

ПРОТОКОЛ №14

Днес, 25.04.2024 г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстваха: Глория Данчева, Ивайло Милков, Иван Якимов, Красимира Пенкова, Мария Кокошарова, Михаил Кукенски, Младен Колев, Петко Павлов, Росен Цаков, Стелиян Нунев

Отсъства: Даниела Петкова

Присъстваха още: Инж. Т. Кукенски – Кмет на Община Априлци, Красимир Колев – Зам. – кмет на Община Априлци, Росица Дочева – Кметски заместник с. Драшкова поляна, Ваня Иванова – Секретар на Община Априлци, общинска администрация, гости

Заседанието приключи в 15:15 часа.

С. Нунев: Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, кметски заместник, общинска администрация, гости, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 25.04.2024 г. Присъстват 10 общински съветници. Даниела Петкова отсъства по уважителни причини. Представила е болничен лист до 4 май.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Писмо с Вх. №178/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Информация за изпълнение решенията на Общински съвет Априлци.
2. Предложение ДП-61/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2024г.
3. Предложение ДП-63/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Даване съгласие за командироване на Кмета - инж. Тихомир Кукенски до САЩ и поемане транспортните разноски за командировката.
4. Предложение ДП-59/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 – общинска собственост.
5. Предложение ДП-60/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 10567.501.263 – общинска собственост.
6. Предложение ДП-62/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.661.5 и 52218.661.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Радиана ливада“, кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч.

7. Искане с Вх. №185/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №149/15.03.2024г.
8. Избор на заместник-председател на Общински съвет Априлци.
9. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения по дневния ред? Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, гости, искам да внеса следните допълнителни предложения:

- Писмо с Вх. №188/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Благоева Стефанова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете;
- Предложение ДП-64/17.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения - частна общинска собственост;
- Предложение ДП-65/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч;
- Предложение ДП-66/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.742.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч;
- Предложение ДП-67/25.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян“, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №188/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Благоева Стефанова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете, да влезе в дневния ред като точка 9:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-64/17.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения - частна общинска собственост, да влезе в дневния ред като точка 10:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-65/24.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч, да влезе в дневния ред като точка 11:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-66/24.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.742.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч, да влезе в дневния ред като точка 12:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-67/25.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян“, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот, да влезе в дневния ред като точка 13:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направените допълнения:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Писмо с Вх. №178/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Информация за изпълнение решенията на Общински съвет Априлци.
2. Предложение ДП-61/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2024г.
3. Предложение ДП-63/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Даване съгласие за командироване на Кмета - инж. Тихомир Кукенски до САЩ и поемане транспортните разноски за командировката.
4. Предложение ДП-59/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 – общинска собственост.
5. Предложение ДП-60/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 10567.501.263 – общинска собственост.
6. Предложение ДП-62/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.661.5 и 52218.661.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Радиана ливада“, кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч.
7. Искане с Вх. №185/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №149/15.03.2024г.

8. Избор на заместник-председател на Общински съвет Априлци.
9. Писмо с Вх. №188/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Благоева Стефанова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
10. Предложение ДП-64/17.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения - частна общинска собственост.
11. Предложение ДП-65/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
12. Предложение ДП-66/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.742.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.
13. Предложение ДП-67/25.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян“, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот.
14. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Писмо с Вх. №178/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Информация за изпълнение решенията на Общински съвет Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, гости, на основание чл. 121, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Ви предоставям информация за изпълнението на взетите решения от Общински съвет - гр. Априлци през периода януари - март 2024 г.

С. Нунев: Моля председателстващият на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОбС Априлци, г-жа Пенкова, да представи становището на комисията.

К. Пенкова: Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми г-н кмет и администрация, гости, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №178/11.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – Кмет на Община Априлци, относно Информация за изпълнение решенията на Общински съвет Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №83

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 121, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Приема информация за изпълнението на решенията на Общински съвет – Априлци за периода януари - март 2024 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-61/12.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – Кмет на Община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2024г.

С. Нунев: Г-н Куkenски, заповядайте да представите проекта за решение.

Инж. Т. Куkenски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема гости, на основание чл. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общинският съвет приема всяка година по предложение на кмета на общината изготвената от комисията по чл. 20а от Закона за закрила на детето общинска програма за закрила на детето, съобразно потребностите на децата и техните семейства в общината.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-61/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2024г.:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №84

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и чл. 21, ал. 1 от Закона за закрила на детето, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Априлци за 2024 г.

2. Отчет за изпълнението на Общинска програма за закрила на детето в Община Априлци за 2023г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-63/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Даване съгласие за командироване на Кмета - инж. Тихомир Кукенски до САЩ и поемане транспортните разноски за командировката.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в Община Априлци е постъпила покана до кмета от търговското представителство към Посолството на САЩ в България за включване в официалната бизнес-делегация, която ще посети търговското изложение за управление на отпадъци Уейст Експо 2004 в гр. Лас Вегас, Невада, на 6-9 май 2024г.

В програмата на изложението са включени образователни програми, семинари и срещи с възможност за създаване на контакти между производители, търговци на едро и дребно, представители на общините, както и фирми, предлагащи/търсещи дистрибуция на подобни технологии и услуги.

За участниците в официалната делегация Търговско представителство на САЩ ще осигури безплатно участие в изложението Waste Expo 2024, участие в приема, организиран за международните делегации, насрочване на срещи с изложителите от САЩ, съдействие при провеждане на срещите, безплатно участие в някои от семинарите, безплатни зали за провеждане на срещи, достъп до международните бизнес центрове.

Поканата е отправена до всички общини. Разходите за пътуването са за сметка на общините. Посещението на делегацията ще е от полза за управлението на отпадъците

на територията на община Априлци, за обмяна на опит и запознаване с иновациите в областта с цел справяне с новите задължения и отговорности, съгласно измененията на Закона за управление на отпадъците влизащи в сила от 2025 г.

Искам да направя едно уточнение. Днес пристигнаха полетите. Всъщност полетът за отиване е 04.05, а връщането на 10.05. От 6 до 9 – ти е самото изложение. Според мен в проекта за решение трябва да се запише от 4 до 10.05.

Транспортните разходи за пътуването от гр. Априлци до гр. Лас Вегас, Невада, САЩ и обратно да се поемат за сметка на Община Априлци. Записано е „транспортните разходи“. В поканата е „разходите за пътуването“. Предлагам в проекта да се запише „разходите за пътуването“.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

К. Пенкова: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които четири гласа „за“, нула „против“ и двама „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси? Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, зам.-кмет, общинска администрация и гости, искам да направя предложение, тъй като комисията е разгледала и гласувала първоначалното предложение. Правя предложение датите да бъдат 04.05-10.05. Същото така да се коригира с „разходите за пътуването“.

С. Нунев: Желаете ли някой друг да вземе отношение? В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, предложението на г-н Колев:

„1. Дава съгласие за командироване на Кмета на Община Априлци - инж. Тихомир Куценски до САЩ, гр. Лас Вегас, Невада, в периода от 04.05.2024г. до 10.05.2024г.

2. Разходите за пътуването от гр. Априлци до гр. Лас Вегас, Невада, САЩ и обратно да се поемат за сметка на Община Априлци.

3. Възлага на Председателя на Общински съвет - Априлци да издаде на Кмета на общината заповед за командировка, съгласно Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина.“:

Глория Данчева – „въздържал се“

Ивайло Милков – „за“

Иван Якимов – „за“

Красимира Пенкова – „въздържал се“

Мария Кокошарова – „въздържал се“

Михаил Куценски – „за“

Младен Колев – „за“

Петко Павлов – „за“

Росен Цаков – „за“

Стелян Нунев – „за“

Гласували 10 общински съветници

7 „за“

0 „против“

3 „въздържали се“

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-63/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Даване съгласие за командироване на Кмета - инж. Тихомир Кукенски до САЩ и поемане транспортните разноски за командировката в първоначалния си вид:

Глория Данчева – „въздържал се“
Ивайло Милков – „въздържал се“
Иван Якимов – „въздържал се“
Красимира Пенкова – „въздържал се“
Мария Кокошарова – „въздържал се“
Михаил Кукенски – „въздържал се“
Младен Колев – „въздържал се“
Петко Павлов - „въздържал се“
Росен Цаков – „въздържал се“
Стелиян Нунев – „против“

Гласували 10 общински съветници

0 „за“

1 „против“

9 „въздържали се“

С. Нунев: Съгласно указанията и писмото от областния управител съм задължен да подложа за втори път на гласуване това предложение, защото липсва волеизявление на Общински съвет. Това не Ви задължава да промените гласа си. Имаше направено допитване от колежката Глория Данчева до областния управител. Отговорът е, че председателят на ОбС е задължен да подложи на повторно гласуване.

В режим на гласуване сме, Предложение ДП-63/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Даване съгласие за командироване на Кмета - инж. Тихомир Кукенски до САЩ и поемане транспортните разноски за командировката в първоначалния си вид:

Глория Данчева – „въздържал се“
Ивайло Милков – „против“
Иван Якимов – „против“
Красимира Пенкова – „въздържал се“
Мария Кокошарова – „въздържал се“
Михаил Кукенски – „против“
Младен Колев – „против“
Петко Павлов – „против“
Росен Цаков – „против“
Стелиян Нунев – „против“

Гласували 10 общински съветници

0 „за“

7 „против“

3 „въздържали се“

Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №85

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие за командироване на Кмета на Община Априлци - инж. Тихомир Кукенски до САЩ, гр. Лас Вегас, Невада, в периода от 04.05.2024г. до 10.05.2024г.

