

ПРОТОКОЛ №58

Днес, 29.09.2022г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват: Стелиян Нунев, Даниела Петкова, Деница Николова, Димитър Кокошаров, Иван Якимов, Младен Колев, Начо Начев, Пепа Колева, Петко Павлов, Събчо Лалев, Тотю Ненов

Присъстват още: Инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Снежина Стоянова – Зам. кмет на Община Априлци, Владимир Станев – Кметски наместник с. Велчево, Росица Дочева - Кметски наместник с. Драшкова поляна

С. Нунев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски наместници, уважаема администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 29.09.2022г. Присъстват 11 общински съветници.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-380/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.262.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците-Брега”, кв. Видима, обл. Ловеч.
2. Предложение ДП-381/15.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Ликвидиране на съсобственост между Община Априлци и физическо лице в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138.
3. Писмо с Вх. №794/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1230/07.09.2022г. от Деница Данева Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
4. Предложение ДП-378/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1198/01.09.2022г. от Лора Добромирова Димитрова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
5. Писмо с Вх. №795/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1236/08.09.2022г. от Росица Стефанова Стоянова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
6. Предложение ДП-379/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1239/09.09.2022г. от Даринка Георгиева Георгиева.
7. Предложение ДП-382/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1266/13.09.2022г. от Петя Ичкова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

8. Предложение ДП-383/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022г.

9. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения към дневния ред? Заповядайте, г- н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметски заместници, уважаема администрация, искам да внеса 5 нови предложения:

- Предложение ДП-384/26.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджет 2022г.;

- Предложение ДП-385/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване”, кв. 65 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец;

- Предложение ДП-386/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ X-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център;

- Предложение ДП-387/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете;

- Предложение ДП-388/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд ”.

С. Нунев: Имате ли други допълнения към дневния ред? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-384/26.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджет 2022г., да влезе в дневния ред като точка 9:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-385/27.09.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване”, кв. 65 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец, да влезе в дневния ред като точка 10:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-386/27.09.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ X-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, да влезе в дневния ред като точка 11:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-387/28.09.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете, да влезе в дневния ред като точка 12:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-388/28.09.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд“, да влезе в дневния ред като точка 13:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направените допълнения:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-380/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.262.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците-Брега”, кв. Видима, обл. Ловеч.**
- 2. Предложение ДП-381/15.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Ликвидиране на съсобственост между Община Априлци и физическо лице в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138.**
- 3. Писмо с Вх. №794/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1230/07.09.2022г. от Деница Данева Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
- 4. Предложение ДП-378/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1198/01.09.2022г. от Лора Добромирова Димитрова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
- 5. Писмо с Вх. №795/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1236/08.09.2022г. от Росица Стефанова Стоянова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
- 6. Предложение ДП-379/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1239/09.09.2022г. от Даринка Георгиева Георгиева.**
- 7. Предложение ДП-382/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1266/13.09.2022г. от Петя Ичкова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
- 8. Предложение ДП-383/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022г.**
- 9. Предложение ДП-384/26.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджет 2022г.**
- 10. Предложение ДП-385/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за**

регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване”, кв. 65 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец.

11. Предложение ДП-386/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ X-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
12. Предложение ДП-387/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
13. Предложение ДП-388/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд ”.
14. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-380/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.262.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците-Брега”, кв. Видима, обл. Ловеч.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметски наместници, уважаема администрация, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-1164/26.08.2022 г. от Георги Любомиров Пешев и Ваня Жорова Богданова с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците - Брега”, кв. „Видима“ и изработване на ПУП-ПРЗ, с който имотът на възложителя да бъде обособен в урегулиран поземлен имот по имотни граници с определен режим на застрояване.

Необходимостта от изменение на ОУП на община Априлци, обл. Ловеч и създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Възложителят е собственик на ПИ с идентификатор 52218.262.29, разположен непосредствено до регулационните граници на кв. Видима, гр. Априлци, западно от главната улица на кв. Видима.

По действащия общ устройствен план на гр. Априлци, одобрен с Решение №

384 от Протокол № 334/23.11.2017 г. на Общински съвет Априлци, имотът е на граница с устройствена зона за ниско жилищно застрояване - 27/Жм.

Това е един от малкото имоти, представляващи земеделска земя, останали с непроменено предназначение на земята за застрояване с жилищни сгради по западната страна на главната улица на кв. Видима. Имотите представляват изключителен инвестиционен интерес, тъй като са обслужени от добре поддържана улица - главна на кв. Видима, по която са изградени всички мрежи на инженерната инфраструктура.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземления имот да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал.1, т. 1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот, предложен за урбанизация.

Поземлен имот 52218.262.29 по КKKP на гр. Априлци представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - седма при неполивни условия. Същата е изоставена, необработваема земя.

Площта на поземления имот е 2165 кв. м, което съотнесено към общата площ на обработваемите земи - ниви от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява 0,0001%, т.е. теренът, предвиден с разширението на ОУП за урбанизация е незначителен и наложен поради тяхната необходимост.

В западната част на поземления имот минава линеен енергиен обект за пренос и разпределение на електрическа енергия, който не пречи за застрояване в източната му част.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.262.29 в местност „Пандуците - Брега“, гр. Априлци да се обособи един урегулиран поземлен имот: УПИ I-262.29 с площ 2165 кв. м, с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, в съответствие с устройствената зона до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

За новообособения УПИ I-262.29 в местност „Пандуците - Брега“, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40% , като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци, г-н Колев, да представи становище.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, кметски наместници, администрация, становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-380/13.09.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.262.29 по

кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците-Брега”, кв. Видима, обл. Ловеч:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №480

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Пандуците - Брега”, кв. „Видима“, съгласно приложеното задание.

2. След изпълнение на изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-381/15.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Ликвидиране на съсобственост между Община Априлци и физическо лице в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Ликвидиране на съсобственост между Община Априлци и физическо лице в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138.

В Община Априлци постъпи Заявление - предложение от Дора Петкова Георгиева за ликвидиране на съществуваща съсобственост с Община Априлци в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138 с Трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, с Начин на трайно ползване “Ниско застрояване (до 10 м)”, целият с площ от 1852 кв. м.

Г-жа Георгиева е собственик на 787 кв. м. по силата на НА № № 62, том 2, дело 551 от 13.05.1994 г. на ТрРС, НА № 63 том 2 дело 553 от 13.05.1994 г. на ТрРС и договори за продажба на наследство № 266, том 4, рег.2753 от 05.12.2002 г. и договор № 267, том 4, рег. 2757 от 05.12.2002 г. на Служба по вписванията - Троян

Община Априлци е собственик на 1065 кв. м. в идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.530.138, видно от Акт за частна общинска собственост № 4808 от 12.07.2022 г., вписан в Служба по вписванията - Троян под № 108 на 25.07.2022 г., том 11, вх. рег. № 2846, дело 2806.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-381/15.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Ликвидиране на съсобственост между Община Априлци и физическо лице в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138:

Даниела Петкова – „за“
Деница Николова – „за“
Димитър Кокошаров – „за“
Иван Якимов – „за“
Младен Колев – „за“
Начо Начев – „за“
Пепа Колева – „за“
Петко Павлов – „за“
Стелиян Нунев – „за“
Събчо Лалев – „за“
Тотю Ненов – „за“

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за“
0 „против“
0 „въздържали се“ Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №481

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 - 2 от Закона за общинската собственост, чл. 34, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общински имуществено, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде ликвидирана съсобствеността между Община Априлци и Дора Петкова Георгиева в поземлен имот с идентификатор 52218.530.138, с Трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, с Начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м.)“ по действащата КККР на град Априлци, чрез продажба на частта на общината от 1065 / 1852 идеални части, на цена не по - ниска от 27 828 лв.
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 05.08.2022 г. на „Ай Си трейд консулт“ ЕООД и определя стойност за ликвидиране на съсобствеността към дата на изготвяне на оценката.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и сключи договор за ликвидиране на съсобствеността с Дора Петкова Георгиева.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Писмо с Вх. №794/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1230/07.09.2022г. от Деница Данева Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, писмото е относно Заявление с вх. №1230/07.09.2022г. от Деница Данева Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Моля председателят на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОбС Априлци, г-н Якимов, да представи становището на комисията.

И. Якимов: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски заместници, администрация, становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №794/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1230/07.09.2022г. от Деница Данева Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 11 общински съветници

10 „за”

0 „против”

1 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №482

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет е Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Деница Данева Христова.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-378/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1198/01.09.2022г. от Лора Добромирова Димитрова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. №1198/01.09.2022г. от Лора Добромирова Димитрова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете. Лицето отговаря на всички критерии за отпускане на еднократна финансова помощ.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

И. Якимов: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-378/12.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1198/01.09.2022г. от Лора Добромирова Димитрова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №483

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет е Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Лора Добромирова Димитрова.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Писмо с Вх. №795/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1236/08.09.2022г. от Росица Стефанова Стоянова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, гости, писмото е относно Заявление с вх. №1236/08.09.2022г. от Росица Стефанова Стоянова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

И. Якимов: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №795/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1236/08.09.2022г. от Росица Стефанова Стоянова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 11 общински съветници

10 „за“

0 „против“

1 „въздържал се“ Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №484

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет е Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Росица Стефанова Стоянова.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП-379/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1239/09.09.2022г. от Даринка Георгиева Георгиева.

С. Нунев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. №1239/09.09.2022г. от Даринка Георгиева Георгиева за освобождаване на децата и - Тодор Даринов Георгиев и Геновева Даринова Георгиева от месечна такса за храна в Средно училище „Васил Левски“ - гр. Априлци.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

И. Якимов: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-379/13.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1239/09.09.2022г. от Даринка Георгиева Георгиева:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №485

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Освобождава от месечна такса за храна Тодор Даринов Георгиев и Геновева Даринова Георгиева в Средно училище „Васил Левски” - гр. Априлци, за периода от 15.09.2022 г. до края на учебната 2022/2023 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП-382/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1266/13.09.2022г. от Петя Ичкова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. №1266/13.09.2022г. от Петя Ичкова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

И. Якимов: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-382/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1266/13.09.2022г. от Петя Ичкова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №486*

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет е Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Петя Ичкова Христова.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-383/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Актуализация на поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на чл.51 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., с Решение №418, Протокол №48/11.04.2022 г., Общински съвет-Априлци прие Бюджет 2022 г. на Община Априлци, в това число и план за капиталови разходи.

В първоначалния план в поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022 г. и в първоначалния бюджет част от целевата субсидия за капиталови разходи по чл.51 от ЗДБРБ за 2022 г. в размер на 130 000 лева бе планирана в Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното строителство в § §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи за ремонт на покрива на пансиона в гр. Априлци, кв. Острец.

Във връзка с необходимостта от допълнителни средства за окончателно приключване на ремонта на улица „Капитан I ранг Христо Кукенски“ - кв. Острец, която е от първостепенна обществена значимост за общината, Ви предлагаме да бъде извършена вътрешна компенсирана промяна в поименния списък за капиталови разходи на Община Априлци за 2022 г., като промените да намерят отражение в плана за бюджета за 2022 г., както следва:

№	Наименование	Било Целева субсидия за КР от РБ и др. целеви субсидии /преходен остатък/ (в лв.)	Става Целева субсидия за КР от РБ (в лв.)	Разлика (+/-)
А.	І. План - приходи (държавни и местни дейности)	0	0	0
Б.	ІІ. План - разходи (държавни и местни дейности)	0	0	0
	Функция Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство			
	Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа			
	§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи	680 000	810 000	(+) 130 000
	обект - улица „Капитан І ранг Христо Кукенски“ - кв. Острец			
	Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното строителство			
	§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи	130 000	- 130 000	(-) 130 000
	обект - ремонт на покрив на „Пансион“ -кв. Острец			
	Всичко:			0

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

И. Якимов: Становището на комисията – гласували 4 /четири/ общински съветници, от които четири гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Заповядайте г-н Павлов.

П. Павлов: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски наместници, уважаема администрация, в училището се сформира Обществен съвет. Възникна безпокойство, че покривът тече. Възможно ли е да се направи частичен ремонт, за да не нанесат течовете сериозни щети?

Инж. Т. Кукенски: Покривът на училището или на пансиона?

П. Павлов: На пансиона.

Инж. Т. Кукенски: Предстои отваряне на програма, по която ще може да кандидатстваме за цялостен ремонт на общежитието. Решихме че е по – добре да кандидатстваме, вместо сега да направим само ремонт на покрива. Там идеята е да се постигне 30% енергийна ефективност. Ако направим покрива, ще си намалим възможността да ги постигнем тези проценти.

Затова решихме тези средства да ги използваме за възникналите нужди в момента, а за общежитието са кандидатстваме по програмата.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-383/16.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на поименния списък и разчета за финансиране на капиталови разходи през 2022г.:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „въздържал се”
Димитър Кокошаров – „въздържал се”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „въздържал се”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Събчо Лалев – „въздържал се”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

7 „за”
0 „против”
4 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №487

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет-Априлци

РЕШИ:

Одобрява промяна в поименния списък за капиталови разходи, финансирани с целева субсидия от Републиканския бюджет и актуализирането на плана за бюджета за 2022 г, чрез вътрешни компенсирани промени по съответните параграфи от ЕБК. Промените да намерят отражение в плана на бюджета и поименния списък на капиталови разходи на Община Априлци за 2022 г., както следва:

№	Наименование	Било Целева субсидия за КР от РБ и др. целови субсидии /преходен остатък/ (в лв.)	Става Целева субсидия за КР от РБ (в лв.)	Разлика (+/-)
А.	І. План - приходи (държавни и местни дейности)	0	0	0
Б.	ІІ. План - разходи (държавни и местни дейности)	0	0	0
	Функция Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство			
	Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа			
	§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи	680 000	810 000	(+) 130 000
	обект - улица „Капитан І ранг Христо Кукуенски“ - кв. Острец			
	Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното строителство			
	§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи	130 000	- 130 000	(-) 130 000
	обект - ремонт на покрив на „Пансион“ - кв. Острец			
	Всичко:			0

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-384/26.09.2022г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджет 2022г.

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Актуализация на бюджет 2022г.

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, а.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, с чл.37, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Априлци във връзка с бедственото положение в селата Богдан, Столетово, Каравелово, Московец, Клисура, Розино, Слатина, Войнягово и Христо Даново в община Карлово, за подпомагане на пострадалите от пороите села, предлагам Общински съвет - Априлци да вземе следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, а.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, с чл.37, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Дава съгласие да бъдат преведени по Банкова сметка за дарения с IBAN:BG81FINV91508416025382 и код за вид плащане 44 51 00 на Община Карлово 5 000 лв., като средствата ще се осигурят от § 00-98 Резерв за непредвидени и неотложни разходи от Дейност 604 Осветление на улици и площади на Община Априлци.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси?

С. Лалев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаеми кметски наместници, уважаема администрация, аз предлагам сумата, която ще се дари, да бъде в размер на 10 000 лв., защото 5000 лв. са прекалено малко.

С. Нунев: Имате ли други предложения, изказвания? В режим на гласуване сме предложението на г-н Лалев, гласуването е поименно:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „въздържал се”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „въздържал се”
Стелиян Нунев – „въздържал се”
Събчо Лалев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

8 „за”
0 „против”
3 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-384/26.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на бюджет 2022г.:

Даниела Петкова – „въздържал се”
Деница Николова – „въздържал се”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „въздържал се”

Младен Колев – „за”
Начо Начев – „въздържал се”
Пепа Колева – „въздържал се”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Събчо Лалев – „въздържал се”
Тотю Ненов – „въздържал се”

Гласували общо 11 общински съветници

4 „за”
0 „против”
7 „въздържали се” Няма решение.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №488**

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, а.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, с чл.37, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Дава съгласие да бъдат преведени по Банкова сметка за дарения с IBAN:BG81FINV91508416025382 и код за вид плащане 44 51 00 на Община Карлово 10 000 лв., като средствата ще се осигурят от § 00-98 Резерв за непредвидени и неотложни разходи от Дейност 604 Осветление на улици и площади на Община Априлци.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-385/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване”, кв. 65 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, със заявление вх. № АУ-03-02-1189/31.08.2022 г. от Стефан Васков Дундев е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване” в кв. 65 по регулационния план на кв. Острец, гр. Априлци.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.541.721 по КККР гр. Априлци, да бъде обособен в един урегулиран поземлен

имот по имотни граници и да се промени предназначението на имота от „озеленяване” в „за жилищно строителство”.

По действащия план за регулация на кв. Острец, гр. Априлци, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч, поземлен имот с идентификатор 52218.541.721 по КKKP попада част от УПИ IV, предвиден „за озеленяване” в кв. 65.

По действащия ОУП на Община Априлци, одобрен с Решение № 384 от Протокол № 34/2017 г. на ОбС Априлци, ПИ 52218.541.721 попада в устройствена зона за нискоетажно жилищна застрояване, означена в плана с 50/ Жм.

Проектът - предложение за изменение на плана за регулация предвижда:

ПИ с идентификатор 56518.541.721 по КKKP да се в урегулира в един нов УПИ XV-721 в кв. 65, като регулационните граници се поставят в съответствие с имотните граници и новообособеният УПИ XV-721 да се преотреди от озеленяване в „За ниско жилищно застрояване”.

При това урегулиране на имота е предложено изменение на част от проектна улица между о. т. 270 към о. т. 271, като уличната регулация е прокарана по имотната граница на ПИ 56518.541.721, при което се запазва профила на улицата и частично се уширява, при спазване изискванията на чл. 80, ал. 2 от ЗУТ.

Скицата - предложение за изменението на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот при спазване на изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жищна устройствена зона” при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-385/27.09.2022г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.541.721 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КKKP/ на гр. Априлци, част от УПИ IV, отреден „За озеленяване”, кв. 65 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №489

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 62а, ал. 4, чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация на улица между о. т. 270 към о. т. 271 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец, като същата се проведе по имотната граница на поземлен имот с идентификатор 52218.541.721, като се запазва профилът на улицата и частично се уширява.

2. Дава съгласие ПИ 56518.541.721 по КККР на гр. Априлци, попадащ в част от УПИ IV, предвиден „за озеленяване” в кв. 65 по действащия регулационен план на гр. Априлци, кв. Острец да се промени с предназначение „за ниско жилищно застрояване”.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.

4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

Излиза Н. Начев.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-386/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ Х-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, със заявление вх. № АУ-03-02-1226/07.09.2022 г. от Мартин Николаев Илиев е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен

устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ Х-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

Към заявлението са приложени документи: н.а. № 144, т. XIII, д. № 2734 с вх. рег. № 3703/04.12.2020 г. на Служба по вписванията - Троян; Скица № 15-291905-19.03.2021 г. на ПИ 52218.530.502 по КККР на гр. Априлци, издадена от СГКК - Ловеч; Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ и проект - предложение за изработване на изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по КККР на гр. Априлци, УПИ Х-509, IX-508, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци кв. Център.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.530.502 по КККР гр. Априлци да бъде обособен в един урегулиран поземлен имот.

По действащия план за регулация на гр. Априлци, кв. Център, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч поземлен имот с идентификатор 52218.530.502 по КККР попада в УПИ Х-509, част от УПИ IX-508, в част от имот, предвиден „за озеленяване” в кв. 22 и в проектна, нереализирана улица между о.т. 154 и о.т. 153 по регулационния план на гр. Априлци кв. Център.

Проектът- предложение за изменение на плана за регулация предвижда:

Обособяване на ПИ с идентификатор 52218.530.502 по КККР в един нов урегулиран поземлен имот Х-502 от кв. 22, като се запазва уличната регулация на проектна улица между о.т. 154 и о.т. 153 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

Предложено е изменение на част от проектна улица между о.т. 151 към о.т. 150, като уличната регулация е прокарана по имотната граници на ПИ 52218.530.502, при което е запазен профила на улицата и се уширява тротоарът, при спазване изискванията на чл. 80, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от ЗУТ.

Частта от ПИ 52218.530.502, попадаща в имот, предвиден за озеленяване по действащия регулационен план на кв. Център за кв. 22 е предложено да се промени с предназначение за жилищно строителство.

За новообособения урегулиран поземлен имот Х-502 от кв. 22 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци е определено предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

Скицата - предложение за изменението на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот при спазване на изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона” при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните

граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

Излиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-386/27.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.530.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ Х-509, кв. 22 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №490

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 62а, ал. 4, чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на част от проектна улица между о. т. 151 към о. т. 150 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, като уличната регулация се прокара по имотната граница на ПИ 52218.530.502, при което се запазва профилът на улицата и се уширява тротоарът.

2. Частта от ПИ 52218.530.502 по КККР на гр. Априлци, попадаща в имот, предвиден за озеленяване в кв. 22 по действащия регулационен план на гр. Априлци, кв. Център да се промени с предназначение за жилищно строителство.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии.

4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-387/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

Влиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-387/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1361/28.09.2022 г. от Поля Милкова Минкова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №491

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Поля Милкова Минкова.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-388/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд ”.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд ”.

Община Априлци всяка година отдава под наем земеделски земи от общинския

поземлен фонд на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Във връзка с това и на основание чл.37и, ал.12 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи е осъвременен метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд от лицензиран оценител.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-388/28.09.2022г. от инж. Тихомир Кукуленски – кмет на община Априлци, относно Приемане на „Метод за определяне размера на минимални / начални тръжни /, годишни арендни / наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд ”:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Събчо Лалев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10	„за”
0	„против”
0	„въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №492**

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.12 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.55а, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Одитен доклад №0200302320 на Сметна Палата на Република България, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема „Метод за определяне размера на минимални/начални тръжни/, годишни арендни/наемни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд” за стопанската 2022-2023 година, изготвен на 15.09.2022г. от „ХЕМУС КОНСУЛТ“ ЕООД.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли изказвания, питання, становища или предложения?

Д. Кокошаров: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет, ще се изкажа по три въпроса. От много години в общинска администрация се бърка едно нещо. В предложенията: „съгласувал адвокат...“. Когато е съгласувал адвокат, означава че това е външно лице, наето към общината, което съгласува, за да няма законови нарушения и т.н. Редно е да се пише: юрист към община.... По този начин той е пряко свързан. В момента юристът не носи никаква отговорност ако е дал някакво становище, което е подвеждащо. Ако съгласува секретар или директор на дирекция в общината, той носи отговорност ако подвежда общински съвет. Ако има възможност, кметът да погледне тези неща, защото той подписва.

Какво става с уличното осветление? Работата е много зле. Особено в кв. Зла река. Има улици, които една година вече са без улично осветление. Много пъти сме говорили, обаждали сме се. Ул. „Стара планина, „Мала река“. Специално за „Стара планина“ няма от номер 28 до края на Барахарите. Нека не чакаме сигнали, изпратете ако може някой да обиколи къде има, къде няма. Уличното осветление влияе върху имиджа на кмета. Няма значение кой е.

Както каза един общински съветник с авторитет, хората питат. Искат да знаят. Изказвам становище за ниското ниво на обществен интерес на общински съвет. Преди години в общински съвет беше каране, кавги и т.н. Сега е обратното. В община Априлци има 2 институции – общинска администрация и общински съвет. Институцията общински съвет в момента е снижена до минимум като обществен интерес. Предлагам на председателя на общински съвет да предприеме някакви мерки за сплотяване на общински съвет, да има някакви дискусии, които да повдигнат имиджа на общинския съвет, защото в момента хората говорят, че има няколко души, които гласуват каквото им кажат. За мен това е обидно. Предлагам политическите сили да си обмислят нещата и да излезем от тази ситуация.

Инж. Т. Кукенски: С изумление научавам, че има улица, която не е светила цяла година. Вярно е, че често има проблеми, които не сме доизчистили, но чак цяла година. Специално аз ще мина да видя ситуацията. По принцип падат предпазители. Те са в таблото на ЧЕЗ и трябва да викаме тях.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Стелиян Нунев
Председател

Протокол
Красимира Коева