

Общински съвет Априлци

Препис извлечение

РЕШЕНИЕ №131 ПРОТОКОЛ №14/30.07.2020г.

Относно: Предложение ДП-87/21.07.2020г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Придобиване чрез покупко-продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.132.2 с площ от 76 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, с Начин на трайно ползване „Нива“ по кадастралната карта на град Априлци.

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.21, ал.1 т.6 и чл.44 ал.1 т.5, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл.34, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4 чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.124, ал.2, ал.3 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл.37, ал.2, ал.3, ал.4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Априлци, Общинският съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Да се придобие възмездно чрез покупко-продажба, като Община Априлци закупи следния имот, собственост на наследниците на Минка Пенкова Нунева, а именно: Поземлен имот с идентификатор 52218.132.2 (пет две две едно осем точка едно три две точка две) с площ от 76 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, с Начин на трайно ползване „Нива“ при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 52218.132.1. 52218.132.17. 52218.132.3, 52218.133.81, на цена 740,00 лв. (седемстотин и четиридесет лева);
2. Допълва Годишната програма за управление на общинската собственост: Придобиване покупко-продажба Поземлен имот с идентификатор 52218.132.2, с площ от 76 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, с Начин на трайно ползване „Нива“.
3. Включва в поименен списък за капиталови разходи на Община Априлци за 2020 г. обект т. 5.4. § 54-00 Придобиване на земя - Поземлен имот с идентификатор 52218.132.2 с площ от 76 кв. м със стойност 740 лв., дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“, източник на финансиране други собствени средства (преходен остатък);
4. Приема вътрешни компенсирани изменения в разходната част на бюджета на Община Априлци за 2020 г. в дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ § 00-98 „Резерв“ било 11 634 лв., става 10 894 лв. /-740 лв/, § 54-00 Придобиване на земя било 0 лв., става 740 лв. /+740 лв./;

5. Данъците и таксите по сделката са за сметка на купувача Община Априлци;
6. На основание чл. 48, ал. 1, т. 1, б „а“ от Закона за местни данъци и такси Община Априлци е освободена от данък при придобиване на имущества;
7. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на настоящото решение.

Даниела Петкова – „за”
Деница Николова – „за”
Иван Якимов – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев – „въздържал се”
Пепа Колева – „за”
Петко Павлов – „за”
Събчо Лалев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 9 общински съветници

8 „за”

0 „против”

1 „въздържал се” Приема се.

Стелиян Нунев

Председател на Общински съвет Априлци



Общински съвет Априлци

Препис извлечение

РЕШЕНИЕ №137 ПРОТОКОЛ №15/07.08.2020г.

Относно: Предложение ДП-91/05.08.2020г. от Инж. Тихомир Куkenски – Кмет на община Априлци, относно Придобиване чрез покупко – продажба на част от поземлен имот с идентификатор 52218.546.86 с площ от 21 кв. м.

На основание чл.21. ал.1. т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и, чл.21, ал.4 и ал.5, чл.34, ал.2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.5, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и чл.124, ал.2, ал.3 и ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.37 ал.2, ал.3, ал.4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Априлци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да се придобие възмездно правото на собственост чрез покупко – продажба, като Община Априлци закупи част с площ от 21 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 52218.546.86 по Кадастралната карта на гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, одобрена със Заповед РД-18-49/31.08.2007г. на Изп. Директор на АГКК, целият с площ от 1584 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, при съседни на имота: поземлени имоти с идентификатори 52218.546.88, 52218.546.89, 52218.546.87, 52218.546.85 и 52218.546.84, съгласно скица – проект за изменение на кадастралната карта от 28.07.2020г., изработена от инж. Детелин Андреев – Правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър от РОЗАЛИЯ ТОДОРОВА ДЯКОВА за сумата от 280лв.;
2. Одобрява постигнатото предварително съгласие между Община Априлци и Розалия Тодорова Дякова за покупко-продажба на част с площ от 21 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 52218.546.86, съгласно Предложение с Изх.№ 1186 от 03.08.2020 г. и Заявление за съгласие е вх.№ 854 от 04.08.2020 г.;
3. Приема експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на имоти и определя пазарната продажна цена на имота по т.1 в размер на 280 лв.;
4. Допълва Годишната програма за управление на общинската собственост: Придобиване на част с площ от 21 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 52218.546.86;
5. Включва в поименен списък за капиталови разходи на Община Априлци за 2020 г. обект т. 4.2. § 54 - 00 Придобиване на земя - Част от поземлен имот с идентификатор 52218.546.86 с площ от 21 кв. м. със стойност 280 лв., местна дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, източник на финансиране други собствени средства (преходен остатък).;
6. Приема вътрешни компенсирани изменения в разходната част на бюджета на

Община Априлци за 2020 г. в местна дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ § 10-15 „Материали“ било 15 000 лв., става 14 720 лв. /-280 лв./, § 54-00 Придобиване на земя било 0 лв., става 280 лв. /+280 лв./;

7. Данъците и таксите по сделката са за сметка на купувача Община Априлци;
8. На основание чл.48, ал.1, т.1, б „а“ от Закона за местни данъци и такси Община Априлци е освободена от данък при придобиване на имущества;
9. Възлага на Кмета на Община Априлци да сключи договор за покупко-продажба на имота, да предприеме всички необходими действия за продажбата по ЗОС и за изпълнение на настоящото решение.

Даниела Петкова – „за“
Деница Николова – „за“
Димитър Кокошаров – „въздържал се“
Иван Якимов – „за“
Младен Колев – „за“
Начо Начев – „за“
Пепа Колева – „за“
Петко Павлов – „за“
Стелиян Нунев – „за“
Събчо Лалев – „за“
Тотю Ненов – „за“

Гласували общо 11 общински съветници

10 „за“

0 „против“

1 „въздържал се“ Приема се.

Стелиян Нунев

Председател на Общински съвет Априлци

