

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ДЛ-НВ
.....27.12.2018 г.
гр. Априлци

ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Изх.№ 1548/27.12.18 ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-19-03-511-А/13.12.2018 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ на наследниците на Тодор Йонков Илев, представляваща: Част (1105 кв.м.) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10567.65.6 с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище” и площ 3354 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на село Велчево, с приложена скица-проект № 15-944399-10.12.2018 г. на СГКК-Ловеч, и Решение № 33/18.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Овощна градина от 1,000 гка. в местността „Присойката” точка 18);

Частта от поземлен имот с идентификатор 10567.65.6, е поискана в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци и е предадена в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-62/16.03.2017 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същата е утвърден: Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2301 от 20.12.2018 г.

Във връзка с Искане с изх.. № РД-19-03-511-А/13.12.2018 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 33/18.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или

възстановими стари реални граници и скица-проект № 15-944399-10.12.2018 г. на СГКК-Ловеч.

- По приложеното решение в т.18 е признато правото върху Овощна градина от 1,000 дка. в местността „Присойката“;
- **Част от ПИ с идентификатор 10567.65.6 с площ 3354 кв.м., с НТП „Пасище“ в местността „Локвата“ по КККР на село Велчево, която част е с площ 1105 кв.м., следва да бъде предоставена от Общинския съвет – Априлци на наследниците на Тодор Йонков Илев;**
- През ПИ с идентификатор 10567.65.6 не преминава полски път.

С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. **ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на Тодор Йонков Илев част от ПИ с идентификатор 10567.65.6 с площ 3354 кв.м., с НТП „Пасище“ в местността „Локвата“, актуван с АЧОС № 2301/20.12.2018 г., която част е с площ 1105 кв.м. и представлява проектен имот с идентификатор 10567.65.16, съгласно скица-проект № 15-944399-10.12.2018 г. на СГКК-Ловеч;**

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кметът на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-19-03-511-А/13.12.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-944399-10.12.2018 г. на СГКК-Ловеч;
3. Решение № 33/18.03.1993 на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци;
4. Протокол за удостоверяване на показани граници на поземлен имот с проектен идентификатор 10567.65.16;
5. Обяснителна записка;
6. АЧОС № 2301 от 20.12.2018 г.;
7. Схема с местонахождението на имота

Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ
Кмет на община Априлци

