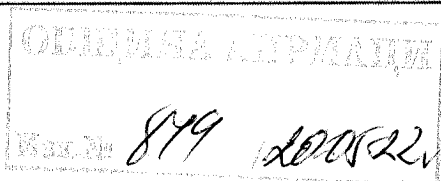




ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ



Р б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№..... 07-341.....
..... 20.05.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Назначаване на комисия за изготвяне на „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв.м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци ежегодно отдава под наем нежилищни имоти /кабинети, помещения с административно предназначение, водоеми и промишлени сгради/ на наематели за техни нужди и за нуждите на населението на Общината.

За отдаването им под наем, Общината възлага на експерт оценител пазарна оценка на нежилищните имоти, описани по горе, за което заплаща огромни разходи, които в някои случаи надвишават наемните цени и по този начин, Общината бива ощетена. Съгласно параграф 7, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост Общински съвет определя базисни наемни цени на общински имоти в тримесечен срок от влизането на закона в сила, което не е изпълнено до настоящия момент.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закон за общинската собственост, параграф 7, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост и чл.27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета да издаде заповед за назначаване на комисия, която да изготви „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв.м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци”.
2. Определя състава на комисията, а именно:
 - 2.1 Представители на Община Априлци:

1. Общински съветник от Общински съвет –
Априлци;
2. Общински съветник от Общински съвет –
Априлци;
3. Общински съветник от Общински съвет –
Априлци;
4. Северина Лозанова – Адвокат на Община Априлци;
5. Галина Маринова Коева – Главен счетоводител на Община Априлци;
6. Марко Пенев Пенев – Главен експерт „ОСОПТ“;
7. инж. Христо Стоянов Делийски – Специалист „ОИЗГ“.

2.2. Външни експерти определени от Кмета на Общината:

1. Експерт оценител;
2. Експерт счетоводител.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци



Съгласувал:

Северина Лозанова

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“