

ПРОТОКОЛ №57

Днес, 28.03.2019г. от 13.30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстват – инж. Димитър Кокошаров, Мартин Пенков, Бранимир Беров, Тихомир Колев, Начо Начев, Паулин Чорбаджийски, Камен Славов, Стелиян Нунев, Младен Колев, Пепа Колева, Тотю Ненов

Присъстват още: д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци, Владимир Станев – Кмет на кметство с. Велчево, Мария Попова – Кметски заместник с. Скандалото, Росица Дочева - Кметски заместник с. Драшкова поляна, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци

Инж. Д. Кокошаров: Уважаеми господа общински съветници, уважаеми г-н Кмет, Кмет на кметство, Кметски заместници, общинска администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Априлци на 28.03.2019г.

Инж. Д. Кокошаров: В деловодството на Общински съвет са постъпили четири предложения от Кмета на общината:

- Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център;
- Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средствата от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци;
- Предложение ДП-439/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян;
- Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение № 13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост;

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Предложение ДП-440 е относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение №13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост. В изпълнение на Решение №447/31.05.2018 г. на Общински съвет Априлци е проведена процедура за възмездно отдаване под наем за срок от 10г., чрез публично оповестен конкурс на кабинети и

идеалните им части от коридорите, стълбищата, сервизните помещения и оборудването в кабинетите в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост. От експерт оценител е изготвен Доклад за извършена пазарна оценка на месечна наемна цена: на 17бр. кабинети, за здравни нужди, обособени в 2 етажна масивна сграда с идентификатор 52218.530.535.1 със 311 262 кв.м, с местоположение: гр.Априлци, ул."Васил Левски" №:84 / ПОЛИКЛИНИКА/. Определената месечна наемна цена за помещение №13 от експерт оценител е 56,93 лв. За помещение №13 - „Спешна мед.помощ” на първи етаж в сградата на „Градска поликлиника” не се яви за участие в публично оповестения конкурс нито един кандидат. Помещението към момента се използва за предоставяне на здравни грижи и услуги на гражданите на Община Априлци. В Общинска администрация постъпи Искане с вх.№186/26.02.2019 г. от ЕТ ”Д - Р ГЕОРГИ ТОДОРОВ - АПДП - ИП” за наемане на помещение №13. ЕТ ”Д - Р ГЕОРГИ ТОДОРОВ - АПДП - ИП” е наемател по договор от 31.07.2018 г. на помещение №14. Мотивите за искането за наемане на помещение №13 подробно са описани в Искане вх.№ 186 от 26.02.2019г.

Предложение ДП-439 е относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян. Става дума за трайно безработни лица, ще ни бъдат давани като информация, които са жители на съответната община и по възможност ние да ги интегрираме чрез някои от програмите, които стартират, за да може тези хора да бъдат социално обвързани. Всичко това се изисква във връзка със Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС и решението на този проблем е на местно ниво.

Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средствата от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци. Регионалното депо за неопасни отпадъци на което двете общини Троян и Априлци, депонират отпадъците си е въведено в експлоатация в началото на 2002 г. Закупеният със средства от ПУДООС компактор през изминалите години се е амортизирал и е бракуван. От няколко години на депото работи верижен булдозер. След направените анализи за работата на Регионалното депо за неопасни отпадъци се установи, че основната причина за намаляващите му свободни обеми е недостатъчното уплътняване на отпадъците с работещата в момента техника - верижен булдозер. Компакторите намаляват обема на депонираните отпадъци почти двойно, с което се увеличават годините за експлоатация на депото. Възможността за финансиране по реда на чл. 64 е да съфинансираме с 10%. И така втората клетка, която е пред напълване ще може да бъде използвана още три, четири години. Всичко е описано подробно, сумите, които са събрани и нашето предложение, което е до 30 000лв.

Предложение ДП-437/25.03.2019г. е относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с

идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център. Благодаря.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли други предложения за допълнение на дневния ред? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещения №13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост, да влезе в дневния ред като точка 7:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-439/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян, да влезе в дневния ред като точка 8:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средства от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци, да влезе в дневния ред като точка 9:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49,

поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център, да влезе в дневния ред като точка 10:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Инж. Д. Кокошаров: Зачитам проекта за дневния ред:

1. Предложение ДП-431/06.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Промени в структурата на общинска администрация Априлци.
2. Предложение ДП-434/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №214/07.03.2019г. от Иван Мичев Иванов за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.
3. Предложение ДП-435/14.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020г.
4. Предложение ДП-432/08.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на община Априлци.
5. Предложение ДП-433/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Организиране дейността на МКБППМН в община Априлци.
6. Предложение ДП-436/15.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана.
7. Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение № 13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост.
8. Предложение ДП-439/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян.
9. Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средствата от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци.
10. Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение

на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център.

11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли въпроси относно дневния ред? Няма. В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред:

Гласували 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. **Предложение ДП-431/06.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Промени в структурата на общинска администрация Априлци.**
2. **Предложение ДП-434/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №214/07.03.2019г. от Иван Мичев Иванов за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.**
3. **Предложение ДП-435/14.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020г.**
4. **Предложение ДП-432/08.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на община Априлци.**
5. **Предложение ДП-433/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Организиране дейността на МКБППМН в община Априлци.**
6. **Предложение ДП-436/15.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана.**
7. **Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение № 13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост.**
8. **Предложение ДП-439/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян.**
9. **Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средствата от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на**

отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци.

10. Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център.

11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-431/06.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Промени в структурата на общинска администрация Априлци.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, г-н Председател, предложението е относно Промени в структурата на общинска администрация Априлци. Общата численост на Общинска администрация - Априлци към месец януари 2019г. е 33 броя в Делегираната от държавата дейност „Общинска администрация”, в съответствие с нормативните изисквания на Закона за администрацията и чл.15, ал.2 от ЗМСМА. Настоящото ми предложение за трансформиране на организационната структура е съобразено и с настъпили редица съществени изменения на нормативната уредба на местно и централно ниво, които изискват трансформиране на утвърдена в сега действащата структура една щатна бройка. Предложените промени засягат трансформиране на 1бр. Главен експерт БАИС, ОМП, техническо и транспортно осигуряване (служител по сигурност на информацията), в длъжност Главен експерт „Обществен ред и сигурност”.

Работата, която този служител е извършвал до този момент, ще продължи да я извършва, но ще бъде Главен експерт „Обществен ред и сигурност”. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията, г-н Пенков, да представи становище.

М. Пенков: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, Кмет на кметство, Кметски заместници, уважаеми колеги, общинска администрация, становището на комисията – гласували 5/петима/ общински съветници, от които пет „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-431/06.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Промени в структурата на общинска администрация Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

1 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №522**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 12 и чл. 13 от Закона за администрацията, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Трансформира:
- 1 щатна бройка Главен експерт БАИС, ОМП, техническо и транспортно осигуряване (служител по сигурност на информацията), в длъжност Главен експерт „Обществен ред и сигурност”.
2. Одобрява обща численост на общинска администрация 33 бр., разпределени по длъжности съгласно Приложение 1 и Приложение 2, представляващо неразделна част от настоящото предложение.
3. Кметът на общината да отрази съответните корекции в длъжностното разписание на общинската администрация.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-434/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №214/07.03.2019г. от Иван Мичев Иванов за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

Инж. Д. Кокошаров: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Заявление с вх. №214/07.03.2019г. от Иван Мичев Иванов за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете. Лицето отговаря на всички изисквания за отпускане на ЕФП. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията да представи становище.

М. Пенков: Гласували 5/петима/ общински съветници, от които пет „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-434/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Заявление с вх. №214/07.03.2019г. от Иван Мичев Иванов за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №523**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на Община Априлци, приет с Решение № 246 от 27.06.2013 г., изменен с Решение № 317 от Протокол № 25/27.04.2017 г. на Общински съвет Априлци

Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 300 /триста/ лева на Иван Мичев Иванов.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-435/14.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020г.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р Младен Пелов: Предложението е относно Одобряване на годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020г. На основание чл. 91, ал. 1 и 2 от Правилник за прилагане на Закона за регионално развитие /ППЗРР/, Кметът на общината организира наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие, като за резултатите от наблюдението се разработва годишен доклад. Съгласно чл. 91, ал. 4 от Правилник за прилагане на Закона за регионално развитие /ППЗРР/ Годишния доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие се изготвя и внася за обсъждане и одобряване от Общински съвет до 31 март на всяка следваща година. Копие от одобрения доклад се изпраща на председателя на Областния съвет за развитие.

Годишните доклади за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие осигуряват информация за изготвяне на междинна и последваща оценка на Общинския план за развитие. Във връзка с горепосоченото, Общинска администрация изготви годишен доклад за 2018 г. за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020 г., приет с Решение № 411 Протокол №49/31.07.2014 г. на Общински съвет - Априлци, в който е отразено изпълнението на заложените в него цели и приоритети, които предлагам към настоящото предложение. Благодаря.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията да представи становището.

М. Пенков: Гласували 5 /петима/ общински съветници, от които пет „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по тази точка? Заповядайте, г-жо Колева.

П. Колева: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кмет, уважаеми гости, първият момент от моето изказване е свързан с некоректно изписване на една от фразите тук и ще помоля да се създаде по – добър текст, тъй като е започнато изречението по един начин и е завършено по съвсем друг. Нека бъде конкретна. Все пак този документ ще се внесе в Областния съвет. Става дума за втора точка – Икономическо развитие на община Априлци. „Създадени са частни фирми основно в следните отрасли: производство на месо и месни изделия, на скрепителни елементи и пружини, керамични изделия, мляко и млечни продукти, добив и производство на дървен материал, строителство” и от тук започва безсмисленият завършек „общинското ръководство за изпълнение на целите от Общинския план за развитие 2014-2020 през 2018г. за постигане на визията”. Ако обичате да го коригирате, за да се получи смислено изречение. И още нещо, на което г-н Кмета може би ще ми отговори. Бих искала да получа информация, защото не съм информирана достатъчно. Става дума за мярка 1.5.1 Развитие на земеделието и животновъдството. Отчитат се 17бр. договори за наем на земеделската земя и с това, че много хора се занимават с животновъдство и обработване на земята, при положение, че се получават и приходи от наеми, тези наеми до колкото си спомням не са много ниски, гласували сме ги с цел общината да има тази възможност да извършва дадени дейности, извършени ли са някакви ремонти на такива пътища, земи, които хората обработват и площи, в които се извеждат животните на паша? И ако са извършвани да кажете къде. Ремонтирани ли са пътища? Говорим не за основен ремонт, а за етапи или части от пътища, които са критични и пречат на хората да стигат до своите площи. Благодаря.

Д-р М. Пелов: Ливадите и пасищата - общинска собственост са отдадени чрез договори, голяма част от които изтичат тази година. Те са отдадени през 2014г., 2015г. голямата си част. Останалата част, която сме отдали е с едногодишни договори или с многогодишни, които изтичат отново сега, защото пет годишният период не трябва да се надхвърля, за да може да има ново разпределение. Най- вероятно ще започнем това лято работа по него, за да може да си направим договори за следващата стопанска година. Нередовни платци нямаме, в противен случай ще прекратим договорите. Постъпленията за земеделските стопани са сигурни като субсидии от Държавен фонд „Земеделие. Относно въпроса дали сме ремонтирали пътища, да има такива, в момента нямам готова справка да Ви представя къде какво е направено. Ежегодно с част от средствата се асфалтира улична мрежа или се изкърпва такава. Ние тези средства няма за какво друго да ги използваме. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли други питання, изказвания? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-435/14.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Априлци за периода 2014-2020г.:

Гласували общо 11 общински съветници

6 „за”

0 „против”

5 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №524**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.91, ал.4 и ал.7 от Правилник за прилагане на Закона за регионално развитие /ППЗРР/, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. **Одобрява Годишен доклад за 2018г. за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на Община Априлци за периода 2014-2020 г.**
2. **Копие от Решението на Общински съвет - Априлци и Годишния доклад да се изпратят на председателя на Областния съвет за развитие - гр. Ловеч.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-432/08.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на община Априлци.

Инж. Д. Кокошаров: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на община Априлци. Съгласно чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда и чл.52 от Закона за управление на отпадъците, Кмета на общината ежегодно внася в общинския съвет годишен отчет за изпълнението на Общинската програма за опазване на околната среда и програмата за управление на отпадъците, като отчетите се изпращат за информация и на съответната регионална инспекция по околната среда и водите до 31 март на следващата година. Съгласно чл.52, ал.2 от Закона за управление на отпадъците Програмата за управление на отпадъците е неразделна част от Програмата за опазване на околната среда. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията, г-н Беров, да представи становище.

Б. Беров: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, Кмет на кметство, Кметски заместници, уважаеми колеги, общинска администрация, становището на комисията – гласували 3/трима/ общински съветници, от които трима „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров:В режим на гласуване сме, Предложение ДП-432/08.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на община Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №525

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема годишния отчет на Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на отпадъците на Община Априлци за 2018г.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-433/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Организиране дейността на МКБППМН в община Априлци.

Инж. Д. Кокошаров: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Организиране дейността на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни в община Априлци. На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /ЗБППМН/, представям на Вашето внимание Годишен отчет на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни в община Априлци за 2018г. Обществените възпитатели, това са учители от нашето училище, които работят с две до три деца ежедневно. На това основание е изготвен отчетът. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията, г-н Беров, да представи становище.

Б. Беров: Гласували 3/трима/ общински съветници, от които трима „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Излиза Тихомир Колев.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-433/13.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Организиране дейността на МКБППМН в община Априлци:

Гласували общо 10 общински съветници

9 „за”

1 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Влиза Тихомир Колев.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №526

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /ЗБППМН/, Общински съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Приема годишен отчет на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни в община Априлци за 2018 г.

Инж. Д. Кокошаров: Давам 10 мин. почивка.

Инж. Д. Кокошаров: Уважаеми колеги, възобновявам заседанието!

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП-436/15.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана.

Настоящият доклад е изготвен и представен в изпълнение на разпоредбата на чл.127, ал.9 от ЗУТ.

ОУП на ОБЩИНА АПРИЛЦИ е одобрен с Решение №384/23.11.2017г. на Общински съвет Априлци, обнародвано в Държавен вестник бр.1/02.01.2018 г.

С ОУП на община Априлци са утвърдени територии, предвидени за разширение на границите на населеното място и устройствени зони с предвидени възможности и показатели за застрояване. Отчитайки основните приоритети заложи за изпълнение в ОУП, през 2018г. са започнати действия за изпълнение на част от тях, имащи основополагаща роля за изпълнение на останалите поставени цели и задачи.

С ОУП на община Априлци са утвърдени територии, предвидени за включване в регулациите на селата и тяхното отреждане, с устройствени показатели и предназначение. Обособени са нови устройствени зони: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност; смесени производствени зони за обслужване и производство и рекреационни устройствени зони.

Главна цел на общия устройствен план на общината е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със

специфичните за община Априлци географски, природни, исторически, ландшафтни и други ресурси.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при рационално използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните цели:

- Регулиране в устройствено отношение процесите на по - нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на природната ѝ среда;
- Прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти, при търсене на максимален ефект при инвестирането и запазване на характерни качества и уникалност на териториите;
- Планиране на територията на общината да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и културно наследство на общината, с оглед устойчивост и взаимно стимулиране при развитието на всички системи.

Предложенията за изменение на ОУП на община Априлци са 17бр.

1. Заявление с вх. №1219/25.10.2018г. от „Тора Ентерпрайз” ООД- гр. Априлци, с искане за допускане разширение границите на ОУП и изработване проект за Подобен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.817.42 и 52218.817.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м. ”Среден рът”, собственост на „Тора Ентерпрайз” ООД- гр. Априлци, съгласно нотариален акт №31 том 14, дело №3014, с вх. Рег. №3765/2006г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №31 том 14, дело №3014, с вх. Рег. №3765/2006г. на Служба по вписванията – Троян, скица на имота, Решение №К-1- П-65/27.03.2008г. на Комисия по чл.17, ал.1,т.1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция „Земеделие” гр. Ловеч за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на обект „Жилищна сграда”, Становище на РИОСВ – Плевен с изх.№3019-12/09.08.2007г., одобрен план за застрояване на имота от със Заповед №45/28.01.2008г. и пълномощно на Христо Матев Христов с рег.№6362 от 01.07.2016г.

За поземлени имоти с идентификатори 52218.817.42 и 52218.817.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м.”Среден рът” Решение №К-1- П-65/27.03.2008г. на Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване е загубило правно действие, поради което същите не са отразени в ОУП като територии за застрояване и възложителя имат право по §30, ал.1от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на закона за посевния и посадъчния материал в случаите по § 27, ал.3, т.2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17,

ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП. Проектната територия е в близост до кв.32 по действащия регулационен план на кв. Острец, гр. Априлци.

2. Заявление с вх. №АУ-03-02А1382/21.12.2018г. от Емил Димитров Петков, с искане за допускане разширение границите на ОУП и изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.817.38 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът", собственост на Емил Димитров Петков, съгласно нотариален акт №64 том 11, дело №2355, с вх. Рег. №3150/2018г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №64 том 11, дело №2355, с вх. Рег. №3150/2018г. на Служба по вписванията – Троян, скица на имота, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и скица-предложение за ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.817.38.

Инвестиционните намерения на възложителя са поземлен имот с идентификатор 52218.817.38, който е разположен до строителните граници на жилищната устройствена зона в кв. Острец и граничи улица от уличната мрежа на гр. Априлци, кв. Острец да бъде урегулиран за жилищно застрояване.

Инвестиционния интерес към зоната е обусловен не само от невероятния панорамен изглед към Балкана, но и от обезпечеността на територията с добра инфраструктура – асфалтови пътища, водопровод, електроснабдяване.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлен имот с идентификатор 52218.817.38 да се обособи урегулиран поземлен имот: УПИ I-817.38 с площ 1581 кв.м, с предназначение „за жилищно застрояване“, каквото е и предвиждането на ОУП за тази зона.

За новообразувания УПИ I-817.38 в местност „Среден рът“, кв. Острец, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивността на застрояване – до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%. Проектната територия граничи с регулационните граници на кв.32 по действащия регулационен план на кв. Острец, гр. Априлци.

3. Заявление с вх. №АУ-03-02А1379/21.12.2018г. от Любомир Димитров Панайотов, с искане за допускане изработване проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.541.392 и ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА УПИ VII-178 И УПИ IV, 52218.541.389 и 52218.541.178 ,кв.29, кв. Острец, гр. Априлци, собственост на Любомир Димитров Панайотов, съгласно нотариален акт №131 том 13, дело №2788, с вх. Рег. №3992/2017г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №131 том 13, дело №2788, с вх. Рег. №3992/2017г. на Служба по вписванията – Троян, скица на имота, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и скица-предложение за ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.541.392, и ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА УПИ VII-178 И УПИ IV, 52218.541.389 и 52218.541.178 ,кв.29, кв. Острец, гр. Априлци

Инвестиционните намерения на възложителя са да обедини трите поземлени имота в един урегулиран поземлен имот за разширение на курортната дейност, която развива в поземлен имот с идентификатор 52218.541.178, обособен в УПИ VII-178 от кв.29 по плана на кв. Острец с регистрирана къща за гости.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлени имоти с идентификатори 52218.541.392, 52218.541.389 и 52218.541.178, кв. Острец, гр. Априлци да се бособи урегулиран поземлен имот: УПИ VII-178,392,389 с площ 1640,34 кв.м, с предназначение „за жилищно застрояване“, каквото е и предвиждането на ОУП за тази зона.

За новообразувания УПИ VII-178,392,389, кв. Острец, гр. Априлци да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивност на застрояване – до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

Проектната територия граничи със строителните и регулационни граници на кв.29 по действащия регулационен план на кв. Острец, гр. Априлци.

4. Заявление с вх. №АУ-03-02А-1298/20.11.2018г. от „ПРИНТЕК БЪЛГАРИЯ“ ЕАД-гр.София, с искане за допускане изработване проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.645.1 и 52218.645.2 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв. Център, м.”Барбуското”, /Татарлий/ собственост на „ПРИНТЕК БЪЛГАРИЯ“ ЕАД-гр.София, съгласно нотариален акт №37 том V, дело №732, с вх. Рег. №1402/2012г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт№.№35 том V, дело №730, с вх. Рег. №1400/2012г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №37 том V, дело №732, с вх. Рег. №1402/2012г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт№.№35 том V, дело №730, с вх. Рег. №1400/2012г. на Служба по вписванията – Троян., скица №15-6127116/04.12.2017г. на поземлен имот с идентификатор 52218.645.1 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ

Поземлен имот с идентификатор 52218.645.1 по кадастралната карта на гр. Априлци, представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване –ливада, с площ от 9664 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 52218.645.2 по кадастралната карта на гр. Априлци, представлява незастроен терен, урбанизирана територия, с променено предназначение „За жилищно строителство“, съгласно Решение №К-1-П, т.7 от 02.02.2017г.на Комисия по чл.17,ал.1,т.1 от ЗОСС, на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Ловеч, но не е отразен в одобрения оуп на община априлци.

Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение на плана за застрояване и регулация, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя на Поземлен имот с идентификатор 52218.645.1 и да ги обедини с поземлен имот с идентификатор 52218.645.2 в един урегулиран поземлен имот с предназначение за жилищно застрояване, при обособена устройствена зона – „Жилищна зона с малка височина“ /Жм/, с показатели: височина – до 10м; плътност на застрояване – до 60%; коефициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно.

5. Заявление с вх. №АУ-03-02А-1381/21.12.2018г. от Ани Венкова Бонева и Бончо Стефанов Бонев от гр. Варна, с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за регулация и

застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, собственост на Ани Венкова Бонева и Бончо Стефанов Бонев от гр. Варна, съгласно нотариален акт №169, том VII, дело №1453, с вх. Рег. №2200/2016г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №169, том VII, дело №1453, с вх. Рег. №2200/2016г. на Служба по вписванията – Троян; скица №15-931307/13.12.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр. Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изменение на ОУП. Приложени са нотариален акт №138, том I, дело №165, с вх. Рег. №263/2018г. на Служба по вписванията – Троян за ПИ 52218.540.21, скица №15-418177/25.06.2018г. на имота, собственост на заявителите. За ПИ 52218.540.21 е одобрен ПУП-ПРЗ и проект за къщи за гости в урбанизираната територия-строителен полигон „Татрлиите”.

Поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване –ливада. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр. Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя и обособяване на устройствена зона – „Жилищно строителство” /Жм/. Инвестиционните намерения на възложителите са поземлен имот с идентификатор 52218.641.19, който е разположен до строителните граници на жилищната устройствена зона в строителен полигон „Татарлиите” и граничи с поземлен имот, тяхна собственост, в който вече е одобрен проект за къщи за гости, да бъде урегулиран за жилищно застрояване с къщи за гости.

6. Заявление с вх. №АУ-03-02А-1132/05.10.2018г. от Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр. София, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.641.65 и 52218.540.30 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, собственост на Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр. София, съгласно Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян и Решение на ПК №20 от 17.03.2011г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян.

Към заявлението са приложени: Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян, Решение на ПК №20 от 17.03.2011г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян, скица №15-370220/08.06.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.540.30 /строителен полигон „Татарлиите”/, скица №15-372886/11.06.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.641.65- земеделска земя – ливада, по кадастралната карта на гр. Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ПУП-ПРЗ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.540.30 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, представлява незастроен терен, урбанизирана територия, строителен полигон „Татарлиите”. Поземлен имот с идентификатор 52218.641.65 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване –ливада. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр. Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя, да се обединят двата поземлени имота и обособяване на устройствена зона – „Жилищно строителство” /Жм.

7. Заявление с вх. №АУ-03-02А1378/21.12.2018г. от „АТАРИЯ 888” АД гр. Варна, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Издълбник”, собственост на „АТАРИЯ 888” АД гр.Варна, съгласно нотариален акт №82, том X, дело №2156, с вх. Рег. №2906/2018г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №82, том X, дело №2156, с вх. Рег. №2906/2018г. на Служба по вписванията – Троян.; скица №15-767302/22.10.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; скици-проект за разделяне на имота, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ОУП.

Поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, м. ”Издълбник” представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване – овощна градина. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр.Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя и обособяване на устройствена зона – „Курортна дейност” /Ок/.

За новообразувания УПИ I с предназначение „за курортни дейности“, да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.28, ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „рекреационни дейности“ /Ок/ при спазване на следните нормативи: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 30%, интензивността на застрояване – до 1,5 и площ за озеленяване - минимум 50%.

8. Заявление с вх. №АУ-03-02-128/07.12.2019г. от Павлина Цветанова Петкова, управител на „БИЛБ КОНСУЛТ 2003” ЕООД гр.София, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр.Априлци, Център, м.”Гогуновото”, собственост на „БИЛБ КОНСУЛТ 2003” ЕООД гр.София, съгласно нотариален акт №123, том VII, дело №1037, с вх. Рег. №2094/2013г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №№123, том VII, дело №1037, с вх. Рег. №2094/2013г на Служба по вписванията – Троян, скица №15-135571/15.02.2019г. на поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ОУП.

Поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр. Априлци, Център, м.”Гогуновото” представлява незастроен терен, земеделска земя, с начин на трайно ползване – ливада. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр.Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя и обособяване на устройствена зона – „Курортна дейност” /Ок/.

9. Заявление с вх. №1220/25.10.2018г. от Илиян Евстатиев Железаров, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.487.28 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м.”Дребната гора”, собственост на

Илиян Евстатиев Железаров, съгласно нотариален акт №174 том7, дело №1603, с вх. Рег. №2023/2006г. на Служба по вписванията гр.Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №174 том7, дело №1603, с вх. Рег. №2023/2006г. на Служба по вписванията гр.Троян, скица на имота, Решение №К-1-П-56/27.03.2008г. на Комисия по чл.17,ал.1,т.1 от ЗОСС на Областна дирекция „Земеделие” гр.Ловеч за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на обект „Жилищна сграда”, Становище на РИОСВ – Плевен с изх.№3793/05.09.2007г. и одобрен план за застрояване на имота от със Заповед №43/20.02.2008г.

За Поземлен имот с идентификатор 52218.487.28 Решение №К-1-П-56/27.03.2008г.на Комисия по чл.17,ал.1,т.1 от ЗОСС за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване е загубило правно действие поради което същите на са отразени в ОУП като територии за застрояване и възложителите имат право по §30, ал.1от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на закона за посевния и посадъчния материал в случаите по § 27, ал. 3, т.2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи заинтересованото лице може да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП.

10. Заявление с вх. №1221/25.10.2018г. от Радослав Лозанов Милев и Цоньо Николов Константинов, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.487.5 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м.”Дребната гора”,собственост на Радослав Лозанов Милев и Цоньо Николов Константинов , съгласно нотариален акт №79 том 2, дело №330, с вх. Рег. №462/2006г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №79 том 2, дело №330, с вх. Рег. №462/2006г. на Служба по вписванията – Троян, Решение №К-1-П-60/27.03.2008г.на Комисия по чл.17,ал.1,т.1 от ЗОСС на Областна дирекция „Земеделие” гр.Ловеч за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на обект „Жилищна сграда”, Становище на РИОСВ – Плевен с изх.№3631/21.08.2007г., скица на имота и одобрен план за застрояване на имота от със Заповед №44/28.01.2008г.

За Поземлен имот с идентификатор 52218.487.5 28 Решение №К-1-П-60/27.03.2008г.на Комисия по чл.17,ал.1,т.1 от ЗОСС за промяна предназначението на земеделските земи за застрояване е загубило правно действие поради което същите на са отразени в ОУП като територии за застрояване и възложителите имат право по §30, ал.1от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на закона за посевния и посадъчния материал в случаите по § 27, ал. 3, т.2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи заинтересованото лице може да поиска потвърждаване на решението за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като внесе мотивирано заявление до комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи след Решение на Общински съвет за включване в границите на ОУП.

11. Заявление с вх. №АУ-03-02А114/04.02.2019г. от Деляна Кръстева Ангелова, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за

застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7, 52218.139.11 и 52218.139.77- застроен, по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Деляна Кръстева Ангелова, съгласно Договор за доброволна делба на недвижими имоти с №127,т. II, с вх. Рег. №3725 от 21.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт №86 т. 13, дело №2821, с вх. Рег. №3763 от 27.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян .

Към заявлението са приложени: Договор за доброволна делба на недвижими имоти с №127,т. II, с вх. Рег. №3725от 21.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян, нот.акт №86 т. 13, дело №2821, с вх. Рег. №3763 от 27.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян, скици с №15-64979/28.01.2019г., №15-64963/28.01.2019г., №15-64953/28.01.2019г., №15-64972/28.01.2019г. на поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7, 52218.139.11 и 52218.139.77 по кадастралната карта на гр. Априлци, издадена от СГКК Ловеч, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ОУП.

Инвестиционните намерения на възложителя са да промени предназначението на земеделската земя на ПИ с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7 и 52218.139.11 в размер на 5523,00 кв.м за изграждане на обекти за рекреация и да включи в границите на общия устройствен план поземлен имот с идентификатор 52218.139.77, застроен с жилищна сграда преди 1958, и отразена в едромащабната топографска карта от 1959 г. на ГУ по Геодезия и картография.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7 и 52218.139.11 с площ 5523,00 кв.м да се обособи урегулиран поземлен имот: УПИ I-139.71,7,11 след промяна предназначението на земеделската земя по реда на ЗОЗЗ с предназначение „за курортни дейности”, от ПИ с идентификатор 52218.139.77 да се обособи УПИ II-139.77 с предназначение „за жилищно застрояване”.

За новообразувания УПИ I-139.71,7,11 с предназначение „за курортни дейности“, да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.28, ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „рекреационни дейности“ /Ок/ при спазване на следните нормативи: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 30%, интензивността на застрояване – до 1,5 и площ за озеленяване - минимум 50%. а за УПИ II-139.77 да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/ при спазване на следните нормативи съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 60%, интензивността на застрояване – до 1,2 и площ за озеленяване - минимум 40%.

12. Заявление с вх. №АУ-03-02А1380/21.12.2018г. от Петър Димитров Киров, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.180.70, 52218.180.35 и част от 52218.180.86 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Петър Димитров Киров, съгласно нотариален акт №8, том VIII, дело №1119, с вх. Рег. №2204/2013г. на Служба по вписванията – Троян и Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот на част от ПИ 52218.180.86 с рег.№5471 от 20.11.2018г.

Към заявлението са приложени: нотариален акт №8, том VIII, дело №1119, с вх. Рег. №2204/2013г. на Служба по вписванията – Троян, предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот на част от ПИ 52218.180.86 с рег.№5471 от 20.11.2018г. и скици с №15-729111/10.10.2018г. на поземлен имот с идентификатор

52218.180.70, №15-729102/10.10.2018г по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч, скица-проект за изменение на кадастралната карта на поземлен имот 52218.180.86, техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ОУП.

Необходимостта от създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Инвестиционните намерения на възложителя са да обедини трите поземлени имота в един урегулиран поземлен имот за разширение на курортната дейност, която развива в поземлен имот с идентификатор 52218.541.178, обособен в УПИ VI-370 от кв.71 по плана на кв. Видима с регистриран семеен хотел.

Проектът за план за регулация предвижда от поземлени имоти с идентификатори 52218.180.70., 52218.180.35 и част от ПИ 52218.180.40 да се бособи урегулиран поземлен имот: УПИ VII-70,35,86 с площ 943 кв.м, който след промяна предназначението на земеделската земя по реда на ЗОЗЗ да бъде обединен с VI-370 от кв.71 с предназначение „за курортни дейности“, каквото е и фактическото ползване на УПИ VI-370 от кв.71 в кв. Видима, гр. Априлци.

За новообразувания УПИ I с предназначение „за курортни дейности“, да се определи режим на устройство и застрояване съгласно изискванията на чл.28, ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за територии от разновидност „рекреационни дейности“ /Ок/ при спазване на следните нормативи: височина на застрояване – до 10м, плътността на застрояване до 30%, интензивността на застрояване – до 1,5 и площ за озеленяване - минимум 50%.

13. Заявление с вх. №АУ-03-02-1329/30.11.2018г. от Ваня Иванова Станчева с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.236.49 и 52218.236.50 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Ваня Иванова Станчева, съгласно нотариален акт №188 том II, дело №336, с вх. Рег. №618/2010г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт.№.№60 том XI, дело №2350, с вх. Рег. №3145/2018г. на Служба по вписванията – Троян

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №188, том II, дело №336, с вх. Рег. №618/2010г. на Служба по вписванията – Троян, нот.акт.№.№60 том XI, дело №2350, с вх. Рег. №3145/2018г. на Служба по вписванията – Троян, скица №15-774198/24.10.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.236.49 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ

Поземлени имоти с идентификатори 52218.236.49 и 52218.236.50 по кадастралната карта на гр. Априлци, представляват незастроени терени, земеделска земя, с начин на трайно ползване – ниви, съответно с 318кв.м. и 535 кв.м.

Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение на плана за застрояване и регулация, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, при обособена устройствена зона – „Жилищна зона с малка височина” /Жм/, с показатели: височина – до 10м; плътност на застрояване – до 60% ;коэффициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно.

14. Заявление с вх. №АУ-03-02А-1131/05.10.2018г. от Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр.София, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.119.494 и 52218.513.266 по кадастралната

карта на гр.Априлци, кв.Зла река, собственост на Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр.София, съгласно Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян и Решение на ПК №129 от 05.10.2007г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян.

Към заявлението са приложени: Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян, Решение на ПК №129 от 05.10.2007г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян, скица №15-661082/14.09.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.119.494, земеделска земя, с НТП-нива, скица №15-370201/08.06.2018г. на поземлен имот с идентификатор 52218.513.266, урбанизирана територия, по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ПУП-ПРЗ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.119.494 по кадастралната карта на гр. Априлци, м."Татарлиите", представлява незастроен терен, земеделска земя, с НТП-нива. Поземлен имот с идентификатор 52218.513.266 попада в урбанизираната територия на гр.Априлци, кв.Зла река. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр.Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя, да се обединят двата поземлени имота и обособяване на устройствена зона – „Жилищно строителство” /Жм.

15. Заявление с вх. №АУ-03-02-1299/20.11.2018г. от Росен Момчилов Дурльов с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна, собственост на Росен Момчилов Дурльов, съгласно нотариален акт №95 том 11, дело №2312, с вх. Рег. №3332/2017г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №95 том 11, дело №2312, с вх. Рег. №3332/2017г. на Служба по вписванията – Троян, скица №15-830871/09.11.2018г. на поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 издадена от СГКК Ловеч; Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ

Поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна, представлява земеделска земя, с начин на трайно ползване – ливада. Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение на плана за застрояване и регулация, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на част от земеделската земя-около 2,0 дка за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, при обособена устройствена зона – „Жилищна зона с малка височина” /Жм/, с показатели: височина – до 10м; плътност на застрояване – до 60% ;коэффициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно.

16. Заявление с вх. №АУ-03-02-120/05.02.2019г. от Снежана Маринова Иванова с искане за допускане изработване проект за Разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4, част от поземлен имот с идентификатор 66771.38.6 в размер 310 кв.м и част от поземлен имот с идентификатор 66771.1.2 в размер на 595 кв.м, които след промяна предназначението на земеделската земя по реда на ЗОЗЗ да бъдат обединени в един УПИ с предназначение за жилищно застрояване.

н.а. №30, т.1, дело 32, рег. 64/2017г. и части от поземлени имоти с идентификатори 66771.38.6 с н.а. №44, т.8, дело 1559, рег. №1963/2005г. и 66771.1.2 с н.а. №159, т.11,

д.2691, рег. №3517/2015г. по кадастралната карта на с. Драшкова поляна, собственост на Снежана Маринова Иванова,

Към заявлението са приложени: н.а. №30, т.1, дело 32, рег. 64/2017г на Служба по вписванията – Троян, н.а. №44, т.8, дело 1559, рег. №1963/2005г. 2017г на Служба по вписванията – Троян, с н.а. №159, т.11, д.2691, рег. №3517/2015г. на Служба по вписванията – Троян, скица №15-34061/27.01.2017. на поземлен имот с идентификатор 66771.1.4 издадена от СГКК Ловеч; скица №15-4888866/06.10.2017 за имот с идентификатор 66771.38.6 и скица №15-102944/19.02.2018 г. за имот с идентификатор 66771.1.2.

Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ

Поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4, 66771.1.2 и 66771.38.6 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна, представляват земеделска земя, с начин на трайно ползване – ливади. Съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителя и проект-предложение на плана за застрояване и регулация, инвестиционните намерения на собственика са да промени предназначението на земеделската земя и обедини тези имоти за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, при обособена устройствена зона – „Жилищна зона с малка височина” /Жм/, с показатели: височина – до 10м; плътност на застрояване – до 60% ;коэффициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно.

17. Заявление с вх. №АУ-03-02-267/15.03.2018г. от Стоян Пенев Данков от гр.Силистра, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Ломът Илчовото”, собственост на Стоян Пенев Данков от гр.Силистра, съгласно нотариален акт №152, том 11, дело №2456, с вх. Рег. №3276/2018г. на Служба по вписванията – Троян.

Към заявлението са приложени: Нотариален акт №№152, том 11, дело №2456, с вх. Рег. №3276/2018г. на Служба по вписванията – Троян. , скица №15-155956/21.02.2019г. на поземлен имот с идентификатор 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, издадена от СГКК Ловеч; техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване изменение на ОУП.

Поземлен имот с идентификатор 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Ломът Илчовото”, представлява, земеделска земя, с начин на трайно ползване –ливада. Съгласно техническо задание по чл.125 от ЗУТ, съставено от възложителите и проект-предложение за разширяване на ОУП на гр.Априлци, инвестиционните намерения на собственика са да се промени предназначението на земеделската земя и обособяване на устройствена зона – „Жилищно строителство” /Жм/.

Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Моля председателят на комисията, г-н Беров, да представи становище.

Б. Беров: На комисията по ТСУ предложих да гласуваме предложенията заедно, а на редовното заседание да гласуваме точка по точка и от общо Гласували 3/трима/общински съветници - трима „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Относно ДП-436 - Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана от общо Гласували 3/трима/

общински съветници - трима „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията прие предложението.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: Имаме предложение от комисията да гласуваме всяка точка от предложението за решение поотделно и аз правя още едно допълнение - накрая да гласуваме анблок цялото предложение.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли други предложения? Няма. В режим на гласуване сме, да гласуваме всяка точка от предложението за решение поотделно и накрая да гласуваме анблок цялото предложение:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Приемане на годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №527*

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №1219/25.10.2018г. от „Тора Ентерпрайз” ООД- гр. Априлци, с искане за допускане разширение границите на ОУП и изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.817.42 и 52218.817.43 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м. ”Среден рът”, собственост на „Тора Ентерпрайз” ООД- гр. Априлци, съгласно нотариален акт №31 том 14, дело №3014, с вх. Рег. №3765/2006г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №528

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлени имоти с идентификатори 52218.817.42 и 52218.817.43 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, м."Среден рът" за жилищно застрояване съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А1382/21.12.2018г. от Емил Димитров Петков, с искане за допускане разширение границите на ОУП и изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.817.38 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец, м."Среден рът", собственост на Емил Димитров Петков, съгласно нотариален акт №64 том 11, дело №2355, с вх. Рег. №3150/2018г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №529

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.817.38 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, м."Среден рът" съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А1379/21.12.2018г. от Любомир Димитров Панайотов, с искане за допускане изработване проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.541.392 и ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА УПИ VII-178 И УПИ IV, 52218.541.389 и 52218.541.178 ,кв.29, кв. Острец, гр. Априлци, собственост на Любомир Димитров Панайотов, съгласно нотариален акт №131 том 13, дело №2788, с вх. Рег. №3992/2017г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №530

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.541.392 кв. Острец, гр. Априлци съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А-1298/20.11.2018г. от „ПРИНТЕК БЪЛГАРИЯ”ЕАД-гр.София, с искане за допускане изработване проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.645.1 и 52218.645.2 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв. Център, м.”Барбуското”, /Татарлий/ собственост на „ПРИНТЕК БЪЛГАРИЯ” ЕАД-гр.София, съгласно нотариален акт №37 том V, дело №732, с вх. Рег. №1402/2012г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт№.№35 том V, дело №730, с вх. Рег. №1400/2012г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №531

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват п за поземлени имоти с идентификатори 52218.645.1 и 52218.645.2 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв. Център, м.”Барбуското”, /Татарлий/ съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А-1381/21.12.2018г. от Ани Венкова Бонева и Бончо Стефанов Бонев от гр. Варна, с искане за допускане изработване на проект за разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр. Априлци, м. ”Татарлиите”, собственост на Ани Венкова Бонева и Бончо Стефанов Бонев от гр. Варна, съгласно нотариален акт №169, том VII, дело №1453, с вх. Рег. №2200/2016г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №532

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Татарлиите”, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А-1132/05.10.2018г. от Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр. София, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.641.65 и 52218.540.30 по кадастралната карта на гр. Априлци, м.”Татарлиите”, собственост на Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр. София, съгласно Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян и Решение на ПК №20 от 17.03.2011г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №533

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.641.65 и 52218.540.30 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Татарлиите", съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А1378/21.12.2018г. от „АТАРИЯ 888” АД гр. Варна, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Издълбник", собственост на„АТАРИЯ 888” АД гр.Варна, съгласно нотариален акт №82, том X, дело №2156, с вх. Рег. №2906/2018г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №534*

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Издълбник" съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02-128/07.12.2019г. от Павлина Цветанова Петкова, управител на „БИЛБ КОНСУЛТ 2003” ЕООД гр.София, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр.Априлци, Център, м."Гогоуновото", собственост на „БИЛБ КОНСУЛТ 2003” ЕООД гр.София, съгласно нотариален акт №123, том VII, дело №1037, с вх. Рег. №2094/2013г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №535

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр.Априлци, Център, м."Гогоуновото", съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №1220/25.10.2018г. от Илиян Евстатиев Железаров, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.487.28 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м."Дребната гора", собственост на Илиян Евстатиев Железаров, съгласно нотариален акт №174 том7, дело №1603, с вх. Рег. №2023/2006г. на Служба по вписванията гр.Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №536

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.487.28 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м."Дребната гора"..съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №1221/25.10.2018г. от Радослав Лозанов Милев и Цоньо Николов Константинов, с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.487.5 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м."Дребната гора", собственост на Радослав Лозанов Милев и Цоньо Николов Константинов, съгласно нотариален акт №79 том 2, дело №330, с вх. Рег. №462/2006г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №537

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.487.5 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м.”Дребната гора”.съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А114/04.02.2019г. от Деляна Кръстева Ангелова, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7, 52218.139.11 и 52218.139.77- застроен, по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Деляна Кръстева Ангелова, съгласно Договор за доброволна делба на недвижими имоти с №127,т. II, с вх. Рег. №3725 от 21.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт №86 т. 13, дело №2821, с вх. Рег. №3763 от 27.12.2018г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №538

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7, 52218.139.11 и 52218.139.77- застроен, по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А1380/21.12.2018г. от Петър Димитров Киров, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.180.70, 52218.180.35 и част от 52218.180.86 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Петър Димитров Киров, съгласно нотариален акт №8, том VIII, дело №1119, с вх. Рег. №2204/2013г. на Служба по вписванията – Троян и Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот на част от ПИ 52218.180.86 с рег.№5471 от 20.11.2018г.:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №539

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.180.70,52218.180.35 и част от 52218.180.86 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв.Видима, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02-1329/30.11.2018г. от Ваня Иванова Станчева с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.236.49 и 52218.236.50 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, собственост на Ваня Иванова Станчева, съгласно нотариален акт №188 том II, дело №336, с вх. Рег. №618/2010г. на Служба по вписванията – Троян и нот.акт.№.№60 том XI, дело №2350, с вх. Рег. №3145/2018г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №540

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.236.49 и 52218.236.50 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02А-1131/05.10.2018г. от Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр.София, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 52218.119.494 и 52218.513.266 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Зла река, собственост на Маргарита Симеонова Пашова-Ангелова от гр.София, съгласно Завещание с вх. Рег. №63 от 13.10.2005г. на Служба по вписванията – Троян и Решение на ПК №129 от 05.10.2007г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №541*

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.119.494 и 52218.513.266 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Зла река съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- община Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, с вх. №АУ-03-02-1299/20.11.2018г. от Росен Момчилов Дурльов с искане за допускане изработване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за част от поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна, собственост на Росен Момчилов Дурльов, съгласно нотариален акт №95 том 11, дело №2312, с вх. Рег. №3332/2017г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №542**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по кадастралната карта нас.Драшкова поляна, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление с вх. №АУ-03-02-120/05.02.2019г. от Снежана Маринова Иванова с искане за допускане изработване проект за Разширение границите на ОУП и Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4, част от поземлен имот с идентификатор 66771.38.6 в размер 310 кв.м и част от поземлен имот с идентификатор 66771.1.2 в размер на 595 кв.м, които след промяна предназначението на земеделската земя по реда на ЗОЗЗ да бъдат обединени в един УПИ с предназначение за жилищно застрояване.

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №543**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4. и части от поземлени имоти с идентификатори 66771.38.6 и 66771.1.2 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Заявление постъпило заявление с вх. №АУ-03-02-267/15.03.2018г. от Стоян Пенев Данков от гр.Силистра, с искане за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и регулация /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Ломът Илчовото”, собственост на Стоян Пенев Данков от гр.Силистра, съгласно нотариален акт №152, том 11, дело №2456, с вх. Рег. №3276/2018г. на Служба по вписванията – Троян:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №544**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, м.”Ломът Илчовото”, съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

Инж. Д. Кокошаров: Уважаеми съветници, подлагам на гласуване цялото Предложение ДП-436/15.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци и предложения за изменение на плана т.е всичките 18 точки:

Гласували общо 11 общински съветници
11 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното **РЕШЕНИЕ №545**

На основание изложеното, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Априлци приема годишния доклад за изпълнението на общия устройствен план на територията на Община Априлци.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват поземлени имоти с идентификатори 52218.817.42 и 52218.817.43 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, м.”Среден рът” за жилищно застрояване съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на

чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.817.38 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, м."Среден рът" съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват поземлен имот с идентификатор ПИ 52218.541.392 кв. Острец, гр. Априлци съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

5. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват п за поземлени имоти с идентификатори 52218.645.1 и 52218.645.2 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв. Център, м."Барбуското", /Татарлий/ съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

6. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.641.19 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Татарлиите", съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

7. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.641.65 и 52218.540.30 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Татарлиите", съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

8. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 52218.635.10 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Издълбник" съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и

ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

9. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 52218.613.4 по кадастралната карта на гр.Априлци, Център, м."Гогуновото", съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

10. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.487.28 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м."Дребната гора"..съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

11. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци в обхват за поземлен имот с идентификатор 52218.487.5 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Център, м."Дребната гора".съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

12. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.139.71, 52218.139.7, 52218.139.11 и 52218.139.77- застроен, по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

13. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.180.70,52218.180.35 и част от 52218.180.86 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв.Видима, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

14. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община

Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.236.49 и 52218.236.50 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Видима, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

15. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за поземлени имоти с идентификатори 52218.119.494 и 52218.513.266 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Зла река съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- община Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

16. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ в обхват за част от поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по кадастралната карта нас.Драшкова поляна, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

17. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4. и части от поземлени имоти с дентификатори 66771.38.6 и 66771.1.2 по кадастралната карта на с. Драшкова поляна съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

18. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 52218.822.64 по кадастралната карта на гр.Априлци, м."Ломът Илчовото", съгласно приложеното задание. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение № 13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост.

Инж. Д. Кокошаров: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение №13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост. Искането е от д-р Тодоров, който възнамерява да направи чакалня за пациентите, които го посещават. Това е неговата идея. Оценката е 56.93лв. на месец, която експертът е изготвил. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-440/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Провеждане на публично оповестен конкурс за възмездно отдаване под наем на помещение №13 и идеалните им части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения в сградата на Общинската поликлиника - публична общинска собственост:

Бранимир Беров- „за”
Димитър Кокошаров- „за”
Камен Славов – „за”
Мартин Пенков – „за”
Младен Колев – „за”
Начо Начев - „за”
Паулин Чорбаджийски – „за”
Пепа Колева – „за”
Стелиян Нунев – „за”
Тихомир Колев – „за”
Тотю Ненов – „за”

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №546

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл. 16 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Априлци, да проведе процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от 10 /десет/ години на помещение №13 /тринадесет/ и принадлежащите се идеални части от коридорите, стълбищата и сервизните помещения, в сграда с идентификатор 52218.530.535.1. със ЗП 262 кв.м., с НТП „За обект, комплекс за здравеопазване”, по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Цейтър /Общинската поликлиника/ - публична общинска собственост съгласно АПОС №150/07.02.2013 г., при следните конкурсни условия:

2. Помещението да се използва като кабинет за дентална помощ;
 - Кандидатите за участие в конкурса да бъдат вписани в съответния зъболекарски съюз;
 - Най-висока месечна наемна цена;
 - Други предложения по желание на участника в конкурса;
3. Всички разходи и консумативи, свързани с отдадените под наем кабинети и идеалните им части от: коридорите, стълбищата и сервизните помещения са за сметка на наемателя;
4. Определя минимална начална месечна конкурсна наемна цена - равна на 56,93 лева.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-439/28.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми общински съветници, предложението е относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по този въпрос? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Одобряване на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №547*

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с подписано Национално рамково споразумение за изпълнение на Споразумението за интеграция в заетост на дълготрайно безработните лица, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. **Одобрява подписаното Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Община Троян, Община Априлци, Дирекция „Бюро по труда” - гр. Троян и Дирекция „Социално подпомагане” - гр. Троян.**

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средства от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р Мл. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението касае закупуване на компактор, защото към момента няма от къде да се привлекат средства за изграждане на нова трета клетка. Първа е запълнена и с оглед да просъществува по – дълго втора клетка е направеното предложение да отпуснем до 30 000лв. за закупуване на такава машина. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по тази точка? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-438/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Даване съгласие за ползване на част от събраните средства от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, за закупуване на компактор за обезпечаване работата на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци:

Гласували общо 11 общински съветници

11 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №548

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.64, ал.4 от Закона за управление на отпадъците и чл.24, ал.1, т.3 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, Общински съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Дава съгласие за ползване на част от натрупаните средства, в размер до 30 000 лева, представляващи отчисления по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на битови отпадъци от община Априлци на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Троян и Априлци, за закупуване на:

- Специализирана машина за разстилане, компактиране и трамбоване на отпадъци на Регионално депо Троян – Априлци – компактор – втора употреба - 1 брой.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център.

Инж. Д. Кокошаров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми дами и господа, предложението е относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център.

Със заявление вх. №АУ-03-02-258/15.03.2019г. от Мирослав Радославов Минков и Мая Иванова Караиванова –Минкова е поискано допускане изменение на ПУП –ПРЗ - план за регулация и застрояване за обособяването на ПИ с идентификатор 52218.531.105 в самостоятелен урегулиран поземлен имот – УПИ III-105 като регулационните граници се поставят в съответствие с имотните граници като се промени уличната регулация на улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 като се запази ширината на напречния профил на улицата по одобрен регулационен план от 8,0м и същата се съобрази с трасето на съществуващата улица и с имотните граници на поземлените имоти, които се обслужват от нея.

Поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 е собственост на Мирослав Радославов Минков и Мая Иванова Караиванова – Минкова с документ за собственост - н.а. №181, т.VIII, д. №1600, с вх.рег.№2190 от 08.08.2018г. на Служба по вписванията гр.Троян.

Към заявлението са приложени документ за собственост, скица №15-684195-25.09.2018г. издадена от СГКК – Ловеч; задание за изменение на ПУП-ПРЗ по чл.125 от ЗУТ, скица извадка от плана за регулация на имота от 1981г., скица - предложение за изменение на ПУП-ПРЗ и Декларация по чл.21,ал.5 от ЗУТ.

Заявеното искане на собствениците /възложители/ е ПИ с идентификатор 52218.531.105 да се обособи в самостоятелен урегулиран поземлен имот – УПИ III-105 като регулационните граници се поставят в съответствие с имотните граници , което налага промяна на уличната регулация на улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 като се запази ширината на напречния профил на улицата по

одобрен регулационен план от 8,0м и същата се съобрази с трасето на съществуващата улица и с имотните граници на поземлените имоти, които се обслужват от нея.

Изменението на плана за застрояване да предвиди свързано застрояване по границата с поземлен имот с идентификатор 52218.531.106, съгласно приложената декларация по чл.21, ал.5 от ЗУТ, като запази съществуващото застрояване.

Застрояването да се определи с външни и вътрешни задължителни и ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл.31, ал.1, от ЗУТ.

Характерът на застрояването да бъде ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да се определи режим на устройство съобразно изискванията за устройство на **територии от разновидност „жилищна устройствена зона с малка височина“ /Жм/** - чл.19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи - плътност на застрояване - до 60%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 1,2 и минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Планът на гр.Априлци, кв. Център, е одобрен със Заповед №912/22.10.1981г. Сроковете по чл.208 от ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация и прилагането на предвижданията за изграждането на елементи на техническата инфраструктура са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, поради което възложителят има правата по чл.134, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ. В тази връзка е направен проектът за решение. Благодаря Ви.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания по тази точка? Г-н Беров, заповядайте.

Б. Беров: Аз давам самоотвод по точката, поради конфликт на интереси.

Инж. Д. Кокошаров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-437/25.03.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Процедура по допускане изменение на подробен устройствен план-план за регулация за улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198 кв.49, кв. Център, гр. Априлци във връзка с допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-105, кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Център:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното *РЕШЕНИЕ №549*

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.6, ал.1 от ЗОС, във връзка чл.124а, ал.2, чл.134, ал.2, т.1 и т.2 и чл.208, чл.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на ПУП –ПР за изменение на уличната регулация улица между о.т. 205, през о.т. 204, 203а, 203, 202, 192 към о.т.198, като се запази ширината на напречния профил на улицата по одобрен регулационен план от 8,0м и същата се съобрази с трасето на съществуващата улица и с имотните граници на поземлените имоти, които се обслужват от нея във връзка с допускане изменение на ПУП-ПРЗ - план за регулация и застрояване за УПИ III-105 от кв.49, поземлен имот с идентификатор 52218.531.105 по кадастралната карта на гр. Априлци по реда на 124а, ал.2 от ЗУТ.

2. Одобрява техническо задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.

4. Проектът да включва необходимите графични материали по чл.108, ал.2 от ЗУТ.

5. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедуране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124я, ал.2 и чл.124б от ЗУТ.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

Инж. Д. Кокошаров: Имате ли изказвания, питання, становища или предложения? Няма.

Инж. Д. Кокошаров: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Председател
Инж. Димитър Кокошаров

Протокол
Красимира Коева