



ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че ОБЩИНА АПРИЛЦИ, гр. Априлци представлявано от инж.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ – Кмет, тел.: 0889330888,

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

гр.Априлци, ул. "Васил Левски" №109, ЕИК 000291627

/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение:

1.Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново - предвижда изграждане на " Аварийно укрепване на имот кад.№ 52218.542.62 по кк на гр.Априлци, частни жилищни имоти на ул."Русалийски проход" от № 40а до № 50 чрез изпълнение на подпорна стена" в УПИ VII , кв.62, ПИ № 52218.542.399 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец;

Строежът е от четвърта категория съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г" от ЗУТ (изм.и доп. ДВ бр.82/26.10.2012г.) и чл.8, ал.4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи (ДВ бр.72/2003г. изм.и доп.ДВ бр.98/11.12.2012г.) „озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха съгласно номенклатурата по приложение № 2, вкл. мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности“.

За строежа е издадена скица № 15-915546/19.08.2021г. на СГКК гр.Ловеч.

По време на продължителен валеж, водите на река „Острешка" излизат от коритото си и заливат целия общински имот 52218.542.62, отреден за озеленяване по регулационния план на кв.„Острец" на град Априлци и части от частни имоти в съседство с него. Част от придошлите води преминават зад съществуваща стоманобетонна подпорна стена. Създава се реална опасност от подмиване и компрометиране на същата. Съществуващата подпорна стена е изпълнена през 80-те години на миналия век с приблизителна дължина 45м и сечение: ширина на стена при основата 0,30м и при короната - 0,25м. Височината ѝ варира от 1,10м в северния ѝ край до 1,70м - в южния.

Предвижда се укрепване на чрез съоръжение тип „ъглова гравитационна подпорна стена". Стената е стоманобетонна, разделена на 5 участъци с дължина по 11 м - обща дължина 55 м. Между всеки два участъка на подпорната стена се изпълняват фуги от стиропор от по 2 см. Общата височина на стената е 3м, като основата ѝ е с дебелина 40 см. Короната е 25 см при върха и 40 см при основата.

Зад и пред стената се предвижда заскаляване с дрениращи скални почви и баластра. Предвидени са барбакани Ф110.

Почвените характеристики на земната основа са в съответствие с изготвения за строителната площадка инженерно хидрогеоложки доклад - валуни и чакъли с песъчливо-глинест запълнител. Валуните са с размери 0,20-0,30 м и едри чакъли, които представляват около 70-75 % от общата маса. Дълбочината на пласта, в който е фундирана подпорната стена, е повече от 3 м.

Подпорната стена е проектирана по Европейските стандарти EN - Еврокодове, които за настоящия проект са задължителни.

Включени са следните натоварвания и проверки - собствено тегло, активен земен натиск, хлъзгане, преобръщане.

Подпорната стена не е изчислявана на сеизмично въздействие, тъй като общата ѝ височина от основната фуга до короната е по-малка от 4 м.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени

планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Имотът представлява понастоящем собственост на ОБЩИНА АПРИЛЦИ, съгласно Акт за публична общинска собственост № 184 / 11.08.2021, т.ХІ, дело №2187/2021г. вписан с вх.рег.№2775/11.08.2021г. на Служба по вписванията гр.Ловеч; Проектната документация е изготвена въз основа на одобрен ПУП-ПРЗ, със Заповед на кмета на община Априлци № 281/02.07.2021г. е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, в който П.И. 52218.542.62 се урегулира по имотни граници извън новопостроектираната задънена улица в у.п.и. VII-62 „За озеленяване”.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Органът по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Община Априлци.

Географски координати:

Подпорна стена - В = 42° 48' 59" N и L = 24° 57' 04" E, височина Н=586м

- не се очаква вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда в резултат на експлоатацията на обекта;

- Шум – няма източници на шум;
- Вибрации – няма източници на вибрации;
- Газове, токсични вещества – няма такива;
- Прах – в допустимите норми за поле в извън населено място.
- Полета и лъчения – няма източници на полета и лъчения;
- промяна в съществуваща пътна инфраструктура не се налага

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

5. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители;

При извършване дейността на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии от вредни вещества, които да оказат отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитени зони.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Не се предвиждат строителни дейности оказващи пагубно влияние върху компонентите на околната среда.

7. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.;

8. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение не предвижда използването или съхранението на опасни химични вещества, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата: 01.09.2021г.

Възложител:.....

