателя на общински съвет – гр. Априлци за постигнати резултати за 2023г.
6. Предложение с Изх. №145/15.03.2024г. от Стелиян Нунев – Председател на Общински съвет – Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение на кмета на Община Априлци за постигнати резултати за 2023г.
7. Предложение ДП-56/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект № BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021- 2027 г.
8. Предложение ДП-36/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.
9. Предложение ДП-37/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.222 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ III, кв. 61 и промяна на улична регулация между о. т. 29 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.
10. Предложение ДП-38/21.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.379 – частна общинска собственост.
11. Предложение ДП-40/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.139.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Видима, обл. Ловеч.
12. Предложение ДП-41/29.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подобен устройствен план – план за регулация и застрояване

/ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.188 по КККР на гр. Априлци, кв. 7 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци.

13. Доклад с Вх. №137/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.380 и 52218.745.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, обл. Ловеч.
14. Предложение ДП-43/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42, местност „Драгнева ливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
15. Предложение ДП-45/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Годишен отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци.
16. Предложение ДП-46/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/ клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.
17. Предложение ДП-47/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
18. Предложение ДП-48/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.745.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
19. Предложение ДП-49/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ XXII, кв. 4 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
20. Предложение ДП-50/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“.

21. Предложение ДП-54/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Априлци през 2024г.
22. Предложение ДП-55/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Априлци за периода 2023 – 2027г.
23. Предложение ДП-57/18.03.2004г., от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща дървесина на корен от горските територии собственост на Община Априлци.
24. Предложение ДП-58/18.03.2004г., от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Възлагане добива на стояща дървесина на корен в поземлени имоти 52218.744.2, 52218.745.37, 52218.745.49 и 52218.745.48, извоз на дървесината до временен склад и транспорт до обекти публична общинска собственост.
25. Избор на комисия за изготвяне проект на Правилник за изменение и допълнение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация” за мандат 2023-2027г.
26. Писмо с Вх. №140/13.03.2024г. от гл. инсп. Ивайло Славков – Началник на РУ - Троян, относно Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г.
27. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения по дневния ред? Няма. Предлагам като точка 27 да влезе Искане с Вх. №156/19.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №120/29.02.2024г. В режим на гласуване сме:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направеното допълнение:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение ДП-39/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. №289/21.02.2024г. от Ана Ивайлова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
2. Предложение ДП-44/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на плана за интегрирано развитие на община Априлци за периода 2021 – 2027г. през 2023г.
3. Предложение ДП-51/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Актуализиране размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Априлци.
4. Предложение ДП-52/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025-2027г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Априлци.
5. Предложение ДП-53/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Председателя на общински съвет – гр. Априлци за постигнати резултати за 2023г.
6. Предложение с Изх. №145/15.03.2024г. от Стелиян Нунев – Председател на Общински съвет – Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение на кмета на Община Априлци за постигнати резултати за 2023г.
7. Предложение ДП-56/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект № BG05SFPR002-2.001-0098-S02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021- 2027 г.
8. Предложение ДП-36/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.
9. Предложение ДП-37/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.222 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ III, кв. 61 и промяна на улична

регулация между о. т. 29 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

10. Предложение ДП-38/21.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.379 – частна общинска собственост.
11. Предложение ДП-40/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.139.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Видима, обл. Ловеч.
12. Предложение ДП-41/29.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.188 по КККР на гр. Априлци, кв. 7 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци.
13. Доклад с Вх. №137/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.380 и 52218.745.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, обл. Ловеч.
14. Предложение ДП-43/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42, местност „Драгнева ливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
15. Предложение ДП-45/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Годишен отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци.
16. Предложение ДП-46/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/ клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.
17. Предложение ДП-47/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и

кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

18. Предложение ДП-48/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.745.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
19. Предложение ДП-49/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ XXII, кв. 4 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
20. Предложение ДП-50/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“.
21. Предложение ДП-54/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Априлци през 2024г.
22. Предложение ДП-55/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Априлци за периода 2023 – 2027г.
23. Предложение ДП-57/18.03.2004г., от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща дървесина на корен от горските територии собственост на Община Априлци.
24. Предложение ДП-58/18.03.2004г., от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Възлагане добива на стояща дървесина на корен в поземлени имоти 52218.744.2, 52218.745.37, 52218.745.49 и 52218.745.48, извоз на дървесината до временен склад и транспорт до обекти публична общинска собственост.
25. Избор на комисия за изготвяне проект на Правилник за изменение и допълнение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация“ за мандат 2023-2027г.
26. Писмо с Вх. №140/13.03.2024г. от гл. инсп. Ивайло Славков – Началник на РУ - Троян, относно Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г.

27. Искане с Вх. №156/19.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №120/29.02.2024г.

28. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-39/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. №289/21.02.2024г. от Ана Ивайлова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, предложението е относно Заявление с вх. №289/21.02.2024г. от Ана Ивайлова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете. Лицето отговаря на всички критерии за отпускане на финансова помощ.

С. Нунев: Поради отсъствие на председателя на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОБС Априлци, моля секретарят, г-жа Пенкова, да представи становището на комисията.

К. Пенкова: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-39/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. №289/21.02.2024г. от Ана Ивайлова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОБС взе следното РЕШЕНИЕ №56

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Ана Ивайлова Иванова.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-44/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на плана за интегрирано развитие на община Априлци за периода 2021 – 2027г. през 2023г.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, на основание разпоредбите на Закона за регионалното развитие (изм. ДВ. Бр. 51 от 1 юли 2023г.) и съгласно разпоредбите на чл. 70 и чл. 72 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (приет с ПМС № 183 от 04.08.2020г., обн. ДВ. бр.70 от 7 август 2020г., изм. и доп. ДВ. Бр.45 от 23 май 2023г.), Ви предлагам Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Априлци за периода 2021 - 2027г. през 2023г.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-44/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на плана за интегрирано развитие на община Априлци за периода 2021 – 2027г. през 2023г.:

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №57

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 72, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общинския съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

Одобрява Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Априлци за периода 2021 - 2027г. през 2023г., съгласно приложението.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-51/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Актуализиране размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, общинският съвет определя размера на трудовото възнаграждение на кмета в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината.

Определеният за всяка община размер на средствата от общата субсидия за делегираните от държавата дейности за кметове, кметски наместници и служители в общинска администрация се приема със Закона за държавния бюджет на Република България за съответната година.

С приемане на държавния бюджет на Република България за 2024 г. са утвърдени стойностни показатели за община Априлци за делегираната от държавата дейност 122 „Общинска администрация“, средства за „кметове“ в размер на 63 700 лв.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията по предложението на кмета – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които един глас „за“, нула „против“ и пет „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

Беше направено предложение увеличението на размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета да бъде с 15%. От гласували 6 /шест/ общински съветници - пет гласа „за“, един „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: На комисията имаше две гласувания. Предложението на администрацията и предложението не комисията, което направих аз. Имате ли изказвания, въпроси, предложения?

В режим на гласуване сме, предложението на комисията, увеличението на размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета да бъде с 15%, като сумата е 4318 лв.:

Гласували 9 общински съветници

7 „за“

0 „против“

2 „въздържали се“

Приема се.

В режим на гласуване сме, Предложение ДП-51/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Актуализиране размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Априлци:

Гласували 9 общински съветници

1 „за”

0 „против”

8 „въздържали се”

Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №58

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5 ал. 16 от Постановление №67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Актуализира индивидуална основна месечна заплата на кмета на Община Априлци за 2024 г., считано от 01.01.2024 г., в размер на 4 318 лева.

2. Към основното месечно възнаграждение определено в т. 1 да се начислява допълнително месечно възнаграждение в размер на един процент върху основната месечна заплата за придобит трудов стаж и професионален опит за всяка прослужена година.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-52/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025-2027г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, с Решение №71 на Министерски съвет от 01 февруари 2024 г. за бюджетната процедура за 2025 г. и писмо на Министерство на финансите с изх. № БЮ-1 от 19.02.2024 г. и на основание чл. 67, ал. 6 от Закона за публичните финанси стартира първият етап на бюджетната процедура за следващата година е цел разработването на проекта за средносрочна бюджетна прогноза за периода 2025-2027 г.

Съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, кметът на общината разработва бюджетната прогноза на общината за следващите три години, а Общинският съвет при спазване на изискванията на Закона за публичните финанси одобрява прогнозата.

Бюджетната прогноза на Община Априлци за периода 2025-2027 година за местните дейности е разработена в съответствие с Указанията за подготовка и представянето на бюджетните прогнози от първостепенните разпоредители с бюджет, дадени с писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г. на Министерство на финансите.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-52/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025-2027г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Априлци:

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №59

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Априлци и съгласно Указания за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2025-2027 г. на Министерство на финансите /Писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г./, Общински съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

1. Одобрява бюджетната прогноза за периода 2025-2027 година за постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Априлци, съгласно Приложение №8 към писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г. на Министерство на финансите.
2. Одобрява прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2024 и 2025 г. на община Априлци, съгласно Приложение №1а към писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г. на Министерство на финансите.
3. Одобрява прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2025-2027 г. на община Априлци, съгласно Приложение №6 г към писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г. на Министерство на финансите.
4. Приложения №1а, №6г и №8 към писмо БЮ-1 от 19.02.2024 г. на Министерство на финансите са неразделна част от настоящото решение.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-53/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати

резултати на Председателя на общински съвет – гр. Априлци за постигнати резултати за 2023г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, съгласно чл. 26, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, общинският съвет определя размера на възнаграждението на председателя на общински съвет, което не може да надвишава 90 на сто от възнаграждението на кмета. Председателят на общински съвет има всички права по трудово правоотношение, както и право на допълнителни трудови възнаграждения и други плащания при условията и по реда на Кодекса на труда.

Съгласно чл. 19, т. 6 от Вътрешните правила за заплатите на общинска администрация - Априлци, разработени съгласно Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация (изм. с бр.87 от 17.10.2023 г., в сила от 01.01.2024 г.), служителите могат да получават допълнително възнаграждение за постигнати резултати. Общински съвет може да определи с решение и допълнително възнаграждение на председателя на общинския съвет.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-53/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Председателя на общински съвет – гр. Априлци за постигнати резултати за 2023г.:

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №60

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 26, ал. 1 и ал. 3, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 244, т. 2 от Кодекса на труда и чл. 13, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата и чл. 19, т. 6 от Вътрешните правила за заплатите на общинска администрация - Априлци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Да бъде изплатено еднократно към заплатата за месец април 2024 г. на Председателя на Общински съвет - гр. Априлци допълнително възнаграждение в

размер на 70 на сто от сумата, която представлява допълнително възнаграждение за постигнати резултати за 2023 година на кмета на община Априлци, като размерът се определи пропорционално на отработеното от него работно време.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение с Изх. №145/15.03.2024г. от Стелиян Нунев – Председател на Общински съвет – Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение на кмета на Община Априлци за постигнати резултати за 2023г.

С. Нунев: Уважаеми дами и господа общински съветници, уважаем г-н кмет, съгласно чл. 19, т. 6 от Вътрешните правила за заплатите на общинска администрация - Априлци, разработени съгласно Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация (изм. с бр.87 от 17.10.2023 г., в сила от 01.01.2024 г.), служителите могат да получават допълнително възнаграждение за постигнати резултати. Съгласно чл. 27, т. 2 от същите правила, Общински съвет може да определя с решение допълнителното възнаграждение на кмета на общината - по предложение на общинския съвет или неговия председател.

Предлагам следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, т. 6 и чл. 27, т.2 от Вътрешните правила за заплатите на общинска администрация - Априлци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Определя размера на допълнителното възнаграждение на кмета на община Априлци за постигнати резултати за 2023 година в размер на 5498 лв.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и един „въздържал се”, комисията подкрепи предложението допълнително възнаграждение на кмета на Община Априлци за постигнати резултати за 2023г. да бъде в размер на 5498 лв.:

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение с Изх. №145/15.03.2024г. от Стелиян Нунев – Председател на Общински съвет – Априлци, относно Изплащане на допълнително възнаграждение на кмета на Община Априлци за постигнати резултати за 2023г.:

Гласували 9 общински съветници

7 „за”

0 „против”

2 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №61

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното

самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, т. 6 и чл. 27, т. 2 от Вътрешните правила за заплатите на общинска администрация - Априлци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Определя размера на допълнителното възнаграждение на кмета на община Априлци за постигнати резултати за 2023 година в размер на 5498 лв.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП-56/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект № BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, Община Априлци е сключила договор за реализиране на Проект BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 -2027. Срокът за изпълнение на проекта е 13 месеца, считано от 01.03.2023г. до 01.04.2024г., от които 12 месеца предоставяне на интегрираните здравно-социални услуги, съгласно сключения договор, а стойността на безвъзмездната финансова помощ е 159 346.01 лв.

Със заповед на Ръководителя на Управляващия орган на програма „Развитие на човешките ресурси“ (УО на ПРЧР) е дадена възможност на бенефициентите, сключили договори по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“, да удължат периода на дейностите по проектите си.

В тази връзка, с цел осигуряване устойчивост на услугите за „грижа в дома“ и подпомагане на общините в процеса на разкриването на услугата като делегирана от държавата дейност или местна дейност, УО на ПРЧР предостави възможност за удължаване договорите по процедурата с 6 месеца, като компенсацията от 5 041 лв. е преизчислена пропорционално спрямо 6 - месечния период за едно лице и е в размер на 7 561,50 лв.

Поради изключителната важност на Проект BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“ за жителите на общината, се предприеха мерки за удължаване срока на договора с 6 месеца.

Сключено е Допълнително споразумение към договора с № BG05SFPR002-2.001-0098-C02 от 08.03.2024 г., като общата стойност на Безвъзмездната финансова помощ е 239 019.02 лв., а срокът е удължен до 01.10.2024 г.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-56/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект № BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021- 2027 г.:

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №62

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с т. 10.2 от Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 - „Грижа в дома“ и приложимия режим по държавна помощ и изискванията за съдържание на актовете за възлагане на услуги от общ икономически интерес (УОИИ), и във връзка с изпълнение на Проект BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Общински съвет - Априлци възлага чрез Кмета на Община Априлци управлението на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по Проект BG05SFPR002-2.001-0098-C02 „Грижа в дома в Община Априлци“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, на Дирекция Специализирана администрация-УТОСЕ, съгласно Договор/Акта за възлагане/ - Приложение към настоящето решение.

Препис от Решението да се връчи на Кмета на Община Априлци за сведение и изпълнение.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-36/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-

229/06.02.2024 г. от Пламен Славов Кинов, чрез Христо Матев Христов с пълномощно рег. № 3261/07.07.2022 г. на нотариус в район РС Троян с рег. № 337 на Нотариалната камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.

Инвестиционните намерения на възложителя са от трите поземлени имота да се обособи един урегулиран поземлен имот с предназначение „за къщи за гости“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземлените имоти.

Предвижданията на изменението на ОУП са за поземлени имоти с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, КККР на гр. Априлци с площ от 8105 кв. м да бъде обособена рекреационна устройствена зона от разновидност „курорт“, съгласно чл. 6, ал. 2, т. 3 и чл. 27, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ.

Площта на имотите ще бъде извадена от устройствена зона „стопански терени“ и ще бъде отнесена към терени за курортни дейности в баланса на територията на община Априлци.

Общата площ на трите поземлени имота е 8105 кв. м, което съотнесено към общата площ на стопанските терени, представлява 3,5% от тях, т.е. територията за стопански терени, предвидена по ОУП от 22,92 ха ще остане 22,11 ха, с което процентното съотношение на тези терени към общата територия на общината се намалява от 0,1% до 0,093%.

Отнасяйки площта на тези ПИ в устройствена зона „за курортна дейност“, същата увеличава площта си незначително, поради което процентното ѝ съотношение към общата територия на общината се изменя от 0,036% на 0,0367%.

С предложението за изменение на ОУП по отношение предназначението на тези поземлени имоти не се нарушава баланса на територията по отношение на обработваемите земи, тъй като имотите, предмет на проекта, се намират в урбанизираната територия по одобрен ОУП на община Априлци.

Проектът на плана за регулация предвижда от поземлени имоти с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, местност „Чуклата 2“, кв. Център, гр. Априлци да се обособи един урегулиран поземлен имот: УПИ I-569.4,63,64 с площ 8105 кв. м, с предназначение „за къщи за гости“ в съответствие с устройствената зона, до която се намират по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 28, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ и чл. 19, ал. 6 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот I-569.4,63,64, при спазване на изискванията на чл. 35, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване. Характерът на застрояването е ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ I-569.4,63,64 в местност „Чуклата 2“, кв. Център, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 28, ал. 2 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „курорт“, означени като /Ок./ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 30%, интензивност на застрояване - до 1,5 и площ за озеленяване - минимум 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към Общински съвет - Априлци, г-н Колев, да представи становището на комисията.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, уважаема общинска администрация, уважаеми гости, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-36/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №63

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.
2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-37/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.222 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр.

Априлци, УПИ III, кв. 61 и промяна на улична регулация между о. т. 29 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, със заявление вх. № АУ-03-02-1710/28.11.2023 г. от „ДЕЛИА АУТОМОТИВ“ ЕООД, чрез арх. Даринка Костадинова с пълномощно рег. № 1650/07.11.2023 г. на нотариус в район РС Ловеч е рег. № 173 на Нотариалната камара, е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.547.222 по КККР на гр. Априлци, УПИ III, кв.61 и промяна на улична регулация между о. т. 290 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

Сгради с идентификатори 52218.547.222.1, 52218.547.222.2 и 52218.547.222.3, находящи се в ПИ с идентификатор 52218.547.222 по КККР на гр. Априлци са собственост на „ДЕЛИА АУТОМОТИВ“ ЕООД, съгласно н. а. № 5, т. IX, д. № 1789 с вх. Рег. № 2386/2004 г. на Съдия по вписванията при РС - гр. Троян.

ПИ с идентификатор 52218.547.222 по КККР на гр. Априлци е частна държавна собственост, съгласно АДС № 1629/12.05.2004 г., с вх. Рег. № 1213/03.06.2004 г. на Служба по вписванията - Троян, поради което, е писмо изх. № ПО-02-1-1/29.01.2024 г. на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Ловеч е дадено съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.547.222 по КККР на гр. Априлци.

Поземленият имот е бивш стопански двор.

По действащия регулационен план на кв. Видима, гр. Априлци, одобрен със Заповед № 912/1981 г. на Председателя на ИК на ОНС-Ловеч, за стопанския двор е обособен УПИ III в кв.61, в който сградите не са отразени.

Със Заповед № 72/25.03.2003 г. на Кмета на община Априлци е одобрено попълването на кадастралния план на кв. Видима за обекти: масивна сграда-производствена със ЗП 523 кв. м, едноетажна сграда- производствена със ЗП 404 кв. м, масивна сграда - трафопост със ЗП 60 кв. м и масивна сграда - едноетажна със ЗП 7 кв. м, собственост на ПК „ПЛАСТИК“ гр. Априлци, съгласно н. а. № 12, т. II, д. №470/1997 г. в УПИ III от кв.61 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима.

По молба на Председателя на ПК „ПЛАСТИК“ е предложено на Областен управител да издаде акт за държавна собственост, като е издадена скица от техническа служба, в която за УПИ III от кв.61 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима е посочена площ на урегулирания поземлен имот 5640 кв. м.

По действащите КККР на гр. Априлци, одобрени със Заповед № РД-18-49/31.08.2007 г. на ИД на АГКК, стопанският двор е отразен като поземлен имот с идентификатор 52218.547.222 с площ от 6927 кв. м.

Разликата в площите е следствие на това, че предвидената улична регулация по действащия регулационен план на кв. Видима не е приложена, както и предвиденото озеленяване на север от УПИ III и имотът на стопанския двор е ограден по действителните пътища на терен, за което е приложен опорен план, съвместен с действащата КК и регулационен план.

Поземленият имот е асфалтиран в 53% от площта си, за обслужване на производствената и складова сгради и трафопоста.

По действащия регулационен план, през ПИ с идентификатор 52218.547.222 и сграда с идентификатор 52218.547.222.2 е предвидена тупикова улица за обслужване на УПИ II, отреден „за РПК“, която завършва с обръщало, засягащо и ПИ 52218.547.223.

Предвидената улица не е реализирана в участъка от о. т. 290 до о. т. 292 по плана на кв. Видима, гр. Априлци в сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждане елементи на техническата инфраструктура.

В действителност, достъпът до УПИ II, отреден „за РПК“, се извършва по път, минаващ източно от ПИ52218.547.222 и продължаващ в ПИ 52218.547.414 по КККР на гр. Априлци.

Дворищната регулация за УПИ II и УПИ III, предвидена по действащия регулационен план, не е приложена в сроковете по §6, ал. 2 и ал. 4 от ПР на ЗУТ.

Проектът - предложение за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване е изработен при спазване изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

Във връзка с исканото изменение на ПУП-ПРЗ е необходимо съществуващият път в ПИ с идентификатор 52218.176.5 - публична общинска собственост, да бъде отразен в КККР на гр. Априлци, за което е необходимо община Априлци да даде съгласие за изменение на КККР за ПИ с идентификатор 52218.176.5 - публична общинска собственост.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-37/20.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.222 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ III, кв. 61 и промяна на улична регулация между о. т. 29 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №64

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация на улица между о. т. 290, през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци, като същата бъде проведена по съществуващия на терен път, източно

от ПИ 52218.547.222, който продължава в ПИ 52218.547.414 по КККР на гр. Априлци, като обръщалото при о. т. 292 се запазва в по-голямата си част и е с размери, по-големи от изискваните се по чл. 50, ал. 3 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ.

2. Дава съгласие съществуващият път в ПИ с идентификатор 52218.176.5 - публична общинска собственост, да бъде отразен в КККР на гр. Априлци.
3. При изработване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.547.222 по КККР на гр. Априлци, УПИ III от кв. 61 и промяна на улична регулация между о. т. 290 през о. т. 291 до о. т. 292 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8/ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД- 02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии.
4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-38/21.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.379 – частна общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 5721 от 28.12.2023 г., вписан под № 34, том 1, дело № 38/2024 г., вх. рег. № 39 от 09.01.2024 г. при Служба по вписванията - Троян, на Поземлен имот с идентификатор 52218.530.379, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Ниско застрояване (до 10 м)”, с площ от 1449 кв. м., по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Ново село, област Ловеч.

В Община Априлци постъпи молба - декларация с вх. № 4 от 02.01.2024 г. от собственика на законно построена сграда г-н Методи Христов Методиев за закупуване на общинския поземлен имот. Върху поземления имот е учредено право на строеж на г-н Методиев, със Заповед № 109 от 07.08.1991 г. и договор от 05.08.1991 г.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-38/21.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.379 – частна общинска собственост:

Ивайло Милков – „за”
Иван Якимов – „за”
Красимира Пенкова – „за”
Мария Кокошарова – „за”
Михаил Кукенски – „за”
Младен Колев – „за”
Петко Павлов – „за”
Росен Цаков – „за”
Стелиян Нунев – „за”

Гласували 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №65

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинска собственост, чл. 30, ал. 1 и чл. 53 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде продаден Поземлен имот с идентификатор 52218.530.379, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Ниско застрояване (до 10 м)”, с площ от 1449 кв. м., по действащата Кадастрална карта на гр. Априлци, кв. Ново село, област Ловеч, на Методи Христов Методиев, собственик на законно построена сграда с идентификатор 52218.530.379.1.

2. Одобрява Доклад за извършена пазарна оценка №25012024 от „Ай Си трейд консулт” ЕООД на поземлен имот с идентификатор 52218.530.379 и определя пазарна стойност на описания в т. 1 поземлен имот в размер на 33 247,00 /тридесет и три хиляди двеста и четиридесет и седем лева /.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и сключи договор на описания в т. 1 от настоящето Решение поземлен имот с Методи Христов Методиев.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-40/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.139.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Видима, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-235/07.02.2024 г. от Ангел Стоянов Пилчев, чрез Цветелина Пенева Петрова, с пълномощно рег. № 12066/19.09.2023 г. на нотариус в район РС Варна с рег. № 196 на Нотариалната камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.139.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Видима, обл. Ловеч.

Проектът на план за регулация предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.139.50 по КККР на гр. Априлци да се обособи един урегулиран поземлен имот: УПИ I-139.50 с площ 1517 кв. м, с предназначение „за ниско жилищно застрояване“ в съответствие с устройствената зона, до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот I-139.50, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ I-139.50, кв. Видима, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Стойностите на показателите за застрояване са дадени в матрица и табличен вид в графичната част на проекта.

Проектът-предложение за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-40/22.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.139.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Видима, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №66

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.139.50 по КKKP на гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.
2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-41/29.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.188 по КKKP на гр. Априлци, кв. 7 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, със заявление вх. № АУ-03-02-1915/29.12.2023 г. от Красен Георгиев Енчев е поискано допускане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.188 по КKKP на гр. Априлци, кв. 7 по регулационния план на кв. Център, който да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот по имотни граници, с определен режим на застрояване.

По действащия План за регулация на кв. Център, гр. Априлци за част от поземлен имот с идентификатор 52218.530.188, заедно с поземлен имот с идентификатор 52218.530.189 от кв. 7 е обособен урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII I-476,478, като значителна част от ПИ 52218.530.188 е предвидена за проектна улица между о. т. 292 и о. т. 135.

Регулационният план на кв. Център, гр. Априлци е одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч.

По одобрен ОУП на община Априлци ПИ с идентификатор 52218.530.188 се намира в урбанизираната територия, с устройствена зона „за жилищно застрояване с малка височина“.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагането на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по §6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, на основание чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ са приложени скици - проект за изменение на плана за регулация и застрояване за територията, в която се намира ПИ

52218.530.188 по КККР на гр. Априлци.

Със скицата - проект за изменение на плана за регулация е предложено ПИ с идентификатор 52218.530.188 по КККР на гр. Априлци да се урегулира в един УПИ XV-188 от кв. 7 по плана на кв. Център, гр. Априлци, регулационните граници на който са поставени в съответствие с имотните, което урегулиране налага да се измени предвидената, но нереализирана улична регулация.

Предложението за изменение на уличната регулация е да се премахне частта от проектната улица в участъка между о. т. 131 и о. т. 130, попадаща в границите на ПИ 52218.530.188, като от запад същата завършва с уширение, източно от УПИ XV, отреден „за озеленяване“ по действащия план за регулация и новообособения УПИ XV-188 от кв. 7.

За достъп до новообособения урегулиран поземлен имот е предложено да се обособи задънена улица в границите на ПИ с идентификатор 52218.530.191, който е с начин на трайно ползване - за друг поземлен имот за движение и транспорт по КККР на гр. Априлци.

Профилът на задънената улица отговаря на изискванията на чл. 81 от ЗУТ.

С това изменение на уличната регулация УПИ IX-478 по действащия регулационен план се обособява по имотните граници на двата поземлени имота, от които е образуван.

За новообособения урегулиран поземлен имот УПИ XV-188 от кв. 7 е определено предназначение „за жилищно застрояване с малка височина“.

С предложението за изменение на плана за застрояване се установява начин на свободно застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот, при спазени изисквания на чл. 31, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ - чл. 19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-41/29.02.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.188 по КККР на гр. Априлци, кв. 7 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №67

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация, като се премахне частта от проектна улица в участък между о. т. 131 и о. т. 130, попадаща в границите на ПИ 52218.530.188, като от запад същата завършва с уширение, източно от УПИ XV, отреден „за озеленяване“ по действащия план за регулация и новообособения УПИ XV- 188 от кв. 7 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
2. При изработване на ПУП-ПРЗ и изменение на уличната регулация да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии.
3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Доклад с Вх. №137/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.380 и 52218.745.42 по КKKP на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, обл. Ловеч

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с № АУ-03-06-76/09.01.2024 г. от Динка Иванова Делийска, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 791/07.06.2023 г., с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за поземлени имоти /ПИ/с идентификатори 52218.745.42 и 52218.745.380 по кадастралната карта и

кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 604/27.07.2023 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.745.380 и 52218.745.42 местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци на основание чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

По действащия Общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци поземлен имот с идентификатор 52218.745.380 представлява бивш стопански двор е с предназначение за селскостопански терени и животновъдни ферми, а ПИ с идентификатор 52218.745.42 представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята- пета, при неполивни условия.

Инвестиционните намерения на възложителя са от ПИ с идентификатори 52218.745.380 и 52218.745.42 да се обособи един урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

Целта на изменението на ОУП е да осигури възможност за реализация на заявеното инвестиционно намерение.

С това инвестиционно намерение се обособява устройствена зона за ниско жилищно застрояване с обхват двата поземлени имота.

Разширяването на урбанизираната територия се обосновава от необходимостта за създаване на възможност за задоволяване нуждите на възложителя с ефективно използване на природните ресурси, при изпълнение на задълженията за опазване на околната среда.

Площта на поземлен имот с идентификатор 52218.745.42 е 4991 кв. м, което, съотнесено към общата площ на обработваемите земи - ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци представлява 0,187%, а към общата площ на земеделските територии представлява 0.005% , т.е. терените, предвидени за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

Проектът за частично изменение на ОУП на община Априлци предвижда обособяване на селищното образувание с устройствена зона за ниско жилищно застрояване - Жм.

С промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията по отношение на обработваемите земи, тъй като ПИ с идентификатор 52218.745.380 е изключен от него по одобрения ОУП на община Априлци и с частичното изменение на ОУП, същият променя предназначението си от селскостопански терени и животновъдни ферми в жилищни терени.

Той е изваден от устройствена зона „селскостопански терени и животновъдни ферми“, заедно с площта на поземлен имот с идентификатор 52218.745.42, и е отнесен към жилищни терени в баланса на територията на община Априлци.

С включването на поземлени имоти с идентификатори 52218.745.380 и 52218.745.42, местност „Игов рът“, кв. Острец гр. Априлци в урбанизираната територия на община Априлци като селищно образувание с предназначение „за жилищно застрояване с малка височина“ няма да се наруши определената обща структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части, както и регламентираният общ режим на устройство на всяка от териториите, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. №137/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.380 и 52218.745.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №68

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА , чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.745.42 и 52218.745.380 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-43/12.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42, местност „Драгнева ливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-303/26.02.2024 г. от Христо Събев Събев, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 41/16.01.2024 г. на нотариус в район София с рег. № 207 на Нотариалната Камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.857.42 по КKKP на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“ и ПИ 52218.542.210, кв. 82, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Техническото задание има за цел да конкретизира изискванията към проекта за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ОУП на община Априлци и към проекта за план за регулация и застрояване, с който имотите на възложителя с идентификатори 52218.857.42 в местност „Драгнева ливада“ и ПИ 52218.542.210, кв. Острец, гр. Априлци да бъдат обособени в един урегулиран поземлен имот с определен режим на застрояване.

Необходимостта от изменение на ОУП на община Априлци, област Ловеч и създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Възложителят е собственик на ПИ с идентификатор 52218.542.210, за който е обособен УПИ XXV-601 от кв. 82 по плана кв. Острец и на ПИ 52218.857.42 в местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, който имот граничи с имот 52218.542.210.

По действащия общ устройствен план / ОУП/ на Община Априлци ПИ 52218.857.42 в местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци е на граница с устройствена зона за ниско жилищно застрояване - 51/Жм.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлени имоти 52218.542.210 и 52218.857.42 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземлените имоти.

Поземлен имот с идентификатор 52218.857.42, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - щеста при неполивни условия.

Двата поземлени имота с идентификатори 52218.542.210 и 52218.857.42 са част от един имот с планоснимачен номер 601 по действащия регулационен и предходен кадастрален план на кв. Острец, гр. Априлци, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч. С този план, имот с планоснимачен номер 601 е разделен на две и частта от него, с идентификатор 52218.857.42 по КKKP, е оставена извън урбанизираната територия.

Площта на поземления имот с идентификатор 52218.857.42 е 0,0903 ха, което съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота- непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

В одобрения ОУП на община Априлци в землището на гр. Априлци, кв. Острец не са предвидени терени за разширение на териториите за ниско жилищно застрояване, а инвестиционният интерес към тях се увеличава.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът за изменение на плана за регулация предвижда изменение на УПИ XXV- 601, от кв. 82, обособен за част от имот с планоснимачен № 601, представляващ ПИ с идентификатор 52218.542.210 по КККР на гр. Априлци, като се обособява нов УПИ XXV-210,42, образуван от ПИ с идентификатори 52218.542.210 и 52218.857.42 с площ от 1986 кв. м.

За новообразувания УПИ XXV-210,42 от кв. 82, кв. Острец, гр. Априлци се запазва предназначението по действащия план за регулация “за жилищно застрояване с малка височина” /Жм/ в съответствие с устройствената зона, в която се намират по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл.19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот УПИ XXV-210,42 от кв. 82, кв. Острец, гр. Априлци, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Застрояването да се определи с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване.

Характерът на застрояването се запазва ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ XXV-210,42 от кв. 82, кв. Острец, гр. Априлци се определя режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътността на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Стойностите на показателите за застрояване са дадени в матрица и табличен вид в графичната част на проекта.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-43/12.03.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42, местност „Драгнева ливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №69

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за с идентификатори 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“ и ПИ 52218.542.210, кв. 82, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.
2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-45/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Годишен отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, съгласно чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Кметът на общината ежегодно внася в общинския съвет годишен отчет за изпълнението на Общинската програма за опазване на околната среда и програмата за управление на отпадъците, като отчетите се изпращат за информация и на съответната регионална инспекция по околната среда и водите до 31 март на следващата година. Съгласно чл. 52, ал. 2 от Закона за управление на отпадъците Програмата за управление на отпадъците е неразделна част от Програмата за опазване на околната среда.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-45/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Годишен отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №70

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема годишния отчет на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци за 2023 год.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-46/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/ клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, управляващия орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027г.) утвърди документацията по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа / клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021 -2027г., включваща условия за кандидатстване и условия за изпълнение с приложенията към тях.

Основната цел на предоставяната безвъзмездна финансова помощ по процедурата е изпълнение на техническа рекултивация на запълнени регионални депа или клетки на регионални депа за битови отпадъци с преустановена експлоатация, които трябва да бъдат закрити с цел намаляване на риска от по-нататъшно замърсяване на околната среда и предотвратяване на рисковете за човешкото здраве.

По процедурата е допустимо партньорство на община/общини от същото РСУО като общината- кандидат, за което е необходимо решение на Общото събрание на РСУО за кандидатстване и партньорство въз основа на решения на съответните Общински съвети за кандидатстване и партньорство по процедурата.

На заседание на Общото събрание на Регионалното сдружение за управление на отпадъците регион Троян (включващо общините Троян и Априлци), се взе решение Община Троян като собственик на депото и водеща община, самостоятелно да кандидатства по процедура № BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/ клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.

Към директора на РИОСВ - Плевен е отправено искане за издаване на

решение/заповед за преустановяване експлоатацията на клетки 1 и 2 на Регионалното депо за неопасни отпадъци за общините Троян и Априлци (с площ 12 000 кв. м), поради запълване на техния капацитет. Към настоящия момент натрупаните средства от отчисленията от двете общини Троян и Априлци са в размер на 283 797,15 лв., като от тях 38 674, 06 лв. са средствата на Община Априлци.

Строителният процес по рекултивация на клетки 1 и 2 на Регионалното депо за неопасни отпадъци за общините Троян и Априлци включва техническата рекултивация и първи етап от биологичната рекултивация, включващ затревяване и залесяване на технически рекултивирани клетки (засаждане на тревни смеси и/или залесяване с видове подходящи за региона), съгласно проекта за рекултивация и в съответствие с дадените указания от Управляващия орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.

Общинската администрация счита за целесъобразно да се кандидатства за получаване на безвъзмездна финансова помощ за рекултивация на запълнените клетки.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-46/13.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/ клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027г.:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №71

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Троян да кандидатства с проект „Рекултивация на клетки 1 и 2 на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027г.), съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие на Европейския съюз и да сключи административен договор за безвъзмездна финансова помощ като бенефициент, при одобрение;

2. Определя следните финансови и организационни отношения за подготовката на проекта и изпълнение на дейностите за рекултивацията:

а) Община Троян да отговаря за подготовката на проекта и неговото управление, при подписване на административен договор за безвъзмездна финансова помощ, и да бъде страна по финансовите отношения с Управляващия орган (УО) на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027г.)

б) дава съгласие за съфинансиране по процедурата, в случай, че след приспадане на необходимите средства за биологична рекултивация и следексплоатационни грижи на площадката на депото (съгласно проекта за рекултивация), остават средства от внасяните от двете общини Троян и Априлци, ползващи регионалното депо, обезпечения по чл. 60 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за съответната клетка на депото, за които се иска финансиране за техническа рекултивация;

в) биологичната рекултивация, последващата поддръжка на рекултивирани терени, следексплоатационните грижи, както и извършването на същинския контрол и мониторинг, недопустими за финансиране по процедурата, да се организират от Община Троян като се отчитат натрупаните средства от внасяните от двете общини Троян и Априлци обезпечения по чл. 60 от ЗУО;

г) дава съгласие средствата за покриване на допустимите разходи по проекта, които няма да бъдат финансирани от Програма „Околна среда“ 2021-2027г. (ПОС 2021-2027г.), средствата за покриване на недопустимите разходи, необходими за изпълнение на проекта, както и за евентуално наложени финансови корекции от страна на Управляващия орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027г. на бенефициента, да бъдат поети от бюджетите на общините в съотношение 90% за Община Троян към 10% за Община Априлци;

д) дава съгласие, в случай, че възникне необходимост от собствен принос за изпълнение на проекта, извън посочения в буква „б“, то същият ще бъде осигурен от бюджетите на общините Троян и Априлци в цитираното в буква „г“ съотношение;

е) Община Троян да осигури оборотни финансови средства за покриване на допустимите за финансиране разходи, преди те да бъдат възстановени от безвъзмездната финансова помощ по административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-47/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление е вх. № АУ-03-02А-353/07.03.2024 г. от Мирослав Пламенов Петков, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 205/12.01.2024 г. на нотариус в район Ловеч с рег. №

565 на Нотариалната Камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.752.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Техническото задание има за цел да конкретизира изискванията към проекта за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ОУП на община Априлци в землището на гр. Априлци и към проекта за план за регулация и застрояване, с които имотът на възложителя с идентификатор 52218.742.140, местност „Орничето“, кв. Острец, гр. Априлци да бъде урбанизиран с определен режим на застрояване, в съответствие с предвиденото му предназначение.

Необходимостта от изменение на ОУП на община Априлци и създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Поземленият имот с идентификатор 52218.742.140, местност „Орничето“, кв. Острец, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - шеста, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план / ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.742.140 в местност „Орничето“, кв. Острец, се намира между две селищни образувания - 01 и 02, с устройствен статут за жилищно застрояване с малка височина - Жм.

Наличието на тези две селищни образувания с предназначение за жилищно застрояване с малка височина е предпоставка за инвестиционен интерес към терените между тях и формиране на жилищна зона.

Територията е до главната улица на кв. Острец и с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до имота.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот 52218.742.140 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.742.140 е 0,1071 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота - непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът за план за регулация предвижда обособяване на един урегулиран поземлен имот - УПИ I-742.140 за ПИ с идентификатор 52218.742.140, регулационните граници на който са поставени в съответствие с имотните, съгласно чл. 17 от ЗУТ.

За новообразувания УПИ I-742.140 е определено предназначение “за жилищно застрояване с малка височина” /Жм/, в съответствие с устройствената зона, до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения УПИ I-742.140, местност „Орничето“, кв. Острец, гр. Априлци, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ I-742.140, кв. Острец, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-47/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №72

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.752.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.
2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-48/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.745.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-352/07.03.2024 г. от Мариян Владимиров Петров, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 203/09.01.2024 г. на нотариус в район София с рег. № 107 на Нотариалната Камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Техническото задание има за цел да конкретизира изискванията към проекта за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ОУП на община Априлци в землището на гр. Априлци и към проекта за план за регулация и застрояване, с които имотът на възложителя с идентификатор 52218.745.2, местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци да бъде урбанизиран с определен режим на застрояване в съответствие с предвиденото му предназначение.

Необходимостта от изменение на ОУП на община Априлци, обл. Ловеч и създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Поземленият имот с идентификатор 52218.745.2, местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - пета, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.745.2 граничи с устройствена жилищна зона с ниско застрояване 45/Жм и с урегулирани поземлени имоти от квартал 13 по действащия регулационен план на гр. Априлци, кв. Острец.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот 52218.745.2 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления.

Площта на поземления имот с идентификатор 52218.745.2 е 0,5754 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота, непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

В одобрения ОУП на община Априлци в землището на кв. Острец не са предвидени терени за разширение териториите за ниско жилищно застрояване, а инвестиционният интерес към тях се увеличава.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът за план за регулация предвижда обособяване на един урегулиран поземлен имот - УПИ I-745.2 за ПИ с идентификатор 52218.745.2, регулационните граници на който са поставени в съответствие с имотните, съгласно чл. 17 от ЗУТ.

За новообразувания УПИ I-745.2 се определя предназначение "за жилищно застрояване с малка височина" /Жм/ в съответствие с устройствената зона, до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения УПИ I- 745.2, кв. Острец, гр. Априлци, при спазване на изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ I-745.2, кв. Острец, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-48/14.03.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.745.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №73

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.745.2 по КKKP на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.

2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-49/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КKKP/ на гр. Априлци, УПИ XXII, кв. 4 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, със заявление вх. № АУ-03-02-270/16.02.2024 г. от Иван Николов Йонков е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КKKP/ на гр. Априлци, който да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот по имотни граници с определен режим на застрояване.

Поземлен имот с идентификатор 52218.530.110 е собственост на Иван Николов Йонков с документ за собственост - н. а. № 62, т. III, д. № 835/1997 г. на ТРС.

Към заявлението са приложени: документ за собственост, скица № 15-1309931-12.12.2023 г. на ПИ 52218.530.110, издадена от СГКК Ловеч; Задание за изменение на ПУП-ПРЗ по чл. 135 от ЗУТ и проект - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ.

По ОУП на Община Априлци, одобрен с Решение № 348 от Протокол № 34/23.11.2017 г. на Общински съвет Априлци имотът попада в устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване-37/ Жм.

По действащия план за регулация на гр. Априлци, кв. Център, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч, ПИ с идентификатор 52218.530.110 попада в част от УПИ XXI, кв. 4, отреден „За озеленяване“ и в част от проектна улица, които предвиждания не са реализирани.

Проектът - предложение за изменение на регулацията предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.530.110 по КKKP на гр. Априлци да се обособи нов УПИ XXII-110 в кв. 4 по РП на кв. Център, като частта от ПИ 52218.530.110, попадаща в XXI,

предвиден за озеленяване по действащия регулационен план на кв. Център, е предложено да се промени с предназначение за жилищно строителство.

Уличната регулация на проектна улица към част от северозападната имотна граница се запазва, а пешеходната алея, предвидена в кв. 4 по действащия регулационен план на кв. Център, е прокарана по югозападната граница на ПИ 52218.530.110, при което частично е уширена.

За новообособения УПИ XXIII-110 в кв. 4 се предвижда предназначение „за жилищно застрояване“, при спазване изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Скицата - предложение за изменението на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 и ал. 4 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона“ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителите имат правата по чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-49/14.03.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ XXII, кв. 4 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №74

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се промени предназначението на част от УПИ XXI, предвиден „за озеленяване“ в кв. 4 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център в обхват за ПИ 52218.530.110 по КKKP на гр. Априлци, който с изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ да се определи с предназначение за жилищно строителство.

2. Уличната регулация на проектна улица, засягаща част от ПИ 52218.530.110 се запазва, а проектната пешеходната алея, предвидена в кв. 4 по действащия регулационен план на кв. Център, да бъде прокарана по югозападната имотна граница на ПИ 52218.530.110, при което частично улицата се уширява.

3. При изработване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове .

4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-50/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, на основание чл. 37и, ал. 12 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи ежегодно се осъвременява метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд от лицензиран оценител.

С Решение № 51 от Протокол №11/29.02.2024г. на Общински съвет - Априлци е приет „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“ за стопанската 2024-2025 година, с идентификационен № 24 01 03 11 изготвен на 16.01.2024г. от Цанко Найденов Спасовски.

В Общинска администрация постъпи Уведомление от Цанко Найденов Спасовски, с което уведомява за допуснатата техническа грешка при изготвената пазарна оценка е №24 01 03 11 от 16.01.2024г. и приложена нова пазарна оценка с № 24 01 03 11 от 08.03.2024г.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-50/14.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“:

Ивайло Милков – „за”
Иван Якимов – „за”
Красимира Пенкова – „за”
Мария Кокошарова – „за”
Михаил Кукенски – „за”
Младен Колев – „за”
Петко Павлов – „за”
Росен Цаков – „за”
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №75

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 12 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 55а, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Отменя предходно свое Решение № 51 от Протокол №11/29.02.2024г.

2. Приема „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд” за стопанската 2024-2025 година, с идентификационен № 24 01 03 11, изготвен на 08.03.2024г. от Цанко Найденов Спасовски.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-54/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Априлци през 2024г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, гости, предлагам на Вашето внимание за разглеждане и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Априлци през 2024 г. Програмата отразява намеренията на Община Априлци за управление и разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Априлци през 2024 г. Тя съдържа:

1. Общи положения;
2. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост;
3. Описание на имотите, които Община Априлци има намерение да предложи за отдаване под наем или аренда;
4. Описание на имоти, които Община Априлци има намерение да продаде;
5. Описание на имоти, които Община Априлци има намерение да продаде по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;
6. Описание на имоти, които Община Априлци има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
7. Обекти от първостепенно значение за развитието на Община Априлци;
8. Описание на имотите във връзка изграждането на обектите от първостепенно значение;
9. Възстановяване на поземлени имоти с трайно предназначение на територията „Гора” в местността „Криви дял”, кв. Зла река, град Априлци;
10. Описание на вещи, които Община Априлци има намерение да продаде;
11. Други определени от Общински Съвет - Априлци;
12. Заключение.

Искам да обърна внимание в частта на Приложението, което сме Ви предоставили. На стр. 22 в таблица 7 „Обекти от първостепенно значение за развитието на община Априлци“, ред 4 е записано „.....изграждане на паркинг...“. Моля да се чете „...чрез изграждане на парк и паркинг..“.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-54/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Априлци през 2024г. с направената корекция:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №76

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3в, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Априлци през 2024 година”.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-55/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Априлци за периода 2023 – 2027г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация, гости, съгласно чл. 8, ал. 8 от Закон за общинската собственост - Общински съвет следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на своя мандат, по предложение на кмета на общината. Стратегията следва определи политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината.

Предмет на настоящото предложение е „Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023 - 2027 г.“ Въз основа на приетата стратегия, ежегодно Общинския съвет следва да приема годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2023 - 2027 г. отразява състоянието на общинската собственост в началото на настоящия мандат и определя политиките за нейното управление.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-55/15.03.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Априлци за периода 2023 – 2027г.:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №77

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Приема „Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Априлци за периода 2023 - 2027 г.”

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-57/18.03.2004г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща дървесина на корен от горските територии собственост на Община Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, гости, след съгласуване с Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен и одобряване на план извлечение от Регионална дирекция по горите - Ловеч е извършено маркиране на иглолистна и широколистна дървесина в подотдели от горската територия - собственост на Община Априлци, както следва:

> 124”и”, находящ се в ПИ с идентификатор 52218.974.25 в землището на гр. Априлци, кв. Острец, местност ”Зеленикова поляна”, вид дървесина:

Бял бор:

Едра строителна - 27 куб. м, средна - 12 куб. м., дърва - 1 куб. м.;

Габър:

Дърва - 6 куб. м.;

Бук:

Дърва - 47 куб. м.

> 124”к”, находящ се в ПИ с идентификатор 52218.974.25 в землището на гр. Априлци, кв. Острец, местност ”Зеленикова поляна”, вид дървесина:

Бял бор:

Едра строителна - 9 куб. м, средна - 4 куб. м.

На основание чл. 4, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти са определени началните тръжни цени въз основа на следния анализ:

• Сравнителен анализ на цените при продажба на дървесина и недървесни горски продукти от други собственици на гори в района на дейност на ТП, както и на цените за аналогични продажби в държави от региона.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-57/18.03.2004г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща дървесина на корен от горските територии собственост на Община Априлци:

Ивайло Милков – „за”
Иван Якимов – „за”
Красимира Пенкова – „за”
Мария Кокошарова – „за”
Михаил Куkenски – „за”
Младен Колев – „за”
Петко Павлов – „за”
Росен Цаков – „за”
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №78

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл. 111 и чл. 112, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, чл. 4, ал. 4, чл. 46, т. 1, чл. 49, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедура за продажба на стояща дървесина на корен чрез публичен търг с явно наддаване и сключи договор със спечелилия участник за отдели:

> 124”и”, находящ се в ПИ с идентификатор 52218.974.25 в землището на гр. Априлци, кв. Острец, местност ”Зеленикова поляна”, вид дървесина:

Бял бор:

Едра строителна - 27 куб. м, средна - 12 куб. м., дърва - 1 куб. м.;

Габър:

Дърва - 6 куб. м.;

Бук:

Дърва - 47 куб. м.

> 124”к”, находящ се в ПИ с идентификатор 52218.974.25 в землището на гр. Априлци, кв. Острец, местност ”Зеленикова поляна”, вид дървесина:

Бял бор:

Едра строителна - 9 куб. м, средна - 4 куб. м.

2. Определя начала тържна цена без ДДС за иглолистния и широколистния материал:

- Едра стр. I клас - 120,00 лв. за пл. куб. м.;
- Едра стр. II клас - 100,00 лв. за пл. куб. м.;
- Средна строителна - 80,00 лв. за пл. куб. м.;
- Дърва - 22,00 лв. за пр. куб. м.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-58/18.03.2004г., от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Възлагане добива на стояща дървесина на корен в поземлени имоти 52218.744.2, 52218.745.37, 52218.745.49 и 52218.745.48, извоз на дървесината до временен склад и транспорт до обекти публична общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, Община Априлци всяка година възлага добив на дървесина и извоз на добитата дървесина до временен склад, осигурявайки от собствените си горски територии, необходимите дърва за огрев за отопление на сгради или отделни помещения в тях - публична общинска собственост /административни сгради, детски градини, училища, дом за стари хора и дневен център/.

През 2024 година е осъществено маркиране на дървесина от 658 пространствени куб. м. дървесина в имоти - частна общинска собственост, за задоволяване нуждите на обекти публична общинска собственост през отоплителен сезон 2024-2025 година.

На основание чл. 3а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти е изчислена максимална конкурсна цена в размер на 55,00 лева на пространствен куб. м. без ДДС.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-58/18.03.2004г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Възлагане добива на стояща дървесина на корен в поземлени имоти 52218.744.2, 52218.745.37, 52218.745.49 и 52218.745.48, извоз на дървесината до временен склад и транспорт до обекти публична общинска собственост:

Ивайло Милков – „за”

Иван Якимов – „за”

Красимира Пенкова – „за”

Мария Кокошарова – „за”

Михаил Кукенски – „за”

Младен Колев – „за”

Петко Павлов – „за”
Росен Цаков – „за”
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №79

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10, ал. 1, т. 1, чл. 12, ал. 1, чл. 15, ал. 4, т. 9 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 27 от Наредбата за реда за управление на горски територии - собственост на Община Априлци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедура чрез открит конкурс за възлагане добива на стояща дървесина на корен, извоз на дървесината до временен склад и транспорт до обекти публична общинска собственост както следва:

1.1. Поземлен имот 52218.744.2, находящ се в землището на град Априлци, кв. Острец, местност ”Льоков средок”, вид дървесина:

Габър:

Дърва - 28 плътни куб. м.

1.2. Поземлен имот 52218.745.37, находящ се в землището на град Априлци, кв. Острец, местност ”Игов рът”, вид дървесина:

Бял бор:

Дърва - 8 плътни куб. м.;

Габър:

Дърва - 202 плътни куб. м.;

1.3. Поземлен имот 52218.745.49, находящ се в землището на град Априлци, кв. Острец, местност „Игов рът“ вид дървесина:

Слива:

Дърва - 3 плътни куб. м.;

Габър:

Дърва - 44 плътни куб. м.;

1.4. Поземлен имот 52218.745.48, находящ се в землището на град Априлци, кв. Острец, местност „Игов рът“ вид дървесина:

Габър:

Дърва - 100 плътни куб. м.;

Слива:

Дърва - 10 плътни куб. м.;

2. Определя максимална конкурсна цена на един пространствен куб. м. в размер на 55,00 лева без ДДС;

3. **Определя критерии за класиране на офертите - най - ниска цена.**
4. **Добитата и извозена до временен склад дървесина да се използва за задоволяване нуждите от дърва за огрев за отопление на сгради или отделни помещения в тях - публична общинска собственост /административни сгради, детски градини, училище, дом за стари хора и дневен център/.**

М. Колев: Предлагам 10 минути почивка.

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка.
Възобновявам заседанието.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА

Избор на комисия за изготвяне проект на Правилник за изменение и допълнение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация” за мандат 2023-2027г.

С. Нунев: Основния мотив за създаването на тази комисия е Указ №10 на Народното събрание, където е публикуван Закона за изменение и допълнение на ЗМСМА. Настъпила е промяна в чл. 22, ал. 2, в чл. 28 се правят допълнения, създава се нова алинея. В чл. 29 се правят корекции. Създава се нов чл. 48а. Всички промени са свързани с дейността на Общински съвет Априлци. Някои от тях вече ги изпълняваме, тъй като закона влезе в сила от 01.01.24г., с изключение на параграф 6, относно чл. 48а, ал. 2, който влиза от 1 юни 2024г. Ние трябва да си преработим правилника, съгласно измененията в закона. Има допълнителни мотиви, които ще бъдат предложени на комисията.

Първо трябва да определим броя на временна комисия. Очаквам Вашите предложения. Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, общинска администрация, уважаеми гости, предлагам комисията да е в състав от 7 членове, за да може да се спази квотният принцип.

С. Нунев: Благодаря Ви. Имате ли други предложения? Няма. В режим на гласуване сме, комисията да се състои от 7 членове:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС реши временната комисията да се състои от 7 членове.

С. Нунев: Очаквам Вашите предложения, относно състава на комисията. Заповядайте, г-н Кукенски.

М. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, администрация, гости, предлагам членовете на

комисията да бъдат Младен Колев, Петков Павлов, Иван Якимов, Росен Цаков, Ивайло Милков.

С. Нунев: Благодаря Ви. Други предложения? Заповядайте, г-жо Пенкова.

К. Пенкова: От страна на групата общински съветници от ПП „Възраждане“ предлагам участие да вземат г-жа Глория Данчева, която прекъсва болничния си и започва работа като общински съветник от април месец и Мария Кокошарова.

С. Нунев: Благодаря Ви. Други предложения? Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, искам 10 минути почивка, за да проверим имаме ли право да избираме член на комисията, който е болничен.

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка. Подновявам заседанието. Желая ни някой да вземе думата, относно състава на комисията. В режим на гласуване сме да дадем думата на г-жа Глория Данчева:

Гласували общо 9 общински съветници

7 „за”

1 „против”

1 „въздържал се”

Приема се.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Куценски, администрация и гости, тъй като действително все още към днешна дата - 28 март, съм в болничен, считано до 31 март включително, аз давам своя отвод за избора ми във временната комисия за изработване на правилник. Моля колегите ми от групата на „Възраждане“ да предложат някой друг. Благодаря.

С. Нунев: Заповядайте, г-жо Кокошарова.

М. Кокошарова: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет, администрация и гости, предлагам на мястото на г-жа Глория Данчева – г-жа Красимира Пенкова.

С. Нунев: Предложенията са 7, колкото е съставът на комисията. Предлагам Ви всичките да се гласуват заедно. В режим на гласуване сме:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме в състава на комисията да влязат Младен Колев, Петков Павлов, Иван Якимов, Росен Цаков, Ивайло Милков, Мария Кокошарова и Красимира Пенкова:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС реши съставът на временната комисия за изготвяне проект на Правилник за изменение и допълнение на ПОДОС да бъде: Младен Колев, Петков Павлов, Иван Якимов, Росен Цаков, Ивайло Милков, Мария Кокошарова, Красимира Пенкова

С. Нунев: Очаквам номинации за председател и съответно за секретар на временната комисия.

М. Кукенски: Уважаеми г-н председател, общински съветници, кмет, зам. – кмет, правя предложение г-н Младен Колев да бъде избран за председател на временната комисия и г-н Петко Павлов за секретар.

С. Нунев: Други предложения? Не виждам. В режим на гласуване сме, председател на временната комисия да бъде г-н Младен Колев:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС реши председател на временната комисия за изработване на проект на Правилник за изменение и допълнение ПОДОС да бъде г-н Младен Колев.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, секретар на временната комисия да бъде г-н Петко Павлов:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС реши секретар на временната комисия за изработване на проект на Правилник за изменение и допълнение ПОДОС да бъде г-н Петко Павлов.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №80

На основание чл. 21 ал. 1, т. 1 и чл. 48 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Определя броя на временната комисия - 7 членове

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

2. Избира Временна комисия в състав:

Младен Колев

Иван Якимов

Ивайло Милков

Петко Павлов

Росен Цаков

Красимира Пенкова

Мария Кокошарова

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

3. Избира за Председател на Временната комисия Младен Колев.

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

4. Избира за Секретар на Временната комисия Петко Павлов.

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА

Писмо с Вх. №140/13.03.2024г. от гл. инсп. Ивайло Славков – Началник на РУ - Троян, относно Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г.

С. Нунев: Писмото е относно Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г. В режим на гласуване сме да даден думата на г-н Ивайло Славков:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

И. Славков: Здравейте на всички. Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, общински съветници, кметове, администрация, накратко ще Ви представя информация за състоянието на борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци. Априлци реално е много спокойна община.

През 2023г. на територията на РУ - Троян са регистрирани 395 бр. заявителски материали.

През 2022г. на територията на РУ - Троян са регистрирани 443 бр. заявителски материали.

През 2023г. са регистрирани 322 бр. зм за извършени криминални престъпления, от останалите за работа 243 бр. зм са разкрити 140 бр. зм, което прави 65.84% разкриваемост, като са били разкрити и 29 бр. зм за извършени престъпления от предходни години.

През 2023г. от останалите за работа 243 бр. зм, 55 бр. зм са престъпления по транспорта и като чисто криминални престъпления остават 188 бр.

През 2023г. от регистрираните 56 бр. заявителски материали за икономически престъпления са останали за работа 53 бр. зм, от които са разкрити 32 бр. зм или процент на разкриваемост 57.14% при 42 бр. зм за икономически престъпления през 2022г., от които останали за работа 35 бр. зм и разкрити 12 бр. зм с процент на разкриваемост 29.27%. През настоящата 2023г. се наблюдава значително увеличение на регистрираните заявителски материали е 15 бр. зм, както и на разкритите престъпления е 20 бр. зм и на процента разкриваемост с 27.87%. Тук следва да се отбележи, че икономическата престъпност е латентна и тези резултати са добър показател за дейността на РУ - Троян по това направление.

Има значително намаление на общия брой заявителски материали за извършени престъпления.

Останали за работа заявителски материали са такива, които по тях са образувани досъдебни производства, реално е водено разследване. Извършените престъпления са по - малко.

Целият процент на районното управление за 23г. от 299 бр. заявителски материали, 235 са били с неизвестен извършител, като от тези 235 сме разкрили 192, което прави 64,21%. Считам че е добър процент спрямо 22г.

Имаме увеличение на процента на разкриваемост с 11,66%.

Имаме сериозно увеличение на разкритите престъпления от минал период. Продължава да се работи по тях през годината. Разкрили сме 32 за 2023г. при 19 през 2022г.

Преминавам конкретно за община Априлци.

През 2023г. в Участък Априлци са регистрирани общо 21 бр. заявителски материали (зм) за извършени престъпления, от които няма прекратени зм и са останали за работа 21 бр. зм. От тези 21 бр. зм – 16 бр. зм са за извършени криминални престъпления и 5 бр. зм за извършени икономически престъпления. Ако погледнем процента за разкриваемост как върви, 23г. е изчислено 90% при 86% през 22г.

Изключително задоволство е фактът, че има регистрирана 1 бр. кражба на имущество и това са пари от частен имот; 3 бр. незаконна сеч на дървесина; 1 бр. неизпълнение на съдебно решение; 1 бр. незаконен отстрел на диво животно, остана неразкрито това престъпление; 1 бр. престъпно съставяне и използване на неистински частен документ; 2 бр. унищожаване и повреждане на чуждо имущество; 5 бр. управление на МПС след употреба на алкохол и наркотични вещества, за мен тази цифра ми се вижда доста малка; 1 бр. управление на МПС в срока на изтърпяване на административно наказание; 1 бр. управление на МПС не регистрирано по надлежния ред; 1 бр. измама, 2 бр. противозаконно пречене на орган на властта да изпълни задълженията си по служба; 2 бр. - хулигански действия.

От тези престъпления остана неразкрита кражбата на имущество и браконьерската проява.

Може да се каже, че обстановката на територията на община Априлци, е спокойна.

Като положителна тенденция може да се посочи, че на територията на общината през изминалата година и предходната, нямаме регистрирани тежки престъпления.

Положителен е факта, че нямаме и регистрирани телефонни измами. В Троян имаше една, с три опита, случи се в един ден. Сумата беше 48 000 лв., 200 гр. златни накити. Създадохме добра организация, стиковани, планирани мероприятия и в рамките на 48 часа беше разкрито лицето и задържано. Бяха възстановени парите и накитите на хората. За щастие тук районът е чист. Може да е имало обаждания, но няма потърпевши лица.

На 07.11.2023г. в хода на съвместна специализирана полицейска операция от служители на участък Априлци при РУ - гр. Троян и служители на ДЛС „Русалка“ - гр. Априлци по противодействие на престъпленията в горското стопанство беше извършена проверка в имот намиращ се в местността „Цоневското“, землище на гр. Априлци, квартал Острец, отдел „224“, подотдел „а“ представляващ държавна горска територия, като беше установено, че без редовно издадено позволително за сеч в имота са отсечени 25 бр. букови дървета без да са маркирани с контролна горска марка в основата на пъна. Извършен беше оглед на местопроизшествие и иззет един брой моторен трион, като едно от лицата беше привлечено в процесуално качество на обвиняем. Установени бяха частни адреси, на които предходните дни са били доставяни незаконно добити дърва за огрев от същия имот. По случая в РУ - Троян бе образувано ДП № 349/2023г. по описа на РУ-Троян за престъпление по чл. 235, ал. 1 от НК.

Другите по характерни случаи бяха свързани с управлението на МПС от водачи след употреба на алкохол и наркотични вещества, двата случая на противозаконно пречене на полицейски орган да изпълни задълженията си по служба както и поредния случай на местен водач, управляващ МПС с чужди регистрационни табели.

Имаше група, която извършва ремонт на покриви. Имаше доста потърпевши лица. В крайна сметка има привлечени като обвиняеми по въпросното дело. Изключителна дръзкост, наглост, да се качиш на покрива на човека без да ти е разрешил, да му бутнеш комина умишлено, да му съсипеш пристройката и да тръгнеш да му правиш ремонт като съставиш неистински договор за изработка и си позволиш да

подпише малолетен, за да може като дойде полицията да покаже договора и ние да кажем договорни отношения. Страшна наглост, дано да ги махнем и изчистим.

Съставът на участъка участва във всички мероприятия. Мисля че с каквито сили разполагаме, са били достатъчни да няма нарушения на обществения ред на територията. Поздравления за събитията, които организирате. На нас ни е трудно донякъде да ги охраняваме, но в крайна сметка това си е нашият край, хората трябва да идват и общината трябва да развива тези неща. Празникът на греяната ракия – беше овладяно положението, колкото и трудно да е било. Не е имало сериозни инциденти. Провеждането на заря – проверката също ще бъде подсигурано.

По отношение на административно наказателната дейност. Има съставени 7 броя акта по наредба на общината, 20 по закона за българските лични документи, 5 броя по закона за гражданската регистрация и 2 броя по закона за МВР. Те са свързани с неизпълнение на полицейско разпореждане или пречене на орган на власт да изпълни задължението си по служба. Случаи, в които ръководството в мое лице и моите колеги сме безкомпромисни, когато някой си го позволи. За нарушения на ЗДвП и КЗ са съставени общо 374 бр. фиша и 72 бр. акта. Не сте много глобявани като се замисля.

Искам да обърна внимание за материално техническото осигуряване на РУ. Ние сме с две общини, което е хубаво. И в двете влизат средства по отбрана и сигурност. Трябва да сме доволни.

Искам да благодаря за помощта, която се оказва от страна на общината, за приключилата процедура за автомобила. И община Троян закупи един. Изключително ни помогна това нещо. Нивата я пренасочихме в друг район. В такъв район сме, необходим е още един автомобил.

Общината винаги е съдействала и за материално техническото обезпечаване на участъка с различни канцеларски и други материали, видеонаблюдението. Изключителна помощ. Знам, че е трудна поддръжката, но това ни дава възможност да реагираме бързо и така да оправдаем очакванията на гражданите. Всеки търси възмездие като се извърши престъпление. Идеята е да се реагира бързо, да се установи извършител, да се привлече като обвиняем, да се вземе мярка за отклонение, ако отговаря на тези условия, осъждането става на по – късен етап, най – важното е да се възстанови щетата на хората. За мен лично основно водещо правило. Не винаги обаче става така като задълбават съдебните дела.

Има добро взаимодействие с ДЛС „Русалка“. Работим добре с тях. Оказват ни съдействие, особено когато се налага високопроходими автомобили, огледи, починали лица, незаконна сеч. Няма как действията да се извършват без двама свидетели.

Проблемите на РУ са предимно свързани с амортизирания автопарк, кадровия проблем при нас за съжаление е на дневен ред. Управлението ни е прекатегоризирано, намален ни е щата. Малко ни е трудно поддържането на наряди. Искам в Априлци да има повече присъствие в тъмната част, но мисля че ще се получат нещата като назначат новите служители, които за момента са стажант курсанти. Имаме проблем с българското законодателство. Изготвили сме предложения, дано някой някога ги чуе и да се направят необходимите промени.

Както досега така и през 2024г. приоритетни задачи в работата на РУ - Троян остават намаляване на престъпленията срещу личността и собствеността на гражданите, активно противодействие на престъпленията свързани с отглеждане, държане и разпространение на наркотични вещества и тези извършвани от малолетни и непълнолетни, ефективно противодействие на престъпленията против данъчната и финансово - кредитната система на страната, в горския фонд, както и тези свързани с акцизни стоки без бандерол и корупционните такива, водещи до пряко ощетяване на бюджета.

Като приоритетни задачи остават и осигуряването на добър обществен ред на територията обслужвана от управлението, недопускане извършването на противообществени прояви и осигуряване спокойствието на гражданите, както и предприемане на мерки за намаляване броя на пътно - транспортните произшествия, активно противодействие на автохулиганите, водачите управляващи МПС след употреба на алкохол и наркотични вещества, неспособните такива и разбира се контрол на скоростния режим и правилата на движение.

През 2024г. са установени 4 случая на управление на МПС след употреба на алкохол и наркотични вещества. Автомобилите са иззети. Делата вървят. По едното дело, съдът се постанови и доста хубав автомобил е отнет в полза на държавата. След промяната в закона доста хора се замислиха дали ще пият и друсат и ще карат или не. На другите места в страната изземат дори и автомобилите, които са съпружеско имуществена общност. Тук не го правим, там сме на ръба на закона.

Щатът в Априлци в момента е запълнен. За съжаление началникът на участъка има здравословни проблеми, искрено се надяваме всички лечението да се развие благоприятно и човекът да дойде на работа в най – кратки срокове. Предстои пренасочване на един човек оттук, защото районът в Голяма Желязна остана оголен. Тук ще останат двама души.

Мисля че резултатите на управлението са добри, ще се опитаме да опазим изграденото добро име на районното през годините.

В заключение, считам че годината беше трудна, динамична, но успешна за районното управление. Искам да Ви пожелаая здраве на всички, успех, късмет на Вас и Вашите семейства и спокойна работа. Благодаря.

С. Нунев: Благодаря Ви. Моля, становището на комисията.

М. Колев: Благодарим на г-н Славков за подробната информация, която ни беше предоставил. Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, администрация, гости, уважаеми г-н Славков, просто искам да Ви благодаря за добрата работа с РУ на територията на общината. Наистина благодаря за добрата организация на Празника на сланината и греяната ракия, защото ако не беше това масово присъствие на Вашите служители, просто нямаше да се оправим. Благодаря от името на общината.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №140/13.03.2024г. от гл. инсп. Ивайло Славков – Началник на РУ - Троян, относно Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г.:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №81

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Приема Информация за борбата с престъпността, състоянието на обществения ред и безопасността на движението на територията на Община Априлци през 2023г.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА

Искане от инж. Т. Кукенски – кмет на Община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане от общински съветници.

С. Нунев: Искането гласи: „С оглед служебната ми ангажираност и заетост, както и обема на поставените въпроси, на посоченото основание, отправям искане за удължаване на срока за отговор на питане с вх.№ 120/29.02.2024г. На основание чл. 112 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при Община Априлци, моля да бъде уведомен за деня и часа на заседанието, на което следва да отговоря!“.

Съгласно правилника, кметът може да поиска удължаване от един месец, съгласно ЗМСМА и Правилника, това е в компетенциите на Общински съвет. Чл. 33, ал. 1, т. 4 гласи, че питането се отговаря устно или писмено на следващото заседание, освен ако съветът реши друго. Чл. 111, ал. 2 дава правото на кмета да поиска удължаването на срока с не повече от един месец. Следващото ни заседание ще бъде на 25 април. Неговото предложение е за отсрочка с едно заседание. Имате думата за други предложения.

М. Колев: Поради факта, че няма един месец до следващото заседание на Общински съвет, правя предложение за два месеца.

С. Нунев: Други предложения?

М. Кокошарова: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, искам да бъде уточнено, не за два месеца, аз за следващото второ заседание. Защото ще стане същото. Да не са два месеца, а до майското заседание.

С. Нунев: Имаме две предложения. Едното е до априлското заседание, другото до месец май.

М. Кокошарова: Мисълта ми беше да бъде уточнено, не „два месеца“ както каза г-н Колев, а да бъде „до следващото редовно заседание“, да няма думата „месец“, защото срокът беше до 29 март, ако е един месец, ще бъде 29 април, след два месеца ще бъде 29 май. Няма да съвпадне със заседанието.

С. Нунев: Да. То така е по принцип, на заседание, а не на месец.

М. Колев: Благодаря на колегата. Наистина има основание в забележката, която направи. Официалното ми предложение е удължаването на срока на отговора да бъде до майското редовно заседание.

С. Нунев: В режим на гласуване сме да дадем думата на г-жа Глория Данчева:

Гласували общо 9 общински съветници

2 „за”

0 „против”

7 „въздържали се”

Не се приема.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, отговор на питане с вх. № 120/29.02.2024г. да бъде отсрочен за 30 май 2024г.:

Гласували общо 9 общински съветници

7 „за”

0 „против”

2 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, отговор на питане с вх. № 120/29.02.2024г. да бъде отсрочен за 25 април 2024г.:

Гласували общо 9 общински съветници

2 „за”

2 „против”

5 „въздържали се”

Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №82

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 111 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при Община Априлци, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Удължава срока на отговор от кмета на питане с вх. № 120/29.02.2024г. на Общински съвет – Априлци до заседанието през месец май, което ще се проведе на 30.05.2024г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли изказвания, питання, становища или предложения? В режим на гласуване сме да дадем думата на г-н Мирослав Кукенски:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

Заповядайте, г-н Кукенски. Надявам се изказването Ви да е в обществен интерес, защото така е записано.

М. Кукенски: Разбира се, че е в обществен интерес. Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, зам. – кмет, общински съветници, уважаема г-жо Глория Данчева, казвам се Мирослав Кукенски и съм собственик и управител на „Екотранс“. Чувствам се леко пренебрегнат, тъй като има само една обществена местна телевизия, но ще го преглътна някак си. Моето идване тук е провокирано от Вашата публична, медийна изява, даже две бих казал, в които изразявате виждането на всички общински съветници от „Възраждане“, че аз като фирма „Екотранс“ имам конфликт на интереси. Тъй като договорът ми с община Априлци е от 2010г. до 2020г. за транспорт на пътници, Тихомир Кукенски влезе в мандата си 2019г. Тогава аз няхах никакъв конфликт на интереси. Как изведнъж 2020г. получих конфликт на интереси. Това ми е необяснимо. Това е първото нещо.

Второто нещо. Вие сте юрист, доколкото знам. Не е хубаво да говорите неистини. „Екотранс“ е ООД, който е собственост на мен, на съпругата ми и на баща ми, трима съдружници, не двама. Към днешна дата сме двама, тъй като животът е такъв.

Второто нещо, което е неистина, не виждам как може да бъде Вашето твърдение, е че има някаква корупция. Ако някой не знае как функционира транспортът, мога в най – прости думи да го обясня. Градският и междуградският транспорт в планински, слаборазселени и гранични региони, се субсидира от държавата, не от общината, не от областта. Държавата преценява колко пари да даде. Съответно всички фирми, които имат лиценз и имат всички нужни документи, могат да отидат и да участват на обществената поръчка или конкурса, който е обявен от съответната община. Има само една малка подробност. Няма никакъв проблем да дойде Цанко Мичев от Троян и да участва тук. Подробността е следната. Трябва да има материална база, откъдето да тръгват автобусите. В противен случай, трябва да идват от Троян и съответно общината да плаща тези разходи. Точно поради тази причина, винаги на търговете, които са в общините, обикновено участват местни фирми. Аз никога не съм участвал в Троян и не мисля и да участвам. Нямам база. Миналата година получих запитване от община Трявна да отида да работя там. Казах им, че това е невъзможно.

Аз наистина не виждам къде ми е конфликтът на интерес и корупция. Недоумявам това нещо. Разбирам, млада дама сте, искате публичност. Няма лошо. Въпросът ми е към другите, Красимира и Мария. Познавате ме, предполагам само Глория не ме познава. Знаете много добре ситуацията 2017г., когато Младен Пелов, като кмет на общината, каза че няма да плаща разходите по линията. Аз се отказах. Няма луд, който да работи на загуба. Тогава какво стана, всички хора бяха адски недоволни. За мен не е проблем

още утре да вхождам искане, отказ от договорите. Никакъв проблем. Вие просто не знаете колко трудно е да управляваш това нещо. Няма шофьори, хиляди неща. Много ми е интересно Вие с какви очи ще погледнете хората. Защото две години се опитвах да дойде някой да кара, никой не искаше. Там няма пари. Разбирате ли? Благодаря за всичко.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Благодаря, г-н председател. Правя предложение да дадем думата на г-жа Данчева, за да чуем отговор тук, а не в социалните мрежи.

С. Нунев: В режим на гласуване сме да дадем думата на г-жа Глория Данчева:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: Заповядайте, г-жо Данчева.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, колеги, уважаеми г-н Мирослав Кукенски, Вие сте се насочили в грешната посока. Никой от мен и колежките ми не обвинява Вас във нищо. Напротив. В утрешния ден, ако Вие се явите на обществена поръчка, съгласно законодателството, с удоволствие ще карате отново градския транспорт. Тук проблемът е, че брат Ви, Тихомир Кукенски, като лице, заемащо публична длъжност, няма право да сключва договор със свързани с него лица, първо. Приключвам дотук.

Другото, което е, много добре знам и съм проверила, преди да се явя по медиите, фирмата на кого е, преди да си подам сигналите, преди да напиша цялата тази папка с документи. Повярвайте ми, че аз също като Вас разбирам какво е човек да загуби близък. Не съм отишла в Народното събрание, да изляза по медиите и да поругавам паметта на човек, който вече не е сред нас. Затова не го споменах, ако не сте разбрал това, сега Ви го казвам.

Второ, тоест на следващо място, това, че база трябва да имате тук, или го е определил г-н Кукенски в неговите си изисквания, или е абсолютна заблуда на хората.

М. Кукенски: Прочетете закона.

Г. Данчева: Да, прочела съм. Към момента троянска и ловешка фирма имат интерес за нашия градски транспорт. Искам да уверя абсолютно всички граждани на Априлци, че ние работим в интерес на Априлци и в интерес спазване на законодателството.

Другото, което е, г-н Кукенски се разпорежда с бюджетни средства в полза на свързани с него лица. Това по смисъла на наказателния кодекс е корупция. Аз го обяснявам от юридическа гледна точка. Защото Вие си мислите, че обвиняваме нещо Вас. Напротив. По никакъв начин Вие или Вашите роднини не сте виновни за това, че ви е позволено да го направите. И никой не обвинява Вас. Ние сме си подали нашите сигнали срещу Тихомир Кукенски като кмет и търсим отговор от Тихомир Кукенски

като кмет. Община Априлци няма да остане без транспорт. Гарантираме ви. Ние ще бъдем хората, които ще го осигурят. Благодаря.

С. Нунев: Заповядайте, г-н кмете.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми колеги, понеже разбирам че има само 40 секунди, ще помоля за още една карта за камерата, за да продължи записа. За да отговоря на г-жа Глория Данчева, която си мисли, че разбира от право повече от държавните институции, не знам дали е наясно тя и нейните колежки, че миналата година имаше проверка от Агенцията за държавна финансова инспекция точно на тема транспорт. Беше проверена обществената поръчка, начинът на провеждането и, изборът. Предполагам, че Агенцията за държавна финансова инспекция е по – малко компетентна от г-жа Глория Данчева и е излязла с грешни впечатления, че всичко е законно. Моля да не ме прекъсвате, така, както аз го правих до момента.

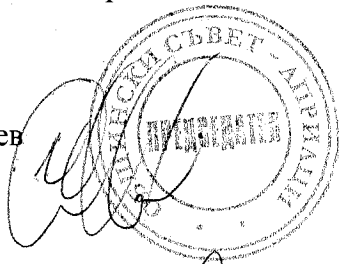
Във връзка с всичките останали медийни изяви, които така обичате да правите, имам три молби към Вас и към Вашите колежки. Първата ми молба е да преразгледате начина на входиране на тези безкрайни питання и въпроси, които отправяте към общината, тъй като с тях Вие просто затруднявате работата на общинската администрация. Не мене, а администрацията, тъй като повечето от тези въпроси, са с ясни отговори. Но въпреки това, Вие ги входирате само и само да пречите на нормалната работа на администрацията и мисля че повечето хора го разбират това. Ако администрацията има достатъчно време да се занимава с текущите си работи, общината ще може да реализира много повече проекти, отколкото в момента работим. Ще Ви дам един пример. Вчера в 14ч. Община Априлци подписа още три договора за 6.5 млн. лв., които тепърва ще трябва да работим. И ако Вашата цел с тези постоянни питання е да тормозите администрацията така, че да не може да се занимава със своята си дейност, продължавайте в същия дух. Нека хората да разберат какво правите.

Втората ми молба. Ходейки по медиите и твърдейки абсолютни неистини, защото проверката ще приключи, след което молбата ми е като приключи проверката, да излезете пред същите тези медии и да се извините за онова, което сте говорили преди това. Защото аз нямам абсолютно никакви притеснения, относно законността на действията си. Още веднъж повтарям, ще помоля, по които медии минахте, да минете отново и да се извините.

Третата ми молба е, ходейки по медиите и опитвайки се да очерните името ми, Вие черните името на община Априлци. Не знам дали го разбирате, но това е резултатът. Молбата ми е, недейте да черните името на Община Априлци. Благодаря Ви.

С. Нунев: Друг желае ли да вземе думата, освен тези които вече я взеха? Не виждам. Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Стелиян Нунев
Председател



Протокол
Красимира Коева