2. Разходите за пътуването от гр. Априлци до гр. Лас Вегас, Невада, САЩ и обратно да се поемат за сметка на Община Априлци.

3. Възлага на Председателя на Общински съвет - Априлци да издаде на Кмета на общината заповед за командировка, съгласно Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-59/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 – общинска собственост.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 5723 от 13.02.2024 г., вписан на 06.03.2024г. вх. № 612, Акт № 172, том 2, дело № 416/2024 г. при Служба по вписванията - Троян, е актуван поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 /стар идентификатор 52218.665.8/, с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Ливада“, с площ от 515 кв. м. по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на град Априлци, кв. Ново село, област Ловеч, одобрена със Заповед № РД-18-49 / 31.08.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК.

В Община Априлци е постъпило заявление с вх. № 1177 / 29.08.2022г. и № 251 / 09.02.2024г. от Тота Танева Кънева за закупуване на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Ливада“, с площ от 515 кв. м. находящ в град Априлци, кв. Ново село, с намерения за обособяване на паркинг към къща за гости.

Заявление с вх. №911 / 13.06.2023г. е постъпило в Общинска Администрация - Априлци от Иван Илиев Драгановски с намерение за закупуване на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 / стар идентификатор 52218.665.8/.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към Общински съвет - Априлци, г-н Колев, да представи становището на комисията.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, общинска администрация и гости, становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които два гласа „за“, нула „против“ и трима „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-59/11.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 – общинска собственост:

Глория Данчева – „за“
Ивайло Милков – „за“
Иван Якимов – „за“
Красимира Пенкова – „за“
Мария Кокошарова – „за“
Михаил Куkenски – „за“
Младен Колев – „против“
Петко Павлов – „за“
Росен Цаков – „за“
Стелиян Нунев – „за“

Гласували 10 общински съветници

9 „за“

1 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №86

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, чл. 29 и чл. 53, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти и вещи собственост на Община Априлци през 2024 г.“, Раздел IV „Описание на имоти, които Община Априлци има намерение да продаде“.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22, с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Ливада“, с площ от 515 кв. м. по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на град Априлци, кв. Ново село.

3. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от „ХЕМУС КОНСУЛТ“ ЕООД: Доклад № 24040309 на поземлен имот с идентификатор 52218.665.22 и определя пазарна стойност в размер на 5 320,00 лева /пет хиляди триста и двадесет лева и 00 стотинки/.

4. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимия имот по т. 2, като извърши всички необходими правни и фактически действия и да сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-60/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 10567.501.263 – общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в общинска администрация - Априлци постъпи Заявление с вх. № 418/25.03.2024 г. от "ТАНДЕМС" ЕООД, със седалище и адрес на управление: обл. Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, ж.к. „Дружба“ №132, вх. „Д“, ет. 5, ап. 14, представлявано от управителя и едноличен собственик на капитала Красимир Точев, собственик на законно построени сгради, съгласно нотариален акт №149, том 1, рег. №920, дело №105 от 2024г. и становище на Главен архитект на Община Априлци, построени с отстъпено право на строеж, с намерение за закупуване на гореописания поземлен имот с идентификатор 10567.501.263.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които два гласа „за“, нула „против“ и трима „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-60/11.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 10567.501.263 – общинска собственост:

Глория Данчева – „за“
Ивайло Милков – „за“
Иван Якимов – „за“
Красимира Пенкова – „за“
Мария Кокошарова – „за“
Михаил Кукенски – „за“
Младен Колев – „против“
Петко Павлов – „за“
Росен Цаков – „за“
Стелиян Нунев – „за“

Гласували 10 общински съветници

9 „за“

1 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №87

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинска собственост, чл. 30, ал. 1 и чл. 53 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде продаден поземлен имот с идентификатор 10567.501.263, УПИ I, кв. 27, с трайно предназначение „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м.)“ с площ от 930 кв. м., по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Велчево, общ. Априлци, област Ловеч, актуван с Акт за частна общинска собственост с № 106 от 27.12.2007 г., на “ТАНДЕМС“ ЕООД, с ЕИК 206788239, със седалище и адрес на управление: обл. Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, ж.к. „Дружба“ №132, вх. „Д“, ет. 5, ап. 14, представлявано от управителя и едноличен собственик на капитала Красимир Петров Точев, собственик на законно построени сгради с идентификатори 10567.501.263.1, 10567.501.263.2 и 10567.501.263.3, построени в поземлен имот 10567.501.263.

2. Одобрява Доклад за извършена пазарна оценка №15022024Lch от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД на поземлен имот с идентификатор 10567.501.263 и определя пазарна стойност на описания в т. 1 поземлен имот в размер на 7 558,00 /седем хиляди петстотин петдесет и осем лева и 00 стотинки/ без включено ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и сключи договор на описания в т.1 от настоящето Решение поземлен имот с “ТАНДЕМС“ ЕООД, с ЕИК 206788239, със седалище и адрес на управление: обл. Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, ж.к. „Дружба“ №132, вх. „Д“, ет. 5, ап. 14, представлявано от управителя и едноличен собственик на капитала Красимир Петров Точев.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП-62/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.661.5 и 52218.661.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Радина ливада“, кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-475/04.04.2024 г. от „АНЕСТИ ИНВЕСТ“ ЕООД, чрез Живко Стефанов с пълномощно рег. № 6426/21.11.2023 г. на нотариус в район РС Карлово с рег. № 517 на Нотариалната Камера, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 52218.661.5 и 52218.661.39 по КККР на гр. Априлци, местност „Радина ливада“ кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Техническото задание има за цел да конкретизира изискванията към проекта за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ОУП на Община Априлци в землището на гр. Априлци и към проекта за план за регулация и застрояване, с който от имотите на възложителя с

идентификатори 52218.661.5 и 52218.661.39, местност „Радина ливада“, кв. Център, гр. Априлци да бъдат обособени урегулирани поземлени имоти с определен режим на застрояване.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлените имоти да се обособи по един урегулиран поземлен имот за всеки от тях, с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземлените имоти, предложени за урбанизирание.

Поземлените имоти представляват земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - пета, при неполивни условия. Същата е изоставена, необработваема земя.

Площта на поземлените имоти е 4074 кв. м, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, представляващи ливади, мери, пасища от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява 0,000045%, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имотите, в редица от поземлени имоти с предназначение за ниско жилищно застрояване, разположени южно от общински път Априлци - Севлиево, до махала „Татарлиите“ и добре изградената техническа инфраструктура, инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в самостоятелни урегулирани поземлени имоти са в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията по отношение на земеделските територии.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлени имоти с идентификатори 52218.661.5 и 52218.661.39 в местност „Радина ливада“, кв. Център, гр. Априлци да се обособят два урегулирани поземлени имота: УПИ I-661.5 и УПИ II-661.39.

За новообособените урегулиране поземлени имоти да се определи предназначение „за ниско жилищно застрояване“, в съответствие с устройствената зона, до която се намират по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване да предвиди свободно застрояване в новообособените урегулирани поземлени имоти УПИ I-661.5 и УПИ II-661.39, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Застрояването да се определи с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване.

Характерът на застрояването да бъде ниско, с височина до 10 м.

За новообособените УПИ I-661.5 и УПИ II-661.39 в местност „Радина ливада“, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 5 /пет/ общински съветници, от които пет гласа „за”, нула „против” и нула „въздържал се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-62/12.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.661.5 и 52218.661.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Радиана ливада“, кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №88

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.661.5 и 52218.661.39 по КККР на гр. Априлци, местност „Радиана ливада“ кв. Център, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.

2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Искане с Вх. №185/15.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №149/15.03.2024г.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, с оглед служебната ми ангажираност и заетост, както и обема на поставените въпроси, на посоченото основание, отправям искане за удължаване на срока за отговор на питане с вх. № 149/15.03.2024г. На основание чл. 112 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при Община Априлци, моля да бъде уведомен за деня и часа на заседанието, на което следва да отговоря.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Правя предложение отговорът да бъде удължен с две заседания, редовната сесия през месец юни.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, предложения? Заповядайте, г-жо Данчева.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаема администрация, гости, на предходното заседание, на което бях само гост, Вие отново отложихте искане на г-н Куценски с две заседания. Съгласна съм, че ЗМСМА изрично казва, че може да го отложим с решение на съвет, но по този начин нарушавате правилника. Имаме вътрешен правилник. Моля колегите да се придържат към него. Отговорът може да се удължи най – много с едно заседание. Благодаря.

М. Колев: Предлагам 10 минути почивка.

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка.
Възобновявам заседанието.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, предложението на г-н Колев, удължаването на срока за отговор на кмета да бъде с две заседания:

Гласували 10 общински съветници

7 „за”

3 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Искане с Вх. №185/15.04.2024г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно удължаване на срока за отговор на питане с Вх. №149/15.03.2024г. в първоначалния си вид:

Гласували 10 общински съветници

0 „за”

10 „против”

0 „въздържали се”

Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №89

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 111 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при Община Априлци, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Удължава срока за отговор от кмета на Питане с вх. № 149/15.03.2024г. на

Общински съвет – Априлци до редовното заседание през месец юни, което ще се проведе на 27.06.2024г.

ПО ОСМА ТОЧКА

Избор на заместник-председател на Общински съвет Априлци.

С. Нунев: Първо ще изберем комисия за избора на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, след което самият избор на основание чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 13 и 19 от ПОДОС.

Очаквам предложения от колко членове да се състои комисията.

М. Колев: Предлагам комисията да се състои от трима членове.

С. Нунев: Имате ли други предложения? В режим на гласуване сме, комисията за избор на зам.-председател на Общински съвет да се състои от 3 членове:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: Очаквам Вашите предложения за състав на комисията. Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Г-н председател, от групата на ГЕРБ, предлагам за членове на комисията Иван Якимов и Росен Цаков.

С. Нунев: Други предложения? Заповядайте, г-жо Кокошарова.

М. Кокошарова: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаема администрация, от групата на Възраждане, предлагам за член г-жа Красимира Пенкова.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, г-жа Красимира Пенкова, да участва в състава на комисията:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, г-н Иван Якимов и г-н Росен Цаков, да участват в състава на комисията:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: Очаквам Вашите предложения за ръководство на комисията.

М. Колев: Предлагам за председател на комисията г-н Иван Якимов и за секретар г-н Росен Цаков.

С. Нунев: Благодаря. Други предложения? Не виждам. В режим на гласуване сме, за председател на комисията да бъде избран г-н Якимов:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: Благодаря. В режим на гласуване сме, за секретар на комисията да бъде избран г-н Цаков:

Гласували 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С тези гласувания ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №90

На основание чл. 21, ал. 1, т. 3 и чл. 24, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Избира комисия, която да проведе избора на Председател на Общински съвет - Априлци в състав:

Председател – Иван Якимов

Секретар – Росен Цаков

Член – Красимира Пенкова

С. Нунев: Очаквам предложения за зам.-председател на Общински съвет. Няма желаещи.

Уважаеми колеги, уважаеми г-н кмете, администрация, гости, аз предлагам за зам.-председател на Общински съвет да бъде избран г-н Младен Иеремиев Колев. Той е трети мандат общински съветник, трети мандат председател на комисията по ТСУ. Има необходимия опит. Моето желание и предложение е неговата номинация.

Други предложения? Не виждам. Моля, комисията да се заеме с работата и да организира избора.

И. Якимов: Уважаеми г-н председател, г-н кмет, колеги, гости, всичко е подготвено, да започнем избора. Ще помоля право на своя глас да упражни:

Г-жа Глория Данчева

Г-н Ивайло Милков
Г-н Иван Якимов
Г-жа Красимира Пенкова
Г-жа Мария Кокошарова
Г- н Михаил Кукенски
Г-н Младен Колев
Г-н Петко Павлов
Г-н Росен Цаков
Г-н Стелиян Нунев

И. Якимов: Благодаря Ви, колеги. Изборът е проведен. Отваряме кутията във Ваше присъствие. Един глас за г-н Колев, втори, трети, четвърти, пети, шести, седми, осми, девети, празен плик. Гласували общо 10 общински съветници. Имаме девет гласа за г-н Младен Колев и един празен плик. Нека да честитим на новия зам.-председател на ОбС – Априлци.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №91

На основание чл. 21, ал.1, т. 3 и чл. 24, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Избира за Зам.-председател на Общински съвет - Априлци - г-н Младен Иеремиев Колев.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Писмо с Вх. №188/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Стефанова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, на основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, приложено внасям за разглеждане от Общински съвет - Априлци заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Стефанова, относно отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

Лицето не отговаря на всички условия, определени с Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-жо Данчева.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаема администрация, гости, само един коментар ще направя по предложението. Така или иначе правилниците на общината се прилагат едностранчиво или само когато е изгодно, защо да не отпуснем помощта, при положение, че един от родителите не отговаря на едно от условията, предвидени в правилника за отпускане. Един правилник се прилага,

друг не. Така че нека не приложим и този.

С. Нунев: По документи не отговаря, но доколкото аз знам, и двамата родители живеят в Априлци. Съгласно правилника, решението е по преценка на Общински съвет. Желает ли някой друг да вземе отношение? Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, онези, които не отговарят буквално на изискванията, не ги внасяме. В случая и двамата родители живеят тук и не отговарят на един единствен критерий, затова сме си позволили да го внесем.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №188/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци, относно Заявление с вх. № 524/18.04.2024 г. от Стефка Стефанова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували 10 общински съветници

9 „за”

0 „против”

1 „въздържал се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №92

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Стефка Благоева Стефанова.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-64/17.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения - частна общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост №221/21.03.2011г., на Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1.2, с предназначение “За културна и обществена дейност”, с площ 259 кв. м., находящ се в двуетажна масивна жилищна еднофамилна сграда, построена през 1983 г., със ЗП 114 кв. м., състоящ се от 10 броя помещения: Помещение № 1 от 17 кв. м. ; Помещение № 2 от 3.5 кв. м.; Помещение № 3 от 3 кв. м., представляващо общ за обекта санитарен възел; Помещение № 4 от 10 кв. м.; Помещение № 5 от 12 кв. м.; Помещение № 6 от 10 кв. м.; Помещение № 7 от 27 кв. м.; Помещение № 8 от 17 кв. м.; Помещение

№ 9 от 5 кв. м. и Помещение № 10, представляващи общи части от самостоятелният обект - коридор, както и припадащите се общи части от сградата.

Поради изтичане срока на договора на сегашния и наемател на Помещения № 1 от 17 кв. м. /офис/ и № 2 от 3.5 кв. м./склад/ е необходимо да бъде проведена нова процедура за отдаването и под наем.

Излиза М. Колев.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-64/17.04.2024г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения - частна общинска собственост:

Глория Данчева – „за“
Ивайло Милков – „за“
Иван Якимов – „за“
Красимира Пенкова – „за“
Мария Кокошарова – „за“
Михаил Куkenски – „за“
Петко Павлов – „за“
Росен Цаков – „за“
Стелиян Нунев – „за“

Гласували 9 общински съветници

9 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №93

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 14, ал. от Закона за общинската собственост и чл. 19 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъдат отдадени под наем за срок от 10 години, Помещения № 1 от 17 кв. м. /офис/ и № 2 от 3.5 кв. м. /склад/, находящи на II етаж в Самостоятелен обект с идентификатор 52218.530.279.1.2, с предназначение “За културна и обществена дейност”, с площ 259 кв. м., находящ се в двуетажна масивна жилищна еднофамилна сграда, построена през 1983 г., със ЗП 114 кв. м.

2. Определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 123,00 /Сто и двадесет и три/ лева с включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжна процедура и сключи договор за отдаване под наем със спечелилия публичният търг участник.

Влиза М. Колев.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-65/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в Решение №72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци, с което е дадено разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, обл. Ловеч, местност „Орничето“ кв. Острец, е допусната техническа грешка, като вместо ПИ 52218.742.140, неправилно е записан ПИ 52218.752.140 по КККР на гр. Априлци.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-65/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.752.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №94

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Общински съвет Априлци отменя свое Решение № 72 от Протокол № 13/28.03.2024 г.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-66/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.742.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-02А-353/07.03.2024 г. от Мирослав Петков, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 205/12.01.2024 г. на нотариус в район Ловеч с рег. № 565 на Нотариалната Камара, с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот 52218.742.140 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.742.140 е 0,1071 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота - непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът за план за регулация предвижда обособяване на един урегулиран поземлен имот - УПИ I-742.140 за ПИ с идентификатор 52218.742.140, регулационните граници на който са поставени в съответствие с имотните, съгласно чл. 17 от ЗУТ.

За новообразувания УПИ I-742.140 е определено предназначение “за жилищно застрояване с малка височина” /Жм/, в съответствие с устройствената зона, до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения УПИ I- 742.140, местност “Орничето”, кв. Острец, гр. Априлци, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско, с височина до 10 м.

За новообособения УПИ I-742.140, кв. Острец, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/, при спазване на следните нормативи: плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Стойностите на показателите за застрояване са дадени в матрица и табличен вид в графичната част на проекта.

Проектът за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване е изработен при спазване изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-66/24.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване разрешение за изработване на частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ 52218.742.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №95

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.

2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-67/25.04.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян”, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, в Община Априлци е постъпило искане от Марин Илчев за провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян”, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот ПИ 52218.546.577 - Парк Острец.

Стелиян Ангелов е на 37г., живее в гр. Априлци, има тежко онкологично заболяване, рядко срещано - липосарком. Нуждае се от 270 000лв за лечението си.

Струва ми се, че е редно да гласувате това нещо и призовавам хората от Априлци и гостите, кой с колкото може, да помогне на това момче.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-н Павлов.

П. Павлов: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, г-н кмет, гости, първо да приветстваме хората като г-н Марин Илчев, че се заемат са това благородно дело. Помага ли сме на много хора. Аз Ви предлагам администрацията да подготви предложение за отпускане на еднократна финансова помощ, колкото може, не знам какъв беше точно тавана в правилника. Не знам каква сума е изразходена за подпомагане. За следващото заседание нека администрацията да внесе предложение и с Ваше общо решение да помогнем.

М. Колев: Понеже предложението не е разглеждано в комисии, колегата Павлов направи едно предложение, но аз правя друго. С решение на Общински съвет, също могат да бъдат отпуснати такива средства. Затова аз правя предложение да бъдат отпуснати 1000 лв.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, понеже стана на въпрос колко сме изразходили, ние сме в началото на годината. Нищо не сме изразходили от тези предвидени средства. Ако отлагаме това гласуване, може да се окаже, че е твърде късно. Като си представите, че човекът се опитва да събере 270 000 лв., аз мисля че 1000 лв. не са кой знае каква помощ, така че...

П. Павлов: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, г-н кмет, кметът ни отговори, че има възможност. Няма за какво да чакаме да се внася предложение и да бавим процедурата. Предложението на г-н Колев е добро. Може би е малко, но все пак той го предложи, аз съм „за“ и оттеглям моето предложение.

С. Нунев: Благодаря Ви. Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, първо предложението на г-н Колев, да бъде отпусната финансова помощ в размер на 1000 лв. за Стелиян Ангелов:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №96

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната финансова помощ за лечение в размер на 1000 /хиляда/ лева на Стелиян Ангелов Ангелов.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-67/25.04.2024г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на “Благотворително събитие за набиране на средства за лечение на Стелиян“, на 04.05.2024г. и предоставяне за безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот:

Глория Данчева – „за“

Ивайло Милков – „за”

Иван Якимов – „за”

Красимира Пенкова – „за”

Мария Кокошарова – „за”

Михаил Куценски – „за“

Младен Колев – „за“

Петко Павлов – „за”

Росен Цаков – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №97

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Разрешава провеждането на “Благотворително събитие за набиране на

средства за лечение на Стелиян“, на 04.05.2024г.

2. Да бъде предоставен общински недвижим имот в кв. “Острец“- Обществен парк, в ПИ 52218.546.577.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, г-н Илчев присъства в залата. Предлагам да го поканим, за да ни даде информация, така или иначе ще се излъчва това заседание по местната телевизия, ако може да ни каже повече информация къде и как може да дарим, има ли вече открита сметка, просто да знаем каква е информацията в момента. Благодаря. Моля, да го подложим на гласуване.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: В режим на гласуване сме да дадем думата на г-н Марин Илчев:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

Заповядайте, г-н Илчев.

М. Илчев: Добър ден на всички. Снощи буквално в 12 часа се активизирахме повечето младежи в Априлци. Решихме да направим много демонстрации на игри, с които аз се занимавам – еърсофт и други. Ще има игри за големи, за малки, ще има доста адвенчър приключения и още игри от този тип. Ще бъдат с малка такса, която ще помогне за събирането на средствата.

Има разкрита банкова сметка. Към плаката за събитието ще бъде прикрепена и тя.

Също така са разположени кутии в търговските обекти, в момента се правят още. Благодаря.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Кукенски, уважаема администрация, скъпи гости, няма да Ви отнемам много време. Преди заседанието, колежката Ви раздаде един списък, умишлено не е входилан, за да не натоварваме сесията, и следващата на комисиите, обаче аз съм длъжна да разкажа много кратко някои неща.

Този списък е с проблеми и въпроси, които са поставени на нашите срещи с гражданите, които проведохме в периода от 2 до 9 април тази година, ние, от групата на партия Възраждане в Общински съвет. Някои проблеми са много наболели и вероятно знаете, че не са от вчера или онзи ден. Ние така изпълняваме нашият ангажимент към обществото и сме длъжни да Ви ги представим.

Основно в повечето квартали се повдигна въпросът с гробищните паркове. Запознати сте каква е ситуацията. Запознати сте с това че в някои от кварталите вече няма места, например в Зла река покойниците вече се погребват по алеите. С г-н Кукенски, който присъстваше на някои от срещите, доста добре се сработихме очевидно, защото той ни представи на една от срещите информацията, че вече е подписан договор

с геодезист, който ще заснеме гробищните паркове в общината. Тази процедура е необходима с цел бъдещо разширение на гробищните паркове или пък разкриване на нови такива. Това са процедури, които следва ние с Вас, след заснемането, да предприемем. Надявам се да успеем да го свършим възможно в най-кратки срокове. Затова най-вероятно ще трябва да бъде приета и наредба, вероятно няма да е много приятно, досега всеки да си е правил в кавички казано каквото си иска, да, ще трябва да се събират средства, но все пак тези средства ще са в полза на общината, на бюджета и най – важното, ще бъде уреден начинът на погребване на покойниците, защото в момента очевидно нещата не стоят много добре.

Позволила съм си да поканя представител на местната траурна агенция, г-жа Христова е тук. Ако и дадете думата, тя има да Ви каже няколко изречения. Тя също ни постави въпроса, че в момента използва едно общинско помещение на гробищния парк в кв. Острец, където всъщност държи телата на покойниците, докато дойде моментът за тяхното погребване. Тази стая има нужда от някакъв елементарен ремонт. Също така тя сподели, тогава и г-н Куkenски присъстваше, запознат е вече с това, че има нужда от хладилна камера. Защото просто условията са критични в това отношение. За съжаление, тези от Вас, на които се е налагало да минат по този път, вероятно вече сте запознати каква е ситуацията. Така че, надявам се да продължим добрата работа в тази насока. Радваме се, че сте успели, че е постигнато това да се подпише договор и в следващите месеци да продължаваме в тази насока. Г-жа Христова ще Ви представи оферта, която и е представена за стойност за хладилната камера. Ще Ви разясни малко повече. Ако решим, че това е удачен вариант, да се отпуснат пари, общината да закупи, разбира се ще бъде общинска собственост, ще си бъде за целите и нуждите на населението, но това вече е въпрос на бъдещи решения.

Нещо от по-важните неща, Вие ще прочетете и точките, които съм Ви представила, това е например въпросът със състоянието, в което се намират някои общински имоти. По – скоро сгради. Такава е в Зла река детската градина. Знаете, минавате, едни пердета, счупени стъкла, грозна гледка. Постави се въпросът за търговския обект в центъра на Острец, който беше Капанчето. То е отдадено под наем. Добре. Но нашето предложение ще бъде в бъдеще, ние предполагам ще го внесем официално, но нека да се вкара една клауза в тези договори за наем, особено когато са търговски обекти и общината ги отдава под наем, наистина те да бъдат използвани съгласно своето предназначение. В някакъв определен срок, разбира се, защото всеки може да си ремонтира, отремонтира нещо, а не просто да се вземе под наем, да се заключи и това нещо да пустее, разрушава се, гледката пък е ужасна като минем в центъра на града, пък и не само, където и да се намира този имот. Това е идея, която смятам че трябва да бъде възприета.

В Зла река дадоха добра идея. Жителите на квартала са събрали доброволческа група, която предлага да се изчистят тези алеи, които едно време са били с рози, не съм оттук, не съм ги виждала с рози, виждала съм ги само обрасли. Да им подсигурим едни дръвчета или други храсти, те ще отидат и ще си ги изчистят, засадят и гледат. Няма да искат от нас нищо.

Друго важно, във всички квартали и в селата е, че пътищата, които свързват кварталите с махалите, са в окаяно състояние и не толкова самият път, отколкото това, че не е почистен от клони, от храсти и няма как да се мине нормално. Да не говорим във Велчево, имам информация, гражданите на срещата го казаха, че шофьорите на сметоизвозващите машини на общината, отказват да се качат до гробищния парк и до махалата, защото ще си повредят камиона, и затова не изхвърлят боклука. Моля да се обърне внимание на това. Това е основно. Ще оставя да се запознаете с другите неща от списъка и моля да дадем думата на г-жа Христова. Благодаря Ви.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, гости и администрация, аз действително присъствах на по-голямата част от срещите и там си говорихме за гробищните паркове на дълго и на широко. Имаме такъв подписан договор за заснемане вече на самите гробищни паркове, на който срокът му за действие е една година, да го имате предвид, защото сами си представяте обема от работа, който трябва да бъде извършен. Така че няма да стане бързо и лесно.

Относно хладилната камера, възможностите са две, или в Острец или във Видима. Оказа се, че в Острец ел. захранването е доста по-далеко отколкото във Видима и може би по-бързо и лесно ще стане тази хладилна камера да е във Видима. Имайте го и това предвид.

За почистването на пътищата, ако не се хванем всички за ръце да си чистим кой където може и чакаме само общината да свърши всичко, Бога ми, скоро няма да си изчистим Априлци. Често пъти от Скандалото искат да им чистим улицата, която е долу към реките. Там е пълно с вили, идват си събота и неделя, никой нищо не хваща, да пипне да изчисти, чакат общината. Не че не е наш ангажимент, но ако Ви покажа колко е дължината на пътната мрежа, канавки ли да косим, храсти ли да чистим, смет ли да извозваме. Апелирам за някакво минимално съзнание от страна на гражданите, ако искате да живеете всички в по-чиста и приветлива среда. Благодаря.

С. Нунев: В режим на гласуване сме да дадем думата на г-жа Христова:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

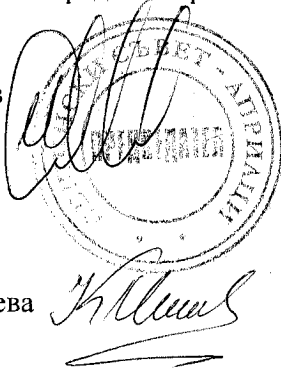
Приема се.

А. Христова: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, проблемът с гробищните паркове вече е тотална щета. Хората идват и се карат, защото няма къде да минат, гробовете са нагъчкани, няма пътечка къде да се мине. Дори вече не можем да влезем с колата в гробищните паркове. Надявам се в най – скоро време да се вземе някакво решение.

Инж. Т. Кукенски: Само искам да добавя, че ако се замислите този проблем е дъвкан в продължение на 20 г. И всички си минаха по пътя, без да свършат каквото и да било. Накрая на мен се пада честта. Затова помолих групата на Възраждане да не ме занимава с излишни питання, вместо да си свършим нещо полезно, да отговаряме на въпроси. Ето нещо полезно, което може да се свърши.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Стелиян Нунев
Председател



Протокол
Красимира Коева



