|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2019 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

* 1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № ПО-15-7/02.07.2019 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща част (1026 кв.м.) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.899.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище” в местността „Рачева кория” с площ 1962 кв.м. на наследниците на Дона Банкова Митова, с приложени скица–проект № 15-570408-25.06.2019 г. на СГКК – Ловеч и Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Пасище от 1026 дка. в местността „Рачева кория” точка 4).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2473 от 10.07.2019 г.

Във връзка с Искане с изх.. № ПО-15-7/02.07.2019 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

* преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
* преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-570408-25.06.2019 г. на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.4 е признато правото върху Пасище от 1026 дка. в местността „Рачева кория”;
* **част (1026 кв.м.) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.899.16** по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище” в местността „Рачева кория” с площ 1962 кв.м. ***следва да бъде предоставен*** от Общинския съвет – Априлци ***на наследниците на*** ***Дона Банкова Митова.***
* **През ПИ с проектен идентификатор 52218.****899.848 не преминава път.**

**С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния**

**П р о е к т з а р е ш е н и е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на [Закона за собствеността и ползването на земеделските земи](apis://NORM|751998|0||/) във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

**рЕШИ :**

1. ***ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на*** ***Дона Банкова Митова част от ПИ с идентификатор*** ***52218.899.16*** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец, ***с площ*** ***1962 кв.м.,***с НТП „Пасище” в местността „Рачева кория”, актуван с АЧОС № 2473/10.07.2019 г, която част е с площ 1026 кв.м.представляващ проектен имот с идентификатор 52218.899.848, съгласно скица-проект № 15-570408-25.06.2019 г. на СГКК – Ловеч .
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовите книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на [Административно процесуалния кодекс](apis://NORM|2024|0||/) и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Искане изх.№ ПО-15-7/02.07.2019 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-570408-25.06.2019г. на СГКК – Ловеч.
3. Решение № 28/04.03.1993 на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за идентифициране на имотни граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.899.848
5. Скици на ПИ 52218.899.16
6. Снимка с местонахождението на имота

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*