



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И
РАЗПОРЕЖДАНЕ С
ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
СОБСТВЕНОСТ

НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ
ПРЕЗ 2021 ГОДИНА

2021

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Основният принцип при управлението на общинската собственост трябва да е съобразен с чл. 11 ал. 1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под общия контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински Съвет – Априлци.

Основният ангажимент на Община Априлци е да стопанисва и се грижи за имотите общинска собственост, като добър стопанин, в предвид важната им функция както за жителите на Общината, така и за нейните гости и туристи.

За усвояването на средства от Европейските фондове и други програми, Община Априлци е важно да е финансово стабилна и обезпечена.

Тук е важната роля на доброто управление на имотите общинска собственост, което носи допълнителни приходи в общинския бюджет от наеми, аренда, концесии, право на ползване, учредени права на строеж, права на преминаване и прокарване на съоръжения, продажби и др.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Априлци за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г. и тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, аренда или за продажба.
3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване
4. Други определени от Общински съвет - Априлци

**II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ,
СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С
ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	А. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
1.	Отдаване под наем на помещения	24 000
2.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя	30 000
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	54 000
	Б. От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
1.	Продажба на имоти - общинска собственост	70 000
2.	Учредени вещни права - право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	1 000
3.	Продажба на дървесина от общински горски територии	90 000
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	161 000
	Всичко приходи	215 000
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	7 000
2.	За оценки	1 500
3.	За обявления	1 000
	Всичко разходи	9 500

**III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА
ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, АРЕНДА**

№ по ред	Описание на имота	
	А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АПРИЛЦИ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ, АРЕНДА ИЛИ ЗА ПОЛЗВАНЕ	
1.	Помещение № 4 от 10 кв.м., Помещение № 5 от 12 кв.м. и Помещение № 6 от 10кв.м., Помещение № 7 от 26 кв.м., Помещение № 8 от 11 кв.м., находящи се на II етаж в самостоятелен обект с идентификатор 52218.530.279.1.2, с предназначение "За културна и обществена дейност", с площ 259 кв.м., находящ се в двуетажна масивна жилищна еднофамилна сграда, построена през 1983 г., със ЗП 114 кв.м. – бивш „Битов комбинат“ кв.Център.	Отдаване под наем
2.	ПИ с ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид трайно насаждение“, на местността "Издълбник", с идентификатор 52218.609.1, стар идентификатор 075001, с площ от 25 801 кв. м., категория при не поливни условия 7.	Отдаване под наем, аренда
3.	ПИ с ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид трайно насаждение“, на местността "Жарище 2", с идентификатор 52218.610.7, стар идентификатор 078005, с площ от 20 321 кв. м., категория при не поливни условия 5.	Отдаване под наем, аренда
4.	ПИ с ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Пасище“, на местността "Трапът", с идентификатор 52218.725.1, по КК на гр.Априлци, кв.Острец, обл.Ловеч стар идентификатор 220 001, с площ от 21 735 кв. м, 9 категория.	Отдаване под наем, аренда
5.	ПИ с идентификатор № 52218.744.2, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, на местността "Льоков средок", по КК на гр.Априлци, кв.Острец, обл. Ловеч, с площ от 25 452 кв. м, 5 категория.	Отдаване под наем, аренда

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

6.	ПИ с идентификатор № 52218.745.49, ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Изоставено трайно насаждение”, на местността "Игов рът", по КК на гр.Априлци, кв.Острец, обл.Ловеч, с площ от 13 796 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем, аренда
7.	ПИ с идентификатор № 10567.35.47, ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Изоставено трайно насаждение”, по КК на с. Велчево, общ. Априлци, обл. Ловеч, местност "Плошта", стар идентификатор 035047, с площ от 40 810 кв. м., 5 категория.	Решение № 496/29.01.2015 г.
8.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Изоставено трайно насаждение”, с идентификатор 10567.35.50, по КК на с. Велчево, общ. Априлци, обл. Ловеч, местност "Плошта" ЕКАТТЕ 10567, стар идентификатор 035050, с площ от 28 638 кв. м., 5 категория.	Отдаване под наем, аренда
9.	ПИ с идентификатор № 52218.607.1, ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Ливада”, на местността „Издълбник”, по КК на гр.Априлци, кв.Център, обл. Ловеч, с площ от 37 499 кв. м., 7 категория.	Отдаване под наем, аренда
10.	ПИ с идентификатор 52218.608.1, ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Ливада”, на местността „Издълбник”, по КК на гр.Априлци, кв.Център, с площ от 13 540 кв. м., 7 категория	Отдаване под наем, аренда
11.	Неурегулиран поземлен имот с идентификатор 52218.42.46, с ТПТ „Земеделска”, с НТП „Ливада”, с площ от 1469 кв.м., в местността „Пряслапа”, по действащата КККР на гр.Априлци, кв.Зла река, област Ловеч, 6 категория.	Отдаване под наем
12.	Неурегулиран поземлен имот с идентификатор 52218.45.60, с ТПТ „Земеделска”, с НТП „Ливада”, с площ от 1616 кв.м. в местността „Божеците”, по действащата КККР на гр.Априлци, кв.Зла река, област Ловеч, 8 категория.	Отдаване под наем
13.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище”, кадастрален № 52218.293.2, по КК на гр. Априлци, кв. Видима, м.Долни поленици”, общ. Априлци, ЕКАТТЕ 52218, обл. Ловеч, стар идентификатор 188002, с площ от 1 794 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
14.	ПИ с идентификатор № 52218.78.14, ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище, мера”, на местността "Маринска", по КК на гр.Априлци, кв.Зла река, обл. Ловеч, с площ от 15 175 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
15.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Използвана ливада” с идентификатор 52218.42.21, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Пряслапа.", с площ от 1 672 кв. м., 6 категория.	Отдаване под наем
16.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Използвана ливада” с идентификатор 52218.42.23, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Пряслапа.", с площ от 1 437 кв. м., 6 категория.	Отдаване под наем
17.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Използвана ливада” с идентификатор 52218.42.67, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Пряслапа.", с площ от 29 292 кв. м., 6 категория.	Отдаване под наем, без частта от имота отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
18.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.11, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божеците.", с площ от 1 041 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
19.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.12, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божеците.", с площ от 1 185 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
20.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.15, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божеците.", с площ от 1 185 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем, без частта от имота отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
21.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.16, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божеците.", с площ от 1 869 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем, без частта от имота отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
22.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.17, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божеците.", с	Отдаване под наем, без частта от имота

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	площ от 1 682 кв. м., 8 категория.	отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
23.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.44.463, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Божещите.", с площ от 1232 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
24.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Използвана ливада” с идентификатор 52218.50.37, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Западно от ореха.", с площ от 3 511 кв. м., 7 категория.	Отдаване под наем, без частта от имота отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
25.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Овощна градина” с идентификатор 52218.50.39, в землището на гр.Априлци, кв.Зла река, м."Западно от ореха.", с площ от 2 160 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем, без частта от имота отговаряща на разпоредбите на чл.2, ал.1 от ЗГ
26.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище”, с идентификатор 52218.745.36, по КК на град Априлци, квартал Острец, м."Игов рът", община Априлци, ЕКАТТЕ 52218, област Ловеч, с площ от 15 122 кв.м, 8 категория.	Отдаване под наем
27.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище”, с идентификатор 52218.775.8, по КК на град Априлци, квартал Острец, м."Новото ливаде", община Априлци, ЕКАТТЕ 52218, област Ловеч, с площ от 105 835 кв.м, 6 категория.	Отдаване под наем, без лесоустоената част
28.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище”, с идентификатор 52218.650.24, в землището на гр.Априлци, кв.Център, м."Чобанов азмак", с площ от 2 948 кв. м, 5 категория.	Отдаване под наем
29.	ПИ с ТПТ: „Земеделска”, НТП: „Пасище”, с идентификатор 52218.650.21, в землището на гр.Априлци, кв.Център, м."Чобанов азмак", с площ от 472 кв. м., 8 категория.	Отдаване под наем
30.	ПИ с идентификатор № 80981.134.16, ТПТ: „Горска”, НТП: „Широколистна гора” поляна по ЛУП - високопланинско пасище/ , на местността "Малкия пребен", по КК на с.Черни осъм, обл. Ловеч, с площ от 113 272 кв. м, 8 категория.	Отдаване под наем
31.	Поземлен имот 10567.134.14, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДУДЕВА СТЕНА, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 1214 кв.м.	Отдаване под наем
32.	Поземлен имот 10567.134.2, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДУДЕВА СТЕНА, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 2337 кв.м.	Отдаване под наем
33.	Поземлен имот 10567.134.3, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДУДЕВА СТЕНА, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 5769 кв.м.	Отдаване под наем
34.	Поземлен имот 10567.134.6, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДУДЕВА СТЕНА, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид ливада, площ 4957 кв.м.	Отдаване под наем
35.	Поземлен имот 52218.554.124, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, м. ГЛОГОВИЦА, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Ливада, площ 879 кв.м.	Отдаване под наем
36.	Поземлен имот 52218.554.127, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, м. ГЛОГОВИЦА, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Ливада, площ 165 кв.м.	Отдаване под наем
37.	Поземлен имот 52218.554.128, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, м. ГЛОГОВИЦА, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Ливада, площ 903 кв.м.	Отдаване под наем
38.	Поземлен имот 10567.112.37, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДОЛЕН РАВНИК, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 5335 кв.м.	Отдаване под наем
39.	Поземлен имот 10567.112.29, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ДОЛЕН РАВНИК, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 695 кв.м	Отдаване под наем
40.	Поземлен имот 10567.71.69, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. СРЕДЕН РАВНИК, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 1491 кв.м.	Отдаване под наем
41.	Поземлен имот 10567.54.75, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ЧЕРН.ТЪРСАК-ЛИВАДИ, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Ливада, площ 3530 кв.м.	Отдаване под наем

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

42.	Поземлен имот 10567.54.65, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ЧЕРН.ТЪРСАК-ЛИВАДИ, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Ливада, площ 2010 кв.м.	Отдаване под наем
43.	Поземлен имот 10567.54.87, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ЧЕРН.ТЪРСАК-ЛИВАДИ, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Ливада, площ 8435 кв.м.	Отдаване под наем
44.	Поземлен имот 10567.28.30, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ТЪРСАКА-НАД РЕКАТА, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 2116 кв.м.	Отдаване под наем
45.	Поземлен имот 10567.28.14, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ТЪРСАКА-НАД РЕКАТА, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Ливада, площ 1792 кв.м.	Отдаване под наем
46.	Поземлен имот 10567.27.65, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ТЪРСАКА - ЗАП.РЪКАВ, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Ливада, площ 2720 кв.м.	Отдаване под наем
47.	Поземлен имот 10567.26.16, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ТЪРСАКА СР.РЪКАВ, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Ливада, площ 733 кв.м.	Отдаване под наем
48.	Поземлен имот 10567.131.151, с. Велчево, п.к. 5643, -, м. ГОРЕН РАВНИК, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид ливада, площ 500 кв.м.	Отдаване под наем
49.	Поземлен имот 52218.258.1, гр. Априлци, п.к. 5641, кв. ВИДИМА, м. МАНАФИТЕ, вид територия Земеделска, НТП Ливада, площ 135610 кв.м.	Отдаване под наем
Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АПРИЛЦИ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ		Решение на Об.с.Априлци
1.	Сграда с идентификатор 10567.501.119.1, представляваща 70 кв.м., от едноетажна масивна сграда /бивша чакалня/ със ЗП 85 кв.м. и сграда с идентификатор 10567.501.119.3, представляваща постройка с допълващо застрояване със ЗП 7 кв.м. по КК на с.Велчево, община Априлци, област Ловеч.	№ 139/27.08.2020г.
2.	Незастроен урегулиран ПИ с идентификатор 23621.501.225, с ТПТ "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до10м.)" и площ от 423 кв.м., по КК на с.Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч,	№ 109/26.06.2008 г
3.	Незастроен урегулиран ПИ с идентификатор 23621.501.151, с ТПТ "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до10м.)" и площ от 782 кв.м., по КК на с.Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч,	№ 109/26.06.2008 г
4.	Застроен УПИ с идентификатор 52218.547.269, гр. Априлци, кв. Видима, община Априлци, област Ловеч, с ТП "Урбанизирана", НТП "За почивен лагер" и площ от 17 112 кв. м. Имотът включва сгради общинска собственост с година на построяване 1960:	№ 134/28.08.2008 г.
5.	Незастроен УПИ с катастрален № 52218.547.294, гр. Априлци, кв. Видима, община Априлци, област Ловеч, с ТП "Урбанизирана", НТП "За почивен лагер" и площ от 428 кв.м	№ 134/28.08.2008 г.
6.	Застроен неурегулиран ПИ с идентификатор 52218.533.8, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За обект комплекс за образование", с площ от 3 020 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Център, мах."Свинова поляна", застроен с: 1 етажна паянтова сграда за образование, с идентификатор 52218.533.8.1, със ЗП от 226 кв.м, 1 етажна паянтова сграда за образование, с идентификатор 52218.533.8.2, със ЗП от 44 кв.м, 1 етажна паянтова сграда за образование, с идентификатор 52218.533.8.3, със ЗП от 8 кв.м, построени през 1920 г.	№ 23/31.07.2008 г.
7.	Застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.547.703, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За обект комплекс за образование", с площ от 3 530 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Видима, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: Полумасивна 2 етажна Сграда за образование-Училище, с идентификатор 52218.547.703.1 със ЗП 294 кв.м., построена през 1925 г., Полумасивна 2 етажна Сграда за образование-Училище, с идентификатор 52218.547.703.2 със ЗП 43 кв.м., построена през 1925 г., Полумасивна 1 етажна Пристройка на допълващо застрояване-Тоалетна, с идентификатор 52218.547.703.3 със ЗП 43 кв.м., построена през 1925 г., Полумасивна 1 етажна Пристройка на допълващо застрояване-Кухня и столова, с	№ 148/25.10.2012 г.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	идентификатор 52218.547.703.4 със ЗП 130 кв.м., построена през 1957 г.	
8.	Незастроен ПИ с идентификатор 52218.546.187 по КККР на гр. Априлци, кв. Острец, общ. Априлци, област Ловеч, с ТПТ "Урбанизирана", НТП "Незастроен имот за жилищни нужди", с площ от 3 771 кв.м., представляващ част с площ от 1990 кв.м. от УПИ I, кв. 13, отреден „За почивни станции" и част от улица от ОТ 47, ОТ 48; ОТ 49 до ОТ 50 /, с площ от 1 852 кв.м. по одобреният РЗП на град Априлци, квартал Острец	№ 149/25.10.2012 г.
9.	Застроен неурегулиран ПИ с кад. № 10567.505.141 от 1 980 кв.м. и двуетажна еднофамилна жилищна сграда със ЗП от 80 кв.м. по КК на с.Велчево, мах."Мачковци", общ. Априлци, обл. Ловеч, с ТПТ "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10м.).	№ 151/25.10.2012 г.
10.	Застроен ПИ с идентификатор 52218.512.4 с площ 1809 кв.м. в едно със застроените сгради с идентификатори: 52218.512.4.1 със ЗП-77 кв.м., 52218.512.4.2 със ЗП-39 кв.м., 52218.512.4.3 със ЗП-84 кв.м. и 52218.512.4.4 със ЗП-123 кв.м.	№ 152/25.10.2012 г.
11.	Застроен урегулиран ПИ, УПИ I, кв.30, с идентификатор 10567.501.273, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За обект комплекс за образование", с площ от 2 585 кв.м., по КККР на с.Велчево, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: Масивна 2 ет. Жилищна сграда- здравен дом, с идентификатор 10567.501.273.1 със ЗП 205 кв.м., построена през 1955 г., Масивна 1 ет. Селскостопанска сграда - гараж, с идентификатор 10567.501.273.2 със ЗП 33 кв.м., построена през 1964 г. и Масивна 1 ет. Селскостопанска сграда - склад, с идентификатор 10567.501.273.3 със ЗП 38 кв.м., построена през 1964 г.	№ 154/25.10.2012 г.
12.	ПИ с идентификатор № 52218.742.1021, ТПТ: „Земеделска", НТП: „Ливада", по КК на гр.Априлци, кв.Острец, ЕКАТТЕ 52218, обл. Ловеч, стар идентификатор 108094, с площ от 4 687 кв.м., 6 категория, местност "Орничето".	РЕШЕНИЕ № 186 ПРОТОКОЛ № 11/ 30.06.2016 г.
13.	Застроен урегулиран поземлен имот, включен в УПИ XIX, кв. 24, с идентификатор 52218.530.698, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За друг вид застрояване", с площ от 68 кв.м., застроен с едноетажна сграда „За битови услуги" с идентификатор 52218.530.698.1 /Тоалетна/ построена през 1972 г. със застроена площ 39 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч	№ 247/27.06.2013 г.
14.	Незастроен урегулиран поземлен имот, УПИ VIII, кв.1, с идентификатор 52218.546.58, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "Незастроен имот за жилищни нужди", с площ от 3 018 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Острец, ул."Цанко Дюсепанов" обл.Ловеч.	Няма
15.	Застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.530.659, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За друг вид производствен, складов обект", с площ от 5 826 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Цех пирогарфия, с идентификатор 52218.530.659.1 със ЗП от 162 кв.м. и масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Общежитие и администрация, с идентификатор 52218.530.659.2, със ЗП от 162 кв.м., построени през 1970 г., УПИ III и IV кв.58.	РЕШЕНИЕ № 482 ПРОТОКОЛ № 48/27.09.2018 г.
16.	Застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.530.656, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За друг вид производствен, складов обект", с площ от 2 132 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с масивна 1 етажна сграда – Навес без оградни стени, с идентификатор 52218.530.656.1, със ЗП от 199 кв.м., построена през 1970 г., УПИ IV, кв.59.	Няма
17.	Незастроен УПИ XXII, кв.38, 52218.513.259, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За складова база", с площ от 1498 кв.м.	РЕШЕНИЕ №591 ПРОТОКОЛ №65/26.09.2019 г.
18.	Застроен урегулиран ПИ, пл.№ 728, кв. 152218.530.1, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За бензиностанция, газостанция", с площ от 1833 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч.	Няма

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АПРИЛЦИ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
	Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в село Велчево, Община Априлци	Прогнозна продажна цена
1.	ПИ с кадастрален №10567.501.263 по КК на с.Велчево, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 931 кв.м. ЦВЕТАН СТОЯНОВ ЙОНКОВ	1867.92 лв.
2.	ПИ с кадастрален №10567.501.270 по КК на с.Велчево, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 688кв.м. - ОПС - Дули Иванов Варчев	1380.36 лв.
3.	ПИ с кадастрален №10567.501.272 по КК на с.Велчево, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 725кв.м. ВЕСА СТОЯНОВА МИХАИЛОВА	1454.64 лв.
4.	ПИ с кадастрален №10567.501.265 по КК на с.Велчево, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 510кв.м. НИКОЛА ИВАНОВ МАТЕВСКИ	1023.24 лв.
5.	ПИ с кадастрален №10567.501.271 по КК на с.Велчево, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" от 709кв.м. ТОДОРИЦА ХРИСТОВА ЦОЧЕВА	1422.48 лв.
6.	ПИ с кадастрален №10567.501.266 по КК на с.Велчево, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" от 495кв.м., Михаил Мичев Ютеров	993.20 лв.
7.	ПИ с кадастрален №10567.501.278 по кадастралната карта на с.Велчево, обл.Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" от 1 186кв.м. МИЛЧО НИКОЛОВ МАРКОВ и МАНОЛ РАЙЧЕВ ДЮЛГЕРОВ	2379.60 лв
	Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в село Драшкава поляна, Община Априлци	Прогнозна продажна цена
1.	УПИ VII - 49, кв.9 - ОПС - ПИ 23621.501.98, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 107, Момчил Горанов Дурльов, с площ от 1 041 кв.м.	3132.96 лв.
2.	УПИ III - 51, кв.9 - ОПС - ПИ 23621.501.94, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев", Спиридон Кръстев Петров, гр.София, ул."Бряст" № 7, с площ от 989 кв.м.	2725.80 лв.
3.	УПИ VI - 50, кв.9 - ОПС - ПИ 23621.501.97, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 103, Красимир Горанов Дурльов, гр.София, ул."Бряст" № 7, с площ от 797 кв.м.	2 399.00 лв.
4.	УПИ XIII, кв.13 - ОПС - ПИ 23621.501.50, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 36, Ламбо Христов Ламбов, с.Др.поляна, с площ от 946 кв.м.	2 847.00 лв.
5.	УПИ XIV, кв.19 с площ от 650кв.м. - ОПС - ПИ 23621.501.164, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", с площ от 637 кв.м.	780.00 лв.
6.	УПИ II, кв.3 с площ от 1 420кв.м. - ОПС - ПИ 23621.501.30, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев", ИВАН И МАРИЯ ВЕЛИКОВИ, Договор № 23 от 17.01.1990 г., с площ от 1 503 кв.м.	4 523.00 лв.
7.	УПИ IV, кв.6 с площ от 950кв.м. - ОПС, ПИ 23621.501.72, с площ от 1 092 кв.м.	3 286.00 лв.
8.	УПИ VII, кв.19 с площ от 1 040кв.м. - ОПС - ПИ 23621.501.157, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Липовска", ВЕНЦИСЛАВ МОНЕВ, с площ от	3 261.00 лв.
9.	УПИ VIII, кв.19 с площ от 1 053кв.м. - ОПС, Ниско застрояване (до 10 м), ПИ № 23621.501.158, НАЙДЕН ИЛИЕВ ИЛИЕВ, гр.Троян, с площ от	3 128.00 лв.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	1 135 кв.м.	
10.	УПИ IX, кв.13 с площ от 1 100кв.м. - ОПС - ПИ 23621.501.54, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 103, СТЕФКА КОЛЕВА ДИМИТРОВА и СЕВДАЛИН АСЕНОВ ДИМИТРОВ, с.Др.поляна, ул."ЛИПОВСКА" № 1, с площ от 1 073 кв.м.	2954.64 лв.
11.	УПИ I, кв.3 с площ от 1 380кв.м. - ОПС - ПИ 23621.501.29, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев", ЦВЕТАН СПАСОВ СПАСОВ, гр.Троян и ВЕНЕТА СПАСОВА СПАСОВА гр.Плевен, с площ от 1 503 кв.м.	3 903.00 лв.
12.	УПИ II, кв.4 с площ от 1 320кв.м. - ОПС- ПИ 23621.501.17, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев", Петър, с площ от 1 368 кв.м.	3 770.00 лв.
13.	ПИ с кадастрален №23621.505.9 по КК на с.Драшкова поляна, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 583кв.м.	1 404.00 лв.
Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в квартал Острец на град Априлци		Прогнозна продажна цена
1.	УПИ II, кв.10 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.150, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Смолян" № 9, Величка и Стоян Стоянови, Площ – 778 кв.м.	4610.28 лв.
2.	УПИ I, кв.11 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.158, НТП "Средно застрояване (от 10 до 15м)", адрес: ул."Смолян" № 2, Петър Тодоров Иванов по Договор за ОПС 12.01.1984 г. – 853/1282 кв.м.	2160.00 лв.
3.	УПИ VIII, кв.14 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.203, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул.Смолян № 31, Пенка Тотева Жабилова, с площ от 798 кв.м.	4728.72 лв.
4.	УПИ II, кв.17 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.249, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул.Соколска № ..., с площ от 879 кв.м.	5208.72 лв.
5.	УПИ VIII, кв.10 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.147, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."....." № ..., Снежана Георгиева Кенарова и Ренета Георгиева Петрова, с площ от 1314 кв.м.	7780.56 лв.
6.	УПИ VI, кв.30 Дв. място - ОПС - ПИ 52218.541.168 Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Мазалат" № 6, Серафим Борисов Серафимов, с площ от 718 кв.м.	4254.72 лв.
7.	УПИ VII, кв.30 Дв. място - ОПС - ПИ 52218.541.166, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Мазалат" № 8, Христо Тодоров Лалев, с площ от 641 кв.м.	3798.36 лв.
8.	УПИ I, кв.17 Дв. място - ОПС - ПИ 52218.546.248, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Соколска", Гена Кънева и Костадин Кънев, с площ от 979 кв.м.	5801.28 лв.
9.	УПИ IV - 115, кв.60 Дв. място - ОПС, ПИ с кад.№ 52218.546.333, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Отдых" № 34, ПЕТКО МИЧЕВ ПЕТКОВ, с площ от 789 кв.м.	1920.00 лв.
10.	УПИ II, кв.40 Дв. място - ОПС - ПИ 52218.541.142, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."..." № ..., с площ от 1 177 кв.м.	6974.64 лв.
11.	УПИ I, кв.28 Дв. място - ОПС – ПИ 52218.541.122, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул.Соколска № ..., Стефан П. Богослов, с площ от 1 111 кв.м.	2160.00 лв.
12.	УПИ I - 229, кв.24 Дв. място - ОПС - ПИ 52218.541.11, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Събевска" № 2, Ангел Георгиев Стоянов и Йона Георгиева Стоянова, с площ от 1 466 кв.м.	2040.00 лв.
13.	УПИ III, кв.19 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.224, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Соколска" № .., Павлина Сънчева и Христо Събчев, с площ от 966 кв.м.	2160.00 лв.
14.	УПИ IV, кв.15 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.546.211, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Соколска" № 35, Васил Цочев Василев	6210.12 лв.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	1 048 кв.м.	
15.	УПИ I, кв.10 - ОПС - ПИ 52218.546.149, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Смолян" № 7, Стефан Лазаров Стефанов, с площ от 850 кв.м.	1920.00 лв.
16.	УПИ VI - 110, кв.50 - ОПС - ПИ 52218.546.306, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Отдых" № 33, Мария Ванциславова Минкова, с площ от 837 кв.м.	4959.84 лв.
17.	УПИ IV - 366, кв.57 - ОПС - ПИ 52218.546.371, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Отдых" № 72, Кунка Лазарова Енчева, Лазар Енчев Лазаров и Енчо Лазаров Енчев, с площ от 1 183 кв.м.	2880.00 лв.
18.	УПИ X - 370, кв.58 - ОПС - ПИ 52218.546.357, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Отдых" № 56, Стефан Цанев с площ 954 кв.м.	5653.20 лв.
19.	УПИ I - 87, кв.49 с площ от 1 050 кв.м. - ОПС - ПИ 52218.546.285, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Отдых" № 5, Желю Чешмеджиев 1 104 кв.м.	6542.04 лв.
20.	УПИ VIII - 696, кв.55 по плана на гр.Априлци, кв.Острец от 560 кв.м. ПИ с кад.№ 52218.542.43, Пенко Петров Боевски. Площ от 1 047 кв.м.	6204.24 лв.
21.	УПИ III, кв.14 по плана на гр.Априлци, кв.Острец от 740 кв.м. - ОПС - ПИ 52218.546.205, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Отдых" № , Светослав Щерев, с площ от 610 кв.м.	3229.32 лв.
22.	УПИ II - 99, кв.51 по плана на гр.Априлци, кв.Острец от 600 кв.м. ПИ с кад.№ 52218.546.309, площ от 782 кв.м.	4633.92 лв.
23.	УПИ VII - 367, кв.58 по плана на гр.Априлци, кв.Острец от 1 180 кв.м. ПИ 52218.546.360 - Стоян Николов Стоянов, с площ от 1 143 кв.м.	6773.16 лв.
24.	УПИ IX, кв.19, по плана на гр.Априлци, кв.Острец, от 1 100 кв.м., НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Соколска" № 14 , ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СЪБЧЕВ 52218.546.231 - 1 378 кв.м.	4800.36 лв.
25.	Поземлен имот 52218.544.131, гр. Априлци кв. ОСТРЕЦ, м. Маришница, НТП Ниско застрояване (до 10 м), площ 1142 кв.м.. - ОПС - Лидия Райчева Братова	6157.90 лв.
26.	УПИ с кад. № 52218.541.159, гр.Априлци, кв.Острец, с ТПТ "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10м.)" и площ от 844 кв.м., УПИ XI, кв.30 "За жилищно строителство" ул."Мазалат" № 14, Антон Ламбев	5461.20 лв.
27.	Застроен урегулиран ПИ, представляващ УПИ I, кв. 55, отреден „За жилищно строителство“, с кад. № 52218.542.35 от 1 443 кв.м., гр.Априлци, кв.Острец, НТП "Ниско застрояване (до 10м)". Учредено възмездно право на строеж на Съби Димов Събчев със Договор от 20.06.1964 г.	9337.08 лв.
Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в квартал Видима на град Априлци		Прогнозна продажна цена
1.	УПИ VIII - 413, кв.47 - ОПС - ПИ 52218.547.301, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."....." № ... , Ванюша Симеонова Димитрова 1 036 кв.м.	6703.56 лв.
2.	УПИ III, кв.61 - ОПС - ПИ 52218.547.239, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", площ от 780 кв.м., адрес: ул."Курорт" № .. , Цветан Величков Георгиев - НАДЕЖДА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА - Н.А, № 15 / 24.10.1996 г. и ДАНИЕЛ ЦВЕТАНОВ ГЕОРГИЕВ - Н.А, № 15 / 24.10.1996 г.	5817.12 лв.
3.	УПИ IV - 397, кв.74 - ОПС - ПИ 52218.548.37, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", площ от 1181 кв.м.; адрес: ул."Пейковци" № ... , Лазар Нанков Пенков	7641.84 лв.
4.	УПИ IV-317, кв.55 - ОПС - ПИ 52218.547.211, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Мензухар" № 5, Марин Мичев Маринов, площ от 895 кв.м.	1680.00 лв.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

5.	УПИ VI, кв.61 - ОПС - ПИ 52218.547.228, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Курорт" № 9, Назъм Сабит Ахмед, площ от 960 кв.м.	6211.80 лв.
6.	УПИ V, кв.61 - ОПС - ПИ 52218.547.227, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Курорт" № 7, Галин Ангелов Йеремиев, площ от 907 кв.м.	5868.84 лв.
7.	УПИ VIII, кв.61- ОПС - ПИ 52218.547.230, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Курорт" № 13, площ от 950 кв.м.	6147.12 лв.
8.	УПИ VII, кв.61- ОПС - ПИ 52218.547.229, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Курорт" № 11, площ от 847 кв.м.	5480.64 лв.
9.	УПИ II - 635, кв.96 - ОПС - ПИ 52218.548.7, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стърна река" № .. , Съби Иванов Събев, площ от 808 кв.м.	5228.28 лв.
10.	УПИ II - 17, кв.42 с площ от 940кв.м.- ОПС - ПИ 52218.513.181, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Воденичарска" № 2, Кънчо Кръстев Кънчев, площ от 1 569 кв.м.	2256.00 лв.
11.	УПИ VI - 102, кв.49 с площ от 950кв.м. - ОПС – гр.Априлци, кв.Видима, ПИ 52218.547.23, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", гр.Априлци, кв.Видима, адрес: ул."Дуневска" № 16, Димитър Стойчев Димитров, площ от 929 кв.м.	6011.28 лв.
12.	УПИ III - 108, кв.50 с площ от 853 кв.м. - ОПС - ПИ 52218.547.44, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", гр.Априлци, кв.Видима, адрес: ул."Дуневска" № 10, Кънчо Георгиев Кънчев	1920.00 лв.
13.	УПИ V – 636, кв.96 по плана на гр.Априлци, кв.Видима от 1 000 кв.м. - ОПС - - ПИ 52218.548.4, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стърна река" № , Събина Петрова Тодорова, площ по КК от 938 кв.м.	4363.92 лв.
14.	УПИ I – 222, кв.63 по плана на гр.Априлци, кв.Видима от 1 320кв.м. , Димитър Пенков Димитров, ПИ 52218.547.245, площ от 1 632 кв.м	10560.12 лв.
15.	УПИ XXIV-148, кв.95, по плана на гр.Априлци, кв.Видима от 950 кв.м. ПИ 52218.547.93, Илия Иванов Марков, площ по КК от 1 041 кв.м.	6735.96 лв.
Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в квартал Зла река на град Априлци		Прогнозна продажна цена
1.	УПИ X - 473, кв.13 - ОПС - ПИ 52218.512.284, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 17, Пенко Иванов Пенков, с площ от 854 кв.м.	2040.00 лв.
2.	УПИ XVI - 473, кв.11 - ОПС - ПИ 52218.512.274, НТП "За второстепенна улица", адрес: ул."Христо Ботев" № 32, Лидия Атанасова Стойкова, с площ от 1 144 кв.м.	2208.00 лв.
3.	УПИ IX - 473, кв.13 - ОПС - ПИ 52218.512.285, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Христо Ботев" № 15, Николай Великов Николов и Павлинка Пътова Димитрова, с площ от 1 008 кв.м.	2160.00 лв.
4.	УПИ VIII - 347, кв.13 - ОПС - ПИ 52218.512.287, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Тапавичарска" № 4, Съби Стефанов Христов, с площ от 755 кв.м.	2112.00 лв.
5.	УПИ V - 274, кв.21 - ОПС - ПИ 52218.619.2, НТП "За друг вид застрояване", адрес: ул."Васил Левски" № 4, с площ от 1 018 кв.м.	2520.00 лв.
Описание на поземлени имоти по отстъпено право на строеж в квартал Център на град Априлци		Прогнозна продажна цена
1.	УПИ VI - 617, кв.53 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.531.153, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Васил Левски" № 157, Николай Йеремиев Колев, площ от 825 кв.м	5338.32 лв.
2.	УПИ VII - 500, кв.20 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.458, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Аврам Драганов" № 30, Стефан Илиев Витанов, площ от 1 011 кв.м.	6541.80 лв.
3.	УПИ V, кв.28 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.373, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Еделвайс" № 5, Стефка Цонкова Краева, площ от 1 374 кв.м.	2400.00 лв.
4.	УПИ III - 304, кв.45 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.531.19, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Черни връх" № 21, Пеньо Петков Пенков, площ от 774 кв.м.	5008.32 лв.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

5.	УПИ I - 412, кв.21 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.483, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."....." № 2, Цонкко Вачков Цонков, площ от 1 067 кв.м.	2160.00 лв.
6.	УПИ XII - 500, кв.20 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.454, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Аврам Драганов" № 38, Николай Радев, площ от 1 025 кв.м.	6632.40 лв.
7.	УПИ X, кв.20 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.456 Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Аврам Драганов" № 34, Тодор Пенков Маринов, площ от 994 кв.м.	6431.76 лв.
8.	УПИ II-91, кв.10 Дворно място- ОПС - ПИ 52218.530.139, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Малина " № 11, Йонка Христова Минкова и Минко Пенков Минков - Констативен НА № 45, том IV, рег.№ 5028, дело №562 от 2008 г., площ от 1 399 кв.м.	9052.44 лв.
9.	УПИ III - 91, кв.10 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.140, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Малина " № 9, Радка Кунева Братованова и Кръстю Цанков Братованов, площ от 1 047 кв.м.	2280.00 лв.
10.	УПИ V - 146, кв.11 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.148 Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул.Възрожденска № 10, Димитър Димитров Колев и Цеца Петрова Колева, площ от 1 286 кв.м.	1920.00 лв.
11.	УПИ III - 144, кв.11 Дворно място - ОПС - Незастроен имот за жилищни нужди, ПИ 52218.530.146 с площ от 942 кв.м. и ПИ 52218.530.145 с площ от 659 кв.м., с обща площ от 1 601 кв.м.	2040.00 лв.
12.	УПИ X, кв.30 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.390, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стефан Вълков" № 1, площ от 521 кв.м.	2112.00 лв.
13.	УПИ VII, кв.28 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.379, Ниско застрояване (до 10 м), адрес: ул."Еделвайс" № 1, Методи Христов Методиев, Договор за ОПС № 109 от 07.08.1991 г., площ от 1 450 кв.м.	2880.00 лв.
14.	УПИ VII, кв.30 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.394, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стефан Вълков" № 7, Пена Маринова Петрова и Петър Йонков Петров, с площ от 781 кв.м.	5053.20 лв.
15.	УПИ VI, кв.30 Дворно място от 680 кв.м. - ОПС - ПИ 52218.530.395, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стефан Вълков" № 9, Параскева Коева Кънева, с площ от 729 кв.м.	4717.08 лв.
16.	УПИ VIII, кв.30 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.393, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стефан Вълков" № 5, Стефка Якимова Ангелова и Петранка Виткова Господинова, с площ от 826 кв.м.	5344.80 лв.
17.	УПИ XI - 500, кв.20 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.455, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Аврам Драганов" № 36, Неда Иванова Спасова и Станю Пенков Спасов, с площ от 1 030 кв.м.	6664.80 лв.
18.	УПИ I - 615, кв.53 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.531.136, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Васил Левски" № 6, с площ от 1 053 кв.м.	6813.60 лв.
19.	УПИ XXII, кв.44 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.531.57, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Зеленика" № 2, Тотю Димитров Дрънчев, с площ от 1 163 кв.м.	9220.68 лв.
20.	УПИ IX, кв.30 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.392 НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Стефан Вълков" № 3, Нанко Христов Нанков, с площ от 650 кв.м.	4205.88 лв.
21.	УПИ XIII, кв.2 Дворно място - ОПС - ПИ 52218.530.41, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Чайка" № 4, Иван Тодоров Василев, с площ от 1 027 кв.м.	6645.36 лв.
22.	УПИ I - 91, кв.10 - ОПС - ПИ 52218.530.138, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Малина " № 13, Петко Георгиев Иванов и Гургана Донкова Иванова, с площ от 1 852 кв.м.	2280.00 лв.
23.	УПИ V, кв.46 отреден "За жилищно строителство" - ОПС - ПИ 52218.531.83, НТП "Ниско застрояване (до 10 м)", адрес: ул."Изгрев" № 2, с площ от 1 393 кв.м.	3000.00 лв.
24.	ПИ с кадастрален №52218.540.11 по КК на гр.Априлци, кв.Център, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)"	2369.64 лв.

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	и площ от 543 кв.м. - ОПС - Цоню Христов Цонков	
25.	ПИ с кадастрален №52218.532.7 по КК на гр.Априлци, кв.Център, община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение "Урбанизирана", начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10м)" и площ от 1 106кв.м., Иван Илиев Драгановски и Милена Димитрова Драгановска	4826.52 лв.
26.	Застроен УПИ с идентификатор 52218.530.452 по КК на град Априлци, квартал Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, с ТП "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10м.)" и площ от 1 046 кв.м., УПИ XIV, кв. 20, отреден „За жилищно строителство“.	6768.24 лв.
27.	Застроен урегулиран поземлен имот, УПИ I , кв. 11 с идентификатор 52218.530.143, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "Ниско застрояване (до 10м.)", с площ от 1 407 по ККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч. ОПС – Добрин Търновски.	9104.16 лв.
28.	Застроен урегулиран поземлен имот, пл.№ 728, кв. 1 с идентификатор 52218.530.1, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За бензиностанция, газостанция", с площ от 1833 кв.м., по ККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч.	60412.68 лв.

**IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА
ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**

№ по ред	Описание на имота	Начин на придобиване
1.	Поземлен имот 52218.544.69, гр. Априлци кв. ОСТРЕЦ, м. Маришница, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 907 кв.м. – Отстъпено възмездно право на строеж на Цанко Радев Райков със Заповед № 32/03.04.1987 г. Председател на ИК на ОБНС – Априлци. Действия на Общинска администрация Априлци – Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Отправяне на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
2.	Поземлен имот 52218.544.70, гр. Априлци кв. ОСТРЕЦ, м. Маришница, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 906 кв.м. – Отстъпено възмездно право на строеж на Иван Илиев Иванов със Заповед № 31/03.04.1987 г. Председател на ИК на ОБНС – Априлци Действия на Общинска администрация Априлци – Проучване на регистрираният в кадастралният регистър за град Априлци Нотариален акт № 172 от 04.12.1997 г., дело 1944. Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Отправяне на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
3.	Поземлен имот 52218.544.65, гр. Априлци, кв.Острец, м. Маришница, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 998 кв.м. – Отстъпено възмездно право на строеж на Д-р Антон Павлов Стоименов със Заповед № 96/01.09.1986 г. Председател на ИК на ОБНС – Априлци. Действия на Общинска администрация Априлци – Проучване на регистрираният в кадастралният регистър за град Априлци Нотариален акт № 72 от 17.05.1999 г., дело 493. Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Отправяне на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

4.	Поземлен имот 10567.505.136, с. Велчево кв. МАЧКОВЦИ, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 640 кв.м.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
5.	Дворно място от 670 кв.м., съставляващо УПИ III, кв. 6 по плана от 1962 г. на село Острец /вилна зона/, за което е съставен АДС № 5084 от 19.07.1966 г. - ОПС на Иван Тодоров Иванов по решение 10 / 06.11.1968 г. с договор от 12.04.1969 г. По РЗП на гр.Априлци, кв.Острец представляващ УПИ IV – 104, кв. 50. Поземлен имот 52218.546.304 , гр. Априлци кв.Острец, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 741 кв.м. Действия на Общинска администрация Априлци – Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Проучване възможността за регистриране на АДС № 5084 от 19.07.1966 г. Регистрация на АДС. Заявление за скица пред СГКК – Ловеч. Издаване на скица на ПИ 52218.546.304 от СГКК – Ловеч. Отпращане на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
6.	Дворно място от 540 кв.м., съставляващо УПИ I, кв. 6 по плана от 1962 г. на село Острец /вилна зона/, за което е съставен АДС № 5082 от 19.07.1966 г. - ОПС на Радой Петков Еков по протокол № 10 от 06.11.1968 г. с договор от 28.11.1968 г. По РЗП на гр.Априлци, кв.Острец представляващ УПИ II – 106, кв. 50. Поземлен имот 52218.546.302 , гр. Априлци кв.Острец, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 754 кв.м. Действия на Общинска администрация Априлци – Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Проучване възможността за регистриране на АДС № 5082 от 19.07.1966 г. Регистрация на АДС. Заявление за скица пред СГКК – Ловеч. Издаване на скица на ПИ 52218.546.302 от СГКК – Ловеч. Отпращане на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
7.	Дворно място от 1 500 кв.м., съставляващо УПИ VI, кв. 3 по плана от 1962 г. на село Острец /вилна зона/ ОПС с договор от 29.04.1969 г. на Панайот Николов Джаков. По РЗП на гр.Априлци, кв.Острец представляващ УПИ VI – 364, кв. 57. Поземлен имот 52218.546.377 , гр. Априлци кв.Острец, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 834 кв.м.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
8.	Поземлен имот 23621.502.13 , село Драшкава поляна, строителен полигон Липова могила, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 2 660 кв.м. – Отстъпено право на строеж на Марияна Маринова и Виолета Петкова със Заповед № 216/06.12.1989 г. Председател на ИК на ОБНС – Априлци. За имота има съставен Акт за държавна собственост № 95 от 03.09.1990 г. Действия на Общинска администрация Априлци – Извършване на посещение на място и допълнително проучване на правните и фактически обстоятелства доказващи собствеността на Община Априлци. Отпращане на искане до Областен управител – Ловеч за отписване на поземленият имот от актовете книги на държавните имоти. Съставяне на акт за частна общинска собственост.	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС
Възстановяване на ПИ гори в м.Криви дял		
1.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.13.101 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение “Горска територия”, начин на трайно ползване “Иглолистна гора” и площ от 4 251 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
2.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.14.8 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение “Горска територия”, начин на трайно ползване “Иглолистна гора” и площ от 24 169 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
3.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.14.11 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение “Горска територия”, начин на трайно ползване “Иглолистна гора” и площ от 9 002 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
4.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.14.34 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение “Горска територия”, начин на трайно ползване “Иглолистна гора” и площ от 396 716 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
5.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.14.35 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение “Горска територия”, начин на трайно ползване “Иглолистна гора” и площ от 3 050 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
6.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.17.18 по Кадастралната карта на град	Чл. 10, ал.5 от

**Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.**

	Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 12 730 кв.м.	ЗСПЗЗ
7.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.17.19 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 41 179 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
8.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.17.20 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 2 540 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
9.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.17.21 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 39 753 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
10.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.17.23 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 2 163 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
11.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.20.3 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 2 500 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
12.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.20.6 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 3 300 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
13.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.20.7 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 3 481 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
14.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.23.12 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 27 705 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
15.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.23.13 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 54 893 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
16.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.23.14 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 6 745 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
17.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.24.46 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 9 675 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
18.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.24.44 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Криви дял, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 23 211 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
19.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.77.16 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Зла река, местност Маринска, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 69 534 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
20.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.621.2 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Център, местност Маринска, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 52 756 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ
21.	Поземлен имот с кадастрален № 52218.621.17 по Кадастралната карта на град Априлци, квартал Център, местност Маринска, с трайно предназначение "Горска територия", начин на трайно ползване "Иглолистна гора" и площ от 108 700 кв.м.	Чл. 10, ал.5 от ЗСПЗЗ

V. ДРУГИ ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД АПРИЛЦИ

Отдаване под наем на мери, пасища и ливади по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ, определени за общо и индивидуално ползване съгласно Решение № 536 от Протокол № 63/04.05.2015 г. на Общински съвет гр.Априлци.

VI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Априлци през 2021 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за

***Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти собственост на Община
Априлци през 2021 г.***

периода 2019 – 2023 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № /2021 г. на Общински съвет – Априлци.

ПРОЕКТ