



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Мех. № 533 / 06.04.22

Р 6
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№..... ДЛ - 325.....
..... 06.04.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 – частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 232 от 15.05.2012 г., вписан под № 64, том 3 дв.рег.№ 807 на 15.05.2012 г. при Служба по вписванията – Троян, на поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Априлци, кв.Острец, Община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Земеделска”, начин на трайно ползване “Ливада”, последно изменена със Заповед №КД-14-11-114/09.03.2010г. на Началник на СГКК-Ловеч, с площ от 4687 кв.м, при граници съседи: 52218.546.417, 52218.742.1023, 52218.742.304 и 52218.742.438.

В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление с вх. № 224 от 21.02.2022 г. от Лора Неделчева Друмева, с желание да закупи имот с идентификатор 52218.742.1021, находящ в град Априлци, кв. Острец.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и ал.6 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.29 и чл.53, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Априлци, кв.Острец, Община Априлци, област Ловеч, с трайно предназначение на територията “Земеделска”, начин на трайно ползване “Ливада”, с площ от 4687 кв.м.
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 04.04.2022 г. на „Ай Си Трейд консулт“ ЕООД: Доклад № 04042022Lch на поземлен имот с идентификатор 52218.742.1021 и определя пазарна стойност към дата на изготвяне на оценката в размер на 13086,00 /тринадесет хиляди осемдесет и шест лева и 00 стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимия имот по т.1, като извърши всички необходими правни и фактически действия и да сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 232 от 15.05.2012г.
2. Копие на Заявление с вх. № 224 от 21.02.2022г.
3. Скица на поземления имот с идентификатор 52218.742.1021
4. Копие на Данъчна оценка № 6101009402 от 29.03.2022г.
5. Доклад за пазарна оценка № 04042022Lch от експерт-оценител.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на Община Априлци



Съгласувал:

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“