

Протокол

Днес 19.01.2021г. от 14:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Младен Колев – председател, Тотю Ненов – секретар, Пепа Колева, Петко Павлов, Деница Николова, Иван Якимов – членове

Отсъства: Начо Начев – член

Присъстват още – Стелиян Нунев – Председател на ОбС Априлци, инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Снежина Стоянова – Заместник – кмет на община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци, Събчо Лалев – общински съветник, Аделина Балджиева - ст. спец. „Екология и инспекторат”

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

М. Колев: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение ДП-135/08.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021г.
2. Предложение ДП-136/13.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, УПИ III-360 и УПИ IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168б и о.т. 168а до о.т. 169 кв. Видима, гр. Априлци.
3. Предложение ДП-137/14.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Създаване, съвместно с Община Троян, на търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие, което ще експлоатира изградената инфраструктура след приключване на проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 “Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци.
4. Предложение ДП-139/15.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о.т. 897 през о.т. 898 до о.т. 175 обособени върху ПИ 52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец публична общинска собственост.

М. Колев: Има едно ново постъпило предложение:

- Предложение ДП-141/18.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци

М. Колев: Имате ли други допълнения към дневния ред? Няма.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-141/18.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци, да влезе в дневния ред като точка 5:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

М. Колев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направеното допълнение:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение ДП-135/08.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021г.
2. Предложение ДП-136/13.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, УПИ III-360 и УПИ IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168б и о.т. 168а до о.т. 169 кв. Видима, гр. Априлци.
3. Предложение ДП-137/14.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Създаване, съвместно с Община Троян, на търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие, което ще експлоатира изградената инфраструктура след приключване на проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 “Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци.
4. Предложение ДП-139/15.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о.т. 897 през о.т. 898 до о.т. 175 обособени върху ПИ

52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец публична общинска собственост.

5. Предложение ДП-141/18.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-135/08.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021г.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021г.

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане и приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021 г. Програмата отразява намеренията на Община Априлци за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането имоти собственост на Община Априлци;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
4. Други определени от Общински съвет – Априлци.

За да връзваме бюджета, ще трябва да продаваме нещо. Досега това ставаше с продажба на дървесина. Някои имоти не можем да ги поддържаме по никакъв начин. Понякога се появява инвестиционен интерес.

М. Колев: Имате ли изказвания, питання, въпроси?

П. Павлов: Моето лично мнение е, че няма нищо лошо в това да се продават имоти.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-135/08.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021г.:

Гласували общо 6 общински съветници

5 „за”

0 „против”

1 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3 в, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Априлци през 2021 г.“.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-136/13.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, УПИ III-360 и УПИ IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168б и о.т. 168а до о.т. 169 кв. Видима, гр. Априлци.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, УПИ III-360 и УПИ IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168б и о.т. 168а до о.т. 169 кв. Видима, гр. Априлци.

Със заявление вх. №АУ-03-02-1446/29.12.2020г. от Петко Иванов Шейтанов е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, III -360 и IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т.168б и о.т. 168а до о.т.169 кв. Видима, гр. Априлци.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е поземлени имоти с идентификатори 52218.547.343 и 52218.547.344 по КККР на гр. Априлци да бъдат обособени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти по имотни граници с определен режим на застрояване.

По действащият План за регулация на кв. Видима, гр. Априлци поземлени имоти с идентификатори 52218.547.343 и 52218.547.344 са обособен в УПИ II-360, III -360 и IV-359 от кв.70, като части от тях са засегнати от предвидена, но неприложена улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168Б и о.т.168а до о.т. 169 по плана на кв. Видима, гр. Априлци.

Проектът за изменение на плана за регулация предвижда обособяването на ПИ с идентификатори 52218.547.343 и 52218.547.344 в самостоятелни урегулирани поземлени имоти - УПИ II-343 и IV-344 като регулационните граници се поставят в съответствие с имотните граници. За новообособените урегулирани поземлени имоти УПИ II-343 и IV-344 от кв.70 е определено предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

Това урегулиране на поземлените имоти налага изменение на предвидената, но нереализирана в сроковете по чл.208 от ЗУТ улична регулация на задънена улица между о.т. 168а до о.т.168Б и изменение на уличната регулация между о.т. 168а до о.т.169 като същата е предложено да се проведе по имотните граници на прилежащите

имоти към нея, с което не се нарушават изискванията на чл.80 и чл.81 от ЗУТ.

Проектът за изменение на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в урегулираните поземлени имоти при спазване на изискванията на чл.31, ал.1, т. 1 от ЗУТ като запази съществуващото застрояване в тях.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е запазен ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство, съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ - чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

М. Колев: Имате ли изказвания, питания, въпроси? Няма.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-136/13.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, УПИ III-360 и УПИ IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т.168б и о.т. 168а до о.т. 169 кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ чл.6, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.134, ал.2 т.1 и т.2 от ЗУТ предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за допускане изменение на уличната регулация между о.т. 168а до о.т.168Б и о.т. 168а до о.т.169в, кв. Видима, гр. Априлци като същата се проведе по имотните граници на прилежащите имоти към нея при спазване на изискванията на чл.80 и чл.81 от ЗУТ, във връзка с Разрешаване изработването на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, III-360 и IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т.168Б и о.т. 168а до о.т.169, кв. Видима, гр. Априлци.

2. Одобрява техническо задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.343 и 52218.547.344, УПИ II-360, III-360 и IV-359, кв.70 и промяна на улична регулация между о.т. 168а до о.т. 168Б и о.т. 168а до о.т.169, кв. Видима, гр. Априлци, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове

територии и устройствени зони и Наредба №8 /ДВ бр.57/2001г./ за Обема и Съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124а, ал.2 и чл.124б от ЗУТ.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-137/14.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Създаване, съвместно с Община Троян, на търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие, което ще експлоатира изградената инфраструктура след приключване на проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 “Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци.

М. Колев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Създаване, съвместно с Община Троян, на търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие, което ще експлоатира изградената инфраструктура след приключване на проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 “Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци.

По силата на Административен договор за предоставяне безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (ОПОС) Общината Троян, като водеща, и Община Априлци, като партньор, изпълняват проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 „Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци“.

В рамките на проекта се изграждат посочените инсталации, които съгласно Решение №345/27.07.2017 г. на Общински съвет - Априлци трябва да се експлоатират от търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие на Общините Троян и Априлци в съотношение 90% и 10% от капитала на дружеството, при спазване на законодателството на държавните помощи при възлагане на услугите от общи икономически интерес.

В учредителните документи на дружеството с общинско участие следва да бъде извършено възлагането на услугата от общи икономически интерес (УОИИ), да бъдат определени точно нейните параметри, параметрите на компенсацията и механизмът за избягване на свръхкомпенсация за предоставяната УОИИ.

Изпълнението на проекта е в своята заключителна фаза, с оглед на което следва своевременно да се създадат необходимите предпоставки за възлагане на услугата от общ икономически интерес по извършване на услугите по предварително третиране на битови отпадъци и компостиране на разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци, както опериране със съответните инсталации, на дружеството с общинско участие на Общините Троян и Априлци.

Съгласно Решение №294/30.03.2017г. на Общинския съвет - Априлци,

изградената със средства по ОПОС инфраструктура, в т. ч. движимо и недвижимо имущество, ще бъде общинска собственост/съсобственост, както следва:

а) необходимата съпътстваща инфраструктура към инсталациите - собственост на Община Троян;

б) останалата инфраструктура, в т. ч. движимо и недвижимо имущество - собственост на Община Троян и Община Априлци, при дяловото разпределение 90% за Община Троян и 10% за Община Априлци.

Съгласно условията, поставени от Управляващия орган на ОПОС, преди въвеждане на обектите в експлоатация, собствеността на изградената инфраструктура трябва да бъде прехвърлена от общината - собственик на терена, на другата община, съгласно договорените дялове на съсобственост.

Към момента на въвеждане на обектите в експлоатация и преди края на физическото изпълнение на дейностите по проекта, трябва да бъде възложена по приложими ред експлоатацията на обектите на дружеството с общинско участие на Общините Троян и Априлци.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания?

С. Нунев: Ще плащаме ли нещо, когато закараме отпадъка там?

А. Балджиева: Не, няма да има заплащане на тон отпадък. Ще има субсидии, с които ще може да функционира това предприятие. Субсидията тази година ще е 50 000 лв. Кое то остане след това за депониране ще си го плащаме.

С. Нунев: Как ще преценим колко е останало от нашия боклук и от този на Троян?

А. Балджиева: Съотношение 1 към 9.

Инж. Т. Кукуенски: Идеята е като постигнем някакъв процент на сепариране, да се намали такса депониране.

А. Балджиева: Разделянето на отпадъци на рециклируеми и нерестилируеми, първо пести много място от депото, а клетките вече са пълни, изграждането на нови е страшно скъпо. След време такса депониране ще бъде наполовина.

М. Колев: Колеги, имате ли други въпроси?

П. Колева: Имам предложение по т. II да изберем за представител на Община Априлци в Общото събрание на дружеството г-н Кукуенски.

М. Колев: Има ли други предложения за представител? Няма.

М. Колев: В режим на гласуване сме, предложението на г-жа Колева, представител да бъде г-н Кукуенски:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-137/14.01.2021г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Създаване, съвместно с Община Троян, на търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие, което ще експлоатира изградената инфраструктура след приключване на проект ИСУН BG16M1OP002-2.002-0005 “Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на регион Троян, включващ Общините Троян и Априлци с направеното допълнение в точка II:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 113 и сл. от Търговския закон, чл. 5 от Закона за публичните предприятия, чл. 65 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 1 и чл. 18 от Наредба № 11 за условията и реда на упражняване на правата на собственик на община Априлци върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

I. Община Априлци създава заедно с Община Троян търговско дружество с ограничена отговорност с общинско участие на Общините Троян и Априлци при следните параметри:

1. Фирма „Хемус ресурс“ ООД, изписана на латиница - „Nemus resurs” ООД.

2. Седалище: България, област Ловеч, община Троян, град Троян, п.к. 5600; пл. „Възраждане“ №1.

3. Адрес на управление: България, област Ловеч, община Троян, град Троян, п.к. 5600, пл. „Възраждане“ №1.

4. Предмет на дейност: всички дейности, свързани с предварително третиране на битови отпадъци и опериране на инсталация по предварително третиране на битови отпадъци, разделно събиране и извозване на биоразградими и/или зелени отпадъци, опериране на инсталация за компостиране, търговски сделки с първични и преработени продукти, както и всички други дейности, незабранени от закона.

5. Съществуването на дружеството не е обусловено със срок.

6. Капитал на дружеството: 30 000 лв. (тридесет хиляди лева), разпределен на 30 (тридесет) дяла, всеки от които е на стойност 1000,00 лв. (хиляда лева), разпределен между съдружниците Общините Троян и Априлци, както следва:

а) За Община Троян, ЕИК 000291709, 27 (двадесет и седем) дяла, всеки от които е на стойност 1000,00 лв. (хиляда лева), на обща стойност 27 000 лв. (двадесет и седем хиляди лева), които представляват 90% (деветдесет процента) от капитала на дружеството;

б) За Община Априлци, ЕИК 000291627, 3 (три) дяла, всеки от които е на стойност 1 000,00 лв. (хиляда лева), на общо стойност 3 000 лв. (три хиляди лева) представляващи 10% (десет процента) от капитала на дружеството;

За вписване на дружеството в Търговския регистър да бъде внесен целият капитал.

7. Общото събрание на дружеството да избере временно управител, отговарящ на условията на чл. 20 от Закона за публичните предприятия до провеждане на конкурс, като отношенията между дружеството и него се уредят с договор за възлагане на управление. Договорът да се сключи в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на съдружниците.

8. На дружеството да бъде възложена услугата от общ икономически интерес (УОИИ) по предварително третиране на битови отпадъци и опериране на инсталацията по предварително третиране на битови отпадъци, и компостиране на разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци и опериране на компостиращата инсталация, при условия определени в Анализ на услугата от общи икономически интерес, в т. ч. определяне на нейните параметри, параметрите на компенсацията и механизмът за избягване на свръхкомпенсация за предоставяната УОИИ, съгласно Приложение №1, при спазване на законодателството на държавните помощи в областта на услугите от общ икономически интерес.

9. Дружественият договор да бъде приет от Общото събрание на дружеството при посочените в горните точки параметри.

II. Избира Инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци за представител на Община Априлци в Общото събрание на дружеството по т. I.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-139/15.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о.т. 897 през о.т. 898 до о.т. 175 обособени върху ПИ 52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец публична общинска собственост.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о.т. 897 през о.т. 898 до о.т. 175 обособени върху ПИ 52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец публична общинска собственост.

Във връзка с изпълнение на Постановление №360 от 10.12.2020г. на Министерски съвет, по което са отпуснати средства за ремонт на улици и предстоящ ремонт на ВВМ на гр. Априлци в обхвата на ул. „Цанко Дюстабанов“, е необходимо да бъде изменен планът за улична регулация на улицата между о.т. 175 през о.т. 904 до о.т. 903, като същата бъде изменена, така че пътното платно да съвпада със съществуващото, което е част от третокласната републиканска пътна мрежа и уличната регулация да се проведе като продължение на уличната регулация между о.т. 893 и о.т. 903.

Изменението на планът за улична регулация на улица „Капитан I ранг Христо Кукенски“ между о.т.897 през о.т.898 до о.т.175, обособени върху ПИ - публична общинска собственост с идентификатори 52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец се налага поради следните причини:

- Предвидената улица по действащ план за регулация на гр. Априлци, кв. Острец засяга поземлен имот с идентификатор 52218.546.128, за който е обособен УПИ VII-

128,129 и две жилищни сгради в него с идентификатори 52218.546.128.1 и 52218.546.128.2, които при прилагане на регулацията следва да бъдат отчуждени за реализирането на улицата, което е икономически необосновано и недопустимо предвид изтеклия 10-годишен срок за елементи на техническата инфраструктура по чл. 208 от ЗУТ.

Освен това улицата е с улиевиден профил, което е недопустимо съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии. Улица от о.т.897 през о.т. 898 до о.т.175 е останала извън обхвата на утвърдената със заповед №497/13.11.2020г. на кмета на община Априлци улична регулация за обслужващите улици между кв.23 и кв.95.

М. Колев: Имате ли изказвания, питання, въпроси? Няма.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-139/15.01.2021г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о.т. 897 през о.т. 898 до о.т. 175 обособени върху ПИ 52218.546.144 и 52218.546.545, по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец публична общинска собственост:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.6, ал.1 от ЗОС и чл.134, ал.2 т.1 и т.2 от ЗУТ предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за промяна на улична регулация на улица „Капитан I ранг Христо Куkenски“ между о.т. 897 през о.т. 898 до о.т.175, обособени върху ПИ - публична общинска собственост с идентификатори 52218.546.144 и 52218.546.545 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, като същата се урегулира по имотната граница на поземлен имот с идентификатор 52218.546.128 с профил 8,0м, установен за обслужващите улици по регулационния план на кв. Острец, за сметка на ПИ 52218.546.517 и ПИ 52218.546.544 от кв.23 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, както и за промяна на уличната регулация за част от улица „Цанко Дюстабанов“ между о.т. 175 през о.т. 904 до о.т. 903, като същата бъде изменена, така че пътното платно да съвпада със съществуващото и уличната регулация да се проведе като продължение на уличната регулация между о.т. 893 и о.т. 903.
2. Одобрява скици-проект по чл. 135, ал.2 от ЗУТ за исканото изменение на ПУП-ПУР, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПУР да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № РД- 02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии, и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124а, ал. 2 във връзка с чл.135, ал.3 от ЗУТ.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-141/18.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци.

М. Колев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци.

На основание чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийната ефективност органите на държавната власт и органите на местното самоуправление осъществяват политика по енергийна ефективност чрез изготвяне на програми за енергийна ефективност и програми за тяхното изпълнение за определен програмен период. Във връзка ежегодното представяне на отчети на плана за ЕЕ е необходимо приемането на Програма за енергийна ефективност. В изпълнение на задължението, произтичащо от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ), Ви предлагам Краткосрочна програма за енергийна ефективност за периода 2020 - 2024 г. Настоящата програма за енергийна ефективност е разработена в съответствие с Националната стратегия за енергийна ефективност и Регионален план за развитие на Северозападен район от ниво 2, както и с указанията за изготвяне на планове за енергийна ефективност на Агенцията за устойчиво енергийно развитие. Те са динамичен и отворен документ, който може периодично да се допълва, съобразно настъпили промени в приоритетите на общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.

М. Колев: Имате ли изказвания, питання, въпроси? Няма.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-141/18.01.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Краткосрочна програма за енергийната ефективност на Община Априлци:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

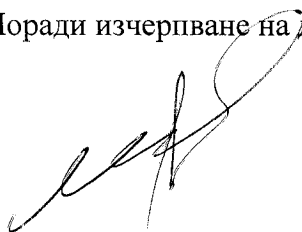
На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12 от Закона за енергийната ефективност, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Приема Краткосрочна програма за енергийна ефективност на Община Априлци периода 2020 - 2024 г.

М. Колев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Председател
Младен Колев



Протокол
Красимира Коева

