

Протокол

Днес 21.12.2021г. от 14:20 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Младен Колев – председател, Тотю Ненов – секретар, Деница Николова, Начо Начев, Пепа Колева, Петко Павлов, Иван Якимов – членове

Присъстват още – Стелиян Нунев – Председател на ОбС Априлци, инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, уважаема администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци. Присъстват 7 общински съветници.

М. Колев: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение ДП-283/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т. 1 от ПРЗ на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.
2. Предложение ДП-284/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021г. инвестиция в активи – публична общинска собственост.

М. Колев: Имате ли допълнения към дневния ред? Няма. В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред:

Гласували общо 7 общински съветници

7 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-283/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т. 1 от ПРЗ на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.**

2. **Предложение ДП-284/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021г. инвестиция в активи – публична общинска собственост.**

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-283/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т. 1 от ПРЗ на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

М. Колев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, общинска администрация, предложението е относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на §27, ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Във връзка с §27, ал.2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” - Троян, изнесено работно място Априлци, с вх. № 2005 от 08.12.2021г. за предоставяне на земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 1/. 52218.764.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. Острец, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Присойката-Витанско” с площ 1490 кв. м., 2/. 52218.764.451 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. Острец, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, с площ 784 кв. м. и 3/. 52218.765.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. Острец, с начин на трайно ползване „Овощна градина” в местността „Камъка”, с площ 177 кв. м., на наследниците на Ангел Матев Кисъов, с приложения скици-проект № 15-1313894-03.12.2021г. и №15-1313888-03.12.2021г. на СГКК - Ловеч и Решение № 24/26.02.1993г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Овощна градина от 1000 кв. м. в местността „Минковци” - точка 7, Овощна градина от 1200 кв. м. в местността „Минковци”- точка 8, Ливада от 200 кв. м. в местността „Минковци”- точка 9).

Поземлените имоти, поискани в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ - Троян, ИРМ Априлци, са предадени в собственост на Община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Ловеч, или представляват земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, които са съставна част на Общинския поземлен фонд. За същите са съставени Актове за частна общинска собственост № 2708 от 14.10.2019г., №2706 от 14.10.2019г. и 4190 от 14.12.2021г.

Във връзка с Искане е вх. № 2005 от 08.12.2021г. от ОС"З"Троян. ИРМ Априлци становището на Общинската администрация - Априлци е. че:

- > преписката е във връзка с §27. ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- > преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи - приложено е Решение № 24/26.02.1993 г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скици-проект № 15-1313894-03.12.2021 г. и №15-1313888-03.12.2021 г., на СГКК - Ловеч. По приложеното решение в т.7 е признато правото върху Овощна градина от 1000 дка. в местността „Минковци, в т.8 е признато правото върху Овощна градина от 1200 дка. в местността „Минковци” и в т.9 е признато правото върху Ливада от 200 дка. в местността „Минковци;
- > Поземлен имот с идентификатор 52218.764.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Ливада“ в местността „Присойката-Витанско” с площ 1490 кв. м., поземлен имот с идентификатор 52218.764.451 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, с площ 784 кв. м и поземлен имот с идентификатор 52218.765.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, кв. „Острец“, с начин на трайно ползване „Овощна градина” в местността „Камъка”, с площ 177 кв. м, следва да бъдат предоставени от Общинския съвет - Априлци на наследниците на Ангел Матов Кисъов.

М. Колев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-283/16.12.2021г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) по реда на § 27, ал. 2, т. 1 от ПРЗ на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

Гласували общо 7 общински съветници

7 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на наследниците на Ангел Матев Кисъов поземлен имот с идентификатор 52218.764.7 по КKKP на гр. Априлци, кв. Острец с площ 1490 кв. м., с НТП „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, актуван с АЧОС №2708/14.10.2019г., представляващ проектен имот с идентификатор 52218.764.452, съгласно скица-проект №15-1313888-03.12.2021г. на СГKK - Ловеч, поземлен имот с идентификатор 52218.764.451 по КKKP на гр. Априлци, кв. Острец, с площ 784 кв. м., с НТП „Ливада” в местността „Присойката-Витанско”, актуван с АЧОС №2706/14.10.2019г., представляващ проектен имот с идентификатор 52218.764.452, съгласно скица-проект №15-1313888-03.12.2021г. на СГKK - Ловеч и поземлен имот с идентификатор 52218.765.16 по КKKP на гр. Априлци, кв. Острец, с площ 177 кв. м., с НТП „Овощна градина” в местността „Камъка”, актуван с АЧОС № 4190/14.12.2021 г., представляващ проектен имот с идентификатор 52218.765.447, съгласно скица-проект №15-1313894-03.12.2021г. на СГKK – Ловеч.

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кметът на община Априлци да издаде заповед за отписване на имотите от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците) или на негов представител по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно - на ОС”З”- Троян, ИРМ Априлци.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-284/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021г. инвестиция в активи – публична общинска собственост.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021г. инвестиция в активи – публична общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1, т.4, чл.198о, ал.1 и ал.4 от Закона за водите, чл.7.4. от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г., Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Приема и одобрява извършените от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021 г. инвестиции в активи публична общинска собственост, съгласно приложения към настоящото предложение приемо-предавателен протокол.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да извърши законосъобразно всички необходими действия по преминаване на вече заведените активи управление на АВиК и предаването им за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г.

М. Колев: Имате ли въпроси, предложения? Няма.

С. Нунев: В предложението към Приемо – предавателния протокол пише, че има 18 бр. приложения. Ще помоля да ни бъдат предоставени.

Инж. Т. Кукенски: Умишлено не сме ги раздали, защото папката е огромна.

С. Нунев: Да, разбирам, но нека има поне един екземпляр в досието ни.

Инж. Т. Кукенски: Ще го получите.

М. Колев: Имате ли други изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-284/16.12.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021г. инвестиция в активи – публична общинска собственост:

Гласували общо 7 общински съветници

7 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1, т.4, чл.198о, ал.1 и ал.4 от Закона за водите, чл.7.4. от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г., Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема и одобрява извършените от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2021 г. инвестиции в активи публична общинска собственост, съгласно приложения към настоящото предложение приемо-предавателен протокол.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да извърши законосъобразно всички необходими действия по преминаване на вече заведените активи в управление на АВиК и предаването им за стопанисване, поддържане и

експлоатация на ВиК оператора, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г.

М. Колев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Председател
Младен Колев

Протокол
Красимира Коева