

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№..... 211-298.....
..... 31.07.2018 г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Младен Максимов Пелов - кмет на община Априлци

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно акт за частна общинска собственост № 239/05.06.2012 г., Община Априлци е собственик на застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.530.659, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “За друг вид производствен, складов обект”, с площ от 5 826 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Цех пирография, с идентификатор 52218.530.659.1, със ЗП от 162 кв.м. и масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Общежитие и администрация, с идентификатор 52218.530.659.2, със ЗП от 162 кв.м., построени през 1970 г., УПИ III и IV кв.58.

Предвид на това че община Априлци не разполага с необходимите средства за поддържане на сградите в имота и че същите са загубили своето функционално предназначение, предлагам на вашето внимание следния ПРОЕКТ ЗА

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.29 и чл.53, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци реши:

1. Да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.530.659, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “За друг вид производствен, складов обект”, с площ от 5 826 кв.м., по КККР на гр. Априлци, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Цех пирография, с идентификатор 52218.530.659.1, със ЗП от 162 кв.м. и масивна 2 етажна производствена, складова инфраструктурна сграда – Общежитие и администрация, с идентификатор 52218.530.659.2, със ЗП от 162 кв.м., построени през 1970 г., УПИ III и IV кв.58., актуван с АЧОС № 239/05.06.2012 г.
2. Възлага на Кмета на община Априлци да възложи изготвянето на пазарна оценка на описания в т.1 недвижим имот, при заявен писмено и обоснован инвеститорски интерес.
3. На основание чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Кметът на община Априлци да внесе за одобрение в Общински съвет Априлци, изготвената от лицензиран оценител оценка на недвижимия имот и построените в него сгради.

4. Процедурата за продажба на не движимия имот да се проведе след Решение на Общински съвет Априлци за одобряване на изготвената пазарна оценка

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АЧОС № 239/05.06.2012 г.
2. Скица на ПИ с идентификатор 52118.530.659

Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ
Кмет на община Априлци

Изготвил:
Бойко Митев
Специалист „ОИЗГ“

