



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 21-354
21.06.2024г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Закупуване на поземлен имот с идентификатор 52218.530.655.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

След постигнато съгласие със собствениците, Община Априлци има намерение да закупи поземлен имот с идентификатор 52218.530.655, вид на територията „Урбанизирана”, с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”, площ в размер на 3545 кв.м., заповед за одобрение на КККР № РД-18-49/31.08.2007г., последно изменение със заповед № КД-14-11-152/25.08.2008г. находящ в обл. Ловеч, гр.Априлци, кв. Център.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местна администрация и местно самоуправление, чл.34, ал.1 и 2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Община Априлци да придобие по възмезден начин чрез покупко-продажба правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 52218.530.655, вид на територията „Урбанизирана”, с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”, площ в размер на 3545 кв.м., заповед за одобрение на КККР № РД-18-49/31.08.2007г., последно изменение със заповед № КД-14-11-152/25.08.2008г. находящ в обл. Ловеч, гр.Априлци, кв. Център, на продажна цена не по – висока от **102 195 лв.** (сто и две хиляди сто деветдесет и пет лева);
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от „Ай Си трейд консулт” ЕООД- гр.Ловеч;
3. Допълва Годишната програма за управление на общинската собственост: Придобиване чрез покупко-продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.530.655;

4. Данъците и таксите по сделката са за сметка на купувача - Община Априлци;
5. На основание чл.48, ал.1, т.1, б „а“ от Закона за местни данъци и такси Община Априлци е освободена от данък при придобиване на имущества;
6. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.530.655;
2. Нотариален акт № 20, том III, рег. №2552, дело №359 от 2021г.
3. Доклад за извършена пазарна оценка от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД-гр.Ловеч.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ
Кмет на Община Априлци



Съгласувал:

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Декийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“