

ПРОТОКОЛ №23

Днес, 11.12.2020г. от 14:30 часа се проведе извънредно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват – Стелиян Нунев, Деница Николова, Димитър Кокошаров, Иван Якимов, Начо Начев, Младен Колев, Пепа Колева, Петко Павлов, Тотю Ненов

Отсъстват: Даниела Петкова, Събчо Лалев

Присъстват още: Инж. Тихомир Кукуенски – Кмет на община Априлци, Снежина Стоянова – Зам. – кмет на Община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на Община Априлци, Даринка Костадинова – Гл. архитект на община Априлци

С. Нунев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, откривам извънредното заседание на Общински съвет Априлци на 11.12.2020г. На заседанието присъстват 9 общински съветници.

С. Нунев: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Доклад с Вх. №363/07.12.2020г. от Инж. Тихомир Кукуенски – Кмет на община Априлци, относно Изпълнението на общия устройствен план на Община Априлци и предложения за изменение на плана.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с Вх. №363/07.12.2020г. от Инж. Тихомир Кукуенски – Кмет на община Априлци, относно Изпълнението на общия устройствен план на Община Априлци и предложения за изменение на плана.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Доклад с Вх. №363/07.12.2020г. от Инж. Тихомир Кукуенски – Кмет на община Априлци, относно Изпълнението на общия устройствен план на Община Априлци и предложения за изменение на плана.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукуенски.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, докладът е относно Изпълнението на общия устройствен план на Община Априлци и предложения за изменение на плана.

Настоящият доклад е изготвен и представен в изпълнение на разпоредбата на чл.127, ал.9 от ЗУТ.

ОУП на ОБЩИНА АПРИЛЦИ е одобрен с Решение №384/23.11.2017г. на Общински съвет Априлци, обнародвано в Държавен вестник бр. 1/02.01.2018 г., изменен с Решение №78 от Протокол №7/27.02.2020г., влязло в сила на 26.03.2020г.

С ОУП на община Априлци са утвърдени територии, предвидени за разширение на границите на населеното място и устройствени зони с предвидени възможности и показатели за застрояване. Отчитайки основните приоритети заложиени за изпълнение в ОУП, през 2019-2020г. са започнати действия за изпълнение на част от тях, имащи основополагаща роля за изпълнение на останалите поставени цели и задачи.

С ОУП на община Априлци са утвърдени територии, предвидени за включване в регулациите на селата и тяхното отреждане, с устройствени показатели и предназначение. Обособени са нови устройствени зони: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност; смесени производствени зони за обслужване и производство и рекреационни устройствени зони.

Главна цел на общия устройствен план на общината е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Априлци географски, природни, исторически, ландшафтни и други ресурси.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

1. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02-925/17.08.2020г. от Емил Димитров Петков, с искане за допускане разширение границите на ОУП и изработване проект за Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м. "Среден рът", собственост на Емил Димитров Петков, съгласно нотариален акт №15 том 13, дело №2615, с вх. Рег. №3417/07.11.2019г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №15, том 13, дело №2615, с вх. Рег. №3417/07.11.2019г. на Служба по вписванията - Троян, скица на имота, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и скица-предложение за ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39.

Инвестиционните намерения на възложителя са поземлен имот с идентификатор 52218.817.39, който е разположен до строителните граници на жилищната устройствена зона в кв. Острец и граничи с улица от уличната мрежа на гр. Априлци, кв. Острец, да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Инвестиционния интерес е обусловен от желанието на собственика да присъедини имота към собствения си имот с идентификатор 52218.817.38. в регулационните граници на кв. Острец, отреден за жилищно застрояване.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 да се обособи урегулиран поземлен имот: УПИ П-817.39 с площ 2352 кв.м, с предназначение „за жилищно застрояване“, каквото е и предвиждането на ОУП за тази зона.

За новообразувания УПИ П-817.39 в местност „Среден рът“, кв. Острец, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване - до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивността на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%. Проектната територия граничи с регулационните граници

на кв.32 по действащия регулационен план на кв. Острец, гр. Априлци.

2. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02-926/17.08.2020г. от Емил Димитров Петков, с искане за допускане разширение границите на ОУП с поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът", собственост на Емил Димитров Петков, съгласно нотариален акт №133 том VI, дело №1235, с вх. Рег. №1627/19.06.2019г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №133 том VI, дело №1235, с вх. Рег. №1627/19.06.2019г на Служба по вписванията - Троян, скица на имота, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и скица-предложение за изменение границите на ОУП за поземлен имот с идентификатор 52218.817.35, скица на имота, Решение №К-1-II-64/27.03.2008г. на Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от 3033 на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Ловеч за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди - изграждане на обект „Жилищна сграда“, одобрен план за застрояване на имота от със Заповед №46/28.01.2008г. и пълномощно на адв. Росица Дилянова Димитрова на основание чл.25, ал.1 от Закона за адвокатурата.

За поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът", Решение №К-1/27.03.2008г. на Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от 3033 за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване е загубило правно действие, поради което същият не е отразен в ОУП като територии за застрояване и възложителят има право по §30, ал.1от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал в случаите по § 27, ал.3, т.2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП.

Проектната територия граничи с регулационните граници на кв.32 по действащия регулационен план на кв. Острец, гр. Априлци.

3. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02-1240/23.10.2020г. от Николай Минков Петков, чрез Цветелина Пенева Петрова с пълномощно рег. №243/28.07.2020г. на Секретар на община Априлци с искане за допускане изработване проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КKKP на гр. Априлци, местност „Чуклата“, в размер на 500 кв.м съгласно чл.19, ал.1, т.2 от ЗУТ за обособяване на урегулиран поземлен имот за жилищно застрояване.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №143 том VIII, дело №1833, с вх. Рег. №2254/2008г. на Служба по вписванията - Троян, скица на имота, техническо задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение за ПУП-ПРЗ за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1, местност „Чуклата“, кв. Център, гр. Априлци.

Проектът за ПУП-ПРЗ предвижда част от поземлен имот с идентификатор 52218.569.1, местност „Чуклата“, кв. Център, гр. Априлци да се бособи урегулиран поземлен имот: УПИ II-569.1 с площ 500 кв.м, с предназначение „за жилищно застрояване“.

За новообразувания УПИ II-569.1, местност „Чуклата“, кв. Център, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1

от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване - до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

Проектната територия граничи с обособена устройствена зона за жилищно застрояване по действащия ОУП на община Априлци.

4. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1365/25.11.2020 г. от Георги Димитров Тарапанов от гр. Плевен с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и ПИ 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци, които да бъдат обособени в един урегулиран поземлен имот по имотни граници с предназначение за жилищно застрояване.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №76, том II, дело №516/1997г. на Троянски районен съд, н а. №62, т. XIII, д. №3121, с вх. рег. №4005/2015г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-271530-12.06.2017г. на поземлен имот с идентификатор 52218.259.26 по кадастралната карта на гр. Априлци, издадена от СГКК Ловеч;, скица №15-271545-12.06.2017г. на поземлен имот с идентификатор 52218.259.28 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч, Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ.

Поземлените имоти граничат с регулационните граници на кв. 86 по регулационния план на кв. Видима и са обезпечени с транспортен достъп, с възможност за електроснабдяване от мрежата на ЧЕЗ в квартала и водоснабдяване от мрежата на общественото водоснабдяване

По действащия ОУП на община Априлци поземленият имот се намира до границата на жилищна устройствена зона Жм/25.

Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителя и проект-предложение на плана за регулация и застрояване, инвестиционните намерения на собственика са от поземлените имоти да бъде обособен един УПИ с предназначение за жилищно застрояване, при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/: височина - до 10м; плътност на застрояване - до 60%; коефициент на интензивност - до 1,2; минимална озеленена площ - 40%; начин на застрояване - свободно разположено в урегулирания поземлен имот.

5. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1369/26.11.2020г. от Александър Христов Николов, с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП- ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м. "Пандуците - Брега", собственост на Александър Христов Николов, съгласно нотариален акт №37 том V, дело №732, с вх. Рег. №1402/2012г. на Служба по вписванията - Троян и нот.акт №160 том XIV, дело №3440, с вх. Рег. №4451/2015 г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №160, том XIV, дело №3440, с вх. Рег. №4451/2015 г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-665317-17.09.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, представлява застроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване - пасище, с площ от 945 кв.м.

Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителя и проект-предложение на плана за застрояване и регулация, инвестиционните намерения на собственика са поземленият имот да бъде обособен в УПИ с предназначение за жилищно застрояване, при обособена устройствена зона - „Жилищна зона с малка височина” /Жм/, с показатели: височина - до 10м; плътност на застрояване - до 60%; коефициент на интензивност - до 1,2; минимална озеленена площ - 40%; застрояване - свободно.

По действащия ОУП на община Априлци поземленият имот се намира до жилищна устройствена зона Жм/25.

6. В община Априлци е постъпило заявление с вх. АУ-03-02А-1370/26.11.2020 г. от Красимир Иванов Иванджийски от гр. София, чрез Христо Матев Христов с пълномощно рег. №7207/08.04.2019г. с искане за допускане разширение границите на ОУП на основание одобрен проект за Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП- ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. ”Радина ливада”, собственост на Красимир Иванов Иванджийски съгласно нотариален акт №31 том 14, дело №3014, с вх. Рег. №3765/2006г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №161 том 9, дело №2037, с вх. Рег. №2587/2006г. на Служба по вписванията - Троян, скица на имота, Решение №К-1-П- 45/19.07.2007г. на Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от 3033 на Областна дирекция „Земеделие” гр. Ловеч за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди - изграждане на обект „Жилищна сграда”, Становище на РИОСВ - Плевен с изх.№72/12.01.2007г., одобрен със Заповед №125/16.05.2007г. на Кмета на община Априлци подробен устройствен план -план за регулация и застрояване на имота.

За поземлен имот с идентификатор 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. ”Радина ливада” Решение №К-П-45/19.07.2007г.. на Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от 3033 за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване е загубило правно действие, поради което същият не е отразен в ОУП като територия за застрояване и възложителят имат право по §30, ал. 1от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на закона за посевния и посадъчния материал в случаите по § 27, ал.3, т.2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП.

Проектната територия е разположена до жилищна устройствена зона Жм/01 по действащия ОУП на община Априлци.

7. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1371/26.11.2020 г. от Тота Танева Кънева от гр. Априлци с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, кв. Център гр. Априлци, Строителен полигон „Касалиите“ и ПИ 52218,663.70 и 52218.663.123, в м. „Касалиите“, кв. Център - гр. Априлци да бъдат обособени в един урегулиран поземлен имот по имотни граници с предназначение за жилищно застрояване.

Към заявлението са приложени: Договор за доброволна делба на недвижим имот

акт №074 том 5, с вх. Рег. №3118/2009 г. на Служба по вписванията - Троян, скица на имота, на. №154, т.1 д. №291/1976г. на Районен съд Троян, скица №15-483398-10.06.2020г., скица №15-1080737-18.11.2020г. от СГКК-Ловеч, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и скица- предложение за ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, ПИ 52218.663.70 и 52218.663.123 в м. „Касалиите“ кв. Център гр. Априлци.

Поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, 52218.663.70 и 52218.663.123 са съседни имоти и са части от един имот, разделени от границата на строителния полигон, която оставя единият в строителния полигон, а другите извън него като земеделска земя. Инвестиционните намерения на възложителя са да обедини трите поземлени имота в един урегулиран поземлен имот с предназначение за жилищно застрояване, каквото е и предвиждането на ОУП за тази зона.

За новообразувания УПИ кв. Център, Строителен полигон „Касалиите“, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване - до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

8. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1372/26.11.2020г. от Пламен Петков Донеvски от гр. Априлци, с искане за допускане изработване на проект за за разширение границите на ОУП и Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, собственост на Пламен Петков Донеvски, съгласно н.а. №193, т.2, д. №433 с вх. Рег. №596 от 13.03.2020г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №193, т.2, д. №433 с вх. Рег. №596 от 13.03.2020г. на Служба по вписванията - Троян., скица №15-280795/23.03.2020 г. на поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл 125 от ЗУТ и проект-предложение за изменение на ОУП.

Поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване - ливада с площ от 1396 кв.м. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителя и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр. Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да промени предназначението на земеделската земя и обособяване на урегулиран поземлен имот с предназначение за жилищно застрояване /Жм/.

Поземленият имот е разположен до устройствена зона за курортни дейности Кз/03 по действащия ОУП на община Априлци.

9. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1373/26.11.2020г. от Георги Владимиров Владимиров от гр. Плевен, с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подобен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, собственост на Георги Владимиров Владимиров, съгласно н а. 115, т. 11, д. №2264, с вх. рег. №3107/09.10.2020г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: н.а.115, т.11, д. №2264, с вх. рег. №3107/09.10.2020г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-953693-14.10.2020г. на поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр.

Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ПУП-ПРЗ.

Инвестиционните намерения на възложителя са поземлен имот с идентификатор 52218.262.27, който е разположен между строителните граници на жилищната устройствена зона в кв. Видима и граничи с поземлен имот в тази зона- негова собственост, да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Предложението за план за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот при спазване на изискванията на чл.31, ал.1, т. 1 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е ниско етажно застрояване с височина до 10 м.

За новообразувания УПИ VII-262.27 в кв. Видима, гр. Априлци е определен режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: плътността на застрояване до 60%, интензивността на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

Поземленият имот е разположен в устройствена зона за жилищно застрояване Жм/27 по действащия ОУП на община Априлци.

10. В община Априлци е постъпило заявление с вх. №АУ-03-02А-1373/26.11.2020г. от Здравко Василев Павлов от гр. София и Галина Иванова Василева от гр. Варна, чрез Христо Матев Христов, с пълномощно рег. №4619/06.11.2020г. на нотариус с рег. № 0337 на Нотариалната камара с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план - план за застрояване и регулация /ПУП- ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радиана ливада“, собственост на Здравко Василев Павлов и Галина Иванова Василева, съгласно н.а.138, т.12, д. №2510, с вх. рег. №3422/06.11.2020г. на Служба по вписванията - Троян.

Към заявлението са приложени: н.а.138, т.12, д. №2510, с вх. рег. №3422/06.11.2020г. на Служба по вписванията - Троян, скица №15-953693-14.10.2020г. на поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ПУП-ПРЗ.

Инвестиционните намерения на възложителя са поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 да се бособи урегулиран поземлен имот - УПИ I-661.7 с предназначение „за жилищно застрояване“, каквото е и предвиждането на ОУП за тази територия.

Поземленият имот е разположен до устройствена зона за жилищно застрояване Жм/01 по действащия ОУП на община Априлци

Предложението за план за застрояване предвижда свободно разположено застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот при спазване на изискванията на чл.31, ал.1, т. 1 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е ниско етажно застрояване с височина до 10 м.

За новообразувания УПИ I-661.7 в местност „Радиана ливада“, кв. Център, гр. Априлци, е определен режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: плътността на застрояване до 60%, интензивността на застрояване - до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

11. Постъпило е предложение от община Априлци за включване в границите на ОУП единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа, свързваща двата квартала.

Това предложение е обосновано с необходимостта от създаване на планова обезпеченост като условие за реализиране на инвестиционните инициативи, свързани с изграждането на пътна и техническа инфраструктура, в териториите, предвидени за разширение на строителните граници на населеното място.

Излиза Д. Николова.

С. Нунев: Предлагам да уточним начина на гласуване. Да вземем решение за всяка точка и накрая за целия доклад. Имате ли изказвания, предложения, въпроси? Заповядайте, г-н Павлов.

П. Павлов: Уважеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, аз смятам, че трябва да се разглежда точка по точка и да се гласува само, където има промени. Предложението ми е да се гласува анблок, за да не губим време. Ако по някоя точка има съображения да се обсъжда.

С. Нунев: Такова решение няма да устройва общинска администрация. Мисля че трябва да има решение за всяко едно отделно заявление.

Д. Кокошаров: Уважеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, има си регламент кое как се гласува. Трябва всяка точка да се гласува отделно, всеки имот си е отделен и трябва отделно решение.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, да бъде разгледано предложението и гласувано точка по точка, след това целия проект за решение:

Гласували общо 8 общински съветници

7 „за”

0 „против”

1 „въздържал се” Приема се.

Д. Кокошаров: Ние сме задължени да гласуваме отделно за всеки имот.

С. Нунев: Предлагам да разискваме по всяка точка, ако има въпроси, ако не преминаваме към гласуване.

Д. Кокошаров: Така трябва да направим по принцип.

С. Нунев: Предходната година е било така.

Д. Костадинова: Предходната година е така, одобрен е доклада, гласувано е и общо и всеки имот по отделно. Това е най – доброто решение.

С. Нунев: Да, аз предлагам същия вариант. Гласуваме отделно по всяка точка и накрая общо решение.

С. Нунев: Точка 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №181

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.

С. Нунев: Точка 2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м.”Среден рът”, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м.”Среден рът”, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №182**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът" за жилищно застрояване съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът" за жилищно застрояване съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №183**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът" за жилищно застрояване съгласно

приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 4. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 4. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №184

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 5. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и ПИ 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на

чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 5. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и ПИ 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №185

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и ПИ 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 6. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м.”Пандуците - Брега”, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Какъв е случаят, че на скицата от кадастъра има нанесена сграда, а в момента преотреждаме имота?

Д. Костадинова: В предложението не е отразена сградата. На бившия собственик е дадено разрешение за изграждане на жилищна сграда и стопанска сграда по Наредба 12. Построена е и е продадена. Трябва да бъде устроена по някакъв начин. Издаде съм удостоверение за търпимост по съответния ред. Не е фатална грешка, няма какво да се направи.

С. Нунев: Благодаря Ви. Други въпроси, изказвания? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 6. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м."Пандуците" - Брега", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №186

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м. "Пандуците - Брега", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 7. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. "Радина ливада", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Аз имам въпрос. Подадено е заявление за допускане и изработване за имот 161.

Д. Костадинова: Грешката е дошла от самия заявител. Когато е подавано заявлението е сбъркан номера на имота.

С. Нунев: Копието за одобрен ОУП е за имот 65037. Обявявам 10 минути почивка.

Излизат Д. Кокошаров, Д. Николова, И. Якимов, П. Павлов.

Влизат Д. Николова, И. Якимов, П. Павлов

С. Нунев: Подновявам заседанието.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 7. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. "Радина ливада", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №187**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. "Радина ливада", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 8. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, Строителен полигон „Касалиите“ и ПИ 522.18.663.70 и 52218.663.123 м. „Касалиите“ кв. Център гр. Априлци съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 8. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, Строителен полигон „Касалиите“ и ПИ 522.18.663.70 и 52218.663.123 м. „Касалиите“ кв. Център гр. Априлци, съгласно приложеното задание. След изпълнение

на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №188

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, Строителен полигон „Касалиите“ и ПИ 522.18.663.70 и 52218.663.123 м. „Касалиите“ кв. Център гр. Априлци съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 9. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 9. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 8 общински съветници

7 „за”

0 „против”

1 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №189**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 10. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 10. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №190**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание.

След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радина ливада“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, точка 11. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радина ливада“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №191

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радина ливада“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

С. Нунев: Точка 12. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци за включване в границите на ОУП единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа свързваща двата квартала.

С. Нунев: Имате ли изказвания, предложения, въпроси по тази точка? Няма.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, точка 12. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци за включване в границите на ОУП единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа свързваща двата квартала:

Деница Николова – „за”

Иван Якимов – „за”

Младен Колев – „за”

Начо Начев – „за”

Пепа Колева – „за”

Петко Павлов – „за”

Стелиян Нунев – „за”

Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържал се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №192**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци за включване в границите на ОУП единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа свързваща двата квартала.

С. Нунев: В режим на гласуване сме целият проект за решение, Доклад с Вх. №363/07.12.2020г. от Инж. Тихомир Куkenски – Кмет на община Априлци, относно Изпълнението на общия устройствен план на Община Априлци и предложения за изменение на плана:

Гласували общо 8 общински съветници

8 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №193**

На основание изложеното, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

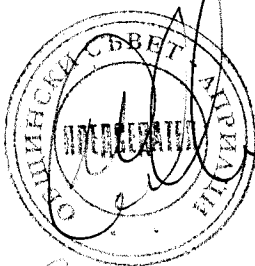
1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.
2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за за поземлен имот с идентификатор 52218.817.39 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м. "Среден рът", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлен имот с идентификатор 52218.817.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът" за жилищно застрояване съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
4. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.569.1 по КKKP на гр. Априлци, местност „Чуклата“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
5. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.529.26 и ПИ 52218.529.28, кв. Видима, гр. Априлци, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
6. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.124 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима, м."Пандуците - Брега", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от

- Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
7. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатори 52218.661.35 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, м. "Радина ливада", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
 8. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.532.12, Строителен полигон „Касалиите“ и ПИ 52218.663.70 и 52218.663.123 м. „Касалиите“ кв. Център гр. Априлци съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
 9. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.133.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
 10. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.262.27 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Видима съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет – Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.
 11. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.661.7 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, местност „Радина ливада“, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци, съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

12. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци за включване в границите на ОУП единствената транспортна връзка между жилищни квартали 9 и 11 в кв. Център, която по действащия ОУП на община Априлци е прекъсната, с което е прекъсната и уличната мрежа свързваща двата квартала.

С. Нунев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Председател
Стелиян Нунев



Протокол
Красимира Коева