ПРОТОКОЛ №43

Днес, 25.11.2021г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват: Стелиян Нунев, Даниела Петкова, Деница Николова, Димитър Кокошаров, Иван Якимов, Младен Колев, Начо Начев, Пепа Колева, Петко Павлов Събчо Лалев, Тотю Ненов

Присъстват още: Инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Владимир Станев – кметски наместник с. Велчево, Росица Дочева - кметски наместник с. Драшкова поляна, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци

С. Нунев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, кметски наместници, администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 25.11.2021г. Присъстват 11 общински съветници.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-264/02.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх.№1305/04.10.2021г. от Даринка Георгиева Георгиева.

1. Предложение ДП-275/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022г.
2. Предложение ДП-265/10.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини”, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водопроводен клъстер”.
3. Предложение ДП-267/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г.
4. Предложение ДП-268/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47 А, кв. Видима, гр. Априлци.
5. Предложение ДП-269/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв. 60, кв. Видима, гр. Априлци.
6. Предложение ДП-270/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI - 166, кв. 9, кв. Център, гр. Априлци.
7. Предложение ДП-271/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о. т. 179 и о. т. 179 а, кв. Видима, гр. Априлци.
8. Предложение ДП-272/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.
9. Предложение ДП-273/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.
10. Предложение ДП-274/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Замяна на 3071/4062 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 – частна общинска собственост с поземлени имоти – частна общинска собственост на „Инвиктус” ЕООД.
11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли допълнения към дневния ред? Заповядайте, г- н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, кметски наместник, администрация, гости, искам да внеса 6 нови предложения:

- Предложение ДП-276/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв.;

- Предложение ДП-277/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете;

- Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение;

- Предложение ДП-279/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете;

- Предложение ДП-280/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ;

- Предложение ДП-281/25.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща орехта дървесина на корен - частна общинска собственост.

С. Нунев: Имате ли други допълнения по дневния ред? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-276/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв., да влезе в дневния ред като точка 12:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

1. „против”
2. „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-277/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете, да влезе в дневния ред като точка 13:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение, да влезе в дневния ред като точка 14:

Гласували 11 общински съветници

1. „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-279/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете, да влезе в дневния ред като точка 15:

Гласували 11 общински съветници

1. „за”
2. „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-280/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. на МФ, да влезе в дневния ред като точка 16:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-281/25.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща орехова дървесина на корен - частна общинска собственост, да влезе в дневния ред като точка 17:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направените допълнения:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:**

1. **Предложение ДП-264/02.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх.№1305/04.10.2021г. от Даринка Георгиева Георгиева.**
2. **Предложение ДП-275/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022г.**
3. **Предложение ДП-265/10.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини”, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водопроводен клъстер”.**
4. **Предложение ДП-267/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г.**
5. **Предложение ДП-268/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47 А, кв. Видима, гр. Априлци.**
6. **Предложение ДП-269/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв. 60, кв. Видима, гр. Априлци.**
7. **Предложение ДП-270/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI - 166, кв. 9, кв. Център, гр. Априлци.**
8. **Предложение ДП-271/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о. т. 179 и о. т. 179 а, кв. Видима, гр. Априлци.**
9. **Предложение ДП-272/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.**
10. **Предложение ДП-273/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.**
11. **Предложение ДП-274/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Замяна на 3071/4062 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 – частна общинска собственост с поземлени имоти – частна общинска собственост на „Инвиктус” ЕООД.**
12. **Предложение ДП-276/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв.**
13. **Предложение ДП-277/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
14. **Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.**
15. **Предложение ДП-279/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
16. **Предложение ДП-280/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ.**
17. **Предложение ДП-281/25.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща орехова дървесина на корен - частна общинска собственост.**
18. **Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**ПО ПЪРВА ТОЧКА**

*Предложение ДП-264/02.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1305/04.10.2021г. от Даринка Георгиева Георгиева.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметски наместници, администрация, предложението е относно Заявление с вх. №1305/04.10.2021г. от Даринка Георгиева Георгиева. То касае освобождаването от заплащане на такса за храна в училище на двете и деца.

С. Нунев: Моля председателят на Постоянната комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки към ОбС Априлци, г-жа Колева, да представи становището на комисията.

П. Колева: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, кемтски наместници, администрация, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-264/02.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №1305/04.10.2021г. от Даринка Георгиева Георгиева:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №349***

**На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

**Освобождава от месечна такса за храна децата Тодор Даринов Георгиев и Геновева Даринова Георгиева в Средно училище „Васил Левски” - гр. Априлци, за периода от 01.11.2021 г. до края на учебната 2021/2022 г.**

**ПО ВТОРА ТОЧКА**

*Предложение ДП-275/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022г.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Приемане на програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022г.

Съгласно чл. 26 а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за народните читалища, председателите на народните читалища на територията на съответната община, ежегодно в срок до 10 ноември представят на кмета на общината предложения за своята дейност през следващата година. Кметът внася направените предложения в Общински съвет, който приема годишна програма за развитие на читалищната дейност в съответната година.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

П. Колева: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-275/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022г.:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №350***

**На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за народните читалища Общински съвет Априлци**

РЕШИ:

**Приема Програма за развитие на читалищната дейност на територията на община Априлци и общински културен календар за 2022 г.**

**ПО ТРЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-265/10.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини”, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водопроводен клъстер”.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини”, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водопроводен клъстер”.

В общинска администрация е постъпило писмо с Вх. № 1821/09.11.21 г. от Сдружение „Балкански водороден клъстер“, с предложение за участие на Община Априлци в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини*”,* с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. - 2027 г., както и за членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“, със следната цел:

* постигане на максимална енергийна автономност, чрез внедряване на водородни технологии, включително за производство на „зелен“ водород;
* драстично намаляване на вредните емисии - SО2, СО2, Nox и РМ;
* локално самостоятелно производство на собствено високоенергийно гориво;
* реализиране на енергийна икономия и намаляване на разходи.

Предложението към ресорните комисии на Община Априлци, се състои от две части:

- За участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини“, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. - 2027 г.;

- За членство в Сдружение с нестопанска цел „ Балкански водороден клъстер”.

Отчитайки острата нужда от намаляване на разходите за електроенергия и отопление в сградите общинска собственост, мястото на водородните технологии в Европейската зелена сделка и политиките на Европейската комисия за преход към чиста енергия, сдружение „Балкански водороден клъстер“, предприе инициатива по създаване на мащабен мултинационален проект за енергийно независими сгради на територията на общините в Република България, Република Гърция и Република Румъния.

Първият етап на проекта е насочен към внедряване на водородна система към отоплението на сградите. Вторият етап ще е насочен към пълна енергийна автономност, чрез комбиниране на ВЕИ технология с вече изградената водородна система.

Проектът ще бъде финансиран по програма LIFE 2021 г. - 2027 г., в основната си част, допълнително финансиране, ще бъде осигурено от водещата организация „Балкански водороден клъстер“, без да обвързва Община Априлци с кредитни ангажименти.

Община Априлци ще участва като член на Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“, което е в обществена полза, чиято основна цел е да развива съвременни модели за управление и развитие на зелена и синя икономика.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци, г-н Колев, да представи становище.

М. Колев: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, кметски наместници, администрация, становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-265/10.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Участие в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини”, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водопроводен клъстер”:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

1. „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №351***

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12, т. 13 и т. 15 от ЗМСМА, предлагам на вниманието на Общински съвет следния проект за**

РЕШЕНИЕ:

1. **Упълномощава инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да представлява Община Априлци в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на общината, като част от интегриран мултинационален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини“, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. - 2027 г.**
2. **Дава съгласие за членство на Община Априлци в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“, като възлага на инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да подаде заявление за членство и представлява Община Априлци в него.**

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-267/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г.

След решение на Общински съвет за определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37 и, ал. 3 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи, е необходимо определянето на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите.

Понеже на комисията имаше предложения за промяна в някои точки от правилата, сега предлагам текстът на слдните точки да гласи:

* точка 2.1.8. Въз основа на протоколите на комисиите по т .2.1.2 и т. 2.1.6 и след заплащане на наемната цена Кметът на общината сключва договор за наем. Максималният дрок на договорите е 10 стопански години. Договорите съдържат данните по т. 2.1.1, т. 2.1.2 и се регистрират в общинската служба по земеделие. В договорите за наем се предвижда увеличаване на наемната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от НСИ;
* точка 3.2. Да се спазват наложените възбрани за имотите, попадащи в границите на защитените зони по Натура 2000 – Априлци, Централен балкан буфер, Велчево и река Видима;
* в точка 5.1.1. Преминаването и движението с моторни превозни средства, непредназначени за селскостопански нужди;
* в точка 5.2. Оставянето на пашуващи животни без надзор, освен в случаите, когато животните са заградени с временни ограждения /електропастири/.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението на кмета с двете направени промени от г-н Нунев и г-жа Колева.

*Излиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, предложението за промяна на кмета, точка 2.1.8. да гласи: Въз основа на протоколите на комисиите по т .2.1.2 и т. 2.1.6 и след заплащане на наемната цена Кметът на общината сключва договор за наем. Максималният дрок на договорите е 10 стопански години. Договорите съдържат данните по т. 2.1.1, т. 2.1.2 и се регистрират в общинската служба по земеделие. В договорите за наем се предвижда увеличаване на наемната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от НСИ:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

1. „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, точка 3.2. да гласи Да се спазват наложените възбрани за имотите, попадащи в границите на защитените зони по Натура 2000 – Априлци, Централен балкан буфер, Велчево и река Видима:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

1. „за”

0 „против”

1. „въздържали се” Приема се.

*Влиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, в точка 5.1.1. текстът да гласи: Преминаването и движението с моторни превозни средства, непредназначени за селскостопански нужди:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров **-** „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

1. „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, в точка 5.2. текстът да гласи: Оставянето на пашуващи животни без надзор, освен в случаите, когато животните са заградени с временни ограждения /електропастири/:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров **-** „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

1. „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-267/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г. с току що направените допълнения:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров **-** „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-267/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Приемане на правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022 – 2023 г. без направените допълнения:

Даниела Петкова – „въздържал се”

Деница Николова – „въздържал се”

Димитър Кокошаров **-** „за”

Иван Якимов – „въздържал се”

Младен Колев – „въздържал се”

Начо Начев – „въздържал се”

Пепа Колева – „въздържал се”

Петко Павлов – „въздържал се”

Стелиян Нунев – „въздържал се”

Събчо Лалев – „въздържал се”

Тотю Ненов – „въздържал се”

Гласували общо 11 общински съветници

1 „за”

0 „против”

10 „въздържали се” Не се приема.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №352***

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 1, т. 2 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и Одитен доклад №0200302320 на Сметна Палата на Република България, Общински съвет Априлци**

РЕШИ:

1. Приема правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Априлци за стопанската 2022-2023 година.
2. Възлага на Кмета да обяви на интернет страницата на Община Априлци правилата по т. 1.

**ПО ПЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-268/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47 А, кв. Видима, гр. Априлци.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47 А, кв. Видима, гр. Априлци.

Със заявление вх. №АУ-03-02-1491/05.11.2021г. от Кемал Хасан Далгур е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47А, кв. Видима, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: н.а. №151, т. Х, д. № 2100/2021г. с вх. peг. № 2671/06.08.2021 г. на Служба по вписванията - Троян; скица № 15-905295- 16.08.2021г., издадена от СГКК - Ловеч; Мотивирано искане по чл.135 от ЗУТ, и скица - предложение за изработване на изменение на ПУП - план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47А, кв. Видима, гр. Априлци

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.547.13 по КККР на гр. Априлци да бъде урегулиран по имотни граници като се запази предназначението му по одобрения регулационен план на кв. Видима, гр. Априлци.

По действащият план за регулация на кв. Видима, гр. Априлци поземлен имот с идентификатор 52218.547.13 е обособен в УПИ IV-80, от кв. 47А като от него се отнемат части с предназначение за улици, при което се засягат и построените в имота сгради.

Регулационният план на гр. Априлци, одобрен със Заповед №912/1981г. на Председателя на ИК на ОНС -Ловеч.

Предложението за изменение на плана за регулация е да се урегулира поземлен имот с идентификатор 52218.547.13 по външни имотни граници като се предлага да се измени уличната регулация на улица от о.т. 7 до о.т. 8 и на улица от о.т. 8 до о.т. 9 по регулационния план на кв. Видима. Същата е предложено да се проведе по имотната граница на поземления имот. При това изменение на уличната регулация, предвиденият тротоар по действащ план за регулация с ширина от 2,50 м. става с ширина 1,50 м., с което са спазени изискванията на чл.80, ал.5 от ЗУТ.

С изменението на уличната регулация поземлен имот с идентификатор 52218.547.13 се урегулира по имотни граници като се обособява УПИ IV-13 от кв.47А по регулационния план на кв. Видима, гр. Априлци.

Запазва се предназначението на урегулирания поземлен имот „за ниско жилищно застрояване“ както и характера на застрояването - ниско с височина до 10 м.

С това ще бъде изпълнено изискването на чл. 148, ал. 16 от ЗУТ, съгласно което подробния устройствен план следва да бъде приложен по отношение на уличната и дворищна регулация за поземлените имоти като условие за разрешаване на строителство в тях.

Тъй като сроковете по чл.208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по §6, ал.2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действуващия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителите имат правата по чл. 134, ал.2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-268/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация за ПИ 52218.547.13, УПИ IV-80, кв. 47 А, кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №353***

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ чл. 6, ал. 1 от ЗОС, чл. 208, във връзка с чл. 134, ал. 2 т. 1, т. 2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното**

РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие за допускане изменение на уличната регулация на улица между о.т. 7 до о.т. 8 и на улица от о.т. 8 до о.т. 9 по регулационния план на кв. Видима. Същата да се проведе по имотната граница на поземлен имот с идентификатор 52218.547.13 като предвиденият тротоар по действащ план за регулация с ширина от 2,50 м. се предвиди с ширина 1,50 м., при спазване на изискванията на чл. 80, ал. 5 от ЗУТ.**
2. **При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
3. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.**

**ПО ШЕСТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-269/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв. 60, кв. Видима, гр. Априлци.*

С. Нунев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв. 60, кв. Видима, гр. Априлци.

Със заявление вх. №АУ-03-02-1338/08.10.2020г. от Радко Енчев Лазаров е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на плана за регулация и застрояване в обхват за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв.60, кв. Видима, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: н.а. №106, т. VI, д. №1191/2021г. с вх. peг. №1561/28.05.2021г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-611939-08.06.2021 г. издадена от СГКК - Ловеч; Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ и скица - предложение за изработване на изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв.60, кв. Видима, гр. Априлци.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е поземлен имот с идентификатор 52218.547.250 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в един урегулиран поземлен имоти по имотни граници с определен режим на застрояване.

По действащият план за регулация на кв. Видима, гр. Априлци поземлен имот с идентификатор 52218.547.250 е обособен заедно е още пет поземлени имота в УПИ XXII е отреждане „за озеленяване“ в кв.60 по плана на кв. Видима, гр. Априлци.

С последното изменение на плана за регулация за кв. 60 от кв. Видима е оставена задънена улица с о.т.118 до о.т.119А, която няма на практика кои имоти да обслужва. За реализирането й се засягат значителни части от поземлени имоти частна собственост, един от които е ПИ 52218.547.250 по КККР на гр. Априлци.

С проекта за изменение на плана за регулация е направено предложение за премахване на задънена улица е о.т. от 118 до 119А, тъй като необходимостта от нея не е налице и обособяване на ПИ с идентификатор 52218.547.250 в един урегулиран поземлен имот - УПИ XXIV-250 като регулационните граници се поставят в съответствие с имотните му граници и се запази уличната регулация на улици с осови точки от 118 през о.т. 117 към о.т. 116А по действащия план за регулация.

За новообособения урегулиран поземлен имот УПИ XXIV-250 от кв.60 да се определи предназначение „за ниско жилищно застрояване“ в съответствие с установената устройствена зона по одобрения ОУП на община Априлци за тази територия, а именно - жилищна зона с ниско застрояване - 16/Жм.

С проекта за изменение на плана за застрояване се установява начин на свободно застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот, при спазени изисквания на чл.31, ал.1, т.1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни задължителни и ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл.31, ал.1, от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско, е височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ - чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи - плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като община Априлци няма инвестиционни намерения да реализира задънена улица от о.т.118 до о.т.119А, поради това, че няма урегулирани поземлени имоти, които се налага да бъдат обслужвани от нея, както и да прави отчуждителни производства за реализиране на предвидените озелени площи върху поземлени имоти частна собственост, на основание чл.208 от ЗУТ, възложителят има правата по чл.134, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

*Излиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси по тази точка? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-269/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв. 60, кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №354***

**На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл. 62а, ал.4 във връзка с чл.134, ал.2 т.1 и т.2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното**

РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие за изменение на уличната регулация между о.т. от 118 до о.т. 119А, като същата се премахне, тъй като необходимостта от нея е отпаднала поради това, че няма урегулирани поземлени имоти, които се налага да бъдат обслужвани от нея, във връзка с разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.547.250, УПИ XXII, кв.60 кв. Видима, гр. Априлци.**
2. **Дава съгласие да бъде променено предназначението поземлен имот с идентификатор 52218.547.250 по КККР на гр. Априлци от „за озеленяване“ в урегулиран поземлен имот за ниско жилищно застрояване.**
3. **При изработване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр. 57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
4. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124а, ал.2 и чл.124б от ЗУТ.**

**ПО СЕДМА ТОЧКА**

*Предложение ДП-270/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI - 166, кв. 9, кв. Център, гр. Априлци.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI - 166, кв. 9, кв. Център, гр. Априлци.

Със заявление вх. №АУ-03-02-1498/10.11.2021г. от „ЕМ ДЖЕЙ СПРИНГС“ ООД чрез Митко Йонков - Управител е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на плана за регулация и застрояване в обхват ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI-166, кв.9, кв. Център, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: н.а. №32, т. IX, д. №1741/2020г. с вх. peг. №2479/02.09.2020г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-847539-16.09.2020 г. издадена от СГКК - Ловеч; Мотивирано искане по чл.135 от ЗУТ и скица - предложение за изработване на изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI-166, кв.9, кв. Център, гр. Априлци

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е поземлен имот с идентификатор 52218.530.153 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в един урегулиран поземлен имоти по имотни граници с определен режим на застрояване.

По действащият план за регулация на кв. Център, гр. Априлци за поземлен имот е идентификатор 52218.530.153 са обособени два урегулирани поземлени имота -V-166 и VI-166 от кв.9, като значителна част от поземления имот е предвидена за пешеходни улици и за озеленяване е част територия, която по кадастрални карта е река. Друга значителна част от поземления имот е оставена извън регулационните граници на кв. Център. Освен това към поземления ми имот по действащия регулационен план се придава част реката.

Регулационния план на кв. Център, гр. Априлци е одобрен със Заповед №912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч;

По одобрен ОУП на община Априлци ПИ с идентификатор 52218.530.153 по КККР на гр. Априлци е включен в урбанизираната територия и се намира в устройствена зона за жилищно застрояване.

Тъй като сроковете по чл.208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация и прилагането на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези, предвидени за озеленени площи по чл.61, ал.4 от ЗУТ са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действуващият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, на основание чл.134, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ собственикът прилага скици - проект за изменение на плана за регулация и застрояване за територията, в която се намира ПИ 52218.530.153 по КККР на гр. Априлци.

Със скицата - проект за изменение на плана за регулация се предлага да се урегулира ПИ с идентификатор 52218.530.153 по КККР на гр. Априлци в един УПИ VIII - 153 от кв.11 по плана на кв. Център, гр. Априлци, което урегулиране налага да се премахнат пешеходните улици между кв.11, кв.9 и кв.12, тъй като предвиденото пешеходно преминаване над реката не е необходимо, а и прекалено скъпа инвестиция при положение, че до тези квартали се стига по ул. „Възрожденска“ и ул. „Малина“.

С премахването на пешеходните улици, предвидени с плана от 1981г. се обособява един квартал от квартали 11 и 12 като се предлага да остане номер на квартала 11. Тъй като одобрения ОУП включва в границите на урбанизираната територия поземлените имоти, разположени на североизток от кв.11, същите при създаване на план за регулация и застрояване на основание чл.108, ал.1 от ЗУТ ще формират отпадналия с това изменение кв.12.

Предложението за изменение на плана за регулация засяга и поземления имот, отреден „за озеленяване“, който засяга части от ПИ 52218.530.153, 52218.530.155 и реката като се предлага това отреждане да отпадне поради невъзможно, а и ненужно за реализиране.

С предложеното изменение на плана за регулация се налага да се преномерират урегулираните поземлени имоти от отпадналия кв.12 съгласно Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове за да може образувания урегулиран поземлен имот да намери своята идентификация като номер на УПИ и квартал, а именно УПИ VIII-153 от кв.11 по плана на кв. Център, гр. Априлци.

За новообособения урегулиран поземлен имот УПИ VIII-153 от кв.11 е определено предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

С проекта за изменение на плана за застрояване да се установи начин на свободно застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот, при спазени изисквания на чл.31, ал.1, т.1 и ал.3 от ЗУТ.

Застрояването да се определи с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ - чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Тъй като община Априлци няма инвестиционни намерения да реализира предвидените по действащия регулационен план пешеходни улици поради това, че няма урегулирани поземлени имоти, които се налага да бъдат обслужвани от нея, както и да прави отчуждителни произдвоства за реализиране на предвидените озелени площи върху поземлени имоти частна собственост, на основание чл.208 от ЗУТ, възложителят има правата по чл.134, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ.

*Влиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: Моля за становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-270/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 52218.530.153, УПИ V-166 и VI - 166, кв. 9, кв. Център, гр. Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №355***

**На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ чл.6, ал.1 от ЗОС, чл. 62а, ал.4 във връзка с чл.134, ал.2 т.1 и т.2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното**

РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие за изменение на уличната регулация, с което да се премахнат пешеходната улица между строителни квартали 11, 9 и 12 и пешеходната връзка над реката, свързваща двете части на кв. 9 по регулационния план на кв. Център поради това, че необходимостта от тях е отпаднала, тъй като тези квартали се обслужват от ул. „Възрожденска“ и ул. „Малина“ в кв. Център, гр. Априлци.**
2. **Дава съгласие да бъде променено предназначението на част от поземлен имот с идентификатор 52218.530.153 по КККР на гр. Априлци от „за озеленяване“ в урегулиран поземлен имот за ниско жилищно застрояване като се премахне предвидения урегулиран поземлен имот „за озеленяване“ върху поземлен имот с идентификатор 52218.530.159, представляващ водно течение.**
3. **При изработване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
4. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124а, ал.2 и чл.124б от ЗУТ.**

**ПО ОСМА ТОЧКА**

*Предложение ДП-271/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о. т. 179 и о. т. 179 а, кв. Видима, гр. Априлци.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о. т. 179 и о. т. 179 а, кв. Видима, гр. Априлци.

Със заявление вх. №АУ-03-02-1159/03.09.2021г. от Маринка Стоянова Делийска - Христова е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ПУП-ПР/ за 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о.т.179 и о.т.179а, кв. Видима, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: н.а. №167, т. I, д. №321/1989 г. на Троянски народен съд, н.а. №33, т. II, д. №553/1993 г. на Троянски народен съд, Удостоверение за наследници изх. №283/20.10.2020г. на Община Априлци, Удостоверение за наследници изх. №104/18.05.2020г. на община Априлци, скица №15-961824-16.10.2020 г. издадена от СГКК - Ловеч и скица - предложение за изменение на ПУП-ПР за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о.т.179 и о.т.179а, кв. Зла река, гр. Априлци.

По действащият план за регулация на кв. Видима, гр. Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.513.132 по КККР на гр. Априлци е обособен УПИ V-3 от кв.38 като части от него се отнемат за улица между о.т. 179 и о.т. 179а, при което се засягат и построените в него сгради.

Планът на кв. Видима, гр. Априлци е одобрен със Заповед №912/1981г. на Председателя на ИК на ОНС -Ловеч.

Сроковете по чл.208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на прилагането на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действуващия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, поради което на основание чл.135, ал.2 от ЗУТ е приложена скица с предложение за изменение на ПУП-ПР и изменение на улична регулация в обхвата на 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о.т.179 до о.т.179а, кв. Видима, гр. Априлци.

Скицата-проект за изменение на плана за регулация предвижда:

Изменение на уличната регулация на улица между о.т. 179 до о.т. 179а, като същата се проведе по имотната граница на ПИ с идентификатори 52218.513.125, 52218.513.126, 52218.513.127 и 52218.513.128 с ширината от 4,5 м. по одобрен регулационен план на кв. Видима, с което ще се запазят съществуващите сгради в ПИ 52218.513.132 и улицата ще се проведе максимално в трасето на съществуващата по кадастрална карта с идентификатор 52218.513.133.

За новообособения урегулиран поземлен имот V-132,133 от кв.38 се запазва предназначението по действащия регулационен план „за ниско жилищно застрояване“.

Поради това, че сроковете по чл.208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действуващия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл.134, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-271/12.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о. т. 179 и о. т. 179 а, кв. Видима, гр. Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №356***

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ чл.6, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.134, ал.2 т.1 и т.2 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. **Дава съгласие за допускане изменение на уличната регулация между между о.т.179 и о.т.179а, кв. Видима, гр. Априлци като същата се проведе по имотната граница на ПИ с идентификатори 52218.513.125, 52218.513.126, 52218.513.127 и 52218.513.128 с ширината от 4,5 м. по одобрен регулационен план на кв. Видима и максимално в трасето на съществуващия път по кадастрална карта с идентификатор 52218.513.133 във връзка с разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ за ПИ 52218.513.132, УПИ V-3, кв.38 и промяна на улична регулация между о.т.179 и о.т.179а, кв. Видима, гр. Априлци.**
2. **При изработване на ПУП-ПР да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
3. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124а, ал.2 и чл.124б от ЗУТ.**

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-272/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.

Със заявление вх. № АУ-03-02-1515/15.11.2021 г. от Църква „Рождество Богородично“ е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - план за регулация /ПУП-ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: H.a. № 122, т. I, д. № 157/1981г. на Районен съд - Троян; H.a. № 140, т. VII, д. № 1241 с вх. peг. № 2081/01.11.2011 г. на Служба по вписванията - Троян; Скица № 15-150409-14.02.2020 г., издадена от СГКК - Ловеч; Писмо изх. № 9400-5793/29.01.2020 г. на НИНКН - София; Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ и скица - предложение за изработване на изменение на ПУП - план за регулация /ПУП- ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.

Заявеното искане на собствениците /възложителите/ с ПИ с идентификатор 52218.546.283 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот.

По действащия план за регулация на кв. Острец, гр. Априлци поземлен имот с идентификатор 52218.546.283 по КККР на гр. Априлци е обособен в урегулиран поземлен имот II, отреден „за църква“ от кв. 48, като част от него е обособен в урегулиран поземлен имот I, отреден „за озеленяване“.

Църква „Рождество Богородично“, гр. Априлци, кв. Острец притежава статут на единична декларирана историческа и художествена недвижима културна ценност с предварителна категория „местно значение“ съгласно чл. 59, ал. 4 от ЗКН и §12, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗКН и съгласно данните от съхранения в НИНКН Национален публичен регистър на недвижимите културни ценности, съдържащ всички актове до влизане в сила на Закона за културното наследство, предоставени ни е писмо изх. № 9400-5793/29.01.2020 г. на Национален институт за недвижимо културно наследство към Министерство на културата.

Планът на кв. Острец, гр. Априлци е одобрен със Заповед № 912/1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч.

Предложението за изменение на плана за регулация по приложената скица-проект предвижда ПИ с идентификатор 52218.546.283 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот II-283 от кв. 48 по регулационния план на кв. Острец, гр. Априлци като регулационните граници са поставени в съответствие с имотните му граници.

Запазва се предназначението „за църква“ на ново обособения УПИ II-283 от кв.48 по регулационния план на кв. Острец, гр. Априлци.

Сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на озеленени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ са изтекли поради, което възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и т 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли предложения, изказвания, въпроси? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-272/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №357***

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрации /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 208 във връзка с чл. 134, ал. 2 т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. **Дава съгласие за промяна предназначението на частта от ПИ 52218.546.283 по КККР на гр. Априлци, отредена „за озеленяване“ в УПИ II от кв. 48 по регулационния план на кв. Острец, гр. Априлци в „за Църква“ във връзка с разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП - план за регулация /ПУП-ПР/ за ПИ 52218.546.283, УПИ II, кв. 48, кв. Острец, гр. Априлци.**
2. **При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
3. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.**

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-273/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.

Със заявление вх. № АУ-03-02-1514/15.11.2021 г. от Църква „Свети Великомъченик Георги“ е поискано разрешение за изработване на проект за изменение на плана за регулация в обхват ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв.37, кв. Център, гр. Априлци.

Към заявлението са приложени документи: H.a. № 156, т. I, д. № 121/1981 г. на Районен съд - Троян; H.a. № 139, т. VII, д. № 1240 с вх. peг. № 2080/01.11.2011 г. на Служба по вписванията - Троян; Скица № 15-136484-11.02.2020 г., издадена от СГКК - Ловеч; Писмо изх. № 9400-5793/29.01.2020 г. на НИНКН - София; Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ и скица - предложение за изработване на изменение на ПУП - план за регулация /ПУП- ПР/ в обхват УПИ VII, кв.37, кв. Център, гр. Априлци.

Заявеното искане на собственика /възложителя/ е ПИ с идентификатор 52218.530.418 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот.

По действащият план за регулация на кв. Център, гр. Априлци поземлен имот с идентификатор 52218.530.418 по КККР на гр. Априлци е обособен в УПИ VII, отреден „за църква“ от кв. 37 заедно с още поземлени имоти - частна собственост.

Църква „СВЕТИ ВЕЛИКОМЪЧЕНИК ГЕОРГИ“, находяща се в гр. Априлци, кв. Център притежава статут на единична архитектурно-строителна и художествена недвижима културна ценност с категория „местно значение“ съгласно чл. 59, ал. 4 от ЗКН и §10, ал. 1 и §12, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗКН по данни, предоставени ни с писмо изх. № 9400-5793/29.01.2020 г. на Национален институт за недвижимо културно наследство към Министерство на културата.

Планът на кв. Център, гр. Априлци е одобрен със Заповед № 912/1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч.

Поради това, че сроковете по по §6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, на основание чл. 135 от ЗУТ е внесено предложение за изменение на ПУП - плана за регулация в обхват УПИ VII-418, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.

Предложението за изменение на плана за регулация по приложената скица-проект предвижда ПИ с идентификатор 52218.530.418 по КККР на гр. Априлци да бъде обособен в самостоятелен урегулиран поземлен имот VII-418 от кв. 37 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци като регулационните граници са поставени в съответствие с имотните му граници.

Запазва се предназначението „за църква“ на ново обособения У ПИ VII-418 от кв. 37 по регулационния план на кв. Център, гр. Априлци.

Предлага се за поземлените имоти, включени в УПИ VII от кв. 37 по действащия план за регулация да се обособят урегулирани поземлени имоти, регулационните граници на които се поставят в съответствие с имотните им граници, тъй като отчуждаването им за църква е отпаднало.

С това предложение за изменение на дворищната регулация се предлага предвидената, но нереализирана улица с о.т. 182 през о.т. 181, о.т. 180 до о.т. 179 да се премахне, тъй като необходимостга от нея е отпаднала.

Тъй като сроковете по чл. 208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура, както и тези по §6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, поради това, че действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, възложителят има правата по чл. 134, ал. 2, т. I, т. 2 и т. 6 от ЗУТ.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

*Излиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-273/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Процедура по разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №358***

На основание чл, 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 208 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 oт ЗУТ, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. **Дава съгласие за изменение на плана за регулация за улица с о.т. 182 през о.т. 181, о.т. 180 до о.т. 179, като същата се премахне, поради това, че необходимостта от нея е отпаднала във връзка с разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП - план за регулация /ПУП-ПР/ за ПИ 52218.530.418, УПИ VII, кв. 37, кв. Център, гр. Априлци.**
2. **При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.**
3. **Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.**

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-274/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Замяна на 3071/4062 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 – частна общинска собственост с поземлени имоти – частна общинска собственост на „Инвиктус” ЕООД.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Замяна на 3071/4062 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 – частна общинска собственост с поземлени имоти – частна общинска собственост на „Инвиктус” ЕООД.

Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 4128, регистър 1, досие 383/3 от 25.10.2021г., вписан под № 68, том XVI, дело № 3306, дв.вх. per. № 4241/08.11.2021г. в Служба по вписванията - Троян, на 3071/4062 кв.м идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 /пет две две едно осем, точка, пет четири шест, точка, пет осем седем/ по КККР на гр. Априлци, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, целият с площ от 4062 кв.м, за който поземлен имот е отреден УПИ VI в кв. 23, отреден „за хотел и обслужващи дейности“. Съсобственик на същия поземлен имот с 991/4062 кв.м идеални части е дружество „Инвектус“ ЕООД, с ЕИК: 110048101, на основание Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 122, том V, peг. № 4878, дело № 814/2021г. на нотариус Борис Кожухаров, Нотариален акт № 66, том IX, per. № 2553, дело 1379 от25..09.2013г. и Договор № 187, вх. № 3277 от 17.09.2021г„ том 12, дело 2572-991.

В общинска администрация от съсобственика „Инвиктус“ ЕООД е постъпило предложение вх. №1843/11.11.2021г. за прекратяване на съсобствеността в поземлен имот с идентификатор 52218.546.587.

Предложението на съсобственика „Инвиктус“ ЕООД е мотивирано с инвестиционен интерес към поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 за озеленяване и осигуряване на паркоместа с цел спазване изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017г. за планиране и проектиране на транспортно-комуникационните системи на урбанизираните територии, като е заявило, че след придобиване собствеността върху описаните идеални части имотът ще бъде облагороден и ще служи на гостите на хотела, изграден в същия имот.

Направено е предложение от съсобственика „Инвиктус“ ЕООД на основание чл. 36, ал. 1, т. 4 от ЗОС да се прекрати съсобствеността върху описания имот по реда на ЗОС и на НПУРОИ на Община Априлци с посочен способ за прекратяване на съсобствеността: замяна, при която „Инвиктус“ ЕООД да стане изключителен собственик на поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 по КККР на гр. Априлци, като придобие собствеността върху 3071/4062 кв. м. идеални части от имота, а Община Априлци до получи в замяна следните недвижими имоти, понастоящем собственост на „Инвиктус“ ЕООД:

1. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.350 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот - от 19.09.2011г., адрес на имота: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, с площ от 1832 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.73, 52218.541.127, 52218.541.83, 52218.541.82 и 52218.541.79.

2. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.674 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо имота - от 18.08.2011г., с адрес на имота: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, с площ от 1098 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.352, 52218.541.682, 52218.541.120, 52218.541.675, 52218.541.91 и 52218.541.90.

3. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.675 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо имота - от 19.09.2011г„ с адрес на поземления имот: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, местност „До къщата“, с площ от 330 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.674, 52218.541.682, 52218.541.97 и 52218.541.91.

Собствеността на „Инвиктус“ ЕООД върху описаните три поземлени имота, които дружеството предлага в замяна, е видна от нотариален акт за собственост на недвижим имот № 103, том V, peг. № 4770, дело № 798/2021г. на нотариус Борис Кожухаров, с peг. № 337 на нот. камара, които са приложени към предложението.

Считаме, че пазарната стойност на идеалните части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 е съизмерима с пазарната стойност на поземлените имоти, които предлагаме да бъдат заменени и да станат собственост на общината, тъй като общата им площ е 3260 кв. м, а площта, която „Инвиктус“ ЕООД ще придобие, е 3071 кв.м.

Предлаганите за замяна имоти, собственост на „Инвиктус“ ЕООД, не са обременени е вещни тежести и не са отдадени под наем, видно от Справка от Имотен регистър при Агенцията по вписванията, актуална към 11.11.2021г. и приложена към предложението.

Община Априлци няма инвестиционни намерения към поземлен имот с идентификатор 52218.546.587, незастроената част от който представлява понастоящем блатиста местност. Същевременно, пазарната стойност на предлаганите в замяна имоти е съпоставима със стойността на собствените на Община Априлци 3071/4062 кв.м идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587, който е на практика неизползваем за общината, тъй като имота е вече застроен.

Законът за общинската собственост допуска прекратяване на съсобственост да се извърши чрез замяна на имоти - собственост на физически и юридически лица. Същевременно, прекратяването на съсобствеността чрез делба е икономически нецелесъобразно, тъй като Община Априлци няма интерес да възлага ПУП за обособяване на самостоятелно УПИ - собствено на общината нито да възлага проект за изменение на кадастрална карта и регистри с цел обособяване на самостоятелен поземлен имот от съсобствения, поради блатистия характер на същия. Община Априлци няма инвестиционен интерес и да закупи частта - съсобствена на юридическото лице, която е застроена с хотел.

Не са налице забраните за замяна на имот - частна общинска собственост с имоти на юридически лица на основание чл. 40, ал. 7 от ЗОС.

С. Нунев: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 6 /шест/ общински съветници, от които шест гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-274/16.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Замяна на 3071/4062 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 – частна общинска собственост с поземлени имоти – частна общинска собственост на „Инвиктус” ЕООД:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №359***

**На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 4 от ЗОС, чл. 40, ал. 1, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 35, ал. 2, т. 2, ал. 7- ал. 10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от ОбС- Априлци, Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

1. **Да се извърши замяна на недвижими имоти, като Община Априлци прехвърли правото си на собственост върху 3071/4062 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 52218.546.587 по КККР на гр. Априлци, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, с площ от 4062 кв.м, адрес на имота: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Цанко Дюстабанов“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, предишен идентификатор: 52218.546.544; 52218.546.517, на „Инвиктус“ ЕООД, с ЕИК: 110048101, със седалище и адрес на управление: с. Терзийско, обл. Ловеч, ул. „Дядо Герасим“ № 7, представлявано от управителя Борис Дочев Ковачев, а „Инвиктус“ ЕООД да прехвърли на Община Априлци в замяна правото си на собственост върху: 1. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.350 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот - от 19.09.2011г., адрес на имота: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, с площ от 1832 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.73, 52218.541.127, 52218.541.83, 52218.541.82 и 52218.541.79; 2. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.674 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо имота - от 18.08.2011 г., с адрес на имота: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, с площ от 1098 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.352, 52218.541.682, 52218.541.120, 52218.541.675, 52218.541.91 и 52218.541.90 и 3. Поземлен имот с идентификатор 52218.541.675 по КККР на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо имота - от 19.09.2011г„ с адрес на поземления имот: гр. Априлци, кв. „Острец“, ул. „Събевска“, местност „До къщата“, с площ от 330 кв.м , трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 52218.541.674, 52218.541.682, 52218.541.97 и 52218.541.91.**
2. **Одобрява доклад за извършена пазарна оценка на имотите, предмет на замяната.**
3. **Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и да сключи договор прекратяване на съсобственост между Община Априлци и „Инвиктус“ ЕООД чрез замяна на идеални части от недвижими имот частна общинска собственост с недвижими имоти - частна собственост на дружество „Инвиктус“ ЕООД, с ЕИК: 110048101.**

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-276/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв.

Във връзка с постъпило писмо с вх. № 1864/17.11.2021 г. от Регионално сдружение на общини „ЦЕНТРАЛНА СТАРА ПЛАНИНА”, относно осигуряване на оборотни средства в общ размер до 100 000 лева за РСО „Централна Стара планина”, необходими за изпълнение на проект КОД ЗАНАЯТИ (PGI05964 CRAFTS CODE).

Регионално сдружение на общини „Централна Стара планина” вече 24 години подпомага дейността на местни власти от областите Габрово, Ловеч, Велико Търново и Търговище. Темите на проектите, в които сдружението е участвало самостоятелно или заедно с български и европейски партньори, са от различни сфери на обществения живот.

От 2019 г. Регионално сдружение на общини „Централна Стара планина” е партньор в консорциум CRAFTS CODE (КОД ЗАНАЯТИ) и изпълнява 3-годишен проект PGI05964 CRAFTS CODE на територията на България съвместно с Министерство на икономиката чрез Главна дирекция „Европейски фондове за конкурентоспособност”, в качеството й на Управляващ орган на Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020. КОД ЗАНАЯТИ с водещ партньор Община Флоренция (Италия) има за цел да развие потенциала и конкурентоспособността на малките и средни предприятия от сектора на занаятите и чрез въвеждане на иновации да намали риска от изчезване на много традиционни занаяти и производства. За да продължи да изпълнява ангажиментите си към партньорите и да реализира планираните дейности по проект КОД ЗАНАЯТИ, Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” се нуждае от оборотни средства в размер до 100 000 лева. От проведени заседания на Управителния съвет, на които са били поканени представители на всички общини на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” е одобрен вариантът, при който необходимите средства да бъдат предоставени от общините членове под формата на временен (краткосрочен) безлихвен заем, а разпределението да бъде пропорционално между тях, в процент съответстващ на процента от общия размер на членския внос, дължим от всички общини членове.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-276/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отпускане на временен (краткосрочен) безлихвен заем на Регионално Сдружение на общини „Централна Стара планина” в размер на 1000 лв.:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №360***

**На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Априлци**

РЕШИ:

1. **Да се предостави на РСО „Централна Стара планина” временен (краткосрочен) безлихвен заем от бюджета на Община Априлци с цел осигуряване на оборотни средства, необходими за заплащане на допустими разходи по проект PGI05964 CRAFTS CODE (КОД ЗАНАЯТИ), по който сдружението е партньор, при следните условия:**

* **размер на заема: 1000 лв. (хиляда лв.);**
* **вид на валутата: лева;**

**- срок за възстановяване на заема: след възстановяване на РСО „Централна Стара планина” на сертифицираните разходи по проект PGI05964 CRAFTS CODE (КОД ЗАНАЯТИ), но не по-късно от 20.12.2022 г.;**

* **начин на обезпечаване: издаване на Запис на заповед в полза на Общината;**
* **начин на предоставяне: безкасово по банковата сметка на РСО „Централна Стара планина”, в седем дневен срок след подписване на договор за безлихвен заем и представяне на Запис на заповед.**

1. **Задължава кмета на Община Априлци при подготовката на разходната част на бюджета на общината за 2022 г. да заложи средствата по т. 1.**
2. **Възлага и упълномощава кмета на Община Априлци, след приемане на бюджета на Община Априлци за 2022 г., да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението и да подпише договор за безлихвен заем със Сдружение с нестопанска цел РСО „Централна Стара планина”, ЕИК: 107034084, със седалище в гр. Габрово, ул. Опълченска 9.“**

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-277/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете. Лицето отговаря на всички критерии.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-277/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1553/22.11.2021 г. от Антония Иванова Христова за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №361***

**На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци**

**РЕШИ:**

**Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Антония Иванова Христова.**

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, предложението е относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение. Става дума за смяна на става. По принцип жената има роднини, не е в някакво тежко финансово положение.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-н Колев.

М. Колев: Предлагам 10 минути почивка.

С. Нунев: Обявявам 10 минути почивка. Възобновявам заседанието.

Инж. Т. Кукенски: По време на почивката се оказа, че заявлението не отговаря на нито един от казусите, посочени в Правилника за отпускане на финансови помощи.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение:

Гласували общо 10 общински съветници

2 „за”

0 „против”

1. „въздържали се” Не се приема.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №362***

**Предложение ДП-278/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1533/19.11.2021 г. от Виолета Нанкова Колева за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение НЕ се приема.**

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-279/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете. Лицето отговаря на всички условия.

*Влиза Д. Кокошаров.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-279/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. № 1555/23.11.2021 г. от Пламена Мирославова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №363***

**На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 34 от Протокол № 4/27.12.2019 г. на Общински съвет Априлци, Общински съвет - Априлци**

РЕШИ:

**Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на Пламена Мирославова Василева.**

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-280/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относноОтмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ.

Съгласно чл. 87 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2020 г. и указания по съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките за средства от Европейския съюз за 2020 г. /ФО-1/16.01.2020 г./ се дава възможност да се трансформира целевата субсидия за капиталови разходи по чл. 50 от закона в трансфер за други целеви разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и на улична мрежа.

Предлаганата обща сума за трансформиране съгласно чл. 50 от ЗДБРБ за 2020 г. е в размер на 226 692 лв., което представлява 94 % от общия размер на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи.

С предложение ДП-254/30.09.2021 г. е поставено на обсъждане отменянето на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. на Министерство на финансите, неразделна част от Решение № 89 от Протокол №10 от 30.04.2020 г. и приемане на ново Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. на МФ с Решение №332/30.09.2021 г. на Общински съвет-Априлци.

Поради настъпили съществени изменения в цените на строителните материали и извършени допълнителни геодезически измервания се налага да бъде извършена отново промяна в стойностите за текущ ремонт на улиците по Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. на МФ, неразделна част от Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г.

Предлаганите промени могат да се видят в справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи - Приложение № 12 на ФО- 1/16.01.2020 г. на Министерство на финансите, която е неразделна част от настоящото предложение.

Става въпрос за прехвърляне на 10 814 лв. от ул. „Велчо Ночев” в ул. „Курорт”. Причината е, че когато дойдоха техниците са правят ул. „Велчо Ночев” ни посъветваха да не вадим бордюрите от улицата, защото като настелян бетона и асфалта, понеже няма предвидени тротоари, от страната на къщите няманищо, което да ги държи, и ако мине камион или нещо ще ги бутнат. Затова решихме да насочим парите към ул. „Курорт”.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-280/24.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Отмяна на Приложение №12 от ФО-1/16.01.2020 г. /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/ на Министерство на финансите прието с Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. на Общински съвет - Априлци и приемане на ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №364***

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка е чл. 87 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2020 г. и съгласно Указания за съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките за средства от Европейския съюз за 2020 г. /ФО №1/16.01.2020 г./ на Министерство на финансите, Общински съвет - Априлци:**

РЕШИ

**1. Отменя Приложение № 12 от ФО-1/16.01.2020 г. на Министерство на финансите, неразделна част от Решение №332 от Протокол №39 от 30.09.2021 г. и приема ново Приложение №12 от ФО- 1/16.01.2020 г. на МФ /Справка по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи/, неразделна част от настоящото решение.**

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-281/25.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща орехова дървесина на корен* - *частна общинска собственост.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, предложението е относноПродажба на стояща орехова дървесина на корен - частна общинска собственост.

След направена проверка относно състоянието на орехови дървета изходящи в имоти собственост на Община Априлци от комисия назначена със Заповед №563/23.11.2021 г. на Кмета, бе констатирано следното:

* 1 брой орех в имот с кад. № 52218.512.12 - отсичането е наложително поради, това че намиращият се в южната част на имота на граница е надвиснал с клоните си над покрив на къща на съседния имот;
* 1 брой орех в имот с кад. № 52218.512.370 - отсичането е наложително поради, това че е засъхващ в опасна близост до сграда на читалище „Петър Берон” в централната част на квартал „Зла река”;
* 1 брой орех в имот с кад. № 52218.530.300 - отсичането е наложително поради, това че е опасно надвиснал над жилищма сграда;
* 1 брой орех в имот с кад. № 52218.542.399 - отсичането е наложително поради, това че е засъхващ орех надвиснал над пешеходен въжен мост;
* 1 орех в имот с кад. № 52218.546.543 - отсичането е наложително поради, това че е засъхващ орех, който е надвиснал над трасето на строяща се в момента улица.

Имаше няколко заявления за премахване на тези дървета, защото застрашават къщата им. Това е причината да го внесем спешно.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-281/25.11.2021г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Продажба на стояща орехта дървесина на корен - частна общинска собственост:

Даниела Петкова – „за”

Деница Николова – „за”

Димитър Кокошаров – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Събчо Лалев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №365***

**На основание чл.21. ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и ал.6, чл.41, ал.2 от Закон за общинска собственост, чл.29 и чл.53, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане е общинско имущество, Заповед №** **563 от 23.11.2021г. на Кмета на Община Априлци и Констативен протокол от 24.11.2021г. на комисия назначена със Заповед № 563/23.11.2021), Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

**1. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедура по добив и продажба на стояща орехова дървесина на корен находяща в поземлени имоти собственост на Община Априлци чрез публичен търг с явно наддаване н сключи договор със спечелилия участник.**

**2. Одобрява доклади за извършена оценка иа стоящи дървета в имоти с идентификатори 52218.512.12, 52218.512.370, 52218.530.300, 52218.542.399 и 52218.546.543 изготвени от инж. Кръстю Иванов Стефанов е peг. № 820100058 от 30.08.2011. в Камара на независимите оценители в България.**

**ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, питания, становища или предложения? Няма.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Председател

Стелиян Нунев

Протокол

Красимира Коева