



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Изм.№

055 / 05.05.23

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№..... ДП- 465
..... 05.05.2023г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 52218.779.827 – частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 284 от 17.03.2003 г., вписан на 02.02.2005г., дв.рег.№361, опис №330, том 2, книга 112, партида 361 при Служба по вписванията – Троян, на изкуствена водна площ от 2052 кв.м. имот №000827, нов идентификатор 52218.779.827 в местност „Леище” в землището на кв.Острец.

След взето Решение №262 от Протокол №32/27.05.2021г. и проведена процедура чрез публичен търг с явно наддаване на 15.06.2021г. имота е отдаден под наем на Христо Иванов Балджиев с Договор №88/21.06.2021г. вписан на 25.06.2021г., вх.рег.№2083, акт №176, том 1, дело №428/2021г. в Служба по вписванията-Троян.

С Протокол от 03.05.2023г. на основание чл.89, изр.1 от Закон за задълженията и договорите гореописания договор е прекратен поради настъпила смърт на наемателя.

В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление с вх.№ 704/ 04.05.2023 г. от Стефан Христов Балджиев, с адрес: гр.Априлци, ул.Васил Левски” №148, с намерение да ползва под наем гореописания поземлен имот за рибовъдство.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, , чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 от Закон за общинската собственост и чл.19 и чл.27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Тарифа за базисни месечни наемни цени, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от **10 години**: изкуствена водна площ от 2052 кв.м. имот №000827, нов идентификатор 52218.779.827 в местност „Леище” в землището на кв.Острец за рибовъдство;
2. Определя наемна цена в размер на **102,60** лева без ДДС съгласно приета Тарифа за базисни месечни наемни цени /Раздел 8, подраздел 8.1 – **За рибовъдство за 1 дка водна площ на година**/.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за отдаване под наема чрез публичен търг с явно наддаване и сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 248 от 17.03.2003 г.
2. Копие на Заявление с вх. 704/ 04.05.2023 г.
3. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.779.827
4. Протокол от 03.05.2023г.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци

Съгласувал : 

Северина Лозанова

Адвокат на Община Априлци

Изготвил : 

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори”