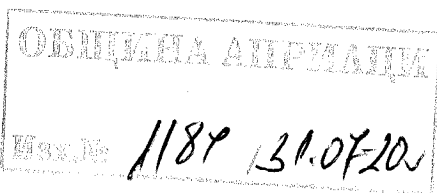


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ...ДП- 90.....
.....31.07.....2020 г.
гр. Априлци



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот - общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Априлци е собственик на застроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 10567.501.119, с начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10 м)", с площ от 791 кв.м., заедно с изградените в този имот масивна едноетажна сграда с идентификатор 10567.501.119.1 със застроена площ от 85 кв.м., с функционално предназначение „Жилищна сграда – еднофамилна“, построена през 1970 г. и масивна едноетажна сграда с идентификатор 10567.501.119.3 със застроена площ 7 кв.м., с функционално предназначение "Постройка на допълващото застрояване", построена през 1970 г. по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на село Велчево, община Априлци, област Ловеч, актувани с Акт за частна общинска собственост № 2111 от 07.08.2018г. вписан на 08.08.2018г. под № 175, том 7, двустранно регистрационен № 2183 от 2018г. в служба по вписванията Троян.

В община Априлци постъпи Заявление с входящ № 791 от 22.07.2020г. от Момчил Пенчев Влаховски изразява желание да закупи горе описания имот заедно с построените в него сгради.

Предвид необходимостта от допълнителни приходи на Община Априлци предлагам на вашето внимание следния ПРОЕКТ ЗА

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.29 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци реши:

1. Да бъде продаден чрез публичен търг застроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 10567.501.119, с начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10 м)", с площ от 791 кв.м., заедно с изградените в този имот масивна едноетажна сграда с идентификатор 10567.501.119.1 със застроена площ от 85 кв.м., с функционално предназначение „Жилищна сграда – еднофамилна“, построена през 1970 г. и масивна едноетажна сграда с идентификатор 10567.501.119.3 със застроена площ 7 кв.м., с функционално предназначение "Постройка на допълващото застрояване", построена през 1970 г. по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на село Велчево, община Априлци, област Ловеч, актувани с Акт за частна общинска собственост № 2111 от 07.08.2018г. вписан на 08.08.2018г. под № 175, том 7, двустранно регистрационен № 2183 от 2018г. в служба по вписванията Троян.

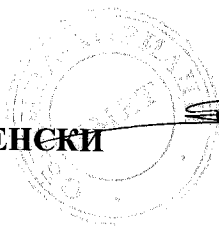
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка № 27072020 Lch от 27.07.2020 г. на „Ай Си трейд консулт“ ЕООД на поземлен имот с идентификатор 10567.501.119, по КК на с.Велчево с площ 791 кв.м., в едно с построените в същият сгради с идентификатори 10567.501.119.1 със застроена площ от 85 кв.м. и сграда с идентификатор 10567.501.119.3 със застроена площ от 7 кв.м. и определя пазарна стойност към дата на изготвяне на оценката /с/с закръгление/ в размер на **19 500,00 /Деветнадесет хиляди и петстотин лева и 00 стотинки/ лева.**

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АЧОС № 2111 от 07.08.2018г.
2. Заявление с вх.№ 791 от 22.07.2020г.
3. Скица на поземлен имот
4. Доклад № 27072020 Lch от 27.07.2020 г. за пазарна оценка на експерт - оценител

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на община Априлци



Съгласувал : 

Адв. Северина Лозанова

Изготвил : 

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори“