

ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изм.№ 1445 115-09.21

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ,
гр. Плевен

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От ОБЩИНА АПРИЛЦИ, представлявано от инж.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ
КУКЕНСКИ - Кмет, тел.: 0889330888,

/име, адрес и телефон за контакт/

гр.Априлци, ул. "Васил Левски" №109, ЕИК 000291627

/седалище/

Пълен пощенски адрес: гр.Априлци, кв."Ново село", ул."Васил Левски" №109, ЕИК 000291627

Телефон, факс и ел.поща (e-mail): 0889330888

Лице за контакти: инж.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ОБЩИНА АПРИЛЦИ, гр. Априлци

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на „Аварийно укрепване на имот кад.№ 52218.542.62 по кк на гр.Априлци, частни жилищни имоти на ул."Русалийски проход" от № 40а до № 50 чрез изпълнение на подпорна стена" в УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново - предвижда изграждане на " Аварийно укрепване на имот кад.№ 52218.542.62 по кк на гр.Априлци, частни жилищни имоти на ул."Русалийски проход" от № 40а до № 50 чрез изпълнение на подпорна стена" в УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Строежът е от **четвърта категория** съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г" от ЗУТ (изм.и доп. ДВ бр.82/26.10.2012г.) и чл.8, ал.4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи (ДВ бр.72/2003г. изм.и доп.ДВ бр.98/11.12.2012г.) „озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха съгласно номенклатурата по приложение № 2, вкл. мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности“.

За строежа е издадена скица № 15-915546/19.08.2021г. на СГКК гр.Ловеч.

/посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно Приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС./

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използваема площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив/

По време на продължителен валеж, водите на река „Острешка" излизат от коритото си и заливат целия общински имот 52218.542.62, отреден за озеленяване по регулационния план на кв.„Острец" на град Априлци и части от частни имоти в съседство с него. Част от придошлите води преминават зад съществуваща стоманобетонна подпорна стена. Създава се реална опасност от подмиване и компрометиране на същата. Съществуващата подпорна стена е изпълнена през 80-те години на миналия век с приблизителна дължина 45м и сечение: ширина на стена при основата 0,30м и при короната - 0,25м. Височината ѝ варира от 1,10м в северния ъ

край до 1,70м - в южния.

Предвижда се укрепване на чрез съоръжение тип „ъглова гравитационна подпорна стена“. Стената е стоманобетонна, разделена на 5 участъци с дължина по 11 м - обща дължина 55 м. Между всеки два участъка на подпорната стена се изпълняват фуги от стиропор от по 2 см. Общата височина на стената е 3м, като основата ѝ е с дебелина 40 см. Короната е 25 см при върха и 40 см при основата.

Зад и пред стената се предвижда заскаляване с дрениращи скални почви и баластра. Предвидени са барбакани Ф110.

Почвените характеристики на земната основа са в съответствие с изготвения за строителната площадка инженерно хидрогеоложки доклад - валуни и чакъли с песъчливо-глинест запълнител. Валуните са с размери 0,20-0,30 м и едри чакъли, които представляват около 70-75 % от общата маса. Дълбочината на пласта, в който е фундирана подпорната стена, е повече от 3 м.

Подпорната стена е проектирана по Европейските стандарти EN - Еврокодове, които за настоящия проект са задължителни.

Включени са следните натоварвания и проверки - собствено тегло, активен земен натиск, хлъзгане, преобръщане.

Подпорната стена не е изчислявана на сеизмично въздействие, тъй като общата ѝ височина от основната фуга до короната е по-малка от 4 м.

При строителството няма да се използва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Органът по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Община Априлци.

Имотът представлява понастоящем собственост на ОБЩИНА АПРИЛЦИ, съгласно Акт за публична общинска собственост № 184 / 11.08.2021г., т.XI, дело №2187/2021г. вписан с вх.рег.№2775/11.08.2021г. на Служба по вписванията гр.Ловеч; Проектната документация е изготвена въз основа на одобрен ПУП-ПРЗ, със Заповед на кмета на община Априлци № 281/02.07.2021г. е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, в който П.И. 52218.542.62 се урегулира по имотни граници извън новопостроектираната задънена улица в у.п.и. VII-62 „За озеленяване“.

За строежа е издадена скица № 15-915546/19.08.2021г. на СГКК гр.Ловеч.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура/

Площадката е разположена в землището на гр.Априлци, община Априлци, Област Ловеч поземлен имот кад.№ 52218.542.62 – публична общинска собственост и частни жилищни имоти на ул.“Русалийски проход” от № 40а до № 50 , УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Географски координати:

Подпорна стена - В = 42° 48' 59" N и L = 24° 57' 04"E, височина Н=586м.- не се очаква вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда в резултат на експлоатацията на обекта;

- Шум – няма източници на шум;
- Вибрации – няма източници на вибрации;
- Газове, токсични вещества – няма такива;
- Прах – в допустимите норми за поле в извън населено място.
- Полета и лъчения – няма източници на полета и лъчения;
- промяна в съществуваща пътна инфраструктура не се налага.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: няма
Включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:
Не се очакват емисии от вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:
Принципно не се очаква генериране на строителни отпадъци.

9. Отпадъчни води: няма
(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгревна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличието на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т.1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС – 2бр.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. – неприложимо

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. - неприложимо

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител:



Дата: 01.09.2021г.

ДО
ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Уведомяваме Ви, че ОБЩИНА АПРИЛЦИ, гр. Априлци представлявано от инж.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ – Кмет, тел.: Имотът представлява понастоящем собственост на ОБЩИНА АПРИЛЦИ, съгласно Акт за публична общинска собственост № 184 / 11.08.2021, т.XI, дело №2187/2021г. вписан с вх.рег.№2775/11.08.2021г. на Служба по вписванията гр.Ловеч; Проектната документация е изготвена въз основа на одобрен ПУП-ПРЗ, със Заповед на кмета на община Априлци № 281/02.07.2021г. е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, в който П.И. 52218.542.62 се урегулира по имотни граници извън новопостроектираната задънена улица в у.п.и. VII-62 „За озеленяване”.

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

гр.Априлци, ул. "Васил Левски" №109, ЕИК 000291627

/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение:

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново - предвижда изграждане на " **Аварийно укрепване на имот кад.№ 52218.542.62 по кк на гр.Априлци, частни жилищни имоти на ул."Русалийски проход" от № 40а до № 50 чрез изпълнение на подпорна стена**" в УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Строежът е от **четвърта категория** съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г” от ЗУТ (изм.и доп. ДВ бр.82/26.10.2012г.) и чл.8, ал.4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи (ДВ бр.72/2003г. изм.и доп.ДВ бр.98/11.12.2012г.) „озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха съгласно номенклатурата по приложение № 2, вкл. мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности”.

За строежа е издадена скица № 15-915546/19.08.2021г. на СГКК гр.Ловеч.

/посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно Приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС./

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив/

По време на продължителен валеж, водите на река „Острешка" излизат от коритото си и заливат целия общински имот 52218.542.62, отреден за озеленяване по регулационния план на кв.„Острец" на град Априлци и части от частни имоти в съседство с него. Част от придошлите води преминават зад съществуваща стоманобетонна подпорна стена. Създава се реална опасност от подмиване и компрометиране на същата. Съществуващата подпорна стена е изпълнена през 80-те години на миналия век с приблизителна дължина 45м и сечение: ширина на стена при основата 0,30м и при короната - 0,25м. Височината ѝ варира от 1,10м в северния ѝ край до 1,70м - в южния.

Предвижда се укрепване на чрез съоръжение тип „ъглова гравитационна подпорна стена”. Стената е стоманобетонна, разделена на 5 участъци с дължина по 11 м - обща дължина 55 м. Между всеки два участъка на подпорната стена се изпълняват фуги от стиропор от по 2 см. Общата височина на стената е 3м, като основата ѝ е с дебелина 40 см. Короната е 25 см при

върха и 40 см при основата.

Зад и пред стената се предвижда заскаляване с дрениращи скални почви и баластра. Предвидени са барбакани Ф110.

Почвените характеристики на земната основа са в съответствие с изготвения за строителната площадка инженерно хидрогеоложки доклад - валуни и чакъли с песъчливо-глинест запълнител. Валуните са с размери 0,20-0,30 м и едри чакъли, които представляват около 70-75 % от общата маса. Дълбочината на пласта, в който е фундирана подпорната стена, е повече от 3 м.

Подпорната стена е проектирана по Европейските стандарти EN - Еврокодове, които за настоящия проект са задължителни.

Включени са следните натоварвания и проверки - собствено тегло, активен земен натиск, хлъзгане, преобръщане.

Подпорната стена не е изчислявана на сеизмично въздействие, тъй като общата ѝ височина от основната фуга до короната е по-малка от 4 м.

При строителството няма да се използва взрив.

2. връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;.

Органът по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Община Априлци.

Имотът представлява понастоящем собственост на ОБЩИНА АПРИЛЦИ, съгласно Акт за публична общинска собственост № 184 / 11.08.2021, т.ХІ, дело №2187/2021г. вписан с вх.рег.№2775/11.08.2021г. на Служба по вписванията гр.Ловеч; Проектната документация е изготвена въз основа на одобрен ПУП-ПРЗ, със Заповед на кмета на община Априлци № 281/02.07.2021г. е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, в който П.И. 52218.542.62 се урегулира по имотни граници извън новопостроената задънена улица в у.п.и. VII-62 „За озеленяване”.

3. местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Площадката е разположена в землището на гр.Априлци, община Априлци, Област Ловеч поземлен имот кад.№ 52218.542.62 - общинска собственост и частни жилищни имоти на ул.”Русалийски проход” от № 40а до № 50 , УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КKKP на гр.Априлци, кв.Острец;

Географски координати:

Подпорна стена - В = 42° 48' 59" N и L = 24° 57' 04"E, височина Н=586м

- не се очаква вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда в резултат на експлоатацията на обекта;

- Шум – няма източници на шум;
- Вибрации – няма източници на вибрации;
- Газове, токсични вещества – няма такива;
- Прах – в допустимите норми за поле в извън населено място.
- Полета и лъчения – няма източници на полета и лъчения;
- промяна в съществуваща пътна инфраструктура не се налага

4. природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга

мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

5. очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители;

При извършване дейността на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии от вредни вещества, които да оказат отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитени зони.

6. отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Не се предвиждат строителни дейности оказващи пагубно влияние върху компонентите на околната среда.

7. очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.;

8. в случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение не предвижда използването или съхранението на опасни химични вещества, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата: 01.09.2021г.

Уведомител:.....





ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че ОБЩИНА АПРИЛЦИ, гр. Априлци представлявано от инж.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ – Кмет, тел.: 0889330888,

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

гр.Априлци, ул. "Васил Левски" №109, ЕИК 000291627

/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение:

1.Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново - предвижда изграждане на " **Аварийно укрепване на имот кад.№ 52218.542.62 по кк на гр.Априлци, частни жилищни имоти на ул."Русалийски проход" от № 40а до № 50 чрез изпълнение на подпорна стена**" в УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Строежът е от **четвърта категория** съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г” от ЗУТ (изм.и доп. ДВ бр.82/26.10.2012г.) и чл.8, ал.4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи (ДВ бр.72/2003г. изм.и доп.ДВ бр.98/11.12.2012г.) „озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха съгласно номенклатурата по приложение № 2, вкл. мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности“.

За строежа е издадена скица № 15-915546/19.08.2021г. на СГКК гр.Ловеч.

По време на продължителен валеж, водите на река „Острешка" излизат от коритото си и заливат целия общински имот 52218.542.62, отреден за озеленяване по регулационния план на кв.„Острец" на град Априлци и части от частни имоти в съседство с него. Част от придошлите води преминават зад съществуваща стоманобетонна подпорна стена. Създава се реална опасност от подмиване и компрометиране на същата. Съществуващата подпорна стена е изпълнена през 80-те години на миналия век с приблизителна дължина 45м и сечение: ширина на стена при основата 0,30м и при короната - 0,25м. Височината ѝ варира от 1,10м в северния ѝ край до 1,70м - в южния.

Предвижда се укрепване на чрез съоръжение тип „ъглова гравитационна подпорна стена". Стената е стоманобетонна, разделена на 5 участъци с дължина по 11 м - обща дължина 55 м. Между всеки два участъка на подпорната стена се изпълняват фуги от стиропор от по 2 см. Общата височина на стената е 3м, като основата ѝ е с дебелина 40 см. Короната е 25 см при върха и 40 см при основата.

Зад и пред стената се предвижда заскаляване с дрениращи скални почви и баластра. Предвидени са барбакани Ф110.

Почвените характеристики на земната основа са в съответствие с изготвения за строителната площадка инженерно хидрогеоложки доклад - валуни и чакъли с песъчливо-глинест запълнител. Валуните са с размери 0,20-0,30 м и едри чакъли, които представляват около 70-75 % от общата маса. Дълбочината на пласта, в който е фундирана подпорната стена, е повече от 3 м.

Подпорната стена е проектирана по Европейските стандарти EN - Еврокодове, които за настоящия проект са задължителни.

Включени са следните натоварвания и проверки - собствено тегло, активен земен натиск, хлъзгане, преобръщане.

Подпорната стена не е изчислявана на сеизмично въздействие, тъй като общата ѝ височина от основната фуга до короната е по-малка от 4 м.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени

планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;.

Имотът представлява понастоящем собственост на ОБЩИНА АПРИЛЦИ, съгласно Акт за публична общинска собственост № 184 / 11.08.2021, т.ХІ, дело №2187/2021г. вписан с вх.рег.№2775/11.08.2021г. на Служба по вписванията гр.Ловеч; Проектната документация е изготвена въз основа на одобрен ПУП-ПРЗ, със Заповед на кмета на община Априлци № 281/02.07.2021г. е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, в който П.И. 52218.542.62 се урегулира по имотни граници извън новопостроектираната задънена улица в у.п.и. VII-62 „За озеленяване”.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Органът по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Община Априлци.

Географски координати:

Подпорна стена - В = 42° 48' 59" N и L = 24° 57' 04"E, височина Н=586м

- не се очаква вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда в резултат на експлоатацията на обекта;

- Шум – няма източници на шум;
- Вибрации – няма източници на вибрации;
- Газове, токсични вещества – няма такива;
- Прах – в допустимите норми за поле в извън населено място.
- Полета и лъчения – няма източници на полета и лъчения;
- промяна в съществуваща пътна инфраструктура не се налага

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

5. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители;

При извършване дейността на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии от вредни вещества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитени зони.

6.Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Не се предвиждат строителни дейности оказващи пагубно влияние върху компонентите на околната среда.

7. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.;

8. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение не предвижда използването или съхранението на опасни химични вещества, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата: 01.09.2021г.

Възложител:.....





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО
НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА АПРИЛИЦИ ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

УТВЪРЖДАВАМ: _____
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Инж. Тихомир Кукуленски
(име и фамилия)

Вписване по ЗС / ПВ
Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Д-р Д. Д. Д. Д.
(име и фамилия)

А К Т № 184

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
Досие 733 / 3

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.08.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.59, ал.2, чл.3, ал.2, т.1 и 3 от ЗОС, във връзка с чл.61, ал.4 от ЗУТ, Решение № 230 от 24.02.2021 г. на ОбС – Априлици и Заповед № 281 / 02.07.2020 г. на Кмета на Община Априлици.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 52218.542.399 /пет две две едно осем точка пет четири две точка три девет девет/, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За друг вид озеленени площи", с площ от 9 008 /девет хиляди и осем/ кв.м., по действащата КККР на гр.Априлици, кв.Острец, област Ловеч.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Ловеч, община Априлици, гр.Априлици, кв.Острец, ЕКАТТЕ 52218, ПИ с идентификатор 52218.542.399 по действащата КККР на гр.Априлици, кв.Острец, одобрени със Заповед № РД – 18 – 49 / 31.08.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение в КККР със Заповед: Няма. УПИ VII, кв.62 "За озеленяване", улица „Русалийски проход“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 52218.542.108, 52218.542.398, 52218.542.45, 52218.542.46, 52218.542.55, 52218.542.61, 52218.542.63, 52218.542.64, 52218.542.65, 52218.542.66, 52218.542.67, 52218.542.68, 52218.542.69, 52218.542.70, 52218.542.71, 52218.542.77
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	44 482.60 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Пяма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 132 от 10.11.2000 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Априлии БУЛСТАТ № 000291627, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АЧОСЪСТАВИТЕЛ: Марко Пенов Пенов – Главен експерт „ОСОПТ“	
 (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Панчарево, ул. Мусалив №1
телефон: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-915546-19.08.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **52218.542.399**

Гр. **Априлци**, общ. **Априлци**, обл. **Ловеч**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-49/31.08.2007 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **18.08.2021 г.**

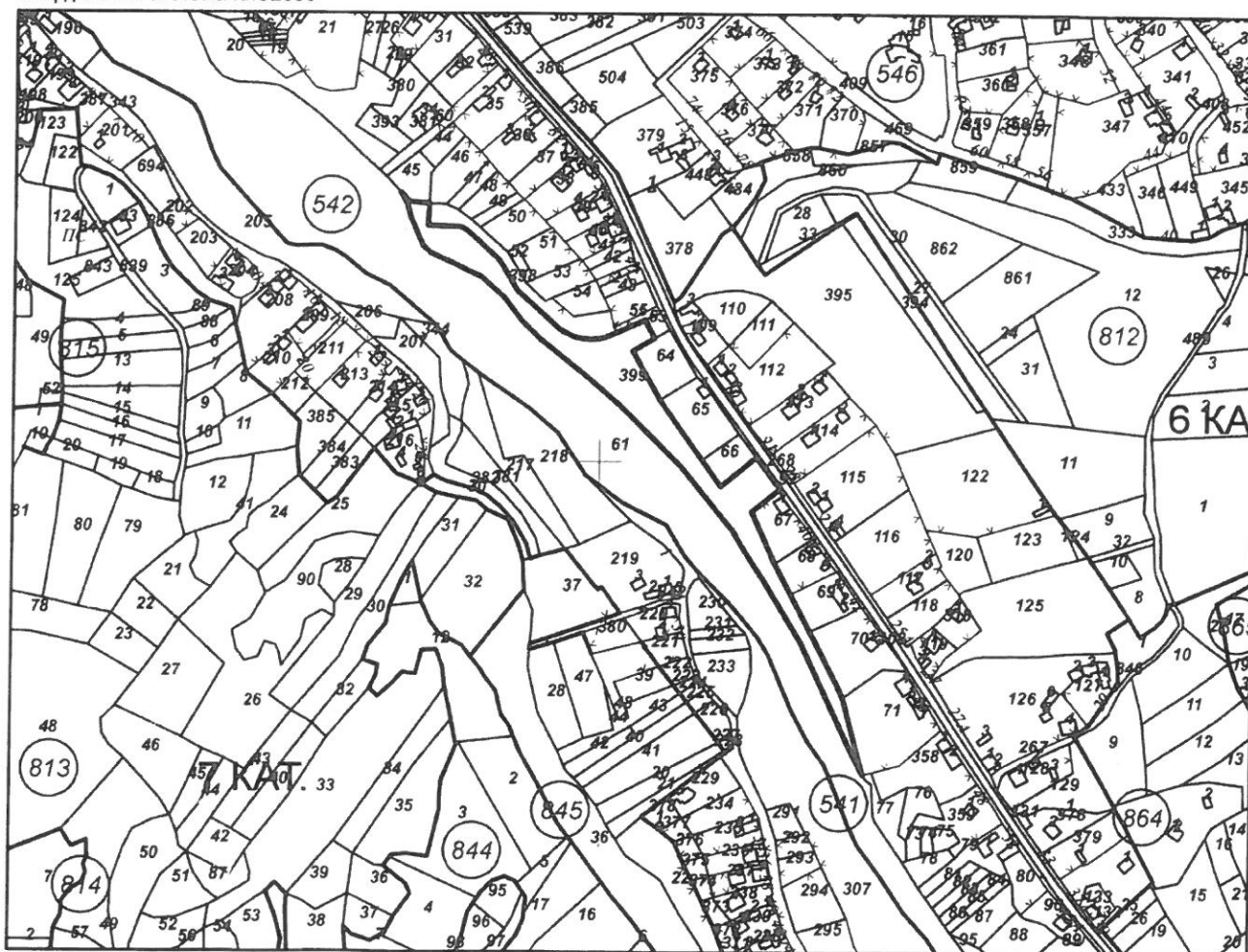
Адрес на поземления имот: **гр. Априлци, п.к. 5641, кв. ОСТРЕЦ**

Площ: **9008 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Прекишен идентификатор: **52218.542.62**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-915546-19.08.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-463002-19.08.2021 г.

Марко Пенев Пенев ОБА Априлци

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: O=D.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O=AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=Sofia, C=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca



Съседи: 52218.542.77, 52218.542.71, 52218.542.70, 52218.542.69, 52218.542.108, 52218.542.68,
52218.542.67, 52218.542.66, 52218.542.65, 52218.542.64, 52218.542.63, 52218.542.55, 52218.542.46,
52218.542.398, 52218.542.45, 52218.542.61

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000291627, ОБЩИНА АПРИЛЦИ

площ 9008 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 44 том 11 рег. 2775 дело 2197 от 11.08.2021г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА гр. ТРОЯН

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-915546-19.08.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-463002-19.08.2021 г.

Марко Пенев Пенев ОБА Априлци