



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изх. № 2001 / 13.12.20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ДП - 420
..... 13.12.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик съгласно акт за частна общинска собственост № 228 от 01.02.2012 г. вписан на 21.02.2012г. под № 129, том 1, дв.рег. №237/2012г. в служба по вписванията Троян, на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13, с предназначение "За търговска дейност", със ЗП - 23.50 кв.м., състоящ се от 4 помещения: Основно помещение със ЗП - 16.50 кв.м., склад със ЗП - 3.20 кв.м., коридор със ЗП - 1.60 кв.м. и санитарен възел със ЗП - 2.20 кв.м., находящ се на I етаж в триетажна масивна жилищна многофамилна сграда, построена през 1992 година.

В Община Априлци постъпи писмо с вх.№2015/09.12.2022г. от г-н Цанко Спасовски – Председател на Сдружение „Местна Инициативна Група-Троян, Априлци, Угърчин“ за удължаване срока на Договора за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем за срок до 30 /тридесети/ юни 2025 година, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13, с предназначение "За търговска дейност", със ЗП - 23.50 кв.м., състоящ се от 4 помещения: Основно помещение със ЗП - 16.50 кв.м., склад със ЗП - 3.20 кв.м., коридор със ЗП - 1.60 кв.м. и санитарен възел със ЗП - 2.20 кв.м., находящ се на I етаж в триетажна масивна жилищна многофамилна сграда, построена през 1992 година;

2. Определя наемна цена в размер на **117,50** лева без ДДС съгласно приета Тарифа за базисни месечни наемни цени /Раздел 5.2 – Офиси/.
3. Възлага на Кмета на Община Априлци да сключи договор за отдаване под наем на самостоятелен обект описан в т.1.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост с № 228 от 01.02.2012г.;
2. Копие на Писмо с вх.№2015 от 09.12.2022г.;
3. Скица на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.527.1.13;
4. Копие на Договор от 21.08.2015г.

ИНЖ. ТИХОМИР КУЖЕНСКИ

Кмет на Община Априлци

Съгласувал:

Христо Варчев

Адвокат на Община Априлци

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори”