

ПРОТОКОЛ №50

Днес, 28.04.2022г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват: Стелиян Нунев, Даниела Петкова, Деница Николова, Димитър Кокошаров, Иван Якимов, Начо Начев, Младен Колев, Пепа Колева, Петко Павлов, Тотю Ненов

Отсъства: Събчо Лалев

Присъстват още: Инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Ваня Иванова - Секретар на Община Априлци

С. Нунев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 28.04.2022г. Присъстват 9 общински съветници.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-325/06.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост.
2. Предложение ДП-326/07.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на автомобили – общинска собственост.
3. Предложение ДП-327/19.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Почистване на поземлени имоти собственост на Община Априлци.
4. Писмо с Вх. №703/14.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Информация за изпълнение решения на Общински съвет Априлци.
5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения към дневния ред? Заповядайте, г- н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, искам да внеса 4 нови предложения:

- Предложение ДП-328/21.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и

кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по рвгулационния план на кв. Видима, гр. Априлци;

- Предложение ДП-329/27.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.456–МИГ–Троян, Априлци, Угърчин_66_M_7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“;

- Предложение ДП-330/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци;

- Предложение ДП-331/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г.

С. Нунев: Имате ли други допълнения по дневния ред? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-328/21.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по рвгулационния план на кв. Видима, гр. Априлци, да влезе в дневния ред като точка 5:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-329/27.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.456–МИГ–Троян, Априлци, Угърчин_66_M_7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“, да влезе в дневния ред като точка 6:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-330/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци, да влезе в дневния ред като точка 7:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-331/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г., да влезе в дневния ред като точка 8:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направените допълнения:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-325/06.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост.**
- 2. Предложение ДП-326/07.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на автомобили – общинска собственост.**
- 3. Предложение ДП-327/19.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Почистване на поземлени имоти собственост на Община Априлци.**

4. Писмо с Вх. №703/14.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Информация за изпълнение решения на Общински съвет Априлци.
5. Предложение ДП-328/21.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.
6. Предложение ДП-329/27.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001 - 19.456 – МИГ – Троян, Априлци, Угърчин _ 66 _ М _ 7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“.
7. Предложение ДП-330/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци.
8. Предложение ДП-331/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г.
9. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-325/06.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, администрация, предложението е относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост.

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост №232 от 15.05.2012 г., вписан под №64, том 3 дв. рег. №807 на 15.05.2012 г. при Служба по вписванията - Троян, на поземлен имот с

идентификатор 52218.742.1021 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Априлци, кв. Острец, Община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията "Земеделска", начин на трайно ползване "Ливада", последно изменена със Заповед №КД-14-11-114/09.03.2010г. на Началник на СГКК-Ловеч, с площ от 4687 кв. м, при граници съседи: 52218.546.417, 52218.742.1023, 52218.742.304 и 52218.742.438.

В общинска администрация - Априлци постъпи Заявление с вх. №224 от 21.02.2022г. от Лора Неделчева Друмева, с желание да закупи имот с идентификатор 52218.742.1021, находящ в град Априлци, кв. Острец.

Влиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци, г-н Колев, да представи становище.

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, администрация, становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които един глас „за“, три „против“ и три „въздържали се“, комисията не подкрепи предложението.

Основният мотив беше, че миналата година е сключен 5-годишен договор за този имот със земеделски производител, който е поел ангажимент към фонд „Земеделие“ и при евентуална продажба на този имот, той ще търпи щети. Благодаря.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Причината да го внесем за разглеждане беше, че заявителят постави няколко пъти въпроса дали ще бъде внесено в общински съвет или не, защото един месец го пропуснахме.

Д. Кокошаров: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, когато даденият вносител има намерения, администрацията трябва да види как стоят нещата. Има ли тежести, няма ли. Какво иска той, си е негова работа. Когато е внесено в общински съвет, в материалите трябваше да има и договора за имота, тогава ние ще решим да се продава или не.

Д. Николова: Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Кмет, в заявлението от вносителя Лора Крумова пише, че данните за имота са от Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Априлци през 2022г., раздел 4 – Описание на имоти, които община Априлци има намерение да продаде, номер 11.

М. Колев: Аз подкрепям това, което цитира колежката, наистина е така, ние сме го гласували. Ние правим голяма грешка. Имоти, които сме ги отдали под

наем не трябва да влизат за продажба. Има клауза в договорите за отдаване под наем, с която общината може да прекрати договора. Защо е този 5 – годишен договор, щом може да се прекрати още на първата година?!

С. Нунев: Съгласен съм с всички изказвания. Ние сме допуснали голяма грешка, поради това че няма откъде да видим, че е така. Още, когато сме приемали програмата за 2022г. са заложили имоти за продажба, за които вече е имало сключен договор за наем. Хубаво е, дори на следващото заседание, ако има други такива случаи, да се внесе корекция на програмата, за да не заблуждаваме гражданите и после да им отказваме. Защото те са прочели в програмата, че го продаваме. Трябва тези имоти, за които вече има сключен договор да се преместят от имоти за продажба в имоти за отдаване под наем.

П. Колева: Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Кмет, искам да допълня г-н Нунев. По – скоро актуализацията я виждам така. Нека имотите да си останат като имоти, които възнамеряваме да продадем, но с тире да се добари, че имотът е в договор за отдаване под наем 2-ра, 3-та година, или че остават 3 години. Просто да има сигнал за лицата, които искат да се запознаят с програмата и ако искат да закупят този имот да си направят инвестиционните намерения за по – късно. Да има допълнителна информация срещу имота. Ние пак искаме да го продадем, но да се знае, че има някаква тежест и този човек, който има желание да прецени кога да закупи имота. Да може да се отговаря и на устни питання, да не е необходимо да стига до общински съвет тази информация.

Д. Кокошаров: На всички е ясно кои имоти влизат в тази програма за продажба. Имотите, които са в регулация и са застроени влизат за продажба, ние не можем да ги поддържаме. Друг е въпросът за земеделските земи. Да, включени са в тази програма, няма лошо, въпросът е, че когато го е видял някой, администрацията трябва да му отговори, че към днешна дата има сключен договор за наем за този имот. Човекът ще си направи сметка да настоява или не. Не може да решаваме за всеки човек да му продаваме ли или не. Тези договори за наем са сключени с местни хора. Не можем да ги оцеляваме за сметка на това, че ще вземем някакви пари за имота. Трябва да има баланс. Според мен казаното от г-жа Колева е много правилно. Нека продадем това, което можем.

М. Колев: Това имах предвид, когато ставаше на въпрос за земеделските земи, които са отдадени под наем, те да бъдат изключени от програмата за продажба. От миналата година фонд „Земеделие“ отпуска една агроекологична мярка за земи с висока природна стойност. Повечето от земеделските земи в Априлци попадат. Това е агроекологичен ангажимент, който сега е за 3 години. Това означава, че 3 години ти си длъжен да поддържаш и стопанисваш това място. В противен случай връщаш получените средства за предходните години.

П. Павлов: Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Кмет, винаги съм искал да се търси начин да се продава и да се привличат

външни хора. Уважавам местните хора. В договора пише, че е взел земята с условие, че договорът може да бъде прекъснат винаги. Ето пример със Свинова поляна. От нищо инвеститори направиха много, отвориха се работни места, плащат хубав данък, който влиза в общината. Второто, което е, не ми харесва оценката за този имот, много е ниска.

М. Колев: Съгласен съм, че се откриват работни места, в подкрепа на думите на г-н Кокошаров, нашите местни хора, които се занимават със земеделие също плащат наем на общината за тези имоти, не са дадени безвъзмездно. Също влизат средства и собствеността си остава на общината.

Т. Кукуленски: Заявителят действително е видял на сайта на общината, че се продава имотът, подал си е документи, пропуснахме да го входиране първият път, попитаха защо не сме, затова сега го вкарваме. Звъннаха да попитат какъв е проблемът, че не е подкрепено на комисиите. Обясних, че има сключен договор със земеделски производител и това е мотивът решението на комисията да е в този вид. Жената прояви разбиране и каза, че ще изчака да изтече договорът или по някакъв начин да се разбере с наемателя. Аз говорих с него, той иска да си работи земята и въпросът приключи.

Д. Кокошаров: Според мен общинска администрация трябва да отговори на жената писмено, че има сключен договор. Изобщо да не стига до общински съвет. Да си се спазва една процедура и да се отсяват нещата.

С. Нунев: Проведоха се доста изказвания, които бяха в една посока. Обобщавайки всичко ще направя едно предложение: Общински съвет да възложи на общинска администрация да актуализира Програма за управление и разпореждане с общинско имущество, съгласно моментното актуално състояние на имотите, като се отрази тежестта на имотите, за които има такава. В режим на гласуване сме:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №420

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Възлага на общинска администрация да актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община

Априлци за 2022 г., съгласно моментното актуално състояние на имотите, като се отрази тежестта на имотите, за които има такава.

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка.

Излиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Възобновявам заседанието.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-325/06.04.2022г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост:

Даниела Петкова – „въздържал се”
Деница Николова – „против”
Иван Якимов – „въздържал се”
Младен Колев – „въздържал се”
Начо Начев – „против”
Пепа Колева – „въздържал се”
Петко Павлов – „въздържал се”
Стелиян Нунев – „въздържал се”
Тотю Ненов – „против”

Гласували общо 9 общински съветници

0	„за”
3	„против”
6	„въздържали се” Не се приема.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №421

Предложение ДП-325/06.04.2022г. от инж. Тихомир Куценски – кмет на община Априлци, относно Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост НЕ се приема.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, чл. 29 и чл. 53, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 по кадастралната карта и

кадастрални регистри на гр. Априлци, кв. Острец, Община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Земеделска”, начин на трайно ползване “Ливада”, с площ от 4687 кв. м.

2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 04.04.2022 г. на „Ай Си Трейд консулт“ ЕООД: Доклад №04042022Lch на поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 и определя пазарна стойност към дата на изготвяне на оценката в размер на 13086,00 /тринадесет хиляди осемдесет и шест лева и 00 стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимия имот по т. 1, като извърши всички необходими правни и фактически действия и да сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-326/07.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на автомобили – общинска собственост.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на автомобили – общинска собственост.

Община Априлци е собственик на множество автомобили, в преобладаващата си част морално и физически остарели, нуждаещи се постоянно от скъпи текущи ремонти и поддръжка. Същевременно същите се използват изключително рядко, за да им бъдат закупени винетки и сключени застраховки, и да бъдат използвани.

Получените приходи от продажбата на автомобилите, ще бъдат инвестирани в покупката на нови, а също така и за поддръжка на останалия автомобилен парк, собственост на Община Априлци.

От експерт оценител е изготвен Доклад №29032022Lch на дълготрайни материални активи - транспортни средства собственост на Община Априлци.

- Лек автомобил Пежо Партнер - с първоначална тръжна цена в размер на 290,00 лв.
- Лек автомобил БМВ 520 И - с първоначална тръжна цена в размер на 780,00 лв.
- Автобус Исузу Класик 27 - с първоначална тръжна цена в размер на 12 970,00 лв.
- Автобус Мазда Е 2000 Пикап – с първоначална тръжна цена в размер на 1010,00 лв.
- Специален автомобил Мерцедес 310 - с първоначална тръжна цена в размер на 1500,00 лв.
- Товарен автомобил Мерцедес 310 - с първоначална тръжна цена в размер на 2010,00 лв.
- Лек автомобил Пежо 307 2.0 И - с първоначална тръжна цена в размер на 2130,00 лв.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

Влиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-326/07.04.2022г. от инж. Тихомир Куkenски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на автомобили – общинска собственост:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10	„за”
0	„против”
0	„въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №422

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29 и чл. 53 ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Да бъдат продадени чрез публичен търг с явно наддаване следните автомобили:

- **Лек автомобил Пежо Партнер - регистрационен №ОВ 9946 АТ, с първоначална тръжна цена в размер на 290,00 лв.**
- **Лек автомобил БМВ 520 И- регистрационен № ОВ 6787 ВВ, с първоначална тръжна цена в размер на 780,00 лв.**
- **Автобус Исузу Класик 27 - регистрационен №ОВ 3683 АТ, с**

- първоначална тръжна цена в размер на 12 970,00 лв.
 - Автобус Мазда Е 2000 Пикап - регистрационен №ОВ 9487 АМ, с първоначална тръжна цена в размер на 1010,00 лв.
 - Специален автомобил Мерцедес 310 - регистрационен №ОВ 9497 АМ, с първоначална тръжна цена в размер на 1500,00 лв.
 - Товарен автомобил Мерцедес 310 - регистрационен №ОВ 4569 ВН, с първоначална тръжна цена в размер на 2010,00 лв.
 - Лек автомобил Пежо 307 2.0 И - регистрационен №ОВ 5992 АТ, с първоначална тръжна цена в размер на 2130,00 лв.
2. Одобрява доклад за пазарна оценка на дълготрайни материални активи-транспортни средства от 29.03.2022 г. на „Ай Си трейд консулт“ ЕООД: Доклад №29032022 Lch.
3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед за провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор за покупко - продажба със спечелилите публичния търг.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-327/19.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Почистване на поземлени имоти собственост на Община Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Почистване на поземлени имоти собственост на Община Априлци.

Община Априлци е собственик на поземлени имоти 52218.745.54 актуван с акт 266 от 16.11.2012г. с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение“ и 52218.745.48 актуван с акт №202 от 20.05.2002г., с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „Пасище“. Имотите до този момент не са стопанисвани и се намират в лошо агроекологично състояние.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения?

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, приветствам предложението. Имам един въпрос към кмета. Ще бъде ли наемана фирма да почисти посочения имот или общината ще си го почиства? Ако бъде наемана фирма, предлагам да се огледа имота на Лагера във

Видима и да бъде включен за почистване, защото това е един имот, който пустее доста години и в моментното си състояние, мисля че трудно би се продал, а при едно почистване вероятността за продажба ще е по – голяма.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, почистването на имота на Лагера е в регулация и е по друг ред. Оглеждали сме го вече. Има доста иглолистен материал.

За имота по предложението, понеже става въпрос за доста кубизи дърва, общината няма човешкият ресурс да го направи сама, затова ще се наеме външна местна фирма.

С. Нунев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-327/19.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Почистване на поземлени имоти собственост на Община Априлци:

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Димитър Кокошаров – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „за”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №423

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 ал. 1 във връзка с чл. 32 от Закон за опазване на селскостопанското имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

- 1. Възлага на Кмета на Общината да бъдат издадени необходимите документи и да възложи почистването на храстовидна и дървесна растителност в поземлени имоти с идентификатори 52218.745.54 и 52218.745.48 частна общинска собственост.**
- 2. Добитата от почистване дървесина да бъде използвана за отопление на обекти публична общинска собственост.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Писмо с Вх. №703/14.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Информация за изпълнение решения на Общински съвет Априлци.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Информация за изпълнение решения на Общински съвет Априлци.

На основание чл. 121, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Ви предоставям информация за изпълнението на взетите решения от Общински съвет - гр. Априлци през периода януари - март 2022 г.

С. Нунев: Моля председателят на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОбС Априлци, г-жа Колева, да представи становището на комисията.

П. Колева: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, уважаема администрация, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията не подкрепи предложението.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №703/14.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Информация за изпълнение решения на Общински съвет Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №424

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 121, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Приема информация за изпълнението на решенията на Общински съвет – Априлци за периода януари - март 2022 г.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-328/21.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

Със заявление вх. № АУ-03-02-525/13.04.2022 г. от „МИТИДА ИНВЕСТ“ ЕООД е поискано разрешение за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI-157, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: н.а. № 185, т. III, д. № 647/2022 г. с вх. рег. № 812/14.03.2022 г. на Служба по вписванията - Троян; скица № 15-288228- 18.03.2022 г., издадена от СЕKK - Ловеч; Мотивирано искане по чл. 135а от ЗУТ и проект - предложение за изработване на изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по КККР на гр. Априлци, УПИ VI-15, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци, община Априлци.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.513.157 по КККР гр. Априлци, да бъде обособен в един урегулиран поземлен имот по имотни граници.

По действащият план за регулация на кв. Видима, гр. Априлци, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981г.г. на Председателя на ИК на ОНС Ловеч, поземлен имот с идентификатор 52218.513.157 по КККР попада в УПИ VI-15, кв. 39 по регулационния план на кв. Видима.

Проектът- предложение за изменение на плана за регулация предвижда:

Обособяване на ПИ с идентификатор 52218.513.157 по КККР в един урегулиран поземлен имот - VI-157 в кв. 39, като регулационните граници се поставят в съответствие с външните имотни граници.

За новообособения урегулиран поземлен имот VI-157 от кв. 39 по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци е определено предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

При това урегулиране на поземления имот е предложено изменение на предвидената, но нереализирана в сроковете по чл. 208 от ЗУТ улична регулация на улица между о.т. 187 и о.т. 188 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Видима, като същата е проведена по имотните граници на поземлен имот с идентификатори 52218.513.15 при което се запазва профила на уличното платно

и частично се разширява тротоара. Не се нарушават изискванията на чл. 80 от ЗУТ.

Скицата - предложение за изменението на плана за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот при спазване на изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство и застрояване съобразно изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона” при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-328/21.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.513.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, УПИ VI – 15, кв. 39 по рвгулационния план на кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №425

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, чл. 208 във връзка с чл. 134, ал. 2 т. 1, т. 2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на улична регулация на улица между о.т. 187 и о.т. 188 по регулационния план на гр. Априлци, кв.

Видима, като същата се проведе по имотните граници на поземлен имот с идентификатори 52218.513.157, при което се запазва профила на уличното платно и частично се разширява тротоара.

2. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр.57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП-329/27.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001 - 19.456 – МИГ – Троян, Априлци, Угърчин _ 66 _ М _ 7.5. "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура" с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“.

С. Нунев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001 - 19.456 – МИГ – Троян, Априлци, Угърчин _ 66 _ М _ 7.5. "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура" с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“.

Във връзка на прием на заявления за подпомагане по мярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура" към Стратегия за водено от общностите местно развитие на МИГ Троян, Априлци и Угърчин за периода 2014 - 2020 г., Община Априлци има възможност да кандидатства с проект за закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали.

Реализацията на проектното предложение ще подобри провеждането и организирането на местните празници и културни мероприятия. С оглед на възможността за преместване на сглобяемата сцена ще има възможност да се използва на територията на цялата община и да бъде в услуга на всички квартали.

Излиза Д. Кокошаров.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-329/27.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Предложение за кандидатстване на община Априлци за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001 - 19.456 – МИГ – Троян, Априлци, Угърчин _ 66 _ М _ 7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура“ с проект: „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали“:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №426

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

- 1. Дава съгласие Община Априлци да кандидатства с проект „Популяризиране и съхранение на културното наследство на община Априлци чрез закупуване на преместваема, сглобяема сцена за провеждане на традиционни местни празници и фестивали” по процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.456 - МИГ-Троян, Априлци, Угърчин_66_М_7.5.”Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура”.**
- 2. Възлага на Кмета на Общината да осъществи необходимите стъпки по подготовката и реализацията на проекта.**

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП-330/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци.

Във връзка с предстоящият празник - 9 май - Ден на почит към Новоселските новомъченици, Събор на новоселските мъченици в Манастир „Св. Троица”, предлагам на Общински съвет - Априлци да вземе следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

ОБЯВЯВА:

- 9 май - Ден на почит към Новоселските новомъченици, Събор на новоселските мъченици в Манастир „Св. Троица“;

За празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци.

Решението има препоръчителен характер за работодателите на територията на Общината.

Идеята е да се опитаме този празник на града да го направим празник.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси?

П. Колева: Това решение не бива да го взимаме всяка година. Защото ние вече сме го взели, сега отново ще го вземем. В него не се конкретизира година. Ако някога не може да се проведе или се смени управлението на общината, то винаги може да бъде отменено. Мисля че вземайки го сега то ще има стойност всяка година и не е нужно да се притесняват организаторите на празника.

С. Нунев: Нека се съсредоточи вниманието на гражданите, защото последните години малко се обезличи този празник. Хубаво е общината да изготви покани, афиши, да се запознае населението.

Инж. Т. Кукенски: Оказа се, че на всеки 9 май, когато се провежда литургия в манастира, има само външни хора.

П. Павлов: Приветствам идеята. Имам предложение, няма нужда да се гласува. 99% от хората работят извън Априлци. Нека се пусне по едно писмо до съответните ръководители, че това е официалният празник и ако проявят желание да организират друг вид работен ден, да бъдат освободени, да го отработят.

Излиза М. Колев.

С. Нунев: Имате ли други предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-330/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Обявяване на празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №427**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

ОБЯВЯВА:

- 9 май - Ден на почит към Новоселските новомъченици, Събор на новоселските мъченици в Манастир „Св. Троица”;

За празничен и неработен, но присъствен ден на територията на Община Априлци.

Решението има препоръчителен характер за работодателите на територията на Общината.

Влиза М. Колев.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-331/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г.

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г.

Във връзка с постъпило писмо с вх. № 617/27.04.2022 г. от Директора на Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян представям на Вашето внимание Общинска програма за закрила на детето в Община Априлци за 2022 г.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси?

П. Павлов: Материалът е доста обемист. Има съкращения. Училищното настоятелство имат ангажменти. Шефът на полиция, пожарна. Нека, когато представят нещо да присъстват. Нека вземем решение при следващо представяне на програмата, Директорът на Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян да присъства .

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка. Възобновявам заседанието. В режим на гласуване сме предложението на г-н Павлов, при следващо внасяне на материали от Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян, да присъства Директорът на дирекцията:

Гласували общо 9 общински съветници

7 „за”
0 „против”
2 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: Имате ли други предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-331/28.04.2022г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на общинска програма за закрила на детето в община Априлци за 2022г. заедно с направеното допълнение:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №428

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Априлци за 2022 г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли изказвания, питання, становища или предложения?

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет, взимам думата по 2 въпроса. Първият е, че в последните 2 седмици получих много запитвания от наши съграждани за прокопаването на пътя в Барахарите, между Зла река и Видима. Искам да благодаря на кмета, че преди месец и нещо се отзова и дупката беше запълнена, но вследствие на дъждовете отново се отвори голяма дупка. Ако може отново да се засипе, докато дойде фирмата изпълнител за асфалтирането.

Вторият въпрос. Искам да използвам възможността да покана от името на НЧ „Просвета“ всички наши съграждани на 30 април от 20 ч. в кв. Видима на митинг - заря в памет на загиналите във войните съграждани на гр. Априлци.

И в неделя 1 май от 10 ч. на концерт с участието на народната певица Гуна Иванова, танцовият състав на читалището, детските вокални групи. Благодаря.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Стелиян Нунев
Председател

Протокол
Красимира Коева