|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2018 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.”

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-19-03-424А/17.09.2018 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.742.1033 по кадастралната карта и кадастралните регисти (КККР) на град Априлци, квартал Острец с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Орничето” и площ 813 кв.м. на наследниците на Елена Иванова Христова , с приложени скица–проект № 15-616047-29.08.2018 г. на СГКК-Ловеч, и Решение № 28/14.03.2018 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Овощна градина от 0,500 дка. в местността „Горялата къща” точка 3).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2113 от 15.09.2018 г.

Във връзка с Искане с изх.. № РД--19-03-424А/17.09.2018 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

* преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
* преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 28/14.03.2018 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-616047-29.08.2018 г. на СГКК-Ловеч. По приложеното решение в т.3 е признато правото върху Овощна градина от 0,500 дка. в местността „Горялата къща”;
* ***ПИ с проектен идентификатор*** 52218.742.1034 по КККР на град Априлци, квартал Острец с НТП „Ливада” в местността „Орничето” и площ 813 кв.м., ***следва да бъде предоставен*** от Общинския съвет – Априлци ***на наследниците на*** ***Елена Иванова Христова .***
* **През ПИ с проектен идентификатор 52218.742.1034 не преминава път.**

С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

**П р о е к т з а р е ш е н и е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на [Закона за собствеността и ползването на земеделските земи](apis://NORM|751998|0||/) във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

**рЕШИ :**

1. ***ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на*** ***Елена Иванова Христова ПИ с идентификатор*** ***52218.742.1033*** по КККР на град Априлци, квартал Острец ***с площ*** ***813 кв.м.,***с НТП „Ливада” в местността „Орничето”, актуван с АЧОС № 2113/25.09.2018 г.
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовите книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](apis://NORM|2024|0||/) и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Искане изх.№ РД--19-03-424А/17.09.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-616047-29.08.2018 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 28/14.03.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. АЧОС № 2113 от 25.09.2018 г.
5. Разпечатка на сателитна снимка за местоположението на проектен ПИ 52218.742.1034

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*

Изготвил:

Марко Пенов – Гл.експерт „ОСОПТ”