



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изм. № 1870 / 14.10.22

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 211 - 409
..... 17.11.2022 г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ.ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.143 – частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 350 от 27.12.2012 г., вписан под № 139, том 6, дв.рег.№ 1816 на 08.07.2013 г. при Служба по вписванията – Троян, на Застроен урегулиран поземлен имот, УПИ I, кв. с идентификатор 52218.530.143, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Ниско застрояване (до 10м.)”, с площ от 1 407 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч..

В Община Априлци постъпи молба – декларация с вх.№ 1531 от 01.11.2022 г. от собственика на законно построена сграда за закупуване на поземлен имот с Застроен урегулиран поземлен имот, УПИ I, кв. с идентификатор 52218.530.143, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Ниско застрояване (до 10м.)”, с площ от 1 407 кв.м.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закон за общинска собственост, чл.30, ал.1 и чл.53 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Да бъде продаден Застроен урегулиран поземлен имот, УПИ I, кв. с идентификатор 52218.530.143, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Ниско застрояване (до 10м.)”, с площ от 1 407 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Център, обл.Ловеч на Добрин Лазаров Търновски, собственик на законно построена сграда с идентификатор 52218.530.143.1.
2. Одобрява Доклад за извършена пазарна оценка №11112022 от „Ай Си трейд консулт” ЕООД на поземлен имот с идентификатор 52218.530.143 и определя пазарна стойност на описания в т.1 поземлен имот в размер на **44 069,00 /четиридесет и четири хиляди шестдесет и девет лева и 00 стотинки/**.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и сключи договор на описания в т.1 от настоящето Решение поземлен имот с Добрин Лазаров Търновски Търновски.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 350 от 27.12.2012 г.;
2. Копие на молба – декларация с вх.№ 1531 от 01.11.2022 г.;
3. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.53.143;
5. Доклад за пазарна оценка № 10102022Lch-02 от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД;
6. Копие на данъчна оценка № 6101010674 от 11.11.2022г.;
7. Копие на Нотариален акт за собственост;

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци

Съгласувал.....

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

Марко Пенев

Гл.експерт „ОСОПТ“