

Протокол

Днес 19.01.2017г. от 14.30 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Тихомир Колев – секретар, Начо Начев, Младен Колев – членове.

Отсъстват: Бранимир Беров – председател, Тотю Ненов- член

Присъстват още – Мартин Пенков, Паулин Чорбаджийски, Стелиян Нунев.

Присъства още: Д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на Община Априлци, Добромир Теодосиев – Директор Дирекция ФСДАПИО, Бойко Митев – сп.”Общински имоти,земи и гори”, Марко Пенков-гл.експерт „Общинска собственост,обществени поръчки и транспорт” , Тихомир Кукенски

Т.Колев: Уважаеми колеги, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, екология и околна среда към ОбС Априлци.

Т.Колев: Представям Ви проекта за дневен ред :

1. Предложение ДП – 139/30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
2. Предложение ДП – 140 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
3. Предложение ДП – 141 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
4. Предложение ДП – 142 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
5. Предложение ДП – 143 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
6. Предложение ДП – 144 /09.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Промяна видът на ползване на поземлен имот - частна общинска собственост.
7. Предложение ДП – 148 /13.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.124а,ал.1 и чл.124б,ал.1 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 52218.853.40 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди

Т.Колев: Предложения има ли към Дневния ред? Аз предлагам да добавим Предложение ДП-145 /10.01.2017г. от Д-р Младен Пелов –Кмет на Община Априлци относно Приемане на Бюджета на Община Априлци за 2017 година като т.8 в проекта за Дневен ред.

Т.Колев: Който е съгласен Предложение ДП-145//10.01.2017г. от Д-р Младен Пелов –Кмет на Община Априлци относно Приемане на Бюджета на Община Априлци за 2017 година да бъде добавено като т.8 в Дневния ред, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Т.Колев: Който е съгласен с така предложения Дневен ред и допълнен с т.8, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение ДП – 139/30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
2. Предложение ДП – 140 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
3. Предложение ДП – 141 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
4. Предложение ДП – 142 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
5. Предложение ДП – 143 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)
6. Предложение ДП – 144 /09.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Промяна видът на ползване на поземлен имот - частна общинска собственост.
7. Предложение ДП – 148 /13.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.124а,ал.1 и чл.124б,ал.1 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор

52218.853.40 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди

8. Предложение ДП-145/10.01.2017г. от Д-р Младен Пелов –Кмет на Община Априлци относно Приемане на Бюджета на Община Априлци за 2017 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП – 139/30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)

Т.Колев: Давам думата на д-р Младен Пелов.

Д-р Мл. Пелов: Господа, става въпрос за земи по чл.19, окомплектована е преписката. Някой , ако има нещо в предвид да го сподели.

Т.Колев: Въпроси има ли? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0„въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

РЕШИ :

1. **ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на Петко Илев Петров част от ПИ с идентификатор 52218.858.523 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец с площ 7620 м², с НТП „Ливада” в местността „Балабански трап”, актуван с АЧОС № 1145/24.08.2015 г, която част е с площ 1162 кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 52218.858.529, съгласно скица-проект № 15-551979-10.11.2016 г. на СГКК-Ловеч .**

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на

Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ
Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-04-657-А/05.12.2016 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ
Априлци
2. Скица проект № 15-551979-10.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на ПИ с проектен
идентификатор 52218.858.529
5. Скица № 15-353921-18.08.2015 г. на СГКК-Ловеч.
6. АЧОС № 1145 от 24.08.2015 г.
7. Снимка с местонахождението на имота

ПО ВТОРА ТОЧКА

*Предложение ДП – 140 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци
относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2,
т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи
(ДВ, бр.62 от 2010 г.)*

Т.Колев: Давам думата на кмета.

Д-р Мл.Пелов: Отново, ако някой има нещо в предвид, може да задава въпроси.

Т.Колев: Въпроси? Няма.

Т.Колев:Който е съгласен с предложението на кмета, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0„въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общински съвет – Априлци

РЕШИ :

1. **ПРЕДОСТАВЯ** на наследниците на **Петко Илев Петров част от ПИ с идентификатор 52218.858.523** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец с площ 7620 м², с НТП „Левада” в местността „Балабански трап”, актуван с АЧОС № 1145/24.08.2015 г, която част е с площ 1669

кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 52218.858.530, съгласно скица-проект № 15-551979-10.11.2016 г. на СГКК-Ловеч .

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-04-657-А/05.12.2016 г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-551979-10.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС"З"-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.858.529
5. Скица № 15-353921-18.08.2015 г. на СГКК-Ловеч.
6. АЧОС № 1145 от 24.08.2015 г.
7. Снимка с местонахождението на имота

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП – 141 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)

Т.Колев: Давам думата на кмета на общината.

Д-р Мл.Пелов: Точката е същата. Нямам какво да кажа.

Т.Колев: Въпроси има ли? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”.Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

РЕШИ :

1. **ПРЕДОСТАВЯ** на наследниците на Петко и Тодор Колеви Тодорови част от ПИ с идентификатор 52218.837.109 по КККР на гр.Априлци, кв.Острец с площ 13729 м², с НТП „ПАСИЩЕ” в местността „Торището - Брегът”, актуван с АЧОС № 1552/14.12.2016 г, която част е с площ 7022 кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 52218.837.521, съгласно скица-проект № 15-589375-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч .

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-04-653-А/05.12.2016 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-589375-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 24/28.02.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Скица № 15-589375-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
5. АЧОС № 1552 от 14.12.2016 г.
6. Снимка с местонахождението на имота

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП – 142 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)

Т.Колев: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р Мл.Пелов: Земи по чл.19, хората искат да си ги възстановят. Това е процедурата, някой ако има нещо да каже...

Т.Колев: Питания ? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”.Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общински съвет – Априлци

РЕШИ :

- 1. ПРЕДОСТАВЯ** на наследниците на Стоил Георгиев Даков част от ПИ с идентификатор 52218.134.74 по КККР на гр.Априлци, кв.Видима с площ 555 кв.м., с НТП „Ливада” в местността „Горния Лъг - Грамадите”, актуван с АЧОС № 1553/14.12.2016 г, която част е с площ 373 кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 52218.134.77, съгласно скица-проект № 15-589590-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч .
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-04-654-А/05.12.2016 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-589590-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 32/16.03.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.134.77
5. Скица № 15-615395-13.12.2016 г. на СГКК-Ловеч.
6. АЧОС № 1553 от 14.12.2016 г.
7. Снимка с местонахождението на имота

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП – 143 /30.12.2016г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.)

Т.Колев: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р Мл.Пелов: Документите са окомплектовани. Аз нямам притеснения относно преписката.

Т.Колев: Изказвания ? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общински съвет – Априлци

РЕШИ :

1. **ПРЕДОСТАВЯ** на наследниците на **Цонко Иванов Жабилев част от ПИ с идентификатор 52218.118.478** по КККР на гр.Априлци, кв.Зла река с площ 1634 кв.м., с НТП „Пасище” в местността „Липака - Север”, актуван с АЧОС № 1551/14.12.2016 г, която част е с площ 788 кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 52218.118.489, съгласно скица-проект № 15-589177-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч .
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-04-655-А/05.12.2016 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-589177-29.11.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 35/20.03.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.118.489
5. Скица № 15-615385-13.12.2016 г. на СГКК-Ловеч.
6. АЧОС № 1551 от 14.12.2016 г.
7. Снимка с местонахождението на имота

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП – 144 /09.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Промяна видът на ползване на поземлен имот - частна общинска собственост.

Т.Колев: Давам думата на Кмета.

Д-р Мл.Пелов: Искам да обясня каква е причината. Става въпрос за общински имот на Радина ливада. Това лято възникна конфликт между имотите, които са отдадени на хората, които гледат крави. С решение на ОбС са им дадени под наем и те ги използват за пред фонд Земеделие и придобиват някакви доходи. В същото време много рутално се държаха със собствениците на дребни преживни животни, това са хора с по 2,3,5, 10 овце... от квартала и в същото време краварите са вземали хубавите имоти и се оказва, че останалите няма къде да пашуват. В същото време ги заграждат, гонят ги и в тая връзка единият имот на Радина ливада е бил отдаден на Христо Савов. На него му предоставяме други общински имоти. Той не използва този имот, нито го пашува, нито нищо. В същото време го преотдава без да има право на други ползватели. Дава го на трети лица. По тази причина ние го предлагаме да бъде оставен за обществено ползване този имот , да бъде използван от всички. Това не означава, че някой ще пуснем да сложи електропастир, в този случай има Наредба, ще съставяме актове и ще ги съберем. Така, че идеята е да има част от имота под пътя, той е видим, да остане за обществено ползване.

Т.Колев: В Острец има същия проблем.

Мл.Колев: Той до сега няма ли договор с общината досегашният ползвател?

Д-р Мл.Пелов: Има договор, който ние прекратяваме и отдаваме на друг. Той е в нарушение.

Б.Митев: Имота е отдаден на Христо Савов. На него сме му изпратили официално писмо с обратна разписка, че съгласно точка от Договор , че няма право да ги преотдава на трети лица за ползване.

Ст.Нунев:Представете ми кореспонденцията за заседанието.

П.Чорбаджийски: Мястото е заградено от електропастир, така ли?

Б.Митев: Да, от трети лица.

П.Чорбаджийски: Фактически имотът е отдаден.

Мл.Колев:Въпросът е принципен . Ако той каже ,че електропастира е негов ...

Д-р Мл.Пелов: Той не е пашувал там.

Б.Митев: Там негови животни не ходят. Ходят двама животновъди с крави.

Ст.Нунев: Въпросът е много принципен. Това е крайно несериозно, човек с действащ договор, който ще плаща неустойки ... ще започне да съди общината. Какво е доверието на другите,които наемат за по 10-15 години да правят инвестиции?!

Т.Колев:Той сега си е с действащ договор.

Т.Кукуленски: Има и друга страна,нека да видят другите, че не можеш да нарушаваш договора.

Ст.Нунев: Точно така.

Б.Митев:Има жалба, че имота е заграден и се ползва от кравари. Протокол няма, но няколко пъти сме ги предупреждавали.

Ст.Нунев: Мотив за разваляне на договора, ще бъде решението на ОбС, а не неговото нарушение.

Д-р Мл.Пелов: Имота отива за обществено ползване и така... Общинските имоти са за задоволяване потребностите на населението. В случая задоволяваме на един, а ощетяваме 30 други. Разбираш ли?

Т.Колев: Но той има договор.

Ст. Нунев: Ако примете това сега, при следващ такъв сигнал, по същия ли начин ще действате с договорите?

Д-р Мл.Пелов: Опитяхме да има някакво разбирателство...

Б.Митев: Във Видима съм много добре запознат. Там случаят е коренно различен от този. Там става дума за междуличностни взаимоотношения.

Ст.Нунев: Това ме притеснява.

Т.Колев: Други въпроси има ли? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

2 „за”

0 „против”

1 „въздържал се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ,
Общински съвет Априлци**

РЕШИ:

1. Изменя свое Решение № 536 от Протокол 63/04.03.2015 г. както следва: ПИ с идентификатор 52218.661.2, в местността ”Радина ливада”, с Начин на трайно ползване /НТП/ „Пасище, мера” и площ 38548 кв.м. записан под № 4213, стр.73 на Приложение № 2 – за индивидуално ползване да бъде прехвърлен в Приложение № 1 – за колективно ползване.

2. Остава в сила останалата част от Приложения № 1 и Приложения № 2 неразделна част от Решение от № 536 от Протокол 63/04.03.2015 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП – 148 /13.01.2017 г. от д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.124а,ал.1 и чл.124б,ал.1 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 52218.853.40 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Острец, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди

Т.Колев: Давам думата на кмета на общината.

Д-р Мл.Пелов: Искат да преотредят земеделска земя, такава за строителство. Съгласувано е. Ако някой има въпроси....

Т.Колев: Въпроси има ли ? Няма.

Т.Колев:Който е съгласен с предложението, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.17а, ал.1, т.3, чл.18 и чл.21, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/, чл.28, ал.1 и

ал.2 от Правилник за приложение на Закона за опазване на земеделските земи/ ППЗОЗЗ/, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.853.40 по кадастралната карта на кв.Острец, гр.Априлци, земеделска земя-ливада, собственост на Ивайло Николаев Малеевски и Елза Иванова Малеевска, съгласно нотариален акт №88, том XIII, дело№2952,с вх. Рег. №3758/2007г. на Служба по вписванията – Троян, като имота се отрежда „За жилищно строителство”, съгласно техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ, съставено от възложителите, при обособена устройствена зона – „жилищна зона с малка височина” /Жм/, с показатели : височина – до 10м; плътност на застрояване – до 60%; коефициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно и осигуряване на достъп чрез път с ширина 4.00 м през поземлен имот 52218.853.62, съгласно приложените скици-проект за обособяване на път и нотариално заверен договор за покупко-продажба на този проектен имот.

2. Одобрява техническо задание по чл.125, ал.2 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. Проектът да включва необходимите графични материали по чл.108, ал.2 от ЗУТ. В схемите да се нанесат съществуващите комуникации и застрояването да се съобрази с тях.

5. В случай, че довеждащата инфраструктура преминава през земеделска или горска територии, да се проведе съответната процедура за трасетата /при необходимост/.

6. Проектът да е придружен с решение по чл.93, ал.3 от ЗООС за необходимостта от извършване на ОВОС от РИОСВ гр.Плевен и оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони, съгласно чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.

7. Изработването на ПУП да бъде за сметка на заинтересуваните лица /чл.124а, ал.5 от ЗУТ/.

8. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ПО ОСМА ТОЧКА

Предложение ДП-145/10.01.2017г. от Д-р Младен Пелов –Кмет на Община Априлци относно Приемане на Бюджета на Община Априлци за 2017 година

Т.Колев: Предложения, питання има ли? Няма.

Т.Колев: Който е съгласен с Предложение ДП-145/10.01.2017г. от Д-р Младен Пелов –Кмет на Община Априлци относно Приемане на Бюджета на Община Априлци за 2017 година, моля да гласува:

Гласували общо 3 общински съветника

2 „за”

0 „против”

1 „въздържал се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 и чл.39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2017 г., ПМС № 374 /22.12.2016 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2017 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Априлци

Общински съвет – гр. Априлци

РЕШИ:

1. Приема бюджета на Община Априлци за 2017 година, както следва:

1.1. ПО ПРИХОДИТЕ в размер 3262226 лв., съгласно *Приложение №1*, в т.ч.:

1.1.1. ПРИХОДИ ЗА ДЕЛЕГИРАНИ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ
1762066 лв.

В това число:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегираните от държавата дейности
1571218 лв.

1.1.1.2. Преходен остатък от 2016 г.
193604 лв.

/Съгласно Приложение №3/

1.1.1.3. Средства по извънбюджетни сметки по проекти (образование) -
2756 лв.

1.1.2. ПРИХОДИ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ
1500160 лв.

В това число:

1.1.2.1. Данъчни приходи
295900 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи
503115 лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности 144
600 лв.

В това число :

| | |
|--|-----|
| 1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия 700 лв. | 90 |
| 1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегочистване 900 лв. | 53 |
| 1.1.2.4. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности 300 лв. | 231 |
| 1.1.2.5. Предоставени трансфери 79500 лв. | - |
| 1.1.2.6. Трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС 10000 лв. | - |
| 1.1.2.7. Временни безлихвени заеми м/у бюджети и сметки за средства от ЕС 30000 лв. | - |
| 1.1.2.8. Преходен остатък от 2016 г. 444745 лв. | |

/Съгласно Приложение №3/

1.2. ПО РАЗХОДИТЕ в размер на 3262226 лв., разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, съгласно *Приложение № 2*, в т.ч.:

1.2.1. РАЗХОДИ ЗА ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ
1762066 лв.

1.2.2. ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЛЕГИРАНИТЕ 75144
лв.
ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ С МЕСТНИ ПРИХОДИ в т.ч.

| | |
|-------------------------|-----------|
| За заплати и осигуровки | 17900 лв. |
| за издръжка | 57244 лв. |

1.2.3. РАЗХОДИ ЗА МЕСТНИТЕ ДЕЙНОСТИ
1425016 лв.

2. Приема инвестиционната програма за 2017 г. (Поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) в размер на 244300 лв., съгласно Приложение №4.

2.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 231300 лв., съгласно Приложение № 4.

3. Утвърждава разходите за заплати и числеността на персонала в местните дейности през 2017 г., съгласно Приложение № 5.

4. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

| | |
|---|----|
| 4.1. Членски внос | 4 |
| 510 лв. | |
| 4.2. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет: | |
| 4.2.1. За новородени и други цели | 12 |
| 500 лв. | |

| | | |
|---|----|------------|
| 4.2.2. | За | погребения |
| 500 лв. | | |
| 4.3. Субсидии за: | | |
| 4.3.1. Читалища (за 14 субсидирани бройки) | | 102 |
| 200 лв. | | |
| 4.3.1.1. Подпомагане дейността на читалищата | | 5 |
| 000 лв. | | |
| 4.3.2. Спортни клубове и мероприятия | | 10 |
| 500 лв. | | |
| <i>В това число за :</i> | | |
| 4.3.2.1. Футболен клуб "Априлци 2001" /мъже и деца/ | | 8 |
| 500 лв. | | |
| 4.3.2.2. Други спортни мероприятия | | 2 |
| 000 лв. | | |
| 4.4. Упълномощава кмета на общината да договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.4.1. – 4.4. | | |

5. Приема следните лимити за разходи:

5.1. СБКО в размер на 3% от средствата за работна заплата на заетите по трудови правоотношения.

5.2. Разходи за представителни цели на Кмета на общината 2
700 лв.

До 2 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка на дейност „Общинска администрация” съгласно чл. 90, ал. 1 от ЗДБРБ за 2017 г.

5.3. Разходи за представителни цели на Председателя на ОбС 150
150 лв.

До 2 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка на дейност „Общински съвети” съгласно чл. 90, ал. 2 от ЗДБРБ за 2017 г.

6. Определя Второстепенните разпоредители с бюджет:

- ОУ "Васил Левски" гр. Априлци
- ПГТ "Иван Марангозов" гр. Априлци

/Приложение № 6/

7. Утвърждава списъци на педагогическия персонал и служители на Община Априлци, които имат право на транспортни разноски за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, съгласно *Приложение № 7.*

8. Приема План-сметка за приходите от такса „Битови отпадъци” и разходите за поддържане на чистотата на територията на Община Априлци за 2017 г., съгласно *Приложение № 8.*

9. Приема размера на просрочените задължения от минали години, които да бъдат разплатени от бюджета за 2017 г. в размер на 3691,46 лв., съгласно *Приложение № 9.*

10. Одобрява максималния размер на дълга, съгласно *Приложение № 13.*

11. **Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложение № 10 и Приложение № 11.**

12. **Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2017, 2018, 2019 г., съгласно Приложение №12.**

13. **Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани в края на 2017 г. в размер до 146290 лв.; ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;**

14. **Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат натрупани в края на 2017 г. в размер до 877738 лв.; ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;**

15. Оправомощава кмета да извършва компенсирани промени:

15.1. **В частта за делегираните от държавата дейности между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.**

15.2. **В частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.**

15.3. **В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.**

15.4. **Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и средства от дарения и спонсорство съгласно волята на дарителя.**

16. Възлага на кмета:

16.1. **Да определи бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.**

16.2. **Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.**

16.3. **Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.**

16.4. **Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.**

16.5. **Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на МФ.**

17. Упълномощава кмета:

17.1. Да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средства на ЕС за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз .

17.2. За всеки отделен случай кмета на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2017 г.

17.3. При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободните средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл.126 от ЗПФ.

17.4. При предоставянето на средства от сметките за средства на ЕС да се спазват изискванията на чл.104, ал.1, т.4 от ЗПФ.

17.5. Във всички останали случаи, при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС.

17.6. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

17.7. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

18. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета.

Т.Колев: Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието.

Секретар
Тихомир Колев

Протокол
Кристина Колева