



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



Община Априлци
Изм. № 948 16.06.22

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 211-351
16.06.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 52218.703.16, 52218.704.6 и 52218.704.7 – публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик на следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 52218.703.16, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 1141 кв.м., по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Острец, местност „Гьола-1“, актуван с акт за частна общинска собственост № 211 от 10.06.2002г. вписан на 11.01.2005г., вх.№114, опис №110, том I, книга 110, партида №913 при Служба по вписванията – Троян;
2. Поземлен имот с идентификатор 52218.704.6, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 2487 кв.м., по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Острец, местност „Рътът“, актуван с акт за частна общинска собственост № 210 от 10.06.2002г. вписан на 11.01.2005г., вх.№116, опис №112, том I, книга 112, партида №913 при Служба по вписванията – Троян;
3. Поземлен имот с идентификатор 52218.704.7, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 2169 кв.м., по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Острец, местност „Рътът“, актуван с акт за частна общинска собственост № 209 от 10.06.2002г. вписан на 11.01.2005г., вх.№115, опис №111, том I, книга 111, партида №913 при Служба по вписванията – Троян.

В Общинска администрация – Априлци е постъпило заявление с вх. № 755 / 06.06.2022г. от Милко Иванов Йончев с намерение да му бъдат отдадени под наем за 10 години рибарници със следните идентификатори 52218.703.16, 52218.704.6 и 52218.704.7.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 от Закон за общинската собственост и чл.19 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Да бъдат отдадени под наем поземлен имот с идентификатор 52218.703.16, с начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 1141 кв.м, поземлен имот с идентификатор 52218.704.6, с начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 2487 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 52218.704.7, с начин на трайно ползване „Рибарник“, с площ от 2169 кв.м., чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 години.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимите имоти по т.1 и сключи Договор със спечелилия публичния търг участник.

3. Одобрява Доклади за извършените пазарни оценки на наем на недвижимите имоти от 14.06.2022г. от „АЙ СИ ТРЕЙД КОНСУЛТ“ ЕООД, гр.Ловеч с **начална тръжна годишна наемна цена, както следва:**

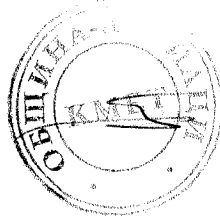
- За поземлен имот с идентификатор 52218.703.16 – 43,00 лева;
- За поземлен имот с идентификатор 52218.704.6 – 82,00 лева;
- За поземлен имот с идентификатор 52218.704.7 – 72,00 лева.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Актове за частна общинска собственост с № 209, 210 и 211 от 10.06.2002г.;
2. Копие на Заявление с вх.№755 от 06.06.2022г.;
3. Скици на поземлените имоти с идентификатори 52218.703.16, 52218.704.6 и 52218.704.7;
4. Доклади за извършени пазарни оценки от 14.06.2022г. от „АЙ СИ ТРЕЙД КОНСУЛТ“ ЕООД, гр.Ловеч.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци



Hristo Kolev Varchev
Digitally signed by
Hristo Kolev Varchev
Date: 2022.06.15
16:58:35 +03'00'

Съгласувал:

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“