

ПРОТОКОЛ №63

Днес, 22.12.2022г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват: Стелиян Нунев, Даниела Петкова, Деница Николова, Димитър Кокошаров, Иван Якимов, Начо Начев, Младен Колев, Пепа Колева, Петко Павлов, Тотю Ненов

Отсъства: Събчо Лалев

Присъстват още: Инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, Ваня Иванова – секретар на Община Априлци, Владимир Станев – кметски наместник с. Велчево, Ценка Симеонова – гл. архитект на Община Априлци, Галина Маринова – гл. счетоводител на Община Априлци

С. Нунев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски наместници, уважаема администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 22.12.2022г. Присъстват 9 общински съветници.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-415/06.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци.
2. Предложение ДП-419/12.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Осигуряване на заемни средства в размер на 30 000, 00лв. на Сдружение „Местна инициативна група – Троян, Априлци, Угърчин“ за изпълнение на административни дейности и текущи разходи през 2023г.
3. Предложение ДП-422/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Проект за изменение и допълнение на Наредба №16 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци.
4. Предложение ДП-423/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджета на Община Априлци за 2022г.
5. Предложение ДП-414/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КККР на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16, по регулационния план с. Драшкова поляна, Община Априлци.
6. Доклад с Вх. №848/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, кв. Видима.

7. Доклад с Вх. №851/08.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за изменение и допълнение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци, област Ловеч.
8. Предложение ДП-417/09.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2022-2025г. на община Априлци.
9. Предложение ДП-420/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13.
10. Предложение ДП-421/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Учредяване на право на управление в имот – публична общинска собственост.
11. Предложение ДП-424/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.548.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VIII - 528, кв. 86, по регулационния план гр. Априлци, кв. Видима.
12. Предложение ДП-425/15.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2022г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.
13. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения към дневния ред? Заповядайте, г- н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметски наместник, уважаема администрация, искам да внеса 1 ново предложение:

- Предложение ДП-426/20.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВИК” АД - гр. Ловеч.

С. Нунев: Имате ли други допълнения по дневния ред? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-426/20.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВИК” АД - гр. Ловеч, да влезе в дневния ред като точка 13:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направеното допълнение:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-415/06.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци.**
- 2. Предложение ДП-419/12.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Осигуряване на заемни средства в размер на 30 000, 00лв. на Сдружение „Местна инициативна група – Троян, Априлци, Угърчин“ за изпълнение на административни дейности и текущи разходи през 2023г.**
- 3. Предложение ДП-422/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Проект за изменение и допълнение на Наредба №16 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци.**
- 4. Предложение ДП-423/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджета на Община Априлци за 2022г.**
- 5. Предложение ДП-414/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КККР на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16, по регулационния план с. Драшкова поляна, Община Априлци.**
- 6. Доклад с Вх. №848/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, кв. Видима.**
- 7. Доклад с Вх. №851/08.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за изменение и допълнение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци, област Ловеч.**
- 8. Предложение ДП-417/09.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2022-2025г. на община Априлци.**
- 9. Предложение ДП-420/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13.**

10. Предложение ДП-421/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Учредяване на право на управление в имот – публична общинска собственост.
11. Предложение ДП-424/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.548.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VIII - 528, кв. 86, по регулационния план гр. Априлци, кв. Видима.
12. Предложение ДП-425/15.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2022г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.
13. Предложение ДП-426/20.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВИК” АД - гр. Ловеч.
14. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-415/06.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметски заместник, уважаема администрация, предложението е относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци.

Съгласно чл. 8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредбата противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по - високия по степен акт. В чл. 16 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) е регламентирано правото на общините да определят свои символи и почетни звания. Разпоредбите на чл. 21, ал. 1, т. 21 и т. 22 от ЗМСМА уреждат правомощията на Общинския съвет за одобряване на символ и печат на общината, както и удостояване с почетно гражданство на български и чуждестранни граждани. В тази връзка законодателят е дал възможност на всяка една община да уреди с наредба материята относно символите и почетните звания, начина на използването им и реда за тяхното връчване.

Предложената за приемане Наредба има за цел да бъдат въведени ясни правила и ред за определяне на символите и почетните звания, начина на използването им, тяхното връчване и именуване и преименуване на възпоменателни знаци при спазване на точни процедури. Предложението е на основание чл. 21, ал. 1, т. 21, т. 22, и ал. 2 от

ЗМСМА съгласно, които общинските съвети: приемат решения за одобряване символ и печат на общината и удостояване с почетно гражданство български и чуждестранни граждани като за целта приемат правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения. С новата Наредба се обезпечава прилагането на нормативната база от по - висока степен.

С. Нунев: Моля председателят на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОбС Априлци, г-жа Колева, да представи становището на комисията.

П. Колева: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски заместник, уважаема администрация, становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които нула гласа „за“, нула „против“ и пет „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението. Причините за това гласуване са няколко. Откриха се технически грешки и думи и фрази, които трябваше да се премахнат.

Първото нещо е номерацията. Имаше пропуснати членове. Предложихме да се промени номерацията. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

В чл. 9, който фактически ще бъде чл. 7, да отпадне текста „и Република България“. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и един „въздържал се“, комисията подкрепи предложението. Мотивите бяха, че в т. 5 е записано при други изключителни заслуги. Това включва и други постижения извън общината.

В чл. 14, който ще бъде чл. 12, да отпадне текста „Решението се взема с тайно гласуване, с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците“. Това противоречи на ЗМСМА. Гласуваме с обикновено мнозинство и не е нужно да е тайно. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

В чл. 20, нова номерация 18, т. 3, текстът да гласи „Златен герб – Априлци се присъжда с решение на Общински съвет“. Също да отпадне тайното гласуване. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

В чл. 21, ал. 4, който ще бъде чл. 19, текстът да гласи „Почетна значка – Априлци се присъжда с Решение на Общински съвет“. Отново отпада текста за тайното гласуване. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

В чл. 24, който ще стане чл. 22, в т. 7 текстът „директорите на училища“ да бъде изменен с „директорите на учебните заведения“. Така може и директорът на детските градини да прави предложение. Гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

Комисията гласува предложението с всички промени и от гласували 5 /пет/ общински съветници - пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението на кмета с направените промени.

Бих искала да направя едно предложение, след като докладвах решенията на комисията. Г-н председателят да подложи на гласуване анблок всички предложения, които бяха направени в комисията.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, всички промени да бъдат гласувани анблок. Имало е пълна подкрепа на комисията:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, всички предложения за промяна на наредбата, направени от комисията:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-415/06.12.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци с направените промени от комисията:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-415/06.12.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци без корекциите:

Гласували общо 9 общински съветници

0 „за”
0 „против”
9 „въздържали се” Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №521

На основание чл. 76, ал. 3 от Административно процесуален кодекс /АПК/, чл. 21, ал. 1, т. 21, т. 22 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Приема Наредба за символите, почетните знаци, отличията, званията и наградите на Община Априлци.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-419/12.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Осигуряване на заемни средства в размер на 30 000, 00 лв. на Сдружение „Местна инициативна група – Троян, Априлци, Угърчин“ за изпълнение на административни дейности и текущи разходи през 2023 г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, във Общинска администрация - гр. Априлци е получено писмо с вх. № 2010/08.12.2022 г. от Председателя на КУО /Колективен управителен орган/ Цанко Спасовски, в което се уточнява, че в началото на 2023 г. се очаква да стартира проект: „Помощ за подготвителни дейности на територията на МИГ - Троян, Априлци, Угърчин“, финансиран по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на марка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. В рамките на проекта предстои да се разработи новата стратегия за ВОМР за програмен период 2021 - 2027 г. Общият бюджет по проекта е в размер на 48 651, 00 лв. Продължителността на проекта е шест месеца. В ход е и изпълнение на Споразумение № РД 50-73/02.04.2021 г. за реализиране на проект: „Кажете сирене! Балканско сирене“. Проектът е финансиран по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи“ от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014 - 2020 г. Проектът се изпълнява съвместно с МИГ Раковски, МИГ Сливница-Драгоман и МИГ Балчик-Генерал Тошево. Партньори по проекта са четири местни инициативни групи от Румъния и три местни инициативни групи от Гърция. Част от проектните дейности са изпълнени и финансирани от МИГ. Подадена е заявка за междинно плащане към ДФ „Земеделие“ като до края на настоящата година се очаква да бъдат възстановени 24 780, 00 лв. Изпълнението на проекта приключва през 2023 г. Приблизителната стойност на необходимите средства за дофинансиране на предвидените проектни дейности е в размер на 91 350, 00 лв.

Като се има предвид гореизложената финансова ситуация, се обръщат с молба в рамките на позволените от закона правомощия да им осигурим заем в размер на 30 000, 00 лв., считано до края на 2023 г.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

П. Колева: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения?

П. Павлов: Уважаеми колеги, уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, кметски наместник, администрация, идеята е да има срещи с местните хора. Да се каже какви идеи има, за какво да се кандидатства. Много съграждани не идват на срещите, по средата на програмния период се появяват хора с идеи, които не могат да бъдат финансирани, защото не са записани в стратегията. Това е за частните мерки. Призивът ми е да се следи кога има срещи и да идват хора.

С. Нунев: Споменавам за протокола, че сумата в мотивите е коригирана. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-419/12.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Осигуряване на заемни средства в размер на 30 000, 00 лв. на Сдружение „Местна инициативна група – Троян, Априлци, Угърчин“ за изпълнение на административни дейности и текущи разходи през 2023 г.:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №522

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Отпуска безлихвен заем в размер на 30 000, 00 лева, на Сдружение „Местна инициативна група - Троян, Априлци, Угърчин” със срок на връщане до края на 2023 година.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-422/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Проект за изменение и допълнение на Наредба №16 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Проект за изменение и допълнение на Наредба №16 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци.

За 2023г. Община Априлци ще осъществи организацията и контрола на празника на сланината и греяната ракия чрез служители на общинска администрация, като празникът ще се проведе на терени - общинска собственост, определени от Общински съвет - Априлци за провеждане на неделен пазар и на празника. Община

Априлци закупи през 2022 г. дълготрайни материални активи за организиране на пазари и празници, както следва: земя на стойност 142 855 лева, сграда на стойност 11 158 лева, представляващи: поземлен имот с идентификатори 52218.530.655, закупен с Договор №138 от 13.09.2022г., поземлени имоти с идентификатори 52218.530.565 и 52218.530.564, заедно с построените в тях сгради с идентификатори: 52218.530.564.1, 52218.530.564.2, 52218.530.564.3 и 52218.530.564.4, закупени с Договор №99 от 01.07.2022г., и поземлени имоти с идентификатори 52218.530.563 и 52218.530.690, закупени с Договор от 02.03.2022г.

Община Априлци вложи за почистване, насипване и подравняване на терена до настоящия момент суми в размер 205 487, 85 лева. Планираните разходи за организация на празника на сланината и греяната ракия през 2023г. са в общ размер 9 500 лева.

В Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци не е включен специален текст за такса за ползване на площи във връзка с организиране на празници от общината. Въведени са в глава II „Местни такси“, раздел II от наредбата такси за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площи, улични платна и терени с друго предназначение съобразно зонироване на общината, ползване на неделния пазар, за открити площи към заведения за хранене и развлечения, но в раздела не са включени такси за ползване на площи при организиране на празници, свързани с допълнително административно и финансово натоварване на общината.

Необходимо е включването в наредбата, раздел II на глава II „Местни такси“ на специална алинея в чл. 19 относно таксата за ползване на площ от общински терен във връзка с празника на сланината и греяната ракия, което налага промени местната нормативна уредба. На основание чл. 26, ал. 4 от ЗНА предвид оставащия кратък срок до датата на празника - 11.02.2023г.- и необходимото технологично време за подаване на документи от участниците в празника, конкретизиране на местата за разполагане, изчисляване на заетите площи и заплащането на таксите за ползване на общинските площи, е налице изключителен случай по смисъла на чл. 26, ал. 4 от ЗНА, поради което срокът за провеждане на обществени консултации с гражданите и юридическите лица се определя на 14 /четиринадесет/ дни.

Предлагам Ви следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната (ЗМСМА), във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно- процесуалния кодекс / АПК/, чл. 8 и чл. 11, ал. 3, чл. 26 и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ Общински съвет - Априлци:

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне на размера на местните данъци на територията на Община Априлци, както следва:

§ 1. Създава се нова алинея 4б в член 19 със следното съдържание:

(4б) „За празника на сланината и греяната ракия за ползване на общинска площ съобразно мястото на организацията на празника се заплаща такса в размер 30, 00 лева на квадратен метър с включен ДДС“.

§ 2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне на размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Априлци влиза в сила от датата на публикуване на интернет страницата на Община Априлци.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

П. Колева: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

Искам да споделя, че дискутирахме текста, тъй като наредбата е била обявена за публично обсъждане, спазени са всички процедури, ние не си позволим да променим текста. Предложихме на общинска администрация да подобри наредбата като допълни нова алинея, където да се отбележи и провеждане на други общински празници, тъй като това, което днес ще приемем касае само празника на сланината. Надявам се администрацията да подготви текст, който са разгледаме и евентуално да приемем.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-422/13.12.2022г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Проект за изменение и допълнение на Наредба №16 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Априлци:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №523

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната (ЗМСМА), във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно- процесуалния кодекс / АПК/, чл. 8 и чл. 11, ал. 3, чл. 26 и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ Общински съвет - Априлци:

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне на размера на местните данъци на територията на Община Априлци, както следва:

§ 1. Създава се нова алинея 4б в член 19 със следното съдържание:

(4б) „За празника на сланината и греяната ракия за ползване на общинска площ съобразно мястото на организацията на празника се заплаща такса в размер 30, 00 лева на квадратен метър с включен ДДС“.

§ 2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне на размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Априлци влиза в сила от датата на публикуване на интернет страницата на Община Априлци.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-423/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджета на Община Априлци за 2022г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Актуализация на бюджета на Община Априлци за 2022г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на чл. 51 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., с Решение №418, Протокол №48/11.04.2022 г., Общински съвет-Априлци прие Бюджет 2022 г.

На основание чл. 51, ал. 2 и чл. 111, ал. 1 от Закона за публичните финанси, в изпълнение на чл. 1, ал. 1, т. 2 от Постановление №229 на Министерски съвет от 2022 г. е одобрен допълнителен трансфер по бюджета на община Априлци за 2022 г. за увеличение на трудовите възнаграждения на служителите в делегираната от държавата дейност „Общинска администрация“ чрез увеличаване на стандартите за финансиране на заплатите на служителите в общинската администрация по чл. 1, ал. 5, т. 14.2 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., считано от 1 юли 2022 г. в размер на 41 800 лв. В следствие на увеличените заплати на служителите в общинска администрация са увеличени и възнагражденията на общинските съветници. Съгласно чл. 23, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при община Априлци възнагражденията на общинските съветници са 60 на сто от средната брутна работна заплата на общинска администрация за съответния месец в община Априлци. Първоначално определения бюджет в дейност 123 Общински съвети не е достатъчен. Затова Ви предлагаме да бъде извършена вътрешна компенсирана промяна в бюджета на Община Априлци за 2022 г., от местна дейност 561 „Асистентска подкрепа“ в местна дейност 123 „Общински съвети“, като промените да намерят отражение в плана на бюджета за 2022 г.

С Постановление №37 от 24 март 2022 г. Министерски съвет определи нов размер на минималната работна заплата за страната от 01 април 2022 г. в размер на 710 лв., а Министерство на образованието и науката с ДВ бр. 71 от 2 септември 2022 г. промени минималните размери на основните месечни работни заплати на педагогическите специалисти с изменение на Наредба №4 от 20 април 2017 г. за нормиране и заплащане на труда, но стандартите за финансиране на заплатите на служителите в държавни дейности: 282 „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“, 311 „Детски градини“ и 562 „Асистенти за лична помощ“ не са променяни и има недостиг на средства за работни заплати. Предлагаме да бъдат извършени вътрешни компенсирани промени по тези делегирани от държавата дейности, като недостига от средства бъде взет от §00-98 Резерв за непредвидени и неотложни разходи от дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“, т. к съгласно чл. 43, ал. 1 и ал. 2 от ПМС №31 от 17.03.2022 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2022 г. неусвоените към 31 декември 2021 г. средства по бюджетите на общините от трансфери по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗПФ, с изключение на тези във функция „Образование“, могат да се разходват през 2022 г. за делегираните от държавата дейности във всички функции, в т. ч. и за капиталови разходи, а реализираните икономии от тези средства към 31 декември 2022 г. се възстановяват в държавния бюджет в срок до 31 януари 2023 г.

В предвид гореизложеното Ви предлагаме да бъдат извършени вътрешни

компенсирани промени в бюджета на Община Априлци за 2022 г., като промените да намерят отражение в плана на бюджета за 2022 г., както следва:

Приложение № 1

№	Наименование	Било (в лв.)	Става (в лв.)	Разлика (+/-)
	А. I. План - приходи (държавни дейности)	0	0	0
	Б. II. План - приходи (местни дейности)	0	0	0
	В. III. План - разходи (държавни дейности)	1 074 833	1 074 833	0
	Функция II. Отбрана и сигурност			
	Дейност 282 Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности	117 261	127 261	(+) 10 000
	Функция III. Образование			
	Дейност 311 Детски градини	419 724	449 724	(+) 30 000
	Функция V. Социално осигуряване, подпомагане и грижи			
	Дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания	314 403	272 403	- 42 000
	Дейност 562 Асистенти за лична помощ	223 445	225 445	(+) 2 000
	Г. IV. План - разходи (местни дейности)	129 127	129 127	0
	Функция I. Общи държавни служби			
	Дейност 123 Общински съвети	106 507	129 127	(+) 22 620
	Функция V. Социално осигуряване, подпомагане и грижи			
	Дейност 561 Асистентска подкрепа	22 620	0	- 22 620
	Всичко:			0

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

П. Колева: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-423/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджета на Община Априлци за 2022г.:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №524**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Одобрява промяна в плана за бюджета за 2022 г, чрез вътрешни компенсирани промени по съответните дейности от ЕБК, които да намерят отражение в плана на бюджета на Община Априлци за 2022 г., както следва:

Приложение № 1

№	Наименование	Било (в лв.)	Става (в лв.)	Разлика (+/-)
	А.І. План - приходи (държавни дейности)	0	0	0
	Б.ІІ. План - приходи (местни дейности)	0	0	0
	В.ІІІ. План - разходи (държавни дейности)	1 074 833	1 074 833	0
	Функция ІІ. Отбрана и сигурност			
	Дейност 282 Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности	117 261	127 261	(+) 10 000
	Функция ІІІ. Образование			
	Дейност 311 Детски градини	419 724	449 724	(+) 30 000
	Функция V. Социално осигуряване, подпомагане и грижи			
	Дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания	314 403	272 403	- 42 000
	Дейност 562 Асистенти за лична помощ	223 445	225 445	(+) 2 000

Г. IV. План - разходи (местни дейности)	129 127	129 127	0
Функция I. Общи държавни служби			
Дейност 123 Общински съвети	106 507	129 127	(+) 22 620
Функция V. Социално осигуряване, подпомагане и грижи			
Дейност 561 Асистентска подкрепа	22 620	0	- 22 620
Всичко:			0

Влиза Д. Кокошаров.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-414/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КKKP на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16, по регулационния план с. Драшкова поляна, Община Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, със заявление вх. АУ-03-02-1616/24.11.2022 г. от Венелин Петков Дянков е поискано допускане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КKKP на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16 по регулационния план на с. Драшкова поляна, Община Априлци, обл. Ловеч.

Към заявлението са приложени документи: Н. а. № 63, т. XIV, дело № 2885, том XIV, вх. рег. № 3760/05.12.2019 г. на Служба по вписванията гр. Троян и н. а. № 58, том VII, дело № 1344, вх. рег. № 1971/2020 г. на Служба по вписванията гр. Троян, скица № 15-571653-02.07.2020 г. и № 15-684084-24.06.2021 г., издадени от СГКК - гр. Ловеч; Техническо задание за изменение на ПУП-ПРЗ и скици - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КKKP на с. Драшкова поляна, УПИ I -143,146, кв. 16 по регулационния план на с. Драшкова поляна, Община Априлци, обл. Ловеч.

Заявеното искане на собственика е ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КKKP на с. Драшкова поляна да се обособят в един урегулиран поземлен имот, по имотни граници, който да се отреди „За ниско жилищно застрояване“ със съответните показатели на застрояване.

Регулационният план на с. Драшкова поляна е одобрен със Заповед № 206/22.11.1989 г. на Председателя на ИК на ОБНС гр. Априлци. По този план части от ПИ 23621.501.146 по КKKP на с. Драшкова поляна попадат в две проектни улици, съответно улица между о. т. 74, о. т. 76 до о. т. 89, в западната част на имота и в улица между о. т. 65 до о. т. 89, в северната му част.

Със Заповед №296/17.07.2020 г. на Кмета на община Априлци е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ за кв. 16, като за имоти с идентификатори 23621.501.143 и ПИ е отреден един УПИ I -143, 146 в кв. 16, с отреждане „за ниско жилищно застрояване“.

Скицата - проект за изменение на плана за регулация предвижда поземлени имоти с идентификатори 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 да се обособят в нов УПИ I

-143, 146 от кв. 16, по имотни граници.

Предвижда се частично изместване трасето на проектна улица между о. т. 74, о. т. 76 до о. т. 89 по регулационния план на с. Драшкова поляна, както и обръщало в края на новопроектираната улица, при спазване изискванията на чл. 80 и чл. 81 от ЗУТ.

Да се премахне проектна, нереализирана улица в частта, попадаща в ПИ 23621.501.146 и ПИ 23621.31.65, тъй като за новопроектираното УПИ I -143,146 от кв. 16, има осигурен достъп от съществуваща улица в южната част на имота.

С проектната скица на плана за застрояване се запазва свързаното застрояване между новообразувания УПИ I -143,146 със съседния УПИ IV-84 в кв. 16, като се запазват съществуващите жилищни сгради.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона”, при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана на с. Драшкова поляна от 1989 г. по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по §6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 , т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци, г-н Колев, да представи становище.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски заместник, уважаема администрация, становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които един глас „за”, нула „против” и четири „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

Мотивите на комисията бяха, че се ощетява съседен имот за осъществяването на една улица, която не води до никъде.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Господинът не се е подписал на проекта.

П. Павлов: Каква е процедурата? Има ли опасност човекът да ни съди?

С. Нунев: В режим на гласуване сме да дадем думата на архитект Симеонова:

Гласували общо 10 общински съветници

9 „за”

1 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

Ц. Симеонова: Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници, гражданите могат да търсят правата си по съдебен ред. Не вярвам да се стигне дотам. Може да се намерят други варианти на решение, за да се съобразим с неговите желания. Не мисля че това нещо може да се обжалва директно в съда, защото може да се предложи и по друг начин. Въпчеки че плана е одобрен 89 г. Имотите се засягат от проектни нереализирани улици. Както спомена г-н Колев, тези улици не водят до никъде. В крайна сметка са проектирани и всеки собственик има право да поиска да бъдат премахнати. Изтекли са всякакви срокове за прилагане на регулация. За уличната са 10 години. Но все пак ще потърсим друг вариант за проектно решение. Пак ще се предложи в Общински съвет.

П. Павлов: Какво показва опитът ви дотук?

Ц. Симеонова: Опитът ни показва, че намираме решение на всеки един проблем.

П. Колева: Искам да направя допълнение защо се въздържах на комисията и не гласувах „за“ това предложение, тъй като ние по – скоро не се притеснявахме заради улицата, която няма да се реализира, тъй като не води до никъде. Притеснихме се за това, защото засяга имот на негов съсед. Нямаме съгласието на съседа, че няма нищо против, и за да може експертния съвет да заседава и да разгледа в детайли това предложение, да намери друг начин.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-414/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КККР на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16, по регулационния план с. Драшкова поляна, Община Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

1 „за”
0 „против”
9 „въздържали се” Не се приема.

НЯМА РЕШЕНИЕ ПО Предложение ДП-414/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 23621.501.143 и ПИ 23621.501.146 по КККР на с. Драшкова поляна, УПИ I - 143, 146, кв. 16, по регулационния план с. Драшкова поляна, Община Априлци.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Доклад с Вх. №848/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, кв. Видима.

С. Нунев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Одобряване изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, кв. Видима.

В община Априлци постъпи заявление с вх. № АУ-03-06-1595/22.11.2022 г. от Сашо Георгиев Мадемлиев и Ивка Савова Мадемлиева от гр. Плевен с искане за одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

Проектът за изменение на ОУП на община Априлци в обхват на поземлен имот с идентификатор 52218.155.39 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Априлци, обл. Ловеч е изработен във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията, Решение № 408 от Протокол № 47/31.03.2022 г. на Общински съвет Априлци и инвестиционните намерения на възложителите за изграждане на жилищна сграда.

Проектът предвижда промяна на устройствената зона в обхвата на поземлен имот с идентификатор 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци - от земеделска територия „пасища и мери“ в „жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина“, означена с „Жм“ и разширяване на строителната граница на населеното място.

Имотът, обект на разработката, се намира в кв. Видима, на гр. Априлци, като източната му граница съвпада с уличната регулация на ул. „Младост“.

Предложената за урбанизация територия от 927 кв. м. е незначителна като процент от общата земеделска територия, от която ще бъде изведена и отнесена към устройствена жилищна зона с малкоетажно застрояване.

Предвидените с проекта за изменение на ОУП на общ. Априлци градоустройствени показатели за жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина - Жм, ще осигурят възможност за изготвяне на подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП - ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 52218.155.39, кв. Видима, гр. Априлци, с цел конкретизиране на плановото решение във връзка с инвестиционните намерения на собствениците.

Предвидената територия за включване в границите на ОУП на община Априлци е в съответствие с предвижданията на одобрения ОУП по отношение на установените устройствени зони - „за малкоетажно жилищно застрояване“ - Жм, с параметри на застрояване: Плътност - до 60%; Кинт - до 1,2; мин. озел. 40%, като минимум 1/3 от озеленената площ трябва да е с дървесна растителност.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

На основание чл. 127, ал. 1 от ЗУТ е проведено обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП на община Априлци на 22.11.2022 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

С Решение № 2 от Протокол № 10/25.11.2022 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. №848/05.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, кв. Видима:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №525

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА , чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план /ПООУП/ за поземлен имот с идентификатор 52218.155.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, обл. Ловеч.

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати в седемдневен срок за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7- дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Доклад с Вх. №851/08.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за изменение и допълнение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци, област Ловеч.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Одобряване на проект за изменение и допълнение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци, област Ловеч.

На основание чл. 124б от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ и заявени инвестиционни намерения на физически и юридически лица, придружени от технически задания по чл. 125 от ЗУТ и проекти-предложения, Общински съвет

Априлци е издал решения за допускане изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за:

- Решение № 184/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор **52218.569.1** по КKKP на гр. Априлци, местност „Чуклата“, собственост на Николай Минков Петков за обособяване на урегулиран поземлен имот за жилищно застрояване;

- Решение № 185/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори **52218.529.26 и 52218.529.28**, кв. Видима, гр. Априлци, собственост на Георги Димитров Тарапанов, които да бъдат обособени в един урегулиран поземлен имот с предназначение за жилищно застрояване;

- Решение № 186/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.262.124** по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м. „Пандуците - Брега“, собственост на Александър Христов Николов, за жилищно застрояване;

- Решение № 187/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.661.35** по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. „Радиана ливада“, собственост на Красимир Иванов Иванджийски, за жилищно застрояване;

- Решение № 188/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.663.123** в м. „Касалиите“, кв. Център, гр. Априлци и обособяването му заедно с поземлени имоти с идентификатори **52218.532.12 и 52218.663.70** от Строителен полигон „Касалиите“ в кв. Център гр. Априлци в един урегулиран поземлен имот с предназначение за жилищно застрояване;

- Решение № 189/11.12.2020 г. за изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП -ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.133.43** по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, собственост на Пламен Петков Доневи, с предназначение „за жилищно застрояване“;

- Решение № 190/11.12.2020 г. за допускане изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.262.27** по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, собственост на Георги Владимиров Владимиров, с предназначение „за жилищно застрояване“;

- Решение № 191/11.12.2020 г. за допускане изработване на проект за изменение на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор **52218.661.7** по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радиана ливада“, собственост на Здравко Василев Павлов и Галина Иванова Василева, за жилищно застрояване;

- Решение № 192/11.12.2020 г. за допускане изработване на проект за изменение на ОУП и включване в границите на ОУП частта от поземлен имот с идентификатор **52218.530.224** по КKKP на гр. Априлци, която е единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център и която по

действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа, свързваща двата жилищни квартала с предназначение за „събирателна улица” от уличната мрежа на гр. Априлци, кв. Център.

Посочените имоти, предложени за разширение границите на ОУП са малки територии в близост до обособени жилищни зони и зони за рекреация /курортни дейности/.

С тези изменения няма да се наруши определената обща структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части, както и регламентираният общ режим на устройство на всяка от териториите, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони;

Терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост, а именно:

1. В кв. Център терени с площ от 1,4826 ха се отреждат терени за жилищно застрояване, от които 1,0667 ха с НТП - ливади и 0,4159 ха е НТП - пасище.

Терените с площ от 1,4826 ха обхващат имоти с идентификатори 52218.569.1 52218.661.35, 52218.663.7 и 52218.663.123 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център:

1.1. Част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КKKP на гр. Априлци, в размер на 500 кв. м да бъде урегулиран в поземлен имот за жилищно застрояване.

Поземленият имот е разположен до границите на жилищна устройствена зона в местност „Чуклата“ между 28/Кз и 29/Кз по одобрен ОУП на община Априлци /поз.1/;

1.2. За поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. ”Радина ливада” има Решение №К-1-Н- 45/19.07.2007г. на Комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 от 3033 за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване, което е загубило правно действие, поради което същият не е отразен в ОУП като територия за застрояване и възложителят има право по §30, ал. 1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на закона за посевния и посадъчния материал в случаите по §27, ал. 3, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП.

Проектната територия е разположена южно до жилищна устройствена зона Жм/01 по действащия ОУП на община Априлци /поз.2/;

1.3. Поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радина ливада” да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Поземленият имот е разположен южно до устройствена зона за жилищно застрояване Жм/01 по действащия ОУП на община Априлци /поз.3/;

1.4. Поземлен имот с идентификатор 52218.663.123 в м. „Касалиите“ кв. Център, гр. Априлци, разположен до границата на строителен полигон „Касалиите“, да бъде обособен заедно с ПИ с идентификатори 52218.532.12 и 52218.663.70, които са в строителния полигон в един урегулиран поземлен имот по имотни граници с предназначение за жилищно застрояване. Поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, 52218.663.70 и 52218.663.123 са съседни имоти и са части от един имот, разделени от границата на строителния полигон, която оставя единия в строителния полигон, а другите извън него като земеделска земя.

Проектната територия е разположена южно до жилищна устройствена зона Жм/42 по действащия ОУП на община Априлци /поз.4/;

1.5. Поземлен имот с идентификатор 52218.530.224. по КККР на гр. Априлци с НТП за второстепенна улица е единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа, свързваща двата квартала. Този участък от имота между двете части на устройствена жилищна зона Жм/38 да бъде включен в границите на ОУП на община Априлци с предназначение за събирателна улица от уличната мрежа на гр. Априлци, кв. Център, като условие за реализиране на инвестиционните инициативи, свързани с изграждането на пътна и техническа инфраструктура, в териториите, предвидени за разширение на строителните граници на населеното място /поз.5/;

2. В кв. Видима терени с площ от 0,5398 ха да се отредят за жилищно застрояване, от които 0,3782 ха с НТП - ливади, 0,0945 ха с НТП - пасище и 0,0671 ха - ниви; Терените с площ от 0,5398 ха обхващат имоти с идентификатори 52218.529.26, 52218.528.28, 52218.262.27, 52218.262.124 и 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима:

2.1. Поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци да бъдат обособени в един урегулиран поземлен имот по имотни граници с предназначение за жилищно застрояване.

Поземлените имоти граничат с регулационните граници на кв. 86 по регулационния план на кв. Видима и са обезпечени с транспортен достъп, с възможност за електроснабдяване от мрежата в квартала и водоснабдяване от мрежата на общественото водоснабдяване.

По действащия ОУП на община Априлци поземлените имоти се намират до границата на жилищна устройствена зона Жм/25 /поз.6/;

2.2. Поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Поземленият имот е разположен в устройствена зона за жилищно застрояване Жм/27 по действащия ОУП на община Априлци между поземлени имоти в границите на одобрения ОУП /поз.7/;

2.3. Поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м."Пандуците - Брега", да се приобщи към жилищна устройствена зона Жм/25. По одобрен ОУП на община Априлци и се обособи урегулиран поземлен имот за жилищно застрояване /поз.8/;

2.4. Поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима да се обособи като селищно образувание за ниско жилищно застрояване. Поземленият имот е разположен източно от устройствена зона за курортни дейности Кз/03 по действащия ОУП на община Априлци, южната част от която е застроена с къща за гости, т.е. ОУП е приложен /поз.9/;

С изменение на границите на ОУП, балансът на територията ще се промени, както следва:

Обща площ на териториите, предложени за урбанизиране е 2,0224 ха. от която:

Ливади - 1,4449 ха;

Пасища - 0,5104 ха;

Ниви - 0,0671 ха

Включването на тези терени в границите на Общия устройствен план на Община Априлци ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в Община Априлци и ще допринесе за по-ефективното планиране на

общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.

Проектът за изменение на ОУП е представен за становище в РИОСВ - Плевен, която с Решение № ПН ЕО 16/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка **РЕШИ: да не се извършва** екологична оценка за изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за ПИ №№52218.569.1, 52218.661.35, 52218.661.7, 52218.663.123, 52218.530.224, 52218.529.26, 52218.529.28, 52218.262.27, 52218.262.124 и 52218.133.43 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

На 13.10.2022 г. проектът за изменение на ОУП е обявен на всички заинтересовани физически и юридически лица по реда на чл. 127, ап. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 69, ал. 1, т. 1 и т. 4 и ал. 2 от АПК.

В законовия срок искания и възражения от заинтересованите лица, както и забележки от централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни органи не са постъпили.

На основание чл. 127, ал. 1 от ЗУТ е проведено обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП на община Априлци на 14.11.2022 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 1 от Протокол № 10/25.11.2022 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. №851/08.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на проект за изменение и допълнение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци, област Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №526

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Одобрява проект за „ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ” в обхват за ПИ № 52218.569.1, 52218.661.35, 52218.661.7, 52218.663.123, 52218.530.224, 52218.529.26, 52218.529.28, 52218.262.27, 52218.262.124 и 52218.133.43 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати в седемдневен срок за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7- дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила изменен ОУП на Община Априлци.

Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Априлци за сведение и изпълнение.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-417/09.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2022-2025г. на община Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, Общинската програма за намаляване на риска от бедствия е разработена за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени с общинския план за защита при бедствия.

Проектът на общинската програма за намаляване на риска от бедствия е публикуван за обществено обсъждане на интернет сайта на общината на 19.08.2022 година., спазени са правилата на чл. 6д, ал. 2 от Закона за защита при бедствия и е съгласуван от областния съвет за намаляване на риска от бедствия. Съгласно разпоредбите на чл. 6д, ал. 3 от Закона за защита при бедствия Общинска програма за намаляване на риска от бедствия подлежи на приемане от общински съвет.

Общинската програма съдържа, както следва:

- Анализ
- Очаквания от реализирането на Общинската програма за намаляване на риска от бедствия;
- Оперативни цели и дейности за периода 2022-2025 г;
- Отчитане на напредъка по изпълнението на Общинската програма за намаляване на риска от бедствия;

Финансиране.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-417/09.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2022-2025г. на община Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №527

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 6д, ал. 3 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема Общинска програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2022-2025 г., разработена за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени с общинския план за защита при бедствия, представляваща неразделна част от решението.

Излиза Т. Ненов.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-420/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, Община Априлци е собственик съгласно акт за частна общинска собственост № 228 от 01.02.2012 г., вписан на 21.02.2012г. под № 129, том 1, дв. рег. №237/2012г. в служба по вписванията Троян, на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13, с предназначение “За търговска дейност”, със ЗП - 23.50 кв. м., състоящ се от 4 помещения: Основно помещение със ЗП - 16.50 кв. м., склад със ЗП - 3.20 кв. м., коридор със ЗП - 1.60 кв. м. и санитарен възел със ЗП - 2.20 кв. м., находящ се на I етаж в триетажна масивна жилищна многофамилна сграда, построена през 1992 година.

В Община Априлци постъпи писмо с вх. №2015/09.12.2022г. от г-н Цанко Спасовски - Председател на Сдружение „Местна Инициативна Група-Троян, Априлци, Угърчин” за удължаване срока на Договора за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-420/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски

– кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №528*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем за срок до 30 /тридесети/ юни 2025 година, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13, с предназначение “За търговска дейност”, със ЗП - 23.50 кв. м., състоящ се от 4 помещения: Основно помещение със ЗП - 16.50 кв. м., склад със ЗП - 3.20 кв. м., коридор със ЗП - 1.60 кв. м. и санитарен възел със ЗП - 2.20 кв. м., находящ се на I етаж в триетажна масивна жилищна многофамилна сграда, построена през 1992 година;

2. Определя наемна цена в размер на 117, 50 лева без ДДС съгласно приета Тарифа за базисни месечни наемни цени /Раздел 5.2 - Офиси/.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да сключи договор за отдаване под наем на самостоятелен обект описан в т. 1.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-421/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Учредяване на право на управление в имот – публична общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Учредяване на право на управление в имот – публична общинска собственост.

Между Община Априлци и ОД на МВР - гр. Ловеч е сключен Договор на 23.12.2008г. за учредено право на управление на пет помещения, коридор и северна част от фойе от първи етаж, както и помещение от 13 кв. м. наоѓащо на първи етаж в източната част на сграда с идентификатор 52218.530.282.2 /Общинска администрация/ за срок от 10 години.

В Община Априлци постъпи Писмо с вх. № 2026 от 09.12.2022г. за удължаване срока за ползване на помещения, наоѓащи в сграда с идентификатор 52218.530.282.2.

С. Нунев: Моля председателят на комисијата да представи становище.

М. Колев: Становището на комисијата – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисијата подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-421/13.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Учредяване на право на управление в имот – публична общинска собственост:

Даниела Петкова – „за“
Деница Николова – „за“
Димитър Кокошаров – „за“
Иван Якимов – „за“
Младен Колев – „за“
Начо Начев – „за“
Пепа Колева – „за“
Петко Павлов – „за“
Стелиян Нунев – „за“

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за“
0 „против“
0 „въздържали се“ Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №529

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде учредено право на управление за срок от 10 години на Областна Дирекция на МВР-Ловеч върху обособен обект от масивна, двуетажна, административна сграда с идентификатор 52218.530.282.2, с функционално предназначение „Административна, делова сграда” по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център - публична общинска собственост, съставляващ пет помещения, коридор и северна част от фойе от първи етаж, както и помещение от 13 кв. м., находящо на първи етаж за нуждите на Полицейски участък град Априлци.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да сключи Договор за учредяване право на управление.

Влиза Т. Ненов.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-424/14.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.548.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VIII - 528, кв. 86, по регулационния план гр. Априлци, кв. Видима.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, със заявление вх. № АУ-03-02-1589/18.11.2022 г. от Детелин Георгиев Василев е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.548.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VIII-528, кв. 86 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.548.93 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в един нов урегулиран поземлен имот по имотни граници.

По действащия регулационен план на кв. Видима за поземлен имот с идентификатор 52218.548.93 по КККР на гр. Априлци е обособен УПИ VIII-528 от кв. 86, като част от него се отнема и се придава към съседен урегулиран поземлен имот, а друга част от имота се засяга и от уличната регулация на проектна улица между о. т. 251 и о. т. 252.

Регулационният план на гр. Априлци, кв. Видима, одобрен със Заповед № 912/1981 г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч не е приложен по отношение на уличната и дворищна регулация.

Тъй като сроковете по чл. 208 за прилагане на плана по отношение на елементите на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ.

Скицата - проект за изменение на плана за регулация предвижда:

ПИ с идентификатор 52218.548.93 по КККР да се обособи в нов урегулиран поземлен имот VIII-93 от кв. 86, като регулационните линии се прокарват по имотните

граници, при спазване изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

При това урегулиране на поземления имот е предложено изменение на предвидената, но нереализирана в сроковете по чл. 208 от ЗУТ улична регулация на второстепенна улица между о. т. 250, о. т. 251 до о. т. 252 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима, като същата е проведена по югоизточната имотна граница на поземлен имот с идентификатор 52218.548.93, при което се запазва профилът на уличното платно и частично се премахват тротоарите, при спазване изискванията на чл. 80, ал. 2 от ЗУТ.

Изменя се и част от трасето на улица между о. т. 249 и о. т. 250 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима, като уличната регулация се провежда по западната имотна граница на поземлен имот с идентификатор 52218.548.93 по КККР на гр. Априлци, при което се запазва профилът на уличното платно и частично се разширява тротоарът.

За новообособения урегулиран поземлен имот VIII-93 от кв. 86 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци се запазва предназначението „за ниско жилищно застрояване“.

Скицата - предложение за изменението на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Запазват се сградите от допълващото застрояване, при условията на чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона“ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-424/14.12.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.548.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VIII - 528, кв. 86, по регулационния план гр. Априлци, кв. Видима:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №530**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, чл. 208 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация на второстепенна улица между о. т. 250, о. т. 251 до о. т. 252 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима, като същата се проведе по югоизточната имотна граница на поземлен имот с идентификатор 52218.548.93, при което се запазва профилът на уличното платно и частично се премахват тротоарите, при спазване изискванията на чл. 80, ал. 2 от ЗУТ.

2. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация на улица между о. т. 249 и о. т. 250 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима, като уличната регулация се проведе по западната имотна граница на поземлен имот с идентификатор 52218.548.93 по КККР на гр. Априлци, при което се запазва профилът на уличното платно и частично се разширява тротоарът.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр.57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.

4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-425/15.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2022г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, във връзка с извършена инвестиция от „В И К” АД гр. Ловеч през 2022 г. в активи публична общинска собственост и с цел отчитане, съгласно чл. 7.4. от Договора е АВиК, и одобряване на задължителните инвестиции в активите публична общинска

собственост, в съответствие с чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1, т.4, чл.198о, ал.1 и ал.4 от Закона за водите, чл.7.4. от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г., Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема и одобрява извършените от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2022 г. инвестиции в активи публична общинска собственост, съгласно приложения към настоящото предложение приемо-предавателен протокол.
2. Възлага на Кмета на Община Априлци да извърши законосъобразно всички необходими действия по преминаване на вече заведените активи в управление на АВиК и предаването им за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси?

П. Колева: Само за протокола. В приложението, което е предоставено от г-н Събевски, е записано в т. 3 ул. „Червен връх“. Нямаме такава.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-425/15.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2022г. инвестиция в активи - публична общинска собственост:

Даниела Петкова – „за“
Деница Николова – „за“
Димитър Кокошаров – „за“
Иван Якимов – „за“
Младен Колев – „за“
Начо Начев – „за“
Пепа Колева – „за“
Петко Павлов – „за“
Стелиян Нунев – „за“
Тотю Ненов – „за“

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №531

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1, т. 4, чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за водите, чл. 7.4. от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г., Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема и одобрява извършените от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2022 г. инвестиции в активи публична общинска собственост, съгласно приложения към настоящото предложение приемо-предавателен протокол.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да извърши законосъобразно всички необходими действия по преминаване на вече заведените активи в управление на АВиК и предаването им за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-426/20.12.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВИК” АД - гр. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, в Общинска администрация - гр. Априлци е получена покана с вх. № 2058/15.12.2022 г. от Данаил Събевски - Изпълнителен директор на „В И К” АД - гр. Ловеч, с която свиква извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „В И К” АД - гр. Ловеч насрочено за 16 януари 2023 г. от 11:00 ч. с писмото се предоставят проект на дневен ред, по който ще се проведе заседанието и писмена обосновка към него.

Към настоящето предложение прилагам копие на покана с Вх. № 2058/15.12.2022 г. в Община Априлци и приложения към него.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси?

П. Павлов: Г-н председател, г-н кмет, записано е, че изпълнителният директор на „ВиК“ АД – Ловеч свиква заседание на Общото събрание на акционерите. По мое сведение той няма право да свиква. Поканата е от Борда на директорите. Предлагам 10 минути почивка.

П. Колева: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, аз смятам че няма нужда да има почивка за обсъждане, тъй като проекта за решение е ясен, ние ще го гласуваме. Той ще бъде отразен в протокола. Това е в мотивите. По – скоро да бъде забележка да се подобри тази част от предложението.

С. Нунев: В крайна сметка това е в мотивите, и Вие г-н Павлов го изяснявате. Но обявявам 10 минути почивка. Възобновявам заседанието. Няма да има допълнителни предложения.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-426/20.12.2022г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВИК” АД - гр. Ловеч:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „въздържал се”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

9 „за”
0 „против”
1 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №532

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и във връзка, Общински съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

1. Упълномощава инж. Тихомир Кукуенски - Кмет на община Априлци да представлява Община Априлци на извънредно заседание в Общото събрание на акционерите във „В И К” АД - гр. Ловеч.

2. Представителят на Община Априлци - инж. Тихомир Кукуенски - Кмет на община Априлци да изкаже съгласие по така предложения дневен ред, описан в покана с Вх. № 2058/15.12.2022 г.:

- **т. 1 Вземане на решение за одобряване на Бизнес програма на „В И К” АД - гр. Ловеч.**
- **т. 2 Разни.**

3. При липса на кворум на заседанието на 16 януари 2023 г. упълномощава

инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да представлява Община Априлци в ново заседание на Общото събрание на акционерите, което ще се проведе на 31 януари 2023 г. от 11:00 ч., при същия дневен ред.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли изказвания, питання, становища или предложения?

В. Станев: Уважаеми г-н председател, дами и господа съветници, г-н кмет, искам да Ви покана на Йордановден от 11:30ч. в с. Велчево.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация, понеже това е последното заседание за тази година, искам да Ви благодаря за перфектната работа, която имахме през цялата година, защото ако не беше тази комуникация между администрацията и общински съвет, много от нещата нямаше да се случат. Благодаря и на администрацията, че ме изтърпяха и тази година. Благодаря на всички.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Стелиян Нунев
Председател

Протокол
Красимира Коева