



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№.....ДП.....394.....
.....14.10.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.146 – частна общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 5058 от 01.09.2022 г., вписан на 28.08.2022г. под № 84, вх.рег. №3798, том 15, дело.№ 3131/2022 г. при Служба по вписванията – Троян, урегулиран поземлен имот с идентификатор 52218.530.146, УПИІІІ, кв.11, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”, начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди”, с площ от 942 кв.м., по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрен със Заповед №РД-18-49/31.08.2007г. на Изпълнителния Директор на АГКК.

В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление с вх. № 1182 от 30.08.2022 г. от Атанас Кирилов Денчев, с желание да закупи имот с идентификатор 52218.530.146, находящ в град Априлци, кв. Център.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и ал.6 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.29 и чл.53, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 52218.530.146 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Априлци, кв.Център, Община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Урбанизирана”, начин на трайно ползване “ Незастроен имот за жилищни нужди”, с площ от 942 кв.м.
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 10.10.2022 г. на „Ай Си Трейд консулт” ЕООД: Доклад № 10102022Lch на поземлен имот с идентификатор 52218.530.146 и определя пазарна стойност към дата на изготвяне на оценката в размер на 24992,00 /двадесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и два лева и 00 стотинки/.

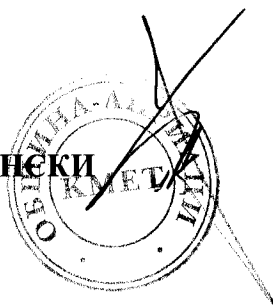
3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимия имот по т.1, като извърши всички необходими правни и фактически действия и да сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 5058 от 01.09.2022 г.;
2. Копие на данъчна оценка № 6101010294 от 01.09.2022г.;
3. Доклад за пазарна оценка № 10102022Lch от „Ай Си трейд консулт” ЕООД;
4. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.530.146;
5. Копие на Заявление с вх. 1182/ 30.08.2022 г.;

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНЕКИ

Кмет на Община Априлци



Hristo Kolev
Varchev
Digitally signed by
Hristo Kolev Varchev
Date: 2022.10.13
14:19:22 +09'00'

Съгласувал:.....

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори”